

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: Komplexní pozemkové úpravy Velká Losenice

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona

Druh veřejné zakázky: dle předpokládané hodnoty a předmětu veřejné zakázky, § 7 odst. 2 a 3 zákona nadlimitní veřejná zakázka na služby

Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky: Evidenční číslo VZ: 60026801
Č.j. PÚ K/301-KPÚ/08

Evidenční číslo/spisová značka veřejné zakázky: Evidenční číslo VZ: 60026801

Č.j. PÚ K/301-KPÚ/08

veřejné zakázky:

1. Základní identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jiří Klusáček
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Marta Doležalová

2. Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby dle přílohy číslo 1 zákona (kategorie služby číslo 12).

Zařazení dle číselníku CPV:

Kód CPV – 71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřické služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 9 140 000,00 Kč

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektu komplexních pozemkových úprav (dále jen KPÚ) v katastrálním území Velká Losenice včetně geodetických prací v třídě přesnosti 3 určené pro obnovu katastru nemovitostí – mapa DKM. Návrh KPÚ bude zpracován tak, aby byl zapsatelný do katastru nemovitostí (dále jen KN). Výsledky KPÚ budou v souladu s ust. § 2 zák.č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, sloužit pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav a jako závazný podklad pro územní plánování.

Zájmové území představuje zhruba 913,3 ha pozemků v katastrálním území Velká Losenice.

Délka vnějšího obvodu upravovaného území:	21 803 m
Délka kat. hranice k šetření a vytyčení:	12 435 m
Délka kat. hranice k převzetí:	9 368 m
Délka vnitřního obvodu upravovaného území:	7 895 m
Výměra lesních pozemků v KPÚ:	52,4494 ha
Výměra rybníků v KPÚ:	13,5428 ha
Délka vlastnických hranic lesních pozemků v KPÚ:	35 493 m

3. Cena veřejné zakázky, sjednaná ve smlouvě:

7 178 000,00 Kč bez DPH

8 541 820,00 Kč včetně DPH

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma nebo název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26271044
DIČ:	CZ26271044

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný uchazeč získal nejvyšší celkový počet bodů, jeho nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Nabídky byly posuzovány podle následujících dílčích kritérií, pro které zadavatel stanovil váhu v zadávací dokumentaci a v oznámení zadávacího řízení takto:

Dílčí kritéria	Popis dílčího kritéria	Váha kritéria v %
1.	Celková výše nabídkové ceny včetně DPH	57
2.	Výše bankovní záruky v Kč na plnění předmětu VZ ve sjednaných termínech pro jednotlivé ucelené fakturační části	33
3.	Výše slevy v % z ceny ucelené části díla bez DPH za každý den prodlení a nedodržení termínu plnění dotčené ucelené části díla	10

Způsob posuzování nabídek podle dílčích hodnotících kritérií:

1. U dílčího hodnotícího kritéria **celková výše nabídkové ceny včetně DPH** – byly nabídky hodnoceny podle vzorce:

$[(\text{nejnižší nabídková cena} : \text{hodnocená nabídková cena}) \times 100] \times \text{váha } 0,57 = \text{xx,xxx bodů}$

Hodnotící komise hodnotila celkovou cenu zakázky včetně DPH včetně zajištění všech souvisejících činností tak, jak jsou specifikovány v předmětu veřejné zakázky (článek 2 zadávací dokumentace).

2. U dílčího hodnotícího kritéria **výše bankovní záruky v Kč na plnění předmětu VZ ve sjednaných termínech pro jednotlivé ucelené fakturační části** byly nabídky hodnoceny podle vzorce:

$[(\text{hodnocená bankovní záruka v Kč} : \text{nejvyšší bankovní záruka v Kč}) \times 100] \times \text{váha } 0,33 = \text{xx,xxx bodů}$

Byla hodnocena celková výše bankovní záruky v Kč.

3. U dílčího hodnotícího kritéria **výše slevy v % z ceny ucelené části díla bez DPH za každý den prodlení a nedodržení termínu plnění dotčené ucelené části díla** byly nabídky hodnoceny podle vzorce:

$[(\text{Výše slevy v \%} \text{ hodnocené nabídky} : \text{nejvyšší nabídnutá sleva v \%}) \times 100] \times \text{váha } 0,10 = \text{xx,xxx bodů}$

Hodnotící komise hodnotila výši slevy v % z ceny ucelené části díla bez DPH za každý den prodlení a nedodržení termínu plnění dotčené ucelené části díla v návaznosti na termíny plnění uvedené v článku VII návrhu smlouvy o dílo.

Sestavení celkového pořadí nabídek:

Součet bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určil výslednou bodovou hodnotu nabídek.

Celkové pořadí nabídek je dáno výslednými bodovými hodnotami nabídek tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých hodnotících kritérií včetně odůvodnění

Přehled nabídek a nabídnutých dílčích hodnotících kritérií:

Nabídka pořadové číslo	Celková výše nabídkové ceny včetně DPH v Kč	Výše bankovní záruky v Kč na plnění předmětu VZ ve sjednaných termínech pro jednotlivé ucelené fakturační části	Výše slevy v % z ceny ucelené části díla bez DPH za každý den prodlení a nedodržení termínu plnění dotčené ucelené části díla
1	9.669.821,-	2.200.000,-	0,1
2	7.677.261,20,-	200.000,-	0,05
3	8.541.820,-	1.350.000,-	4,0

Výpočet bodových hodnot dle dílčích kritérií a jednotlivých nabídek:

1. kritérium: Celková výše nabídkové ceny včetně DPH

$[(\text{nejnižší nabídková cena} : \text{hodnocená nabídková cena}) \times 100] \times \text{váha } 0,57 = \text{xx,xxx bodů}$

Nabídka číslo 1: $(7\,677\,261,20 : 9\,669\,821) \times 100 \times 0,57 = 45,255$ bodů

Nabídka číslo 2: $(7\,677\,261,20 : 7\,677\,261,20) \times 100 \times 0,57 = 57,000$ bodů

Nabídka číslo 3: $(7\,677\,261,20 : 8\,541\,820) \times 100 \times 0,57 = 51,231$ bodů

2. kritérium:

výše bankovní záruky v Kč na plnění předmětu VZ ve sjednaných termínech pro jednotlivé ucelené fakturační části

$[(\text{hodnocená bankovní záruka v Kč} : \text{nejvyšší bankovní záruka v Kč}) \times 100] \times \text{váha } 0,33 = \text{xx,xxx bodů}$

Nabídka číslo 1: $(2\,200\,000 : 2\,200\,000) \times 100 \times 0,33 = 33$ bodů

Nabídka číslo 2: $(200\,000 : 2\,200\,000) \times 100 \times 0,33 = 3$ bodů

Nabídka číslo 3: $(1\,350\,000 : 2\,200\,000) \times 100 \times 0,33 = 20,250$ bodů

3. kritérium:

výše slevy v % z ceny ucelené části díla bez DPH za každý den prodlení a nedodržení termínu plnění dotčené ucelené části díla

[(Výše slevy v % hodnocené nabídky : nejvyšší nabídnutá sleva v %) x 100] x váha 0,10 = xx,xxx bodů

Nabídka číslo 1: $(0,1 : 4,0) \times 100 \times 0,10 = 0,250$ bodů

Nabídka číslo 2: $(0,05 : 4,0) \times 100 \times 0,10 = 0,125$ bodů

Nabídka číslo 3: $(4,0 : 4,0) \times 100 \times 0,10 = 10$ bodů

Přehled získaných bodů jednotlivých nabídek:

Nabídka pořadové číslo	Počet bodů 1.kritérium	Počet bodů 2.kritérium	Počet bodů 3.kritérium	Počet bodů celkem	Pořadí nabídky
1	45,255	33	0,250	78,505	2
2	57,000	3	0,125	60,125	3
3	51,231	20,250	10	81,481	1

6. Část veřejné zakázky, která bude plněna prostřednictvím subdodavatele:

Veřejná zakázka ani žádná její část nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení:

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní uchazeči.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 13.05.2009

Ministerstvo zemědělství
POZEMKOVÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
591 01 Žďár nad Sázavou, Strojírenská 12 / 1208
- 7 -



.....
Ing. Jiří Klusáček
ředitel Pozemkového úřadu
Žďár nad Sázavou