



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Zadavatel:** Česká republika –  
Ministerstvo zemědělství  
Odbor vnitřní správy

**Sídlem:** Těšnov 17,  
117 05 Praha 1

**Zastoupený:** Ing. Jiří Šlachta  
ředitel Odboru  
vnitřní správy

**IČ:** 00020478

**Název veřejné zakázky:**  
„**Rekonstrukce a zateplení střechy  
budovy Mze, Wurmova 2, Přerov**“

**Č.j./evidenční číslo VZ: 28428/2013-MZE-  
12131**

**Druh zadávacího řízení:**  
dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o  
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších  
předpisů( dále jen „zákon“)  
**veřejná zakázka malého rozsahu**



### **Výzva pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu**

dle ust. § 12 odst. 3 zákona.

Česká republika – Ministerstvo zemědělství (dále jen „ministerstvo“) vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Rekonstrukce a zateplení střechy budovy Mze, Wurmova 2, Přerov**“

#### **Úvodní ustanovení:**

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále i „zakázka“**) ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto zadávací řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této veřejné zakázky malého rozsahu, označovány jako „**uchazeč**“, „**dodavatel**“, „**zhotovitel**“, Ministerstvo zemědělství, Odbor vnitřní

**veřejné  
zakázky** <sup>1(celkem 7)</sup>

správy vyhláší zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označen jako „**ministerstvo**“, „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

## I. Podrobné požadavky ministerstva na předmět plnění veřejné zakázky

1. Název zakázky:

**„Rekonstrukce a zateplení střechy budovy Mze, Wurmova 2, Přerov“**

2. Druh zakázky:

zakázka na stavební práce

3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav spojených se zateplením střechy budovy Mze, Wurmova 2, Přerov zpracované pro příslušnou etapu projektové dokumentace, oceněním obdrženého položkového rozpočtu. Administrativní objekt je pětipodlažní, nepodsklepený, zakončený plochou střechou, na které je zbudován přístavek s kotelnou a strojovnou výtahu, jeho plochá střecha nad administrativní budovou a zasedacím sálem bude dodatečně zateplena tepelným izolantem – střešní polystyren EPS 100 S v tl. 160 mm. Střecha nad vestibulem bude zateplena minerálním vatou tl. 160mm. Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná firmou Tillerová s.r.o., IČ 278 59 011, Kabelíkova 2675/12, 750 02 Přerov, zastoupená Ing. Zdeňkou Tillerovou, výkazy výměr a technická specifikace (podmínky) pod zakázkovým číslem 052012 (34130/2012-MZE-131364).

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací podrobně členěn a zahrnuje následující strukturu zadání:

Úpravy povrchu, podlahy, osazení  
Ostatní konstrukce a práce-bourání  
Lešení a stavební výtahy  
Bourání konstrukcí  
Přesun hmot  
Povlakové krytiny  
Izolace tepelné  
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace  
Konstrukce tesařské  
Konstrukce klempířské  
Konstrukce zámečnické  
Dokončovací práce – nátěry



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Hromosvod

Montáže vzduchotechnických zařízení.

4. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH.

Celkem 2.950.000 Kč bez DPH

5. Základním hodnotícím kritériem je:

**ekonomická výhodnost nabídky**

6. Doba plnění předmětu zakázky):

květen 2013 – září 2013

7. Místo plnění předmětu zakázky: Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Wurmova 2, Přerov.

8. Požadované záruční podmínky na předmět zakázky včetně délky záruční lhůty 60 měsíců ode dne následujícího po dni předání předmětu zakázky. Běh záruční doby bude upřesněn ve smlouvě.

9. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení ministerstvu. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být ministerstvu doručen **nejpozději 15. prosince příslušného roku.**

## II. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy.

2. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

3. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

4. Další požadavky na provedení stavby:

doprava materiálu bude prováděna výhradně mimo vnitřní prostory budov

- práce hlučné a prašné provádět mimo hlavní provozní dobu budovy
- měření výskytu, nakládání a uložení případných nebezpečných materiálů bude provedeno dle platných právních předpisů a doloženo
- doložení postupu prací v souladu s požadavkem objednatele na zachování přístupnosti a provozuschopnosti jednotlivých podlaží

5. Prohlídka místa plnění je stanovena na 27.5.2013 v 10,00 hod se srazem účastníků u vrátnice budovy, Wurmova 2, Přerov.

veřejné  
zakázky <sup>3(celkem 7)</sup>

### III. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na webovém portálu Ministerstva.
3. Zadavatel doporučuje, aby uchazeči předložili žádost o dodatečné informace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

### IV. Nabídka musí obsahovat

1. Krycí list nabídky.
2. Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem dodavatele (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
3. Hodnotu a popis předmětu plnění zakázky.
4. Popis navrhovaného řešení zakázky.
5. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení.
6. Místo a datum podpisu.
7. Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele.
8. Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele nebo osobou příslušně k tomu zmocněnou.
9. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
10. Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.
11. Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
12. Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem (v případě subdodávky, kdy dodavatel pomocí subdodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace), případně smlouvu o sdružení, pokud má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli.
13. Jednotlivá prohlášení musí být dodavatelem podepsána.
14. Další požadované doklady uvedené v čl. VII této výzvy.

## V. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH. Zadavatel požaduje položkový rozpočet dle krycího listu rozpočtu. Výslovně požadujeme vyčíslení nákladů na zřízení staveniště a provozní vlivy.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.

## VI. Místo a lhůta pro podání nabídek

### Podmínky pro podání nabídek:

- a) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- b) Uchazeč, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.

### Nabídky podávané v listinné podobě

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále, 1 kopii v písemné podobě a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„Rekonstrukce a zateplení střechy budovy Mze, Wurmova 2, Přerov“**

a textem **„NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“** a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek končí 3.6.2013 v 10,00 hodin.**

**Nabídky musí být doručeny na podatelnu ČR – Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1, a to v pracovních dnech od 8.00 hodin do 15.00 hodin po celou lhůtu pro podání nabídek.**

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

#### **VII. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem**

Dodavatel je zadavateli povinen předložit v rámci nabídky níže uvedené doklady a údaje; čestná prohlášení musí být dodavatelem podepsána.

1. Kopie dokladů o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky,
2. Kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, má-li v ní být dodavatel zapsán dle zvláštních právních předpisů, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
3. doložení referencí pro práci s protipožárním a nebezpečným materiálem, minimálně tři stavby za 1 rok do 1 milionu Kč. (cena bez DPH) seznamem prací nebo osvědčením veřejného zadavatele.

Originály nebo ověřené kopie budou předloženy na vyžádání zadavatele před podpisem smlouvy.

#### **VIII. Kritéria pro hodnocení nabídek**

##### **Ekonomická výhodnost**

##### **Dílčí hodnotící kritéria:**

- |                        |             |
|------------------------|-------------|
| 1. nabídková cena      | - váha 70 % |
| 2. doba realizace díla | - váha 30 % |

##### **Údaje k dílčím hodnotícím kritériím:**

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

##### **K dílčímu kritériu č. 1**

- celková nabídková cena za realizaci zakázky **v Kč bez DPH**

##### **K dílčímu kritériu č. 2**

- doba realizace díla **uvedený v celých dnech**

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele na základě níže uvedeného postupu:

- a) Nabídky budou pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0–100 bodů.
- b) Nabídka, která je v daném dílčím kritériu nejvýhodnější, obdrží za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získají takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvýhodnější nabídce. Pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se přitom použije tohoto vzorce:  
- u dílčích kritéria č. 1 a č. 2, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu se počet bodů kritéria =  $(\text{Hodnota nejvhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky}) * 100$
- c) Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou vynásobena vahou daného kritéria.
- d) Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako nejvhodnější nabídka bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel ve své nabídce specifikuje případné subdodavatele.
2. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“
3. Podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že je vázán obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Pokud bude nabídka uchazeče vybrána jako nejvhodnější nabídka, je uchazeč povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Dále je povinností uchazeče uzavřít smlouvu o dílo, která byla součástí výzvy do 10 kalendářních dnů ode dne doručení.
4. Při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení si ministerstvo vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
5. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel.
6. Nabídky musí být doručeny ministerstvu v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
7. Ministerstvo nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
8. Ministerstvo si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
9. Ministerstvo si vyhrazuje právo kdykoli zadávací řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
10. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je: Ing. Jiří Šlachta, ředitel Odboru vnitřní správy.
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto zadávacího řízení je Mgr. milan Švihálek č.t. 721 123 812, e-mail milan.svihalek@mze.cz



V Praze dne: 17.5.2013

Ing. Jiří Šlachta  
ředitel Odboru vnitřní správy

Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Závazný vzor smlouvy
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace