

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Sídlem: Těšnov 65/17
110 00 Praha 1 – Nové Město

Název veřejné zakázky:

Klimatizace v budově
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Evidenční číslo veřejné zakázky:

3VZ7647/2017-12131

Zastoupený: Mgr. Pavlem Brokešem
ředitelem odboru vnitřní správy

IČO: 00020478

DIČ: CZ 00020478

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)



Výzva k podání nabídky

Zadavatel Vás v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ vyzývá k podání nabídky v předmětné veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo zadavatele:	Těšnov 17, 117 05 Praha 1 – Nové město
IČ/DIČ:	00020478/CZ00020478
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:	Osoba zastupující zadavatele ve smyslu § 43 ZZVZ – Rinoceronte s.r.o. (IČ: 24262340) Bc. Zuzana Čajová, info@rinoceronte.cz , tel: +420 222 984 153
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh dle předmětu plnění: na stavební práce
Druh dle finančního limitu: podlimitní
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní

2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel v souladu s ust. § 16 a násl. ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši 17. 500 000,- Kč bez DPH.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV: 45000000-7 Stavební práce
45310000-3 Elektroinstalační práce
45331220-4 Instalace a montáž klimatizace

2.4. Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení klimatizace v budově Kotlářská 931/53, 602 00 Brno spočívající:

A. Stavební část:

1. V rámci rekonstrukce proběhne vybourání prostupů v luxferách, stropech a šachtách v 2. NP- 11.NP.
2. Montáž elektrorozvodů a rozvodů chladiva.
3. Zapravení všech prostupů, u požárně dělících konstrukcí požárními ucpávkami.
4. Montáž sádkartonových předstěn a kazetového minerálního podhledu se spodní úrovní +2,440 m od podlahy na všech +chodbách 2.NP – 11.NP, montáž světel na podhled.
5. Na střeše objektu bude nově realizována ocelová konstrukce pro osazení vnějších klimatizačních jednotek.
6. Osazení technologických prvků

B. Chlazení, ZTI:

1. Navržen nový chladicí systém typu VRF (dvoutrubkové provedení), venkovní jednotky budou osazeny na střeše s vnitřními jednotkami budou propojeny měděným potrubím s chladivem a komunikačním kabelem. Každý vnitřní prostor vybavený chladicí jednotkou bude možno ovládat autonomně infraovladačem od uživatele, ale i nadřazeného systému.
2. Kanalizace je navržená z plastů. Odpady budou z trub polypropylénových PPs hrdlových. Z téhož materiálu bude i přípojovací potrubí. Přípojovací potrubí odvedou kondenzátu bude v minimálním spádu 0,5%. Trubky se upevní ocelovými pozinkovanými objímkami s pryžovými výstelkami dodávanými s potrubím. Všechny kondenzáty budou svedeny do stávajících kanalizačních stoupaček. Sifony pro odvod kondenzátu budou

vybaveny zpětným uzávěrem proti pronikání zápachu při případném vyschnutí vody v zápachové uzávěrce. Každá klimatizační jednotka bude opatřena čerpadlem kondenzátu. Potrubí bude spádováno vždy od čerpadla jednotky, aby po vypnutí čerpadla nestékal kondenzát zpět do jednotky. Napojení do stoupačky bude protipožárně ošetřeno tmelem. Přesná poloha stávajících stoupaček kanalizace bude určena sondami.

C. Elektroinstalace - silnoproudá instalace a bleskovod:

1. Venkovní klimatizační jednotky (5ks) budou napojeny samostatně přímo z hlavního rozvaděče z pole 9. Jednotky budou napojeny kabelem 5Cx35.

2. Osvětlení na chodbách bude kompletně demontováno včetně jisticích a ovládacích přístrojů. Do příslušných stávajících patrových rozvaděčů budou doplněny jističe a časová relé pro napájení a ovládání nového osvětlení. Do nového rastrového podhledu budou instalována vestavná svítidla 2x18W, do modulu 600x600 s plastovým krytem. Vybraná svítidla budou vybavena invertorem a budou zajišťovat nouzové osvětlení po dobu nejméně 1 hod. Osvětlení bude ovládané tlačítky přes časové relé (schodišťový automat). Tlačítka budou instalována ve výšce 1200mm nad podlahou.

3. Nosné kovové konstrukce kondenzačních jednotek budou na střeše propojeny se stávajícím jímacím vedením bleskovodu. Dále budou na střeše tři pomocné jímající tyče chránící jednotky před přímým zásahem blesku.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je vymezena v závazném textu návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace a Projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracoval generální projektant Ing. Václav Daněk, společnosti JM-Klima s.r.o. ze září 2016, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

Plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v zadávacích podmínkách.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_9333.html

4. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **4. 9. 2017, do 10:00 hodin.**

5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku v českém nebo slovenském jazyce, a to pouze elektronickými prostředky. Podrobné informace k podání nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka české právnické osoby, musí podmínku dle písm. a) Zadávací dokumentace splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a (iv) vedoucí pobočky závodu. /§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ/

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek /§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ/,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění /§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ/,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti /§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ/,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele /§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ/.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek základní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy) předložení splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením originálu nebo ověřené kopie:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) prohlášení,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) zadávací dokumentace, prohlášení,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění podmínek profesní způsobilosti předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

- Způsob prokázání dle § 77 odst. 1 ZZVZ
Předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.
- Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ
Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením platného oprávnění k podnikání – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Způsob prokázání dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ
Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil doklad o své odborné způsobilosti (autorizaci) nebo o dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Autorizace je požadována v oboru technika prostředí staveb – specializace technická zařízení nebo technologická zařízení staveb

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. a), c), d) ZZVZ.

Dodavatel prokazuje **ve své nabídce** splnění technické kvalifikace předložením **čestného prohlášení**. Dodavatelé mohou použít vzor čestného prohlášení, který je uveden v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálu nebo ověřené kopie níže stanovených dokladů (vybraný dodavatel je povinen tyto doklady doložit vždy).

- Seznam stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ
Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, a to minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru. Obdobným charakterem je myšlena rekonstrukce nebo výstavba pozemních staveb včetně zabudování chlazení a ZTI v minimální hodnotě 8 mil. bez DPH za každou stavební práci. Osvědčení objednatelů musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ
Dodavatel předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na realizaci stavebních prací, zejména těch, kteří budou zajišťovat kontrolu kvality stavebních prací. Požaduje se uvedení min. 1 technika provádějícího kontrolu provedených stavebních prací s těmito požadavky:
 - Profesionální životopis technika – alespoň 5 let praxe v oboru
 - Doklad o vzdělání tohoto technika – ukončené VŠ stavebního směru
 - Doklad o autorizaci - technika prostředí staveb specializace technická zařízení nebo technologická zařízení staveb

7. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny ve smyslu § 114 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dvou dnech a to: 23.8.2017 a 25.8.2017. Setkání zájemců o prohlídku se zástupcem zadavatele je **v 9.00 hod.** na adrese Kotlářská 931/53, 602 00 Brno. Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz výhradně způsobem ve formě žádosti o dodatečné informace, a to postupem stanoveným touto Zadávací dokumentací.

9. Další informace

Všechny podrobnosti a další zadávací podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

10. Přílohy

Příloha této výzvy je zadávací dokumentace.

V Praze dne 15.8.2017

Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Mgr. Pavel Brokeš
ředitel odboru vnitřní správy