

## Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

Evidenční číslo objednatele:  
Evidenční číslo zhotovitele:  
Číslo akce objednatele: 119120002 + 219090017

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**  
Adresa sídla: Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,  
Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel,  
Ing. Petr Kočí, vedoucí odboru inženýrských činností,  
Hana Pištová, vedoucí oddělení investic západ,  
Ing. Marek Špryňar, technický dozor stavebníka (TDS),

IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473  
Tel: 495 088 111  
Fax: 495 407 452  
E-mail: labe@pla.cz

(dále jen jako „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

Název:  
Adresa sídla:  
Statutární orgán: (jméno osoby oprávněné zastupovat zhotovitele)  
Osoba oprávněná k podpisu:  
Zástupce pro věci technické:

IČ: .....  
DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Zápis v obchodním rejstříku .....  
Tel: .....  
Fax: .....  
E-mail: .....

(dále jen jako „zhotovitel“)

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne ..... pro veřejnou zakázku nazvanou „**VD Les Království, obnova NKP**“.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla zejména s projektovou dokumentací pro provedení stavby (DPS) a projektovou dokumentací jednostupňovou (DSJ) návrhu interiéru objektu SO 01 Dům hrázného, obě vypracované v roce 2017 společností Architekti Headhand, s.r.o., se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, zodpovědný projektant Ing. arch. Miroslav Šajtar (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 20 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla:  
„**VD Les Království, obnova NKP**“  
které se skládá ze dvou níže uvedených jednotlivých akcí:  
**č. akce 119120002 VD Les Království, obnova NKP**  
**č. akce 219090017 VD Les Království, obnova NKP**  
podle zadávacích podmínek, zadávací dokumentace a všech ostatních dokumentů obsahujících vymezení díla jako předmětu veřejné zakázky v čl. 2. smlouvy.
- 3.2. Předmětem plnění smlouvy **není** u objektu SO 01 Dům hrázného vybavení interiéru místností budoucí expozice, tj. místností č. 205, 206 a 207. Položky vybavení interiéru těchto místností nejsou obsahem soupisu prací a dodávek.
- 3.3. Součástí předmětu plnění smlouvy je z důvodu určení přesného způsobu a rozsahu sanace a oprav zajištění doplnění následujících průzkumů:
- Mykologické a biologické průzkumy.
  - Stratigrafické průzkumy a reprodukční průzkumy dřevěných prvků.
  - Rekonstrukční (reprodukční) průzkum cihelných prvků fasád a šoupátkových věží.
  - Stratigrafický průzkum schodišťových zábradlí a vřetenového schodiště v pravé šoupátkové věži.
  - Vypracování dokumentace nálezového (výchozího) stavu, do které budou zaneseny informace o stavu jednotlivých prvků a částí stavu před zásahem.

- 3.4. Z hlediska památkové péče se jedná o národní kulturní památku. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu realizace díla odborný dohled zástupce Národního památkového ústavu Praha, pobočka Josefov a zástupce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací kultury a památkové péče. V průběhu realizace zhotovitel zajistí se zástupci památkové péče konzultaci a odsouhlasení technologie oprav.

#### 4. Doba plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s objednatelovým odsouhlaseným harmonogramem prací.
- 4.2. Předpokládaný termín zahájení díla je: říjen 2017
- 4.3. Termín dokončení díla je: **nejpozději do 31. 08. 2019**

#### 5. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne ..... Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí .....,- Kč,

slovy: ..... korun českých bez DPH.

- 5.2. Zhotovitel bude vystavovat objednateli faktury vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených stavebních prací pro **každou jednotlivou akci zvlášť**, u každé jednotlivé akce vždy **po jednotlivých stavebních objektech**. Tento soupis je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy k 5. kalendářnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy. Objednatel resp. jím pověřený technický dozor stavebníka tento soupis provedených stavebních prací odsouhlasí do 5 kalendářních dnů. Do 5 kalendářních dnů po odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je nejpozději poslední kalendářní den měsíce, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy.

#### 6. Bankovní záruka

- 6.1. Zhotovitel předložil objednateli v den podpisu smlouvy o dílo originál bankovní záruky za provedení díla v souladu se zněním čl. 7. Bankovní záruka, odst. 7.1. Obchodních podmínek na zhotovení stavby ze dne 15. 05. 2017. Objednatel potvrzuje podpisem smlouvy převzetí listiny.

#### 7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy o dílo

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy o dílo.

- Územní rozhodnutí pro objekt SO 09 Domovní ČOV vydané dne 07.02.2017 Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování pod č.j. MUDK-VÚP/11926-2017/mrk35242-2016/mrk, nabytí právní moci 28.02.2017.
- Stavební povolení pro objekt SO 09 Domovní ČOV vydané dne 11.04.2017 Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad pod č.j. MUDK-OŽP/24610-2017/vit 8851-2017, nabytí právní moci 04.05.2017.
- Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení (DSP) vydané dne 01.02.2017 Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací kultury a památkové péče pod zn.: KU-KHK-37843/RG/2016-11.
- Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro provádění stavby (DPS) vydané dne 28.07.2017 Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací kultury a památkové péče pod zn.: KUKHK-21972/RG/2017-7.
- Probíhá stavební řízení ve věci vydání stavebního povolení pro objekty SO 01 – SO 08. Zhotovitel dodrží veškeré podmínky, které z vydaného stavebního povolení vyplývají.

7.2. Součástí obsahu smlouvy o dílo tvoří obchodní podmínky objednatele na zhotovení stavby ze dne 15. 05. 2017.

## 8. Zvláštní ustanovení

8.1. Smluvní strany dohodly, že z obchodních podmínek objednatele na zhotovení stavby **neplatí** pro tuto smlouvu o dílo následující ujednání:

- Čl. 2. Všeobecné povinnosti zhotovitele, odst. 2.3., písm. f) Ostatní podmínky - body 37., 39.,
- Čl. 14. Odstoupení od smlouvy - odst. 14.3., 14.4.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:

- v této smlouvě,
- v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
- v nabídce vítězného uchazeče.
- Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.

9.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

- 9.4. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 9.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:  
V Hradci Králové dne .....

Za zhotovitele:  
V ..... dne .....

.....  
Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel

.....  
jméno oprávněné osoby  
funkce

