

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice • tel./fax: 387 330 460, 387 330 469 • GSM brána: 602 244 226 • e-mail: info@stav-poradna.cz



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2017-021012

Datum zahájení zadávacího řízení: 31. 7. 2017

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 1. 8. 2017

Název veřejné zakázky:

**REVITALIZACE, ZABEZPEČENÍ A DIGITALIZACE
NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY
ZEMSKÉHO HŘEBČINCE PÍSEK**
REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_0000322

část 2 – Tribuna a objekt rozhodčích

ZADAVATEL: Zemský hřebčinec Písek s.p.o.

zastoupená ředitelem organizace, panem Ing. Karlem Kratochvíle
U Hřebčince 479, 397 01 Písek - Budějovické Předměstí
IČ: 71294562

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,
 - b) použitý druh zadávacího řízení,
 - c) označení účastníků zadávacího řízení,
 - d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,
 - e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,
 - f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,
 - g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,
 - h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,
 - i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,
 - j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,
 - k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,
 - l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,
 - m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a
 - n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.
- 3) V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.
- 4) Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.
- 5) Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.

add § 217 odst. 2 písm. a)

označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Zemský hřebčinec Písek s.p.o.

- statutární zástupce: ředitel organizace, pan Ing. Karel Kratochvíle
- sídlo: U Hřebčince 479, 397 01 Písek - Budějovické Předměstí
- IČ: 71294562
- DIČ: CZ71294562

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Realizací projektu bude vybudována písková jízdná na místě stávající otevřené travnaté jízdná – kolbiště. Dále bude řešeno zakrytí stávající konstrukce tribuny včetně dokončovacích prací (schodišťové zábradlí, obklady, úpravy vnějších povrchů, krytina, osazení sedadly) a nová výstavba věže rozhodčích.

Předmětem plnění není SO 03 Objekt občerstvení.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Národní kulturní památka Zemský hřebčinec Písek s.p.o. je národní kulturní památka zapsaná v Seznamu národních kulturních památek pod rejstříkovým číslem 45131/3-5803.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 18 775 818,78 Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Zakázka je dělena na 2 části. Podání nabídky je umožněno **na jednu nebo na libovolný počet částí této veřejné zakázky**, každá část bude posuzována a hodnocena samostatně (viz § 35 a § 101 zákona o zadávání veřejných zakázek).

ZAKÁZKA JE ROZDĚLENA NA ČÁSTI:

část 1 – Otevřená jízdná

část 2 – Tribuna a objekt rozhodčích

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební konstrukce a materiály; pomocné výrobky pro konstrukce (mimo elektrické přístroje)	44000000-0

Konstrukční a stavební práce

45220000-5

část 2 Tribuna a objekt rozhodčích

Předmětem plnění je zakrytí stávající konstrukce tribuny včetně dokončovacích prací (schodišťové zábradlí, obklady, úpravy vnějších povrchů, krytina, osazení sedadly) a nová výstavba věže rozhodčích.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota části 2 veřejné zakázky: 9 504 004,07 Kč bez DPH.

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za dílo celkem bez DPH	7 999 109 Kč
DPH 21%	1 679 812 Kč
Cena za dílo včetně DPH	9 678 921 Kč

add § 217 odst. 2 písm. b)
použitý druh zadávacího řízení

otevřené řízení

add § 217 odst. 2 písm. c)
označení účastníků zadávacího řízení

Účastníci zadávacího řízení

HEGE stavební s.r.o.

Nad Přehradou 826, 264 01 Sedlčany

IČ: 28980310

KOČÍ a.s.

K Lipám 132, 397 01 Písek

IČ: 46683046

add § 217 odst. 2 písm. d)
**označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

add § 217 odst. 2 písm. e)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
KOČÍ a.s.	K Lipám 132 397 01 Písek
IČ: 46683046	DIČ: CZ46683046

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a jedná se o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

- Nejnižší nabídková cena: **7 999 109 Kč bez DPH**, tj. 9 678 921 Kč včetně DPH 21%.

add § 217 odst. 2 písm. f)
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

poddodavatel	druh poddodávky
TAROS NOVA s.r.o. Chodská 697, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm IČ: 25866125	dřevostavby, zastřešení tribuny, prokázání kvalifikace

add § 217 odst. 2 písm. g)
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. h)
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

add § 217 odst. 2 písm. i)
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. j)
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

add § 217 odst. 2 písm. k)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Podání nabídek bylo umožněno v elektronické podobě.

add § 217 odst. 2 písm. l)
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

add § 217 odst. 2 písm. m)
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku, veřejná zakázka byla rozdělena na části:

část 1 – Otevřená jízdnárna

část 2 – Tribuna a objekt rozhodčích

add § 217 odst. 2 písm. n)
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 30. 11. 2017



strana 6 (celkem 6)