

---

## E.3 POZEMKOVÝ ELABORÁT

---

### MVN HODĚČÍN, REKONSTRUKCE VODNÍHO DÍLA Č. AKCE 219160100

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Dokumentace pro provádění stavby

DATUM:

9/2017

---

---

POVODÍ LABE, STÁTNÍ PODNIK



**SWECO**

---

**Sweco Hydroprojekt a.s.**

Ústředí Praha  
Táborská 31, Praha 4  
[www.sweco.cz](http://www.sweco.cz)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 11-6169-0106  
ARCHIVNÍ ČÍSLO: 008206/17/1

## E.3 POZEMKOVÝ ELABORÁT

ÚPLNÝ NÁZEV AKCE (PROJEKTU): MVN Hoděčín, rekonstrukce vodního díla č. akce 219160100		DATUM: 9/2017
PODNÁZEV:		STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: Dokumentace pro provádění stavby
OBJEDNATEL: Povodí Labe, státní podnik		ADRESA: Víta Nejedlého /951, 500 03 Hradec Králové 3
ZHOTOVITEL: Sweco Hydroprojekt a.s.	ADRESA: Táborská 31, 140 16 Praha 4	GENERÁLNÍ ŘEDITEL: Ing. Milan Moravec, Ph.D.
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Radek Veselý	ŘEDITEL DIVIZE: Ing. Petr Matějček	TECHNICKÁ KONTROLA:

Společnost **Sweco Hydroprojekt a.s.** je certifikovaná dle norem **ČSN EN ISO 9001:2009**, **ČSN EN ISO 14001:2005** a **ČSN OHSAS 18001:2008**.

### © Sweco Hydroprojekt a.s.

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelem) je duševním vlastnictvím akciové společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. Objednatel této dokumentace je oprávněn ji využít k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy bez jakéhokoliv omezení. Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněny tuto dokumentaci ani její části jakkoli využívat, kopírovat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo zpřístupnit dalším osobám.

Poznámka: Podpisy zpracovatelů jsou připojeny pouze k výtisku číslo 01 nebo originálu přílohy (matrici).

MVN Hoděčín, rekonstrukce vodního díla č. akce 219160100	E.3 Pozemkový elaborát
	DPS

## OBSAH / SEZNAM PŘÍLOH

	strana
<b>1 Vlastnická práva .....</b>	<b>4</b>
<b>2 Vysvětlivky .....</b>	<b>4</b>
<b>3 Pozemky dotčené stavbou .....</b>	<b>5</b>

## 1 VLASTNICKÁ PRÁVA

Stavba se nalézá na Olešnickém potoce v extravilánu obce Hoděčín, okres Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký.

Katastrální území:

Hoděčín [710377]

Pro projektové práce byla použita digitalizovaná katastrální mapa dotčeného území (Registr územní identifikace, adres a nemovitostí-ČUZK)

Údaje o pozemcích byla převzata ze vzdáleného přístupu do Katastru nemovitostí, výměry pozemků z digitálního podkladu byly kontrolovány porovnáním s údaji ze vzdáleného přístupu do KN.

Všechny pozemky dotčené v rámci stavby dočasným záborem jsou v majetku vlastníků (viz Výpis vlastníků dotčených pozemků – přiložená tabulka).

S vlastníky je projektové řešení v současné době projednáváno. V době podání žádosti o územní rozhodnutí budou vlastnická práva vyřešena.

## 2 VYSVĚTLIVKY

\*1)

Způsob ochrany nemovitosti - dle Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (ČÚZK)

ZPF	zemědělský půdní fond
-	bez ochrany nemovitosti
PFL	k plnění funkcí lesa

MVN Hoděčín, rekonstrukce vodního díla č. akce 219160100	E.3 Pozemkový elaborát
	DPS

### 3 POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

Číslo pozemku	Výměra	druh pozemku	Vlastník	LV	Způsob ochrany nemovitosti	Dočasný zábor	Trvalý zábor
	[m <sup>2</sup> ]				*1)	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]
4/1	42403	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	236	4
4/8	2697	trvalý travní porost	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ZPF	156	0
13/12	138	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	14	7
13/18	71	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	10	5
13/20	85	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	3	65
13/23	34	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	2	0
13/30	16	vodní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	8	5
31/1	1426	zahrada	Roušavá Monika, Hoděčín 32, 517 21 Olešnice	41	ZPF	55	0
31/4	30	zahrada	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ZPF	4	6
36/1	5045	zahrada	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ZPF	569	66

Sweco Hydroprojekt a.s.

5 (6)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 11-6169-0106  
ARCHIVNÍ ČÍSLO: 008206/17/1

VERZE: b  
REVIZE: 1

MVN Hoděčín, rekonstrukce vodního díla č. akce 219160100	E.3 Pozemkový elaborát
	DPS

Číslo pozemku	Výměra	druh pozemku	Vlastník	LV	Způsob ochrany nemovitosti	Dočasný zábor [m <sup>2</sup> ]	Trvalý zábor [m <sup>2</sup> ]
	[m <sup>2</sup> ]				*1)		
36/2	1667	ostatní plocha	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ChÚ	256	0
38/5	18	ostatní plocha	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	17	0
38/6	6088	ostatní plocha	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ChÚ	97	0
st.67	1963	vodní dílo	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	378	609
st.68	805	vodní dílo	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové	44	ChÚ	143	26
st.69	723	vodní dílo	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ChÚ	167	138
st.70	59	vodní dílo	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ChÚ	32	27
st.71	345	vodní dílo	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	331	ChÚ	80	265
st.72	88	vodní dílo	Pávová Eva, U Váhy 1192, 517 41 Kostelec nad Orlicí	309	ChÚ	41	47
211/3	363	ostatní plocha	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové	44	ChÚ	27	0