

Č.j.: SU 16069/16, sp.zn. 2690/2016-Ob/4  
Oprávněná úřední osoba: Ladislava Obořilová  
e-mail.: obořilova@meucaslav.cz; tel.: 327300220

Čáslav dne 22. července 2016

**Stavebník:**

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČ 75075741  
zastoupené doc. Ing. Milanem Půčkem, MBA, PhD., generálním ředitelem a Ing. Zdeňkem Víchem, CSc., provozně-ekonomickým náměstkem  
Kostelní 1300/44  
170 00 Praha 7

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
a je vykonatelné

dne 10. 8. 2016

Městský úřad Čáslav

dne 23. 7. 2016

**V zastoupení:**

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IČ 45308616  
Zastoupený Ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem  
Bělehradská 199  
120 00 Praha 2

**R o z h o d n u t í**

**povolení odstranění stavby**

Dne 15.6.2016 podalo Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČ 75075741, Kostelní 1300, 170 00 Praha 7, v zastoupení Projektovým atelierem pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IČ 45308616, Bělehradská 199, 120 00 Praha 2 (dále jen „vlastník stavby“), žádost o povolení odstranění stavby: bývalý skladový areál a železobetonová rampa na pozemcích: pozemková parcela číslo 397/67 a stavební parcela číslo 3337 v katastrálním území: Čáslav.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), na podkladě výsledků provedeného řízení, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, vlastníkovu stavby

**povoluje odstranění**

stavby: bývalý skladový areál a železobetonová rampa na pozemcích: pozemková parcela číslo 397/67 a stavební parcela číslo 3337 v katastrálním území: Čáslav.

**Popis stavby:**

Jedná se o bývalý přízemní objekt skladů, nepodsklepený a železobetonová monolitická rampa v areálu Národního zemědělského muzea v Čáslavi. Objekty jsou již desítky let nevyužívané a neudržované. Na odstraňovaných stavbách se nenachází azbest. Vzhledem k jejich havarijnímu stavu není ekonomické je rekonstruovat.

**Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:**

- 1) Stavba bude odstraněna **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
- 2) Odstranění stavby bude provedeno dodavatelsky. Dodavatel po ukončeném výběrovém řízení bude nahlášen na stavební úřad.
- 3) Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob a okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat platné obecně závazné právní předpisy a technické normy.
- 4) Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
- 5) Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
- 6) Materiál získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
- 7) Odstranění stavby nebo její části pomocí trhacích prací s použitím výbušnin lze provádět jen na základě pravomocného povolení příslušného báňského úřadu.
- 8) Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.

Označení účastníků řízení podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČ 75075741, Kostelní 1300, 170 00 Praha 7

V souladu s ustanovením § 128 odst. 4 stavebního zákona není účastníkem řízení nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku.

**Odůvodnění**

Dne 15.6.2016 podalo Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČ 75075741, Kostelní 1300, 170 00 Praha 7, v zastoupení Projektovým atelierem pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IČ 45308616, Bělehradská 199, 120 00 Praha 2 (dále jen „vlastník stavby“), žádost o povolení odstranění stavby: bývalý skladový areál a železobetonová rampa na pozemcích: pozemková parcela číslo 397/67 a stavební parcela číslo 3337 v katastrálním území: Čáslav. Uvedeným dnem bylo správní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.6.2016 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože ho povaha věci nevyžaduje, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.



V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení odstranění stavby, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou při dodržení výše uvedených podmínek ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 27 správního řádu:

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČ 75075741, Kostelní 1300, 170 00 Praha 7

V souladu s ustanovením § 128 odst. 4 stavebního zákona není účastníkem řízení nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mohou odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti „odůvodnění“ rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

S odstraňováním stavby lze započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ladislava Obořilová  
vedoucí odboru

