

Číslo smlouvy Povodí Moravy, s.p.: **PM015060/2018ZDTDS/Wi**

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění, ve spojení s ustanovením § 86 a § 110 zákona
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších
předpisů

I.

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně,
v oddílu A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČ: 708 90 013

DIČ: CZ70890013

Zastoupený: Ing. Marií Kutílkovou, ředitelkou závodu Dyje

(dále jen „**stavebník**“)

a

Obec Peč

Sídlo : Peč 62, 380 01 Dačice

IČ: 00 477320.

Zastoupena : Bohumilem Kašpárkem - starostkou obce

(dále jen „**vlastník**“)

II.

Vlastník prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek p. č. 1027/25 zapsané na Katastrálním úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, LV č. 10001, pro obec Liděřovice a k.ú. Liděřovice, dále jen „předmětný pozemek“.

III.

Stavebník je investorem a má zájem provést stavbu pod názvem "**Liděřovický potok., ř. km 5,400 - 5,460, Liděřovice, oprava zdí**", dále jen „**stavba**“, a to dle projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované společností AQA-CLEAN Ing. Josef Novotný. Realizací stavby dojde k dotčení předmětných pozemků v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy. Rozsah dotčení je zakreslen v situaci, která je **přílohou č. 1** této smlouvy.

IV.

1. Vlastník souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na dotčeném pozemku byly provedeny stavební práce v rozsahu projektové dokumentace uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Vlastník povoluje zaměstnancům a zástupcům stavebníka vstupovat na předmětný pozemek k provedení přípravných činností k zajištění účelu – vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení.
3. Stavebník se zavazuje, že stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníka. Veškeré činnosti prováděné v rámci realizace stavby je stavebník povinen provádět v souladu se zásadou přiměřenosti.
4. Stavebníkovi vzniká oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby a provádět následnou péči a údržbu realizovaných opatření po dobu nejméně 5 let od realizace stavby.

V.

1. Předpokládaným termínem zahájení stavby je rok 2018.
2. Veškeré práce budou hrazeny stavebníkem.
3. Stavba bude kolaudována podle projektové dokumentace, dojde-li v průběhu stavby ke změně stavebníků, a to z jakéhokoli důvodu, ohlásí stavebník vlastníkově změny písemně a předloží upravenou či pozměněnou projektovou dokumentaci k nahlédnutí před podáním žádosti o kolaudaci.
4. Nebude-li provádění stavby zahájeno do 4 let od podepsání smlouvy tato smlouva zaniká (rozvazovací podmínka).

VI.

1. Tato smlouva je uzavírána dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, výhradně jako podklad pro vydání územního a stavebního povolení pro realizaci stavby na dotčených pozemcích.
2. Vlastník pozemku s touto smlouvou souhlasí pro účely realizace výše uvedené stavby - investiční akce.

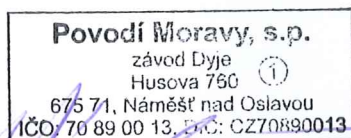
VII.

1. Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných dotčených orgánů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, kdy vlastník pozemku obdrží dvě vyhotovení a stavebníci společně dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz shody vůle s obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
5. Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použije se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku, v platném znění

V Náměšti nad Oslavou dne 3.3.2018

V Peči dne 7.3.2018

Za stavebníka



.....
Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

Vlastník:

OBEC PEČ
IČO : 004 77 32
☎ 384 422 732
380 01 DAČICE

.....
Bohumil Kašpárek
starostka obce

