



Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: JPÚ Malín, KPÚ Šebestnice, Újezdec, Kochánov, Močovice, Chroustkov, Lomec
Část 2: KPÚ Chroustkov

Číslo jednací: 188883/2012-MZE-130706

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Forma zadávacího řízení: otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona

Limit veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj Pobočka Kutná Hora
Sídlo zadavatele:	Benešova 97, 284 01 Kutná Hora
IČ/DIČ:	01312774/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mariana Poborská, pověřena vedením pobočky
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Libuše Gruberová, pracovník SPÚ
E-mail:	khora.pk@spucr.cz
Kontaktní údaje:	+420 327 536 011
Profil zadavatele:	http://eagri.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
 - zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
 - zpracování kompletního elaborátu geodetických prací pro zápis komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí formou obnovy katastrálního operátu dle souvisejících platných norem a závazných předpisů
 - vytyčení nových vlastnických hranic první dva roky po zápisu KPÚ do KN
- pro katastrální území Chroustkov formou DKM a části katastrálních území Miletice, Zdeslavice, Kralice formou GP o celkové výměře cca 180 ha

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
zastoupený Ing. Ludkem Stříteckým, jednatelem společnosti
Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
IČ 41601483

4. Cena sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného uchazeče: 627 750,- Kč bez DPH

Délka zpracování etapy 3.1 Vytvoření mapového díla DKM a SPI popř. GP: 30 dní

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Č.n.	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH	Délka zprac. etapy 3.1
1	GAP Pardubice s.r.o., EKOST spol. s r.o.	60934875 63470985	24.1.2013 v 13:45	642 440,-	30 dní
6	AGROPLAN spol. s r.o.	48110141	25.1.2013 v 14:20	612 000,-	90 dní
9	GB-geodezie, spol. s r.o.	26271044	25.1.2013 v 14:20	606 200,-	20 dní
11	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.	64255611 45536058	25.1.2013 v 14:20	561 500,-	30 dní
12	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	25.1.2013 v 14:20	664 100,-	30 dní
16	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	41601483	28.1.2013 v 13:25	627 750,-	30 dní
21	GEOVAP, spol. s r.o.	15049248	29.1.2013 v 7:45	721 300,-	30 dní
22	GEOPROGRES, spol. s r.o.	45317551	29.1.2013 v 8:25	565 000,-	60 dní

6. Výsledek posouzení nabídek

V souladu s ustanovením § 59 zákona a na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace v nabídkách předložených uchazeči a navrhla zadavateli vyřadit 2 z podaných nabídek. Dále hodnotící komise, v souladu s ustanovením § 76 zákona, posoudila nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že všechny z posuzovaných nabídek vymezené podmínky splňují.

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
11	Nesplnění kvalifikace – nesplňuje požadované technické kvalifikační předpoklady
22	Nesplnění kvalifikace – nesplňuje požadované technické kvalifikační předpoklady

7. Způsobu hodnocení zbývajících nabídek

Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. a) zákona, **ekonomická výhodnost nabídky**. Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:

- Celková nabídková cena bez DPH – 95 %
- Délka zpracování etapy 3.1 Vytvoření mapového díla DKM a SPI, popř. GP – 5 %

7.1 Postup hodnocení:

- Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejnižší minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

- Dílčí hodnotící kritérium, u něhož je nejuvhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvhodnější nabídky.

7.2 Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria

Pokud hodnotící komise považuje některou z hodnot v číselně vyjádřitelném dílčím hodnotícím kritériu za nepřiměřenou povaze závazku, který v kritériu vyjadřuje, přidělí takové nabídce 0 bodů.

Nepřiměřenou hodnotou dílčího hodnotícího kritéria doba zpracování etapy 3.1 Vyhotovení mapového díla DKM a SPI, popř. GP je doba kratší než 30 dní.

7.3 Sestavení celkového pořadí

- Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.
- Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.
- Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejuvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu.

8. Výsledek hodnocení nabídek

uchazeč	nabídková cena - Kč bez DPH	počet bodů (95 %)	délka zpracování 3.1 - dny	počet bodů (5 %)	celkový počet bodů	pořadí
GAP Pardubice s.r.o., IČ 60934875 EKOST T spol. s.r.o., IČ 63470985	642 440	89,64	30	5,00	94,64	4
AGROPLAN spol. s r.o., IČ 48110141	612 000	94,10	90	1,67	95,77	2
GB-geodezie spol. s r.o., IČ 26271044	606 200	95,00	20	0,00	95,00	3
GEOREAL spol. s r.o., IČ 40527514	664 100	86,72	30	5,00	91,72	5
AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČ 41601483	627 750	91,74	30	5,00	96,74	1
GEOVAP, spol. s r.o., IČ 15049248	721 300	79,84	30	5,00	84,84	6

9. Návrh hodnotící komise

Hodnotící komise posoudila a hodnotila včas a řádně doručené nabídky a doporučila osobě oprávněné zadat realizaci veřejné zakázky tomuto dodavateli:

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
zastoupený Ing. Lud'kem Stříteckým, jednatelem společnosti
Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno
IČ 41601483


10. Změna zadavatele

Dne 1. 1. 2013 nabyt účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu

ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (ust. § 22 odst. 6 citovaného zákona).

Zapsala Ing. Libuše Gruberová

11. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Protokoly, nabídky a ostatní dokumentace byly předány dne:	2.4.2013
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Mariana Poborská
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj Pobočka Kutná Hora Benešova 97 284 01 Kutná Hora