

**Pořadové číslo smlouvy:**

**Evidenční číslo smlouvy objednatele:**

**Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:**

## N Á V R H

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená

podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Cheb**

sídlo: Františkánské nám. 3, 350 02 Cheb

Právní forma: organizační složka státu

Zástupce pověřený k jednání ve věcech:

- smluvních: Ing. Růžena Vrbová

- technických: Mgr. Olga Valentová

Bankovní spojení: KB Karlovy Vary, č. ú. 27-9698650267/0100

IČ: 00020478

DIČ: není plátce

Telefon: 354 420 152, 354 420 151

Fax: 354 420 153

e-mail: pu\_cheb@mze.cz

**(dále jen „objednatel“)**

**Zhotovitel:**

**Název (jméno a příjmení):**

sídlo:

Zastoupený

Zástupce pověřený k jednání ve věcech:

- smluvních:

- technických:

Bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

Telefon:

Fax:

e-mail:

**(dále jen „zhotovitel“)**

Smlouva se uzavírá na základě nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, která byla podána na základě výzvy objednatele ze dne 1. 2. 2011 č. j. PÚ/123/2011/S5\_130723.

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož předmět je určen v článku II. a objednatel se zavazuje k placení ceny za jeho provedení, a to za podmínek dále uvedených.

## **II. Předmět plnění**

1 ) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby:

**- Vedlejší polní cesta C.4.3.1. a hlavní polní cesta C.3.8. v k.ú. Tři Sekery u Tachova**

podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Tři Sekery u Tachova, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Polní cesta umožní dopravní zpřístupnění zemědělských pozemků jednotlivých vlastníků pomocí hospodářských sjezdů.

Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech a rozsahu projektu příkládaného k žádosti o stavební povolení (DSP) a prováděcího projektu stavby (DPS) a to dle směrnice Ministerstva dopravy odboru infrastruktury č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, v souladu s ČSN 736109 „Projektování polních cest“, v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, popřípadě dalšími navazujícími předpisy.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu 8 paré včetně technických zpráv, výkresové části, výkazu výměr, rozpočtu a fakturace (rozpočet v paré č. 1, 2, v ostatních paré bude doložen pouze slepý rozpočet). Projektová dokumentace bude vypracována ve stavu k podání žádosti o stavební povolení (veškerá nutná vyjádření ke stavebnímu povolení). Projektová dokumentace bude jejím zhotovitelem projednána s dotčenými orgány státní správy i s dotčenými vlastníky a jejich případné připomínky budou do projektové dokumentace zpracovány.

Zhotovitel zajistí schválení projektové dokumentace DI Policie ČR Cheb, písemný souhlas s projektovou dokumentací od správce komunikace (např. KSÚS Karlovarského kraje, obec), stanovisko odboru silničního hospodářství a dopravy a stanovisko odboru životního prostředí Městského úřadu Cheb a to k datu předání díla.

Součástí projektové dokumentace je i zpracování projektu výsadby doprovodné zeleně. V této části projektové dokumentace budou specifikovány minimální požadavky na velikost sazenic pro výsadbu a pěstební péče v rozsahu 3 měsíců. Doprovodná zeleň bude vysazována v kvalitě odpovídající České technické normě a technologie výsadby zeleně bude odpovídat příslušné normě.

Zadavatel požaduje předání zadávací dokumentace i v digitální podobě včetně rozpočtu a výkazu výměr.

### **2) Součástí předmětu plnění je dále:**

- zpracování polohopisu a výškopisu řešeného území
- zjednodušený inženýrsko – geologický průzkum, na základě kterého projektant určí vhodnost zemín pro podloží a násypy pro konstrukci polních cest a vhodnost podloží pro výsadbu doprovodné zeleně
- ověření existence stávajících inženýrských sítí
- plán organizace výstavby (POV)
- technické podmínky (dříve technické specifikace) s odkazy podle §§ 45, 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na prováděcí předpisy, technické a uživatelské standardy
- svolání alespoň jednoho kontrolního dne v průběhu zpracování projektové dokumentace.

### **III. Doba plnění**

**Zahájení:** .....

**Ukončení:** nejdéle do .....

### **IV. Cena za dílo**

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky ze dne..... , č.j. ....
2. Celková smluvní cena za provedení díla je pevná, platná po celou dobu plnění, je nejvýše přípustná a tuto nelze překročit.
3. Celková smluvní cena je dohodnuta v konečné výši

.....,- Kč bez DPH (slovy: .....)

.....,- Kč včetně DPH (slovy:.....)

### **V. Technické požadavky na zpracování díla**

Textová část bude předána ve DOCX (ver 12.4518.1014 a nižší), databázová a tabulková část ve formátu XLSX (ver 12.4518.1014 a nižší), grafické soubory ve formátu DWG nebo DGN. Rastrová část bude předána ve formátech JPG nebo BMP nebo TIF nebo COT.

Veškeré výkresy budou předány ve formátu PDF (tiskový výstup) a to tak, aby papírová část byla totožná s digitální.

### **VI. Platební podmínky:**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zaviněné prodlení na straně objednatele a nelze z tohoto důvodu vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že si objednatel vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků ze státního rozpočtu. Při přerušení ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a objednatel uhradí jen prokazatelně vynaložené náklady, jež musí zhotovitel doložit kalkulací nákladů. V tomto případě si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
4. Splatnost daňového dokladu je 45 dnů od jeho přijetí objednatelem.
5. Ujednání o náležitosti faktury:  
Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

## **VII. Jakost díla, vady díla a záruční lhůta**

1. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a v ustanovení § 560 – § 565 Obchodního zákoníku.
2. Záruka díla trvá do ukončení fyzické realizace jednotlivých polních cest, tj. do vydání kolaudačního souhlasu.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodu na straně zhotovitele déle než 2 měsíce nebo bude dílo provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy, normami nebo smlouvou.
2. V případě jednostranného odstoupení zhotovitele od smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli náklady vzniklé ve spojení s tímto odstoupením.
3. Ujednání o povinnosti mlčenlivosti:  
Zhotovitel je vázán mlčenlivostí vůči třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace a podklady shromážděné v rámci plnění předmětu smlouvy využije výhradně pro potřeby spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Druhá smluvní strana se dále zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (zhotovením díla).
4. Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly:  
Druhá smluvní strana (zhotovitel) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **IX. Ujednání o sankcích**

1. Při nedodržení termínu ukončení a předání díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, poskytne zhotovitel objednateli slevu z ceny díla ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. Je-li dodavatel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli pokutu ve výši 0,5 % Kč z celkové ceny díla za každý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti účastníků smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem a souvisejícími předpisy.
2. Kterákoliv ze stran je oprávněna navrhnout dodatky k této smlouvě o dílo. Veškeré změny a doplňky musí písemně odsouhlasit obě strany.
3. Porušení smluvních povinností a následky se řeší podle Obchodního zákoníku § 365 – 368.

4. Od smlouvy lze odstoupit kromě případů uvedených v § 344 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů i v případech uvedených v čl. VI. odst. 2 a čl. VIII. odst. 1.
5. Pokud by v projektové dokumentaci byla chyba takového charakteru, že by z tohoto důvodu bylo Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zadávací řízení na realizaci zrušeno, uhradí zhotovitel náklady správního řízení.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nich každý má platnost originálu.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem odpovědných zástupců účastníků smlouvy.
8. Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Za objednatele:**

V Chebu dne:

**Za zhotovitele:**

V.....dne:

**Ing. Růžena Vrbová**  
ředitelka Pozemkového úřadu Cheb

.....

.....