

Výzva k podání nabídek a zadávací podmínky ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Povodí Labe, státní podnik, jako zadavatel podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

VD Les Království, obnova NKP

Vás vyzývá k podání nabídky

1. Identifikační údaje zadavatele:

Povodí Labe, státní podnik
Sídlo: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3
Právní forma: 301 - Státní podnik
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zakazky@pla.cz

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je ke stažení na profilu zadavatele:
https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

3. Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky „VD Les Království, obnova NKP“ je obnova národní kulturní památky včetně souvisejících stavebních objektů. Stavba sestává z devíti samostatných stavebních objektů a vnitřního mobiliáře:

- SO 01 - Dům hrázného - celková oprava (střecha, krov, fasáda, výplně otvorů, podlahy, stropy, omítky atd.)
- SO 02 - Hospodářský objekt - statické podchycení objektu a celková oprava (střešní krytina, omítky, podlahy, atd.)
- SO 03 - Provozní objekt - celková přestavba bývalé garáže na sklad a provozní zázemí
- SO 04 - Přístřešek na dřevo - náhrada objektu novou dřevostavbou s pultovou střechou
- SO 05 - Oplocení areálu a vegetační úpravy zahrady
- SO 06 - Levá šoupátková věž - oprava hydroizolací, výplní otvorů, omítek apod.
- SO 07 - Levá průjezdová brána na hrázi - oprava střešní krytiny, omítek, repase výplní otvorů
- SO 08 - Pravá průjezdová brána na hrázi - oprava střešní krytiny, omítek, repase výplní otvorů
- SO 09 - ČOV u domku hrázného - novostavba domovní ČOV

Bližší specifikace viz projektová dokumentace a smlouva o dílo.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 37 360 000 Kč bez DPH

5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služeb, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky (viz. Společný slovník pro veřejné zakázky CPV):

45000000-7 Stavební práce
45262600-7 Různé specializované stavební práce
92522200-8 Ochrana historických budov

6. Obchodní podmínky

viz návrh smlouvy o dílo

Podkladem pro předmět plnění je projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) a projektová dokumentace jednostupňová (DSJ) návrhu interiéru objektu SO 01 Dům hrázňého, obě vypracované v roce 2017 společností Architekti Headhand, s.r.o., se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, zodpovědným projektantem je Ing. arch. Miroslav Šajtar.

Přílohou zadávacích podmínek je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto zadávacích podmínkách.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů dodavatele (titl. strana návrhu smlouvy o dílo)
- doplnění nabídkové ceny (článek 5. návrhu smlouvy o dílo)

Zadavatel nepřipouští upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto zadávací podmínky, a dále její veškeré přílohy.

Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit "specifikaci prací a dodávek – rozpočet".

Pokud zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb, může uchazeč nabídnout výrobek, materiál, zařízení či prostředek obdobných technických a funkčních vlastností.

Z hlediska památkové péče se jedná o národní kulturní památku. Dodavatel zajistí po celou dobu realizace díla odborný dohled zástupce Národního památkového ústavu Praha, pobočka Josefov a zástupce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací kultury a památkové péče. V průběhu realizace dodavatel zajistí se zástupci památkové péče konzultaci a odsouhlasení technologie oprav.

7. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- Předpoklad zahájení prací: říjen 2017
- Ukončení prací a předání předmětu plnění díla objednateli:
max. do 31.08.2019
- Místo plnění zakázky: VD Les Království, Královéhradecký kraj, obec Bílá Třemešná, místní část Těšnov, přehrada – na pozemcích parc. č. 261, 674, 673, 1269 a 265 v k.ú. Bílá Třemešná (obec Bílá Třemešná), na pozemcích parc. č. st. 27 a 29 v k.ú. Nový Nemojov (obec Nemojov) a na pozemcích parc. č. 191 v k.ú. Verdek (město Dvůr Králové nad Labem).

8. Pravidla pro hodnocení nabídek

- 8.1. Hodnocení nabídek bude v souladu s § 114 odst. 1 zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 8.2. Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.
- 8.3. Pro hodnocení nabídek jsou rozhodné ceny v Kč bez DPH.

9. Podmínky pro výběr dodavatele a pro uzavření smlouvy

- 9.1. Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v těchto zadávacích podmínkách (dále jen ZP) a podmínek zákona až po hodnocení nabídek.
- 9.2. Zadavatel posoudí pouze nabídku vybraného dodavatele.
- 9.3. Pokud nedojde k uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, zadavatel posoudí nabídku z hlediska splnění podmínek uvedených v těchto ZP a podmínek zákona dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledků hodnocení nabídek. Zadavatel může tento postup do uzavření smlouvy použít opakovaně.
- 9.4. Zadavatel u vybraného dodavatele v souladu s § 48 odst. 9 ověří, zda má zaknihované akcie, pokud je akciovou společností. Tato skutečnost bude ověřena nahlédnutím do veřejného přístupu do Obchodního rejstříku na www.justice.cz. Vybraný uchazeč, který nemá ve veřejném přístupu zjistitelnou informaci, že jeho akcie jsou

zaknihovány, je považován za uchazeče, u kterého byly naplněny důvody pro vyloučení dle § 48 odst. 7) zákona.

9.5. Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů, nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a informací a dokladů dle § 104 odst. 2 písm. a) a b), tedy pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, musí před uzavřením smlouvy předložit:

- o a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- o b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

10. Požadavky na prokázání kvalifikace

10.1.

	ust. zákona	obsah prokázání kvalifikace		forma prokázání	poznámka
základní způsobilost	§ 74 zákona	doklad o tom, že dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží		kopie nebo čestné prohlášení	dle § 53 odst. 4) ZZVZ předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením
		doklad o tom, že dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek			
		čestné prohlášení dodavatele, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění			
		doklad o tom, že dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti			
		doklad o tom, že dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele			
profesní způsobilost	§ 77 odst. 1 zákona	výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm dodavatel zapsán) nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje)			doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky
	§ 77 odst. 2 písm. a) zákona	doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění)	živnostenské oprávnění "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování"		v souladu s § 86 odst. 3 zákona si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci
	§ 77 odst. 2 písm. c) zákona	doklad o odborné způsobilosti	Povolení k restaurování Ministerstva kultury ČR v rozsahu dle třídníku specializací restaurátorských prací 3b „Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene, dřeva, štuky, umělého kamene, sádry“ dle Přílohy č. 1 k zákonu č. 20/1987 Sb.		

Kritéria technické kvalifikace a její prokázání	§ 79 odst. 2 písm. a) zákona	seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací	seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení
			min. 1 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavby, jejíž součástí byla oprava nebo rekonstrukce památkově chráněného objektu, a to v minimálním objemu 20 mil. Kč bez DPH za jednu stavbu a současně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavby, jejíž součástí byla realizace níže uvedených prací na památkově chráněných objektech: 1) restaurování fasádních prvků z ostře pálených cihel 2) restaurování kamenného nebo kyklopského zdiva z pískovce 3) provedení mykologického a biologického průzkumu sanovaných konstrukcí 4) restaurování vápenných omítek nebo zpracování vápenných omítek nebo opravy hrázděného zdiva 5) sanace historické střešní krytiny 6) realizaci truhlářské repase nebo výroby replik špaletových oken nebo dveří nebo repase historického kování. Dodavatel může předložit osvědčení o realizaci všech výše uvedených 6 druhů prací na chráněných památkových objektech v rámci jedné nebo více staveb, což bude doloženo v osvědčení.

10.2. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením.

10.3. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

10.4. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

10.5. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) § 74 zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

10.6. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) § 74 zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) § 74 zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 10.5. a vedoucí pobočky závodu.

10.7. Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle odstavce 2 písm. a) § 79 zákona použít stavební práce, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

10.8. Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle § 79, odstavce 2 písm. a) zákona je smlouva s objednatelům a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

10.9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

10.10. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

11. Jistota

11.1. Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **700 000 Kč**.

11.2. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele **27637511/0100**, vedeného u bankovního ústavu Komerční banka, a. s., jako variabilní symbol účastník uvede své IČ a jako specifický symbol uvede účastník číslo akce zadavatele: **219090017**

Částka musí být na účet zadavatele připsána nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek, nebo

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, která musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty, nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele, které musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty.

11.3. Účastník zadávacího řízení musí prokázat v nabídce poskytnutí jistoty

a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo

b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo

c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

11.4. Zmeškání lhůty pro složení jistoty nelze prominout nebo lhůtu prodloužit. Pokud nebude jistota složena včas, účastník bude vyloučen podle § 48 odst. 3 zákona.

11.5. S ohledem na požadovanou jistotu a v souladu s § 40 stanovuje zadavatel zadávací lhůtu v délce 120 dnů.

12. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

12.1. Nabídky uchazeči doručí na adresu:

Povodí Labe, státní podnik, odbor veřejných zakázek a dotací, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 01.09.2017 do 08:30 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

12.2. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **01.09.2017 ve 09:00 hodin** na adrese Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

12.3. Právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami mají kromě zadavatele a zadavatelem jmenovaných osob i uchazeči, kteří předložili svoji nabídku. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit max. 1 osoba. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Uchazeč nebo zástupce uchazeče se před otevíráním obálek s nabídkami prokáže zadavateli dokladem (potvrzením statutárního zástupce), kterým potvrdí svou příslušnost k účasti na otevírání obálek.

13. Zadávací lhůta

13.1. Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na **120 dnů**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění veřejné zakázky

14.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to postupem uvedeným v § 98, odst. 3 zákona.

Písemná žádost musí být doručena na adresu:

Povodí Labe, státní podnik, odbor veřejných zakázek a dotací

Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
nebo na adresu: zakazky@pla.cz

- 14.2. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele:
https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html
a to způsobem a v termínech uvedených v § 98 zákona.

- 14.3. **Prohlídka místa budoucího plnění se koná dne 21.08.2017 od 10:00 hodin.** Sraz zájemců je v 10:00 hodin na hrázi VD.

15. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

- 15.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti. Nabídka bude předložena v 1 výtisku vytištěném nesmazatelnou formou.
- 15.2. Nabídka bude zpracována v následující struktuře (včetně dodržení číslování kapitol).
- Krycí list nabídky – viz příloha č. 1 ZD
 - Představení Dodavatele – max. 2 str. textu A4.
 - Doklady k prokázání kvalifikace
 - Doklady k prokázání základní způsobilosti
 - Doklady k prokázání profesní způsobilosti
 - Doklady k prokázání technické kvalifikace
 - Návrh smlouvy o dílo
 - Bude obsahovat vzorový návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
 - Nabídkový rozpočet
 - Bude obsahovat oceněný výkaz výměr
 - Časový a finanční harmonogram stavby v členění po jednotlivých stavebních objektech a měsících
 - Doklad o poskytnutí jistoty
 - Dle podmínek čl. 11. těchto ZP
 - Formulář „seznam poddodavatelů“ – viz. příloha ZP
 - Bude obsahovat vyplněný a osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče podepsaný seznam poddodavatelů, ve kterém bude uvedena část veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit.
 - CD obsahující oceněnou *rekapitulaci specifikace prací a dodávek* a *časový a finanční harmonogram* (v editovatelné podobě) a návrh smlouvy o dílo (formát .pdf) - programy řady Microsoft Office
 - Ostatní
- 15.3. Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených Veřejná zakázka „VD Les Království, obnova NKP“ - **neotevírat nabídka**. Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.
- 15.4. Způsob označení jednotlivých listů
Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

16. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si vyhrazuje:

- 16.1. Zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona.
16.2. Poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, změnit nebo doplnit zadávací podmínky dle § 98 a § 99 zákona.

- 16.3. Neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.
16.4. Uveřejnit smlouvu a skutečně uhrazenou cenu, a to v souladu s § 219 zákona a zák. č. 340/2015 Sb.
16.5. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídek.

17. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

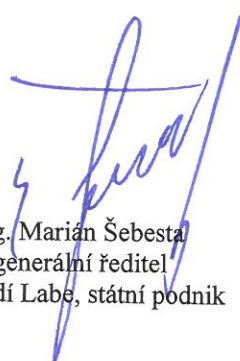
- 17.1. Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu.
17.2. Písemnosti v zadávacím řízení lze doručit pouze jedním z následujících způsobů:
 - o osobně
 - o poštou
 - o kurýrní službou
 - o elektronickými prostředky
17.3. Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy, je-li opatřena zaručeným elektronickým podpisem. V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo doručení kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti adresátem.
17.4. Doručování písemností účastníkům společné nabídky
Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

18. Přílohy - elektronicky k dispozici na profilu zadavatele

https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1804.html

Krycí list nabídky
Formulář - seznam poddodavatelů
Návrh smlouvy o dílo
Technické podmínky
Doklady

V Hradci Králové, dne 08.08.2017


Ing. Marián Šebesta
generální ředitel
Povodí Labe, státní podnik

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(9)

