



MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/04400/2017/K
Č.J.: MeUSM/04443/2017
VYŘIZUJE: Ing. Miroslav Kašpar
TEL.: 572 416 453
E-MAIL: kaspar@staremesto.uh.cz
DATUM: 3.9.2017

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 30.8.2017 podal státní podnik

**Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 70890013,
který zastupuje Ing. Jaroslav Majíček, Podolí 49, 686 04 Kunovice, IČO 76532445**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Přípojka splaškové kanalizace včetně nové čerpací stanice

(dále jen "stavba") na pozemcích st. parc. č. 1342/2 a 3288 - zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 3884/2, 3884/7, 3884/31 a 3884/32 - ostatní plocha, jiná plocha, 3884/3 a 3884/4 - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené a 4502/24 - trvalý travní porost všechny v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště.

Druh a účel umísťované stavby:

- Na místě zrušené ČOV bude vybudována čerpací stanice, z ní bude splašková voda výtlačným potrubím a gravitační částí odváděna do stávající městské stoky a dále na městskou ČOV. Přípojka začíná napojením na stávající šachtu jednotné kanalizace, která bude upravena tak, aby nedocházelo k vytékání splaškových vod na stupadla spadišťovým setem, dále vede přípojka k nové šachtě určené k uklidnění průtoku vytlačených splašků a jejich gravitačnímu odtoku. Od šachty vede výtlačné potrubí v zemi, podchází protipovodňovou stěnu a pokračuje až po objekt plavební komory, kterou překoná nadzemním vedením po konstrukci plavební komory v potrubí s tepelnou izolací a uchycením těmeny ke konstrukci plavební komory až na druhou stranu Bařova kanálu, kde bude osazena odvodušňovací a zavzdušňovací armatura a potrubí bude klesat až k navržené čerpací stanici. Čerpací stanice bude provedena jako železobetonová montovaná jímka, která bude osazena dvojicí vzájemně se zálohujících čerpadel s řezacím zařízením a výtlačným potrubím, bude přístupná litinovým poklopem a vstup bude umožněn žebříkem. Elektrická energie a veškeré řízení čerpací stanice a odporového vyhřívání bude obsažena v nové rozvodné skříni umístěné vedle stávajícího rozvaděče na objektu čp. 1367, ze kterého bude provedeno napojení na stávající rozvody NN v objektu. Účelem je odvádění splaškových vod do jednotné veřejné kanalizace.

Umístění stavby na pozemku:

- Přípojka splaškové kanalizace včetně nové čerpací stanice a jejího připojení na rozvody NN objektu čp. 1367 budou umístěny na pozemcích st. parc. č. 1342/2 a 3288 a parc. č. 3884/2, 3884/7, 3884/31, 3884/32, 3884/3, 3884/4 a 4502/24 všechny v katastrálním území Staré Město u Uherského Hradiště tak, jak je vyznačeno ve výkrese „Situace“ v měřítku 1 : 500, kterou vypracoval níže uvedený zpracovatel projektové dokumentace.

Určení prostorového řešení stavby:

- Přípojka splaškové kanalizace bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. Jaroslav Majíček, Podolí čp. 49, 686 04 Kunovice, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 1301929.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Vlivy stavby budou přímo dotčeny pouze pozemky určené k jejímu umístění, sousední pozemky budou dotčeny pouze nepřímo.

Při provádění stavby budou dodrženy připomínky, požadavky a podmínky vlastníků veřejné technické infrastruktury a upozornění uvedené v koordinacním závazném stanovisku Městského úřadu Uherské Hradiště, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Předmětný stavební záměr spadá do kategorie staveb, které nevyžadují stavební povolení a ani ohlášení stavebnímu úřadu a k povolení užívání těchto staveb není třeba opatření stavebního úřadu.



Ing. Helena Štolhoferová
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánu

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD
STARÉ MĚSTO
odbor stavebního úřadu
a územního plánu
1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Ing. Jaroslav Majíček, Budovatelská 4796, 760 05 Zlín
Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e

dotčený správní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5 (ŽP)

spis

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu

Poznámka:

K žádosti o územní souhlas byly doloženy: plná moc na zastupování stavebníka, smlouva o právu provést stavbu (Město Staré Město), koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Uherské Hradiště, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, vyjádření, stanoviska a zápisy správců inženýrských sítí (GridServices, s.r.o., E.ON Servisní, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.).

V koordinálním závazném stanovisku Městského úřadu Uherské Hradiště, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí ze dne 14.8.2017 č.j.: MUUH-SŽP/52053/2017/Bu, vodoprávní úřad kromě jiného současně upozorňuje stavebníka:

- 1. K odstranění ČOV včetně související kanalizace jako vodního díla je třeba povolení zdejšího vodoprávního úřadu.*
- 2. V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod. Vlastníci pozemků, staveb a movitého majetku v záplavových územích, jsou povinni zajišťovat, aby nebyly zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně (zabezpečením movitých před odplavením, odsunem techniky a znehodnotitelných materiálů atd. v případě hrozící povodně).*

V témže stanovisku odbor ochrany zemědělského půdního fondu upozorňuje, že:

pozemek parcelní číslo 4502/24 je veden v katastru nemovitostí v kultuře trvalý travní porost, ve skutečnosti je na pozemku vybudována komunikace, vlastník pozemku je povinen tento nesoulad dořešit, neboť v současné době dochází k porušení zákona.