



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel: ČR – Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Pelhřimov

Sídlem: U Stínadel 1317, 393 01
Pelhřimov

Zastoupený: Ing. Lubošem Rudišarem,
vedoucím oddělení - ředitelem
PÚ Pelhřimov

IČ: 00020478

Název veřejné zakázky:
KPÚ v k. ú. Samšín a v k. ú. Přáslavice

Spisová značka: 2VZ15714/2012-130717

Č.j.: 43205/2012-MZE-130717

Evidenční číslo VZ: 221217

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č.137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

**Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení
dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona**

Zadávací dokumentace dle ust. § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o veřejné zakázce a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <http://eagri.cz> (hlavní stránka, odkaz „Veřejné zakázky“) formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně. Dodavatel se pouze bezplatně zaregistruje pro stahování zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace je pro dodavatele o veřejnou zakázku závazná.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

veřejné
zakázky

Obsah zadávací dokumentace:

1. **článek** *Identifikační údaje zadavatele*
2. **článek** *Předmět plnění veřejné zakázky*
3. **článek** *Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky*
4. **článek** *Kvalifikace dodavatelů*
5. **článek** *Základní kvalifikační předpoklady*
6. **článek** *Profesní kvalifikační předpoklady*
7. **článek** *Technické kvalifikační předpoklady*
8. **článek** *Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek*
9. **článek** *Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty*
10. **článek** *Kritéria pro zadání veřejné zakázky*
11. **článek** *Prohlídka místa plnění, podání nabídek*
12. **článek** *Podmínky pro podání nabídek, lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami*
13. **článek** *Obsah a forma nabídky*
14. **článek** *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*
15. **článek** *Ostatní podmínky zadávací dokumentace*
16. **článek** *Obchodní podmínky*

1. A. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Odbor:	ÚO ÚPÚ Kraj Vysočina
Sídlo zadavatele:	Pelhřimov, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Luboš Rudišar
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Pavel Květoň
E-mail:	pu_pelhrimov@mze.cz
Kontaktní údaje:	+420 565 303 521
Profil zadavatele:	http://eagri.cz

dále jen „zadavatel“

2. článek Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhů komplexních pozemkových úprav (**dále jen „KPU“**) v katastrálním území Samšín v předpokládaném rozsahu 403 ha a v katastrálním území Přáslavice v předpokládaném rozsahu 286 ha; celkový předpokládaný rozsah území je 689 ha.

veřejné
zakázky



Tyto návrhy KPÚ budou podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení pozemkových úprav. Navazovat budou geodetické práce (v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí dle vyhlášky 26/2007 Sb., v platném znění – dále jen „**katastrální vyhláška**“) a vyhotovení DKM, včetně dokumentace pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv a pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí.

Zpracování KPÚ je vyvoláno požadavky vlastníků pozemků ve výše uvedených katastrálních územích ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o PÚ**“).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Přípravné práce

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů atd., podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb., v platném znění – dále jen „**vyhláška**“). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.
- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zhuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně provedené stabilizace.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty; v trvalých a lesních porostech) včetně druhů pozemků.
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování soupisů nemovitostí a seznamů vlastníků, zpracování potřebných GP a ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Dle potřeby vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle katastrální vyhlášky. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic liniových staveb.
- 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování soupisů nemovitostí a seznamů vlastníků, zpracování potřebných GP a ZPMZ, stabilizace hranic, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.
- 1.6. Zjišťování a zaměření hranic „pozemků neřešených“ podle § 2 zákona o PÚ. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhlášky a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (příloha vyhlášky „Náležitosti návrhu pozemkových úprav“, část 3. odst. c).
- 1.7. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílů mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdílů projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická

veřejné
zakázky



úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ustanovením § 8 zákona o PÚ a § 8 vyhlášky a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhlášky. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona o PÚ.

Návrhové práce:

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen sborem zástupců vlastníků, regionální dokumentační komisí, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek. Bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední katastrální území. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.
- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení (např. cestní síť, vodohospodářská a protierozní opatření, ÚSES).
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména u hlavních komunikací a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace.
- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí, odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona o PÚ, zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona o PÚ, a v souladu s § 10 vyhlášky a její tabulkou č. 2. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhlášce. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhlášce, a to v počtu tří vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše (včetně záznamových médií) bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných

veřejné
zakázky



v době vystavení návrhu. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 katastrální vyhlášky předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před předpokládaným vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KPÚ, dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN dle požadavků katastrálního úřadu. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 katastrální vyhlášky.

2.2. Klasifikace a předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

2.2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV - 71250000-5

2.2.2. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva je **3.845 000,- Kč** (slovy: tři miliony osm set čtyřicet pět tisíc korun českých) bez DPH.

Část VZ	Název části VZ	Předpokládaná hodnota VZ bez DPH včetně opce	Opce	Předpokládaná hodnota VZ bez DPH bez opce
1.	KPÚ Samšín	2 198 020,-	300 000,-	1 898 020,-
2.	KPÚ Přešlavičice	1 646 980,-	300 000,-	1 346 980,-
Celkem VZ		3 845 000,-	600 000,-	3 245 000,-

2.2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v členění podle hlavních fakturačních celků („HFC“) je následující:

**veřejné
zakázky**

Část VZ	Název části VZ	Předpokládaná hodnota HFC 1 (Přípravné práce) bez DPH včetně opce	Předpokládaná hodnota HFC 2 (Návrhové práce) bez DPH včetně opce	Předpokládaná hodnota HFC 3 (Vytyčení a DKM) bez DPH včetně opce
1.	KPÚ Samšín	1 230 891,-	681 386,-	285 743,-
2.	KPÚ Přeaslavice	922 309,-	510 564,-	214 107,-

Zadavatel stanovil předpokládané hodnoty DFC jako průměrnou hodnotu poměrů jednotlivých DFC v nabídkových cenách jedenácti dodavatelů komplexních pozemkových úprav ve vztahu k jejich celkové nabídkové ceně, a to za poslední období.

2.2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez opčního práva je 3.245 000,- Kč bez DPH a opční právo činí 600 000,- Kč bez DPH - na každou část veřejné zakázky činí 300 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 99 odst. 5 zákona předběžně stanovuje dobu a předmět využití opčního práva takto:

Pro případ, že počet měrných jednotek (MJ) přesáhne zadavatelem stanovený počet MJ (viz. Přílohy č. 1 smluv o dílo), má objednatel právo vůči zhotoviteli na poskytnutí dalších služeb až do výše 300 000,- Kč bez DPH na každé části veřejné zakázky (opce). Z toho činí pro: 1. *ucelená část „Přípravné práce“* 100 000,- Kč bez DPH, 2. *ucelená část „Návrhové práce“* 100 000,- Kč bez DPH a 3. *ucelená část „Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo“* 100 000,- Kč bez DPH. Nové práce na základě opce budou zadány v jednacím řízení bez uveřejnění za podmínek stanovených v § 23 odst. 7 písm. b) zákona. Jednací řízení bez uveřejnění bude zahájeno do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku.

2.3. Rozdělení díla na jednotlivé části a jejich obsah:

Veřejná zakázka je členěna na dvě části. Hodnocena však bude jako jeden celek. Z tohoto důvodu je nutné, aby uchazeč podal nabídku na obě části veřejné zakázky. V případě, že podá nabídku pouze na jednotlivou část veřejné zakázky bude jeho nabídka ze zadávacího řízení vyloučena.

2.4. Vztah předmětu veřejné zakázky a ceny

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkové ceny za celý rozsah plnění předmětu veřejné zakázky, tedy za obě části veřejné zakázky. Podrobnou kalkulaci nabídkových cen zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její příloha: „**Krycí list nabídkové ceny**“. Tyto krycí listy nabídkové ceny budou zpracovány pro obě části veřejné zakázky.

2.5. Vyžádání dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

2.6. Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele dle článku 1. této zadávací dokumentace.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

3. Článek Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

3.1. Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **01. 01. 2013**

3.1.2. Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb): **31. 12. 2015**

3.2. Termín dokončení realizace služeb

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a uchazečem (s výjimkou vytyčování hranic řešených pozemků). Tento termín je stanoven jako limitní termín.



3.3. Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu **3.1.1.** (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 60 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

3.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou k.ú. Samšín a k.ú. Přáslavice; Obec Samšín, okres Pelhřimov, kód NUTS CZ0633, Kraj Vysočina.

3.5 Návrh Smlouvy

Zadavatel přikládá v Přílohách č. 2a této zadávací dokumentace závazné vzory Smluv, včetně jejich příloh, které obsahují závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrhy smluv tento text Smluv doplněný o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele.

Dodavatel dále vyplní do tabulek, které jsou nedílnou součástí závazných vzorů Smluv jako jejich Příloha č. 2b, nabídkovou cenu.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazných vzorů Smluv považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

3.6 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky veřejné zakázky (včetně platebních podmínek) jsou uvedeny v závazných vzorech Smluv, které tvoří Přílohy č. 2a této zadávací dokumentace.

4. článek Kvalifikace dodavatelů

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné v oznámení zadávacího řízení.

4.2. Splněním kvalifikace se rozumí:

4.2.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona

veřejné
zakázky



- 4.2.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 4.2.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- 4.2.4. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

4.3. Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

- 4.3.1. Nestanoví-li zákon jinak, předkládá dodavatel dle § 57 odst. 1 kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona je povinen je předložit.
- 4.3.2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být, ke dni podání nabídky starší **90 kalendářních dnů**.
- 4.3.3. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni (§ 60 odst. 1 zákona).

4.4. Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

4.4.1. Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.4.2. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen **nejpozději do 7 pracovních dnů** tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

veřejné
zakázky



Dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.5. Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6. Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

4.7. Společná nabídka několika dodavatelů

4.7.1. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní

veřejné
zakázky



kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec 4.6. použije obdobně.

4.7.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

4.8.1. Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až písm. d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.8.2. Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být dle § 127 odst. 4 zákona k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

4.8.3. Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, v souladu s § 143 zákona, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.



Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona, nebo
- c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) zákona.

4.8.4. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

4.8.5. Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených zákonem nahrazuje splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části.

4.8.6. Prokazování kvalifikace certifikátem

Předložil-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5. článek Základní kvalifikační předpoklady

5.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad

veřejné
zakázky



splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

- b)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahrazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatele splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c)** který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- d)** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e)** který není v likvidaci;
- f)** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i)** který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona);
- j)** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k)** kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

veřejné
zakázky

5.2. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel v souladu s § 53 odst. 3 zákona předloží doklady, jimiž prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona, a to v následujícím rozsahu:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. b) zákona výpis z evidence Rejstříku trestů ČR, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak všechny její statutární orgány (např. u s.r.o.) nebo každý člen statutárního orgánu (např. u a.s.), a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. c) až e), g), i) až k) zákona čestné prohlášení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů a z kterého jednoznačně vyplývá splnění příslušného kvalifikačního předpokladu. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- k prokázání kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona potvrzení od příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší devadesáti (90) kalendářních dnů,

Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její příloha č. 3.

6. Článek Profesionální kvalifikační předpoklady

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

veřejné
zakázky



- a) **dle § 54 písm. a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **dle § 54 písm. b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci k
- projektování pozemkových úprav
 - výkon zeměměřičských činností
- c) **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.
- **odborná způsobilost k projektování pozemkových úprav**
 - **odborná způsobilost pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.**
 - **osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES (Územní systém ekologické stability)**
 - **osvědčení o autorizaci – inženýr dopravních staveb**
 - **osvědčení o autorizaci – inženýr vodohospodářských staveb**

7. článek Technické kvalifikační předpoklady

7.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

7.1.1. dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané veřejným zadavatelem (tj. pozemkovým úřadem), pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě nebo veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:**

veřejné
zakázky

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval minimálně tři obdobné služby charakteru zpracování komplexních pozemkových úprav, přičemž každá z nich byla v rozsahu minimálně 300 ha území řešeného ve smyslu § 2 zákona o PÚ, a byla v posledních 3 letech zapsána do katastru nemovitostí. Zároveň dodavatel prokáže, že každá z těchto služeb činila z hlediska finančního minimálně 2.500 000,- Kč bez DPH.

7.1.2. dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů :**

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 2 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **2 projektanti pozemkových úprav :** dodavatel předloží u každého z nich doklad o odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav dle § 18 odst. 1 zákona o PÚ; u každé z těchto osob dodavatel doloží minimálně pětiletou praxi v oboru, a to profesním životopisem, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného touto osobou.
- **2 oprávnění geodeti:** dodavatel předloží u každého z nich doklad o odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb. v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) tohoto zákona; dále u každé z těchto osob dodavatel doloží minimálně pětiletou praxi v oboru, a to profesním životopisem, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného touto osobou.
- **1 osoba s autorizací k projektování ÚSES –** dodavatel předloží doklad o ukončeném VŠ vzdělání a doklad o autorizaci v tomto oboru.



- **1 osoba s autorizací inženýr dopravních staveb** – dodavatel předloží doklad o ukončeném VŠ vzdělání a doklad o autorizaci v tomto oboru.
- **1 osoba s autorizací inženýr vodohospodářských staveb** – dodavatel předloží doklad o ukončeném VŠ vzdělání a doklad o autorizaci v tomto oboru.
- **vedoucí týmu a jeho zástupce** prokážou alespoň desetiletou praxi v příslušném oboru, a to profesním životopisem, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného těmito osobami.

7.1.3. dle § 56 odst. 2 písm. c) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

Dodavatel předloží popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti služeb.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:**

Dodavatel předloží přehled dle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud vlastní nejméně:

- 3 PC, 2 instalace CAD/CAM SW
- 1 totální stanici nebo stanici GNSS
- velkoplošnou tiskárnu nebo plotter
- grafickou stanici s příslušným SW odpovídajícím požadavkům zadavatele
- GPS

Pokud by z dodavatelem předložených dokladů (a to i z jiných než uvedených v čl. 7.2.3.) nevyplývalo, v jakém postavení jsou výše uvedené osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky vzhledem k uchazeči, je uchazeč povinen v nabídce tento vztah specifikovat (např. že jde o zaměstnance uchazeče, zaměstnance subdodavatele atd.) Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele na nutnost uvést v nabídce veškeré subdodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (blíže viz čl. 13 této zadávací dokumentace).

7.1.4. dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

veřejné
zakázky



Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování služeb.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:**

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením osvědčení o vzdělání a profesních životopisů prokazujících odbornou kvalifikaci dle níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického předpokladu, pokud doloží, že na realizaci této veřejné zakázky se bude podílet tým **minimálně 7 osob v tomto složení:**

- **2 projektanti pozemkových úprav** : dodavatel předloží u každého z nich doklad o odborné způsobilosti k projektování pozemkových úprav dle § 18 odst. 1 zák. č. 139/2002 Sb., v pl. znění; **alespoň u jedné z těchto osob dodavatel doloží minimálně pětiletou praxi v oboru**, a to profesním životopisem, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného touto osobou.
- **2 oprávnění geodeti** : dodavatel předloží u každého z nich doklad o odborné způsobilosti pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb. v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) tohoto zákona; **dále alespoň u jedné z těchto osob dodavatel doloží minimálně pětiletou praxi v oboru**, a to profesním životopisem, který bude mít podobu čestného prohlášení podepsaného touto osobou.
- **1 osoba s autorizací k projektování ÚSES** – dodavatel předloží doklad o autorizaci v tomto oboru.
- **1 osoba s autorizací inženýr dopravních staveb** – dodavatel předloží doklad o autorizaci v tomto oboru.
- **1 osoba s autorizací inženýr vodohospodářských staveb** – dodavatel předloží doklad o autorizaci v tomto oboru.

Pokud by z dodavatelem předložených dokladů (a to i z jiných než uvedených v čl. 7.2.3.) nevyplývalo, v jakém postavení jsou výše uvedené osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky vzhledem k uchazeči, je uchazeč povinen v nabídce tento vztah specifikovat (např. že jde o zaměstnance uchazeče, zaměstnance subdodavatele atd.) Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele na nutnost uvést v nabídce veškeré subdodavatele, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (blíže viz čl. 13 této zadávací dokumentace).

7.1.5. dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona

veřejné
zakázky

- **Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

- **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:**

Dodavatel předloží přehled dle předchozího odstavce podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož bude patrné splnění níže vymezené minimální úrovně kvalifikačního předpokladu.

- **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru dosahuje min. 7 a počet vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení dosahuje minimálně 2 za poslední 3 roky.

8. Článek Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek

8.1. Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení stavenišť, provoz objednatel, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3. Doložení výpočtu nabídkové ceny

veřejné
zakázky



Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

8.4. Ocenění výkazů předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných výkazů a zadavatelem předložených neoceněných výkazů je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

8.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost faktur se stanovuje na 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

8.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.7. Dodatečné služby

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých služeb (zejména počet měrných jednotek) s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9. Článek Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

veřejné
zakázky

9.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce **90 kalendářních dnů**.

9.3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

10. článek Kritéria pro zadání veřejné zakázky

10.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, nejnižší nabídková cena.

10.2. Způsob hodnocení

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídková cena se hodnotí výše celkové nabídkové ceny bez DPH. Toto hodnotící kritérium, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě (nabídkové ceně) je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejuvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

11. článek Prohlídka místa plnění, podání nabídek

11.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

11.2. Účel prohlídky místa plnění

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.



Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 2.4.

12. článek Podmínky a lhůta pro podání nabídek

12.1. Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení (§ 69 odst. 2 zákona).
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).
- d) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

12.2. Lhůta a způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek, a to v počtu 1 ks originálu v písemné podobě a 1 ks v elektronické podobě na vhodném záznamovém médiu (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

„Komplexní pozemková úprava v k. ú. Samšín a v k. ú. Přáslavice“

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření obálky razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena kompletní sídelní adresa dodavatele včetně IČ, a popř. i doručovací adresa, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **5. listopadu 2012 v 10:00 hod.**

a) Nabídky je možno podávat osobně na adrese zadavatele :

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Pelhřimov, U Stínadel 1317, Pelhřimov – podatelna (2. patro, kancelář č. 17)

veřejné
zakázky



a to v pracovních dnech od 8.00 do 11.00 hod. a od 12.00 do 14.00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

b) Nabídky je možno podávat rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Pelhřimov, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

Nabídky musí být doručeny do konce výše uvedené lhůty, tj. do **5. listopadu 2012 do 10:00 hod.**

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

12.3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

12.4. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční **5. listopadu 2012 v 10:00 hod.** v zasedací místnosti (v přízemí – kancelář č. 6) na adrese zadavatele: **Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Pelhřimov, U Stínadel 1317, Pelhřimov.** Zadavatel ve smyslu ustanovení § 71 odst. 3 zákona určil, že funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami bude plnit hodnotící komise (dále jen „komise“).

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 8 zákona):

- zástupci zadavatele,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

veřejné
zakázky



- a) je nabídka zpracována v požadovaném (českém či slovenském) jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém či slovenském jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) informaci o nabídkové ceně

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen. Pokud nabídka nespĺňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 9 zákona. Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídít si z něj výpisy nebo jeho opis.

13. článek Obsah a forma nabídky uchazeče

13.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil – li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak. Podrobnější struktura nabídky je uvedeno v čl. 15.3. této zadávací dokumentace.

13.2. Forma nabídky

Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

14. článek Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

14.1. Obsah jiných požadavků

veřejné
zakázky



Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2. Rozsah jiných požadavků

14.2.1. Dodavatelský systém

- V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, jejichž pomocí hodlá prokazovat splnění kvalifikace a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky).
- V návaznosti na ustanovení § 69 odst. 3 zákona zadavatel požaduje písemný souhlas **každého subdodavatele** s tím, že v nabídce bude jako subdodavatel uveden.

14.2.2. Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy o dílo čtvrtletní harmonogram postupu realizace služeb s vyznačením alespoň 3 uzlových (kontrolních) bodů plnění.

15. Článek Ostatní podmínky zadávací dokumentace

15.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, úpravu anebo podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům formou uveřejnění na profilu zadavatele.

15.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:



- **titulní list nabídky;**
- **obsah nabídky**, včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou;
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky);
- **čestné prohlášení** o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku
- **čestné prohlášení** podle § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), i), j), k) zákona – lze užít přílohu č. 3
- **prohlášení o pravdivosti údajů** v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce;
- **návrh Smluv** na plnění předmětu veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy č. 2a - **závazné návrhy obchodních smluv**, a přílohy 2b) – přílohy č. 1 SoD. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvy i jejich přílohy podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smluv. Smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouvy nebudou odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc, ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, opravňující tuto osobu k jednání;
- oceněné (vyplněné) **tabulky dle příloh č. 4** – položkový výkaz jednotlivých prvků dodávky pro stanovení nabídkové ceny (Krycí list nabídkové ceny);
- doklady a dokumenty k prokázání **splnění kvalifikačních předpokladů;**
- **ostatní doklady a dokumenty** vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. **smlouva se subdodavatelem** (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace) nebo dále **prohlášení subdodavatelů**, kterým stvrzují souhlas být uvedeni jako subdodavatelé v této veřejné zakázce;
- prohlášení uchazeče ve smyslu ustanovení **§ 68 odst. 3 zákona**.

15.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

15.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

16. článek Obchodní podmínky

16.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou příloh č. 2a a 2b obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazných návrhů Smluv o dílo. Dodavatelé doplní tyto návrhy o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží je jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného. Návrhy Smluv předloží dodavatel jako součást své nabídky.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1** Krycí list nabídky
- Přílohy č. 2** Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy (smlouvy o dílo – „SoD“), v členění podle k.ú., včetně příloh č. 1 SoD
- Příloha č. 3** Vzor čestného prohlášení
- Přílohy č. 4** Krycí listy nabídkových cen (v členění podle jednotlivých k.ú.)
- Přílohy č. 5** Úhrnné hodnoty druhů pozemků (v členění podle k.ú.)
- Přílohy č. 6** Mapa zájmového území

V Pelhřimově dne 03. 09. 2012

Ing. Luboš Rudišar
ředitel Pozemkového úřadu Pelhřimov