

č. smlouvy objednatele: 6/2012
č. smlouvy zhotovitele:

Rámcová smlouva na projekční a geodetické služby při vyhotovení JPÚ v okrese Jeseník

dle ustanovení § 11 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

e-mail:

ID DS:

IČ / DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Jeseník (dále jen PÚ)**

K. Čapka 10/1147

790 01 Jeseník

Ing. Peter Toul, ředitel

Mgr. Petr Formánek

584 458 680, 584 458 670

pu_jesenik@mze.cz

yphaax8

00020478 / není plátce

Komerční banka Olomouc

27-9709770257/0100

a

2. Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

IČ / DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

GEODES, veřejná obchodní společnost

Česká 143, Jablonné nad Orlicí, 561 64

Ing. Janem Mühlhanslem

Ing. Jan Mühlhansl

Ing. Jan Mühlhansl

465642706

geodesuo@email.cz

47469846 / CZ47469846

GE Money Bank a.s.

376900664/0600

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod čj. oddíl A, vložka 3259

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu

na základě výsledků výběrového řízení v souladu s ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“). Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona o VZ, byl postup zadání této veřejné zakázky proveden v souladu s bodem 2., části C. Přílohy č. I k Příkazu č. 1/2012, ministra zemědělství.

Článek I. **Účel rámcové smlouvy**

1. Rámcová smlouva je uzavřena s jedním zhotovitelem na dobu určitou a to od podpisu této smlouvy do 31. 12. 2013, na provádění projekčních prací v katastrálních územích okresu Jeseník (dále jen „dílo“). Jedná se o řešení jednoduchých pozemkových úprav a nedokončeného přidělového řízení formou jednoduché pozemkové úpravy. Cílem řešení nedokončeného přidělového řízení je odstranění parcel vedených ve zjednodušené evidenci, a to pomocí geometrických plánů na upřesnění údajů o parcele podle přidělového řízení, pro určení hranic při pozemkových úpravách, zpracování návrhu upřesněného grafického přidělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků, včetně technické zprávy. Dalším problémem je řešení formou technické pomoci, a to pomocí GP na průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků, stabilizace lomových bodů včetně materiálu. Dalším cílem je řešení přístupnosti a dalších problémů formou JPÚ s výměnou vlastnických vztahů. Ta to řešení budou vyžadovat zaměření skutečného stavu – polohopis i výškopis pro jednoduché pozemkové úpravy, zjišťování průběhu hranic a GP na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, zpracování soupisu nároků vlastníků, zpracování plánu společných zařízení (bude-li třeba) včetně projednání s vlastníky a dotčenými orgány státní správy, zpracování návrhu nového uspořádání včetně projednání s vlastníky a dotčenými orgány státní správy, vyhotovení geometrického plánu pro zápas JPÚ do katastru nemovitostí, vytyčení pozemků.
2. Účelem je úspora nákladů souvisejících s činností objednatele dle zákona, při zajištění odborné úrovně.
3. Provedením díla, resp. jednotlivých částí díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických a kancelářských prací včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou díla včetně koordinační činnosti celého díla.
4. **Předmětem této rámcové smlouvy je vymezení smluvních podmínek pro uzavření následných prováděcích smluv na provedení služeb uvedených v článku I. odst. 1 dle vznikající potřeby objednatele.**
5. Geodetické a projekční práce budou prováděny na základě jednotlivých prováděcích smluv, a to v katastrálních územích okresu Jeseník, po dobu platnosti rámcové smlouvy dle aktuální potřeby objednatele. V každé prováděcí smlouvě bude specifikován konkrétní počet a rozsah dílčích služeb včetně technických podmínek a doby plnění, bude-li odlišná od doby plnění uvedené v článku III. této smlouvy.

Článek II. **Uzavření prováděcích smluv pro dílčí plnění této rámcové smlouvy**

1. Jednotlivá dílčí plnění budou zadána v souladu s § 92 odst. 1 písm. a) a odst. 4 zákona o VZ, formou **výzvy k provedení služeb** (dále jen „Výzva“), kterou zašle objednatel zhotoviteli. Tato Výzva bude vyjadřovat návrh Prováděcí smlouvy a bude obsahovat:
 - 1.1. Popis obsahu dílčího plnění s odhadem počtu jednotek u jednotlivých činnostech,
 - 1.2. Termín plnění
 - 1.3. Ceny za dílčí plnění a celkový výpočet ceny provedené dle jednotkových cen služeb zhotovitele uvedených v nabídce.
 - 1.4. Technické podmínky – Technické podmínky objednatel obecně stanovuje v článku IV. Cena a rozsah dílčího plnění.
2. **Písemné potvrzení přijaté Výzvy zhotovitelem bude považováno za uzavření prováděcí smlouvy.**

Článek III.

Termín dílčích plnění, předání a převzetí díla, místo plnění

1. Termíny jednotlivých dílčích plnění:

Zahájení dílčího plnění: den písemného potvrzení zhotovitele o přijetí Výzvy.

Ukončení a předání dílčího plnění: do 4 měsíců od podpisu Výzvy, není-li ve Výzvě po dohodě uvedeno jinak.

2. Dílčí plnění je dokončeno protokolárním převzetím dílčího plnění (zapsatelného do katastru nemovitostí, je-li k zápisu určeno) s náležitostmi podle právních předpisů v oblasti katastru a zeměměřičtví a v oblasti pozemkových úprav (viz. Článek V.).
3. Pokud dílčí plnění obsahuje vady a nedodělky, pořídí objednatel před předáním díla zápis, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění dle článku VII. této smlouvy.
4. V případě, že dílčí plnění nebude trpět žádnými vadami, bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla. Protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu dle této smlouvy řádně splněno bez vad a nedodělků.
6. Místo plnění: příslušná katastrální území okresu Jeseník.

Článek IV.

Cena a rozsah dílčího plnění

1. Počet a rozsah dílčích plnění dle této rámcové smlouvy závisí na požadavcích jednotlivých vlastníků a uživatelů, dle požadavků katastrálního úřadu na řešení nedokončeného

přídělového řízení formou jednoduché pozemkové úpravy nebo pro technickou pomoc pro uživatele zemědělských pozemků. Očekávaný rozsah plnění je **950 000,- Kč** bez DPH.

2. Cena dílčího plnění bude stanovena vždy pro konkrétní dílčí plnění na základě nabídky jednotkových cen, kterou zhotovitel podal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

3. Jednotkové ceny jednotlivých služeb

Pořadí	Služba	Jednotka	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku s DPH
1.	Vytyčení hranic pozemků dle výsledků JPÚ (dle vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	800	960
2.	GP pro rozdělení nebo změnu hranic pozemku (dle § 73 odst. 1 písm. b a c) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	1000	1200
3.	Stabilizace lomového bodu včetně plastového znaku (dle § 88 odst. 1 vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	1 bod	100	120
4.	Stabilizace lomového bodu včetně kamenného znaku (dle § 88 odst. 1 vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	1 bod	450	540
5.	Zaměření polohopisu a výškopisu pro JPÚ	1ha	1000	1200
6.	Zjišťování průběhu hranic	100 bm	500	600
7.	GP pro určení hranic při pozemkových úpravách (dle § 73 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	500	600
8.	GP na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti (dle § 73 odst. 1 písm. g) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	1000	1200
9.	Zpracování návrhu upřesněného grafického přídělového plánu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků, včetně technické zprávy (dle § 13 zákona č. 139/2002 Sb.)	1 ha	500	600
10.	Soupis nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání	1 ha	250	300
11.	Vyhotovení plánu společných zařízení	1 ha	400	480
12.	Vypracování návrhu nového uspořádání	1 ha	500	600
13.	GP na upřesnění údajů o parcele podle přídělového řízení, upřesněný přídělový plán (dle § 73 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 26/2007 Sb.)	100 bm	600	720

	Celková nabídková cena = hodnocená cena (bez DPH)	-----	-----	7.600,-
	Cena celkem s DPH 20 %	-----	-----	9.120,-

DKM digitální katastrální mapa, GP geometrický plán, ZE zjednodušená evidence, JPÚ jednoduché pozemkové úpravy

4. Za takto stanovenou cenu budou provedeny výše uvedené služby pro jednotlivá dílčí plnění včetně vedlejších nákladů, jako jsou náklady na cestovné, ztrátu času pro jednání s vlastníky pozemků, poštovné za pozvánky k zjišťování předání hranic apod.
5. Rozsah technických podmínek bude přesně specifikován ve Výzvě, obecně obdrží objednatel od zhotovitele:
 - Dokumentaci o vytyčení vlastnické hranice pozemku (vytyčovací náčrt s protokolem o vytyčení hranice pozemku), tak aby každý jednotlivý žadatel o vyměření pozemku obdržel 3 vyhotovení vytyčovacího náčrtu, objednatel 2 vyhotovení vytyčovacího náčrtu, včetně originálu protokolu o vytyčení hranice pozemku v příslušném počtu.
 - V případě vyhotovení geometrického plánu (potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník) dokumentaci v min. 4 vyhotoveních pro každého žadatele o vyměření a 2 vyhotovení pro objednatele.
 - Dokumentace k vytyčení pozemků mimo náležitosti stanovené vyhláškou č. 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat:
 1. Seznam pozvánek vlastníků pozemků (včetně vlastníků pozemků sousedících) k vytyčování parcel
 2. V případě neúčasti pozvaného vlastníka pozemku doklad prokazující, že byl k převzetí hranice pozemku pozván – kopie dodejky pozvánky (případně jiný doklad obdobného charakteru a významu).
 3. Pokud vlastník pozemku zmocní třetí osobu k převzetí hranic pozemku, bude u vytyčovacího protokolu přiložen originál plné moci.
 - Dokumentace k upřesněnému přidělovému plánu, příp. geometrickému plánu na upřesnění údajů o parcele podle přidělového řízení a ke geometrickému plánu pro určení hranic při pozemkových úpravách bude zhotovitelem odevzdána v souladu s platnými právními předpisy ve 2 vyhotoveních.
 - Dokumentace k řešení nedokončeného přidělového řízení formou jednoduché pozemkové úpravy bude zpracována a odevzdána v souladu s § 13 zákona a vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a ostatních právních předpisů ve 3 vyhotoveních.
 - Dokumentace k řešení jednoduché pozemkové úpravy bude zpracována a odevzdána v souladu se zákonem 139/2002 Sb., v souladu s metodikou na provádění pozemkových úprav a v souladu s vyhláškou č. 545/2002 Sb., o postupu provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a ostatních právních předpisů ve 3 vyhotoveních.

6. Pozemkový úřad bude zhotovitelem vyrozuměn o místě, datu a času předání vytyčených hranic pozemků vlastníkům. Vyrozumění bude zasláno v podobě e-mailu na adresu: pu_jesenik@mze.cz s minimálně 10 denním předstihem.

7. Zhotovitel odevzdá objednateli spolu s písemným vyhotovením dílčího plnění i digitální zpracování na CD: výkres ve formátu *.dgn, nebo *.vyk, tak že do zvláštní vrstvy (hladiny) vyznačí hranice pro fakturaci dílčího plnění, a dále seznam souřadnic bodů ve formátu *.txt, příp. *.vfk.

Článek V.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat zejména tyto právní předpisy:
 - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška ČÚZK č. 26/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č. j. 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008 č. j. 338/2008-22 ze dne 25. 1. 2008 a dodatku č. 2 č. j. 2390/2009-22 ze dne 27. 5. 2009.
 - Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, ČÚZK Praha 2001, č. j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
 - Struktura a výměnný formát digitální katastrální mapy, katastrální mapy digitalizované a souboru popisných informací katastru nemovitostí ČR a digitálních dat BPEJ, verze 1.3 č. j. 5270/199-22.
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č. j. 5598/2002-24 ve znění dodatků č. 1 č. j. 2893/2003-24, č. 2 č. j. 5165/2003-24, č. 3 č. j. 899/2004-24, č. 4 č. j. 4927/2004-24, č. 5 č. j. ČÚZK 971/2006-24, č. 6 č. j. ČÚZK 3463/2006-24, č. 7 č. j. ČÚZK 1301/2007-24, č. 8 č. j. ČÚZK 5318/2007-24, č. 9 č. j. ČÚZK 2704/2009-24, č. 10 č. j. 5131/2009-24 a č. 11 č. j. ČÚZK 17136/2011-24.
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.
 - Metodický návod k provádění pozemkových úprav č. j. 10747/2010-13300, MZE ČR Ústřední pozemkový úřad Praha.

Článek VI.
Platební a obchodní podmínky

1. Jednotkové ceny a dle nich vypočtené celkové ceny jednotlivých dílčích plnění bez DPH jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné. Pokud bude skutečný rozsah služeb nižší, bude fakturována jen poměrná část ceny. Bude-li nutno při dílčím plnění rozsah prací překročit, může být dodatkem k výzvě, výzva takto změněna. V jednotkových cenách jsou započítány veškeré potřebné náklady na zhotovení díla dle této smlouvy, vedlejších rozpočtových nákladů, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů, ztížené podmínky, splnění všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a dále všechny činnosti zhotovitele, které jsou nutné k dodržení předpokládané kvality prací provedeného díla.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud nebudou k dispozici finanční prostředky ze státního rozpočtu ani po dohodnuté době přerušení prací, souhlasí zhotovitel s ukončením smluvního vztahu bez jakékoli náhrady za neprovedené práce. Objednatel prohlašuje, že oznámí do 30 dnů od okamžiku, kdy se dozvěděl o neposkytnutí částky druhé smluvní straně tuto skutečnost.
4. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, případně bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je dodavatel povinen řídit se těmito novými předpisy.
5. Vlastnictví díla přejde na objednatele po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
6. Smluvní strany se dohodly, že cena každého jednotlivého dílčího plnění dle samostatné Výzvy bude zaplácena po dokončení daného dílčího plnění. Pokud budou předmětem dílčího plnění geometrické plány, bude cena dílčího plnění zaplácena po jejich potvrzení katastrálním úřadem. Zhotovitel bude jednotlivá dílčí plnění fakturovat do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu dle článku III, bodu č. 4.
7. Pro fakturaci se délky (v bm) vytyčených hranic sčítají v rámci celé Výzvy a teprve jejich součet se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
8. Výše sazby DPH bude fakturována dle platné úpravy.

9. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být objednateli doručen nejpozději 1. prosince příslušného roku. **Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.** Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
10. Úhrada za každé jednotlivé plnění dle objednávek objednatele bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem v počtu 3 kusů. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 13a) obchodního zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
11. Cena dílčího plnění bude vyčíslena jako cena bez DPH, DPH bude vyčíslena samostatně a dále bude vyčíslena cena včetně DPH.

Článek VII.

Záruka na dílo, odpovědnost za vady dílčího plnění

1. Zhotovitel garantuje odbornou úroveň jím ověřených výsledků zeměměřických činností, ručí za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů. Vzhledem k tomu, že tato odpovědnost je trvalá v souladu § 16 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, nesjednává se záruční doba.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s ustanovením § 72 vyhlášky č. 26/2007 Sb. budou ověřené výsledky zeměměřických činností převzaty do katastru.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku na projekční práce za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 60 měsíců od předání dílčího plnění zhotovitelem objednateli.
4. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům platných právních předpisů a norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně nejpozději do 30 kalendářních dnů od přijetí oznámení o vadě nebo v jiné lhůtě, kterou stanoví objednatel. Lhůta musí být stanovena tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
5. Aby nedošlo ke vzniku vad v důsledku vadných podkladů poskytnutých příslušným katastrálním úřadem, je zhotovitel povinen jednotlivé podklady vždy řádně ověřit.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny na straně objednatele tím, že mu předal vadné podklady nebo dal takové pokyny, na jejichž nevhodnost byl upozorněn.

Článek VIII. **Sankční ustanovení**

1. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z fakturované částky za každý den prodlení, nejedná – li se o situaci popsanou v čl. VI. bod 2 této smlouvy.
2. Neodevzdá-li zhotovitel dílčí plnění ve lhůtách stanovených v Prováděcích smlouvách, zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5 % za každý den prodlení z fakturované částky (minimálně však 50 Kč za den)**. Po odevzdání geodetických a projekčních prací vystaví Pozemkový úřad Jeseník dodavateli fakturu na celkovou částku sankce. Tato částka bude poukázána na účet objednatele vedený u Komerční banky Olomouc č. ú. 5933811/0100, částka ze sankce je příjmem státního rozpočtu.
3. Splatnost smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení faktury příslušné smluvní pokuty. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
4. Při nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zhotovitelem se stanovuje smluvní pokuta 500,- Kč za každý den prodlení.
5. Objednatel i zhotovitel mohou od sankcí v odůvodněných případech upustit.
6. Zanikne-li závazek vypracovat dílo před jeho dokončením z důvodů vzniklých na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli prokazatelně vynaložené náklady na dokončení dílčího plnění.

Článek IX. **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.
2. V případě vytyčování pozemků bude objednatel vyzooměn o datu předávání hranic a je legitimován provést kontrolu samotného předávání vytyčených hranic.
3. Podklady pro zpracování díla, jakož i samostatné dílčí plnění, které je předmětem této smlouvy, není zhotovitel bez souhlasu objednatele oprávněn poskytovat jiným osobám.

Článek X. ***Odstoupení od smlouvy***

1. Objednatel je od smlouvy oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla dle prováděcí smlouvy, delším než 30 dnů, od doby uvedené v prováděcí smlouvě
 - opakované prodlení s řádným protokolárním předáním díla dle prováděcí smlouvy, případ. opakované prodlení s odstraněním vad
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které mají zřejmý vliv na výběr zhotovitel pro uzavření smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení této smlouvy druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení.

Článek XI. ***Povinnost mlčenlivosti***

1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přesunům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy a se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

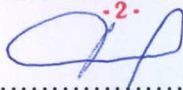
1. Rámcová smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Podstatná změna rámcové smlouvy je vyloučena. Může být doplňována nebo měněna pouze nepodstatně ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z rámcové smlouvy, prováděcích smluv nebo v souvislosti s nimi budou přednostně řešeny smírně.
4. Smluvní strany se dále dohodly v souladu s § 262 Obchodního zákoníku, že vztahy vzniklé z tohoto závazku a i ty, které nebyly v této smlouvě ujednány, se řídí Obchodním zákoníkem.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, která je prováděna v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
6. Tato rámcová smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý je považován za originál. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
7. Na důkaz toho, že obě smluvní strany s obsahem této rámcové smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Rámcová smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.

V Jeseníku dne 12.7.2012

V dne

Za objednatele:

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
JESENÍK
790 01 Jeseník, Karla Čapka 10/1147



.....
Ing. Peter Toul
ředitel PÚ

Za zhotovitele:

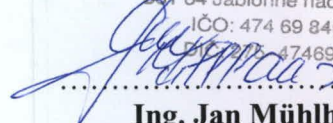
GEODES v.o.s.

Česká 143 ①

561 64 Jablonné nad Orlicí

IČO: 474 69 846

DIČ: CZ47469846



.....
Ing. Jan Mühlhansl
ředitel