

**REVIZE 12/2017**

<b>Sweco Hydroprojekt a.s. Ústředí Praha</b> Táborská 31, 140 16 Praha 4; praha@sweco.cz; www.sweco.cz				<b>SWECO</b>  Sustainable engineering and design	
VYPRACOVAL		HIP	Ing. Jaroslav Kabele	T. KONTROLA	Ing. Petr Holý
PROJEKTANT	Ing. Jaroslav Kabele	ŘEDITEL DIVIZE	Ing. Petr Matějček	DATUM	06/2017
OBJEDNATEL	Povodí Moravy, státní podnik			OKRES	Zlín
AKCE:  <b>LUHAČOVICKÝ POTOK, KM 15,80 - 18,06 - ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ, REVITALIZACE KONCE VZDUTÍ A TOKU NAD VD LUHAČOVICE</b>  <b>DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ</b>				ČÍSLO ZAKÁZKY	11-6372-0100
				STUPEŇ	DUR
				FORMÁT	A4
				ARCHIVNÍ ČÍSLO	004611/17/1
ČÁST STAVBY				SO/PS	
PŘÍLOHA:  <b>Průvodní zpráva</b>				ČÍSLO PŘÍLOHY	<b>A</b> a 0

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelem) je duševním vlastnictvím akciové společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. Objednatel této dokumentace je oprávněn ji využít k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy bez jakéhokoliv omezení. Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněny tuto dokumentaci ani její části jakkoli využívat, kopírovat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo zpřístupnit dalším osobám.

Poznámka: Podpisy zpracovatelů jsou připojeny pouze k výtisku číslo 01 nebo originálu přílohy (matrici).



# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ÚPLNÝ NÁZEV AKCE (PROJEKTU):

**LUHAČOVICKÝ POTOK, KM 15,80 - 18,06 - ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ, REVITALIZACE KONCE VZDUTÍ A TOKU NAD VD LUHAČOVICE**

DATUM:

06/2017

PODÁNÁEV:

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Dokumentace pro územní řízení – revize 12/2017

OBJEDNATEL:

Povodí Moravy, státní podnik

ADRESA:

Dřevařská 11, 602 00 Brno

ZHOTOVITEL:

Sweco Hydroprojekt a.s.

ADRESA:

Táborská 31, 140 16 Praha 4

GENERÁLNÍ ŘEDITEL:

Ing. Milan Moravec, Ph.D.

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:

Ing. Jaroslav Kabele

ŘEDITEL DIVIZE:

Ing. Petr Matějček

TECHNICKÁ KONTROLA:

Ing. Petr Holý

BIOLOGICKÉ POSOUZENÍ:

RNDr. Jiří Zahradka, CSc.

FIRMA:

AQUA - Service

ADRESA:

Malešovice 105, 664 65 Malešovice

GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ:

Michal Legindi

FIRMA:

geodet – IČ: 67056601

ADRESA:

Houbalova 2090/9, 628 00 Brno - Líšeň

INŽENÝRSKOGEOLOGICKÝ PRŮZKUM:

Mgr. Jan Mrázek

FIRMA:

SG Geotechnika a.s.

ADRESA:

Geologická 988/4, 152 00 Praha 5

PROBLEMATIKA ČIŠTĚNÍ VOD, KOŘENOVÉ ČISTÍRNÝ:

Ing. Jaroslav Kršňák

FIRMA:

IČ: 71135944

ADRESA:

Tovární 1264/6, 170 00 Praha 7

PROBLEMATIKA JAKOSTI POVRCH. VOD:

Ing. Ivo Šorm

FIRMA:

IČ: 13152165

ADRESA:

Severovýchodní VI 673/30, 141 00 Praha 4



## OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:

<b>0</b>	<b>Úvod, zdůvodnění provedení revize projektu.....</b>	<b>5</b>
<b>A.1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>8</b>
A.1.1	Údaje o stavbě.....	8
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	8
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	8
<b>A.2</b>	<b>Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>8</b>
<b>A.3</b>	<b>Údaje o území .....</b>	<b>9</b>
A.3.1	Rozsah řešeného území .....	9
A.3.2	Dosavadní využití a zastavěnost území.....	12
A.3.3	Ochrana území .....	12
A.3.4	Hydrologické poměry a ovlivnění odtokových poměrů .....	15
A.3.5	Soulad s územně plánovací dokumentací a dalšími koncepčními materiály.....	19
A.3.5.1	Územní plány dotčených obcí.....	19
A.3.5.2	Plán Dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu.....	22
A.3.6	Požadavky dotčených orgánů a dalších subjektů .....	22
A.3.7	Seznam souvisejících, podmiňujících a vyvolaných investic .....	24
A.3.8	Seznam dotčených pozemků .....	25
<b>A.4</b>	<b>Údaje o stavbě.....</b>	<b>30</b>
A.4.1	Charakter stavby.....	30
A.4.2	Účel užívání stavby.....	30
A.4.3	Trvalá nebo dočasná stavba .....	30
A.4.4	Údaje o ochraně stavby .....	30
A.4.5	Seznam výjimek a úlevových řešení.....	30
A.4.6	Technické požadavky na stavby.....	30
A.4.7	Návrhové kapacity stavby.....	31
A.4.8	Harmonogram a etapizace .....	31
A.4.9	Orientační náklady stavby.....	32
<b>A.5</b>	<b>Členění stavby na objekty a technologická zařízení.....</b>	<b>32</b>
<b>Příloha č. 1 - Závěrečná zpráva k problematice předčištění potoční vody před vtokem do Luhačovické přehrady a kořenových čistíren - pouze výtisk č. 1 až 3 původní verze DUR z 06/2017</b>		
<b>Příloha č. 2 - Vyhodnocení jakosti vody v Luhačovickém potoce a návrh sedimentačních nádrží - pouze výtisk č. 1 až 3 původní verze DUR z 06/2017</b>		



## SEZNAM PŘÍLOH PROJEKTU:

	archiv. čís.
A Průvodní zpráva	004611/17/1
B Souhrnná technická zpráva	004612/17/1
C Situace	
C.1 Přehledná situace	004613/17/1
C.2 Koordinační situace	004614/17/1
C.3 Zákres v katastrální mapě	004615/17/1
D Dokumentace stavebních objektů	
D.1 Celková situace stavby	004617/17/1
D.2.1 Charakteristické příčné profily – hráz záchytné nádrže	004618/17/1
D.2.2 Charakteristické příčné profily – SO 01.5, 01.6, 01.7, 01.12, 03.1, 03.2	004624/17/1
E Doklady	
E.1 Doklady (záznamy z projednání, vyjádření, stanoviska, povolení a rozhodnutí orgánů státní správy, správců infrastruktury) - pouze výtisk č. 1 až 5	004619/17/1
E.2 Vyjádření vlastníků dotčených pozemků (samostatně) - pouze výtisk č. 1 až 3	-----
F Propočet investičních nákladů (samostatně) - pouze výtisk č. 5	004621/17/1
G Přílohy	
G.1 Biologický průzkum a posouzení zájmového území - výtisk č. 1 až 3 původní verze DUR z 06/2017	004622/17/1
G.2 Závěrečná zpráva k IG průzkumu k projektu záchytné nádrže - výtisk č. 1 až 3 původní verze DUR z 06/2017	004623/17/1
G.3 Geodetické zaměření (pouze v elektronické formě)	-----



## 0 ÚVOD, ZDŮVODNĚNÍ PROVEDENÍ REVIZE PROJEKTU

V letech 2012 a 2013 Povodí Moravy, státní podnik zajistilo zpracování studie proveditelnosti Luhačovického potoka - návrat k přírodnímu charakteru toku. V rámci této studie byla podrobněji navržena revitalizační opatření pro tři úseky koryta a údolní nivy Luhačovického potoka – pro úsek:

1. nad ústím do řeky Olšavy severně od Uherského Brodu,
2. od konce vzdutí Luhačovické přehrady po západní okraj zástavby obce Dolní Lhota, včetně návrhu záchytné nádrže nad Luhačovickou přehradou
3. extravilánu a okraje intravilánu obce Slopné a extravilán obce Loučka

V rámci zpracování studie proběhla předběžná projednání navržených opatření jak s orgány státní správy, a dotčených obcí, tak s vlastníky potenciálně dotčených pozemků.

Na konci roku 2016 investor - Povodí Moravy, státní podnik - žadal zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) pro podstatnou část druhého – výše uvedeného - úseku koryta a nivy Luhačovického potoka (včetně návrhu záchytné nádrže). Součástí DUR podle uzavřené smlouvy o dílo bylo i zajištění zjišťovacího řízení EIA a veškerá inženýrská činnost potřebná pro získání územního rozhodnutí. Přitom koncepce navrhovaných opatření měla vycházet z výše uvedené studie proveditelnosti. Projektově tak měly být rozpracovány tři základní stavební celky:

1. záchytná nádrž nad koncem vzdutí přehrady Luhačovice s občasnou zátopou, končící v blízkosti areálu Martincova mlýna (dále označovaná jako SO 01)
2. revitalizace koryta a nivy Luhačovického potoka v úseku od areálu Martincova mlýna povýchodní okraj katastru obce Pozlovice (dále označovaná jako SO 02)
3. úprava oblasti konce vzdutí přehradní nádrže Luhačovice s vytvoření litorálních zón pro čištění říční vody před vtokem do nádrže přehrady (dále označovaná jako SO 02).

V březnu roku 2017 bylo pro výše popsané stavební celky vypracováno Oznámení EIA a následně proběhl proces zjišťovacího řízení EIA, který byl ukončen v červenci roku 2017, zveřejněním závěrů zjišťovacího řízení EIA. V červenci 2017 AOPK ČR – Správa CHKO Bílé Karpaty vydala rozhodnutí o udělení výjimek pro zvláště chráněné, stavbami potenciálně ovlivněné, druhy živočichů, které svými podmínkami mají omezující vliv na navrhovaná opatření v rámci SO 02.

V červnu roku 2017 byla na základě smlouvy o dílo s investorem – Povodím Moravy, státní podnik, na základě dohod v průběhu zpracování dokumentace (viz záznamy z výrobních výborů projektu – příloha E.1 tohoto projektu) a na základě průběhu projednání projektu s orgány státní správy, vlastníky technické a dopravní infrastruktury, dotčenými obcemi a některými z vlastníků stavbou dotčených pozemků (viz přílohy E.1 a E.2 tohoto projektu) dokončena dokumentace pro územní řízení a předložena (na základě plné moci od investora 30.6. 2017) stavebnímu úřadu MěÚ Luhačovice s žádostí o zahájení územního řízení (ÚŘ). V době předložení žádosti nebyla shromážděna všechna potřebná stanoviska, povolení, souhlasy a vyjádření – stavební úřad následně – dne 11.9. 2017 vyzval investora, zastoupeného společností Sweco Hydroprojekt a.s., k doplnění žádosti o zahájení ÚŘ o:

1. souhlasy všech vlastníků pozemků, na kterých stavby mají být umístěny
2. stanovisko vlastníka sousední komunikace II/492
3. stanovisko Kraj. úřadu Zlínského kraje OŽPaZ – souhlas s odnětím půdy ze ZPF
4. doplnit, nebo upravit projekt podle vyjádření Rybářského svazu Luhačovického Zálesí

### Ad 1

Podle původních dohod a instrukcí investora byly zajišťovány souhlasy od vlastníků pozemků, dotčených umístěním staveb všech dále podrobněji specifikovaných stavebních objektů SO 01, 02 a 03, charakterem a rozsahem odpovídajících studií proveditelnosti „Luhačovický potok - návrat k přírodnímu charakteru toku“ z 07/2013. Dále byly zajišťovány souhlasy od vlastníků všech pozemků, dotčených častějším rozlivem vod při povodních v porovnání se současným stavem – pro který je rozliv (pro povodně  $Q_5$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_{100}$ ) stanoven záplavovým územím, ve smyslu opatření obecné povahy, resp. ve smyslu vyhlášky Kraj. úřadu Zlínského kraje „Záplavové území toku Luhačovický potok v km 0,000 – 25,081“ z 17.6. 2014. Porovnáním území, zaplavovaného při  $Q_5$  pro stav s existencí projektované záchytné nádrže (ZN), se současným stavem (ve smyslu zmíněného záplavového území, popsaného vyhláškou) bylo specifikováno území „častějšího rozlivu“. S vlastníky pozemků, dotčených častějším rozlivem se jednalo pro dosažení souhlasu s budoucím prodejem takto dotčených (částí) pozemků.

Jednání s vlastníky projektovanými stavbami a častějším rozlivem dotčených pozemků, se týkalo 46 vlastníků (a spoluvlastníků) pozemků. Souhlasy byly zajišťovány formou smlouvy o souhlase s provedením stavby, nebo smlouvy budoucí kupní. Jednání bylo komplikované a do konce června 2017



se podařilo získat souhlas pouze 13 vlastníků (spoluvlastníků), v průběhu července a srpna pak dalších 13 vlastníků. Některé ze souhlasů byly ale s podmínkami, které ve všech případech nebyly pro investora přijatelné. Začátkem září – tedy v době zaslání výše uvedené výzvy k doplnění žádosti o zahájení ÚŘ tak bylo k dispozici 26 souhlasných (v některých případech podmíněných) stanovisek (z celkových 46). Se všemi zbývajících (20) vlastníky byla zahájena komunikace, jejímž výsledkem bylo zjištění jejich předběžných podmínek pro udělení souhlasu s realizací stavby (případně s častějším rozlivem vod). Často se jednalo o konkrétní podmínky finanční, které však nezohledňovaly fakt, že stavba objektů ZN bude realizována a k častějšímu rozlivu vod bude docházet v území, které je v platných územních plánech obcí Pozlovice a Dolní Lhota rezervováno právě pro ZN, která je vedena mezi stavbami veřejně prospěšnými, s možností aplikace institutu vyvlastnění. Navíc převážná většina stavbou ZN a častějším rozlivem dotčených ploch se nachází v aktivní záplavové zóně záplavového území (AZZÚ), které je též specifikováno ve výše uvedené vyhlášce Kraje. úřadu. V žádném případě se tak nemůže jednat o pozemky, na kterých by bylo možné umístit stavbu, kromě staveb pro regulaci vodního toku – ve smyslu Vodního zákona.

V září 2017 proběhl výrobní výbor s investorem staveb (viz příloha E.1 tohoto projektu), na kterém bylo konstatováno, že území častějšího rozlivu ZN se téměř celé nachází v AZZÚ, kde se s častějším rozlivem vod při povodních počítá a není tak nutno souhlasy od vlastníků dotčených pozemků pro řízení u umístění stavby dále zajišťovat. Mimo AZZÚ se nacházejí pozemky častěji zaplavované pouze dvou majitelů. Tyto pozemky však spadají do plochy vyčleněné, platným územním plánem městyse Pozlovice, pro zřízení ZN a jsou součástí území pro výstavbu veřejně prospěšné stavby (viz výše). Dosud shromážděné souhlasy (v některých případech podmíněné) pro území častějšího rozlivu investor vyhodnotí a majitelům těchto pozemků nabídne odkoupení těchto (částí) pozemků. Zbývajícím majitelům takto dotčených pozemků bude v nadcházejícím období znovu předložena nabídka odkoupení těchto (částí) pozemků – za ceny stanovené v souladu s oceňovacími předpisy, platnými ke dni předložení návrhu kupní smlouvy. Z výše uvedeného důvodu se tak snížil okruh vlastníků, jejichž souhlas je pro rozhodnutí o umístění staveb potřebný, o 13 fyzických (nebo právních) osob. Umístěním stavby objektů ZN tak jsou dotčeny, ve smyslu listů vlastnictví, pozemky pouze 6 vlastníků: Povodí Moravy, s.p. (LV 83), spoluvlastníků Peškových – Ladislava a Libuše (LV 33), spoluvlastníků Sedláře Libora, Sedlářové Libuše a Žákové Jarmily (LV 226), Městyse Pozlovice (LV 10001) a Hovězka Stanislava (LV 1316). Souhlasy od všech jmenovaných (spolu)vlastníků byly zajištěny a jsou obsaženy v příloze E.2 tohoto projektu.

V listopadu 2017 proběhl další výrobní výbor s investorem staveb (viz příloha E.1 tohoto projektu), na základě kterého investor rozhodl, že nebude dále jednat s vlastníky pozemků v ploše projektované revitalizace koryta a části údolní nivy podle (dále v tomto projektu popsáno) SO 02. Revitalizace koryta potoka bude případně provedena v režimu vodohospodářských úprav (ve smyslu § 55 vodního zákona), ke kterým souhlas vlastníků dotčených pozemků není potřebný. Dále investor zváží, zda zrealizuje výkup pozemků v území podél obou břehů potoka od vlastníků, kteří stvrdili souhlas s budoucím prodejem těchto (částí) pozemků podpisem smlouvy (o souhlasu s provedením stavby, nebo budoucí kupní). Souhlasu s budoucím prodejem pozemků bylo dosaženo u cca poloviny vlastníků plánovanou revitalizací dotčených pozemků (a zhruba na polovině plánované plochy revitalizace) – pokud se tedy v budoucnu k realizaci záměru revitalizace přikročí – bude realizován na cca polovině původně plánované plochy. V každém případě - s ohledem na výše uvedené – realizace SO 02 nebude podléhat územnímu řízení a oproti původnímu záměru tak není předmětem předkládané dokumentace pro územní řízení. Její popis byl částečně v předkládané dokumentaci zachován s ohledem na věcnou a prostorovou souvislost se záměry výstavby záhytné nádrže (podle SO 01) a litorálních zón na konci vzdutí VD luhačovice (SO 03), které naopak jsou (zůstávají) předmětem dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

## Ad 2

Stanovisko vlastníka sousední komunikace II/492 je doloženo (doplněno) v dokladové části předkládaného projektu (A.1).

## Ad 3 - souhlas s odnětím půdy ze ZPF

Na základě výše popsanych změn (viz ad 1), týkajících změny projednání staveb s vlastníky dotčených pozemků a režimu přípravy revitalizace koryta a nivy Luhačovického potoka (SO 02) bylo nutné přepracovat dříve připravené podklady pro žádost o souhlas s odnětím půdy ze ZPF (dochází k podstatné změně rozsahu předmětu žádosti). Žádost o souhlas s odnětím půdy ze ZPF je Kraje. úřadu Zlínského kraje OŽPaZ předkládána souběžně s žádostí o zahájení územního řízení u stavebního úřadu MěÚ Luhačovice a souhlas bude stavebnímu úřadu předložen bezprostředně po obdržení rozhodnutí o souhlasu s odnětím ze ZPF.



#### Ad 4

Projektant byl na výrobním výboru projektu informován, že investor zašle stavebnímu úřadu MěÚ Luhačovice stanovisko k vyjádření Rybářského svazu Luhačovického Zálesí (viz záznam z výrobního výboru dne 9.11. 2017, doložený v příloze E.1 tohoto projektu), ve kterém uvede, že v dalším stupni projektové dokumentace (týkající se SO 03) bude vyjádření Rybářského svazu Luhačovického Zálesí zohledněno.



## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Luhačovický potok, km 15,8 - 18,06 - záchytná nádrž, revitalizace konce vzdutí a toku nad VD Luhačovice
Místo stavby:	území údolní nivy Luhačovického potoka nad koncem vzdutí VD Luhačovice, Zlínský kraj
Katastrální území:	Pozlovice, Dolní Lhota u Luhačovic
Vodní toky:	Luhačovický potok
Povodí:	Luhačovický potok - číslo hydrologického pořadí: 4-13-01-003
Vodní útvar:	M161 – Luhačovický potok po soutok s tokem Ludkovický potok
Správce vodního toku:	Povodí Moravy, s.p., Závod Střední Morava
Parcelní čísla pozemků:	viz kapitola A.3.8
Předmět dokumentace:	projektová dokumentace pro územní řízení

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název (obchodní firma):	Povodí Moravy, státní podnik
IČ:	70890013
Adresa sídla:	Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zastoupen:	Ing. David Veselý – projektový manažer

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

#### Hlavní zhotovitel:

Název (obchodní firma):	Sweco Hydroprojekt a.s.
IČ:	26475081
DIČ	CZ26475081
adresa sídla:	Táborská 31, 140 16 Praha 4
divize:	131 – Hydrotechnika a odpadové hospodářství
hlavní inženýr projektu:	Ing. Jaroslav Kabele - autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo osvědčení: ČKAIT 21617

#### Podzhotovitelé:

viz úvodní strana

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování dokumentace byly použity tyto podklady:

- Luhačovický potok - návrat k přírodnímu charakteru toku - studie proveditelnosti, Sweco Hydroprojekt a.s., 2013 (obsahuje i IG průzkum a rešerši – GEOTest, a.s. Brno)
- Inženýrskogeologický (IG) průzkum, Luhačovický potok, SG Geotechnika a.s., 2017 – příloha projektu
- Luhačovic. potok, km 15,80 - 18,06 - záchytná nádrž, revitalizace konce vzdutí a toku nad VD Luhačovice – posouzení vlivu záměru na zákonem chráněné zájmy ochrany přírody, AQUA – Service, RNDr. Zahrádka, CSc., 2017 – příloha projektu
- Oznámení záměru ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. (EIA) Luhačovický potok, km 15,8 - 18,06 - záchytná nádrž, revitalizace konce vzdutí a toku nad VD Luhačovice, Sweco Hydroprojekt a.s., 05/2017, Závěry zjišťovacího řízení (EIA), Krajský úřad Zlínského kraje, 07/2017



- Závěrečná zpráva konzultace k problematice předčištění potoční vody před vtokem do Luhačovické přehrady, Ing. Jaroslav Kršňák, 2017 – příloha projektu
- Vyhodnocení jakosti vody v Luhačovickém potoce a návrh sedimentačních nádrží, Ing. Ivo Šorm, 2017 – příloha projektu
- Tachymetrické zaměření Luhačovický potok, km 15,800 – 18,060 – záchytná nádrž, revitalizace konce vzdutí a toku nad VD Luhačovice, Legindi, 2017 – příloha projektu
- Tachymetrické zaměření pro projekt přednádrže VD Luhačovice Agroprojekt PSO, s.r.o, 2012
- Katastrální mapy pro k.ú. Pozlovice a Dolní Lhota u Luhačovic a výpisy z katastru, ČÚZK, 2017
- Návrh komplexních pozemkových úprav v části katastru městyse Pozlovice, Státní pozemkový úřad, Zlín, 2017
- Instrukce objednatele projektu, prezentované na výrobních výborech
- Projednání s vlastníky stavbami dotčených pozemků (05/2017 až 11/2017)
- Digitální model terénu ČR 5. generace (DMR 5G), ČÚZK
- Manipulační a provozní řád VD Luhačovice, Povodí Moravy, s.p., 2006, 2016
- Vyhláška Krajského úřadu Zlínského kraje – opatření obecné povahy: Záplavové území toku Luhačovický potok v km 0,000 – 25,081 (včetně vymezení aktivní zóny) z 17.6. 2014
- Základní hydrologická data pro Luhačovický potok a hydrogramy povodní pro profily: VD Luhačovice, ČHMÚ, Brno, 2012
- Území plán městyse Pozlovice, Ing. arch. VI. Dujka, Zlín, 2011
- Území plán obce Dolní Lhota, Ing. arch. VI. Dujka, Zlín, 2000
- Návrh zadání (nového) územního plánu obce Dolní Lhota, 2017 (zdroj <http://dolni-lhota.cz/>)
- Geologický průzkum a rešerše - Luhačovický potok, GEOtest, a.s. Brno, 2012
- Údaje o inž. sítích a zařízeních v zájmovém území výstavby, 2017
- Výsledky chemických rozborů vody v Luhačovic. potoce nad a pod VD Luhačovice za roky 2001 až 2016, Povodí Moravy, s.p.
- Záznamy denních průtoků v Luhačovickém potoce v profilu nad VD Luhačovice za období 2013 až 2015, Povodí Moravy, s.p.
- Evidence vypouštění znečištění z ČOV Dolní Lhota za roky 2010 až 2016
- Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu na roky 2015 až 2021, Povodí Moravy, s.p.
- Rozbor problematiky jakosti povrchové vody v Luhač. potoce a přehradě, Sweco Hydroprojekt a.s., 2013, 2017
- Ortofotomapa zájmového území, Povodí Moravy s.p.
- Základní vodohospodářská mapa 1 :50 000 - Luhačovice 25-34
- Biologické posouzení - Luhačovic. potok - návrat k přírodnímu charakteru toku, Ing. Mana, 2012
- Luhačovický potok – návrat k přírodnímu charakteru toku, investiční záměr, Povodí Moravy, s.p., 2008
- VD Luhačovice - odstranění sedimentů, investiční záměr, Povodí Moravy, s.p., 2008
- Luhačovická přehrada - studie protierozních opatření v povodí v.n., Arvita P, s.r.o., 2003
- Studie protierozních opatření v povodí Luhačovického potoka, LÖW & spol., s.r.o., 1995
- Vodohospodářská studie Luhačovického potoka, Aquatis, Brno, 1992
- Záchytná nádrž nad nádrží VD Luhačovice - studie včetně stavebně-geologického průzkumu, Hydroprojekt Brno, 1983

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

### A.3.1 Rozsah řešeného území

Lokalita stavebního záměru se nachází severně až severovýchodně od města Luhačovice, v údolní nivě Luhačovického potoka, v úseku mezi koncem vzdutí nádrže Luhačovické přehrady a lokalitou V Lazech, resp. jižním okrajem zástavby obce Dolní Lhota. Území se nachází v chráněné krajinné oblasti (CHKO) Bílé Karpaty – konkrétně v blízkosti severního, resp. SZ okraje této CHKO.



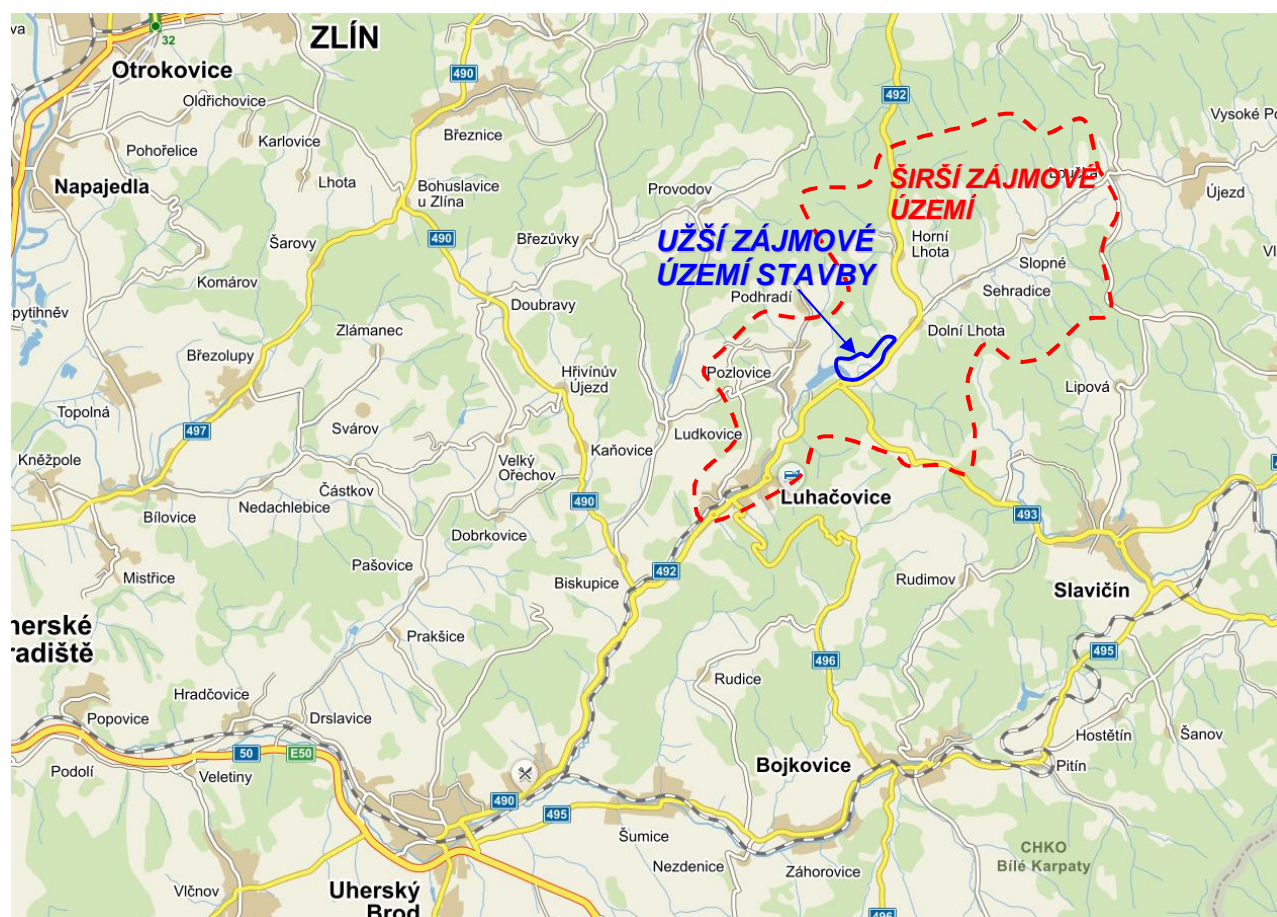
Zájmové území stavby tvoří koryto a oba břehy Luhačovického potoka, včetně částí jeho údolní nivy a to mezi říčními kilometry zhruba 15,95 a 18,06. Jedná o lokalitu extravilánu obcí Pozlovice a Dolní Lhota, stavbou budou dotčeny katastry obcí Pozlovice a Dolní Lhota u Luhačovic.

Lokalita zájmového území stavby je na jihu, JV a východě vymezena silnicí 2. třídy II/492 (úsek mezi Luhačovicemi a obcí Dolní Lhotou), na severu a SZ je vymezena patou hřebene, táhnoucího se ve směru Pozlovice – Horní Lhota, na západě (resp. jihozápadě) zájmové území přechází do oblasti zátopy Luhačovické přehrady. V okolí se nachází pouze rozptýlená zástavba, částečně rekreačního charakteru.

#### Širší zájmové území

Za širší zájmové území je vzhledem k charakteru záměru možno považovat povodí Luhačovického potoka po Luhačovickou přehradu a dále městys Pozlovice (v jehož katastru bude realizována větší část staveb a město Luhačovice do jehož lázeňské oblasti je možno Luhačovickou přehradu zahrnout).

V širším zájmovém území se kromě zmíněných obcí dále nachází obce Petrůvka, Dolní a Horní Lhota, Sehradice, Slopné a částečně i obec Loučka. Nejblíže území výstavby se nachází rozptýlená zástavba okrajových částí s obytnou i rekreační zástavbou obcí Pozlovice: lokalita Na Klenkově - jižně, resp. jihozápadně a lokalita Martincova mlýna – severně, resp. severozápadně a obce Dolní Lhota: lokalita V Lánečkách – jihovýchodně a V Lazech – východně.



#### Užší zájmové území

Užší území zahrnuje především plochy dotčené realizací navržených staveb a plochy těsně navazující: oblast konce zátopy nádrže VD Luhačovice (v úseku délky cca 200 m), včetně přilehlých břehů a údolní niva Luhačovického potoka zhruba v rozsahu stanoveného záplavového území při průchodu stoleté povodně v úseku mezi koncem zátopy nádrže VD Luhačovice a místem zaústění bezejmenného pravostranného přítoku Luhačovického potoka, směřující do údolní nivy Luhačovic. potoka od osady Sítné (součást katastru obce Pozlovice). Do užšího zájmového území spadá i několik obytných objektů v lokalitě Na Klenkově a v lokalitě Martincův mlýn (které se v záplavovém území Luhačovického potoka – již v současnosti – nacházejí).

Vlastní plochu staveniště – od západu - tvoří dno a břehy konce vzdutí nádrže VD Luhačovice, dále pak plocha stávající deponie sedimentu, vytěženého ze dna přehrady, umístěná podél pravého břehu



potoka v úseku cca 220 m – se zatravněným, neudržovaným a nerovným povrchem, levý břeh potoka je v tomto úseku převážně strmější, pokrytý dřevinným porostem, nad svahem se nacházejí soukromé pozemky, využívané jako zahrady (na těchto parcelách se nacházejí i obytné objekty č.p. 104 a 442). Dále na východ se rozšiřuje údolní niva i podél levého břehu potoka, pokrytá je dřevinným porostem. Cca 330 m nad koncem vzdutí přehrady ústí do Luhačovického potoka zleva drobný přítok – potok Petrůvka. V současnosti se před zaústěním tento potok větví, podružná větev ústí do Luhačovického potoka o několik desítek metrů níže po proudu.

Cca od říčního kilometru 16,53 dále proti proudu se koryto Luhačov. potoka přimyká více k pravé patě svahu, vymezující údolní nivu potoka. Podél pravého břehu potoka se v úseku cca 60 m nachází ještě - již nevysoká - část dříve zmíněné deponie sedimentu za dna přehrady, levá část nivy je poměrně široká (až 100 m), v úseku mezi říčními kilometry 16,53 a 16,63 se dále od břehu potoka nachází plocha dřevinného porostu (hájek). Zbývající plochu tvoří trvale zatravněné plochy (louky). I v dalším úseku dál proti proudu potoka je údolní niva podél pravého břehu úzká (kolem 30 m) a v současnosti není zemědělsky využívána. Až po říční kilometr 16,97 jsou oba břehy potoka se souvislým, úzkým pruhem dřevin, stromového i keřového patra. Mezi říčními kilometry 16,97 a 17,15 jsou břehy potoka naopak prakticky bez dřevinného doprovodu. V kilometru 17,02 je na levém břehu umístěna vodoměrná stanice (limnigraf), potok je cca ve 40 m úseku upraven do prizmatického, lichoběžníkového profilu s opevněním dna i svahů břehu betonovými deskami. Deset metrů pod profilem limnigrafu ústí zprava do potoka odpadní koryto bývalého náhonu Martincova mlýna.



pozn. – šipkami je vyznačen předpokládaný příjezd na staveniště – záchytné nádrže a úpravy konce vzdutí VD

Prakticky od konce vzdutí nádrže VD Luhačovice až k areálu zástavby v lokalitě Martincův mlýn v patě pravobřežního svahu, po okraji údolní nivy prochází polní cesta.

Levobřežní, plochou a širokou část nivy mezi ř. km 16,78 a 17,14 tvoří intenzivně obhospodařovaná orná půda.

V říčním kilometru cca 17,15 je umístěn silniční mostek, přes který prochází přístupová místní komunikace od silnice II/492 k areálu Martincova mlýna a k dále od Luhačovického potoka situované chatové osadě. Z této komunikace SZ od Martincova mlýna odbočuje výše uvedená cesta podél pravého břehu potoka k Luhačovické přehradě.

Od říčního kilometru 17,15 (silničního mostku přes Luhačovický potok) až po konec navrhované revitalizace dále popisované území není předmětem územního řízení je koryto potoka prakticky souvisle podél obou břehů s (úzkým – jedno až dvouřadým) dřevinným doprovodem. Údolní niva podél břehů potoka je střídavě širší na jednom, nebo druhém břehu, podél paty levobřežního svahu, vymezujícího údolní nivu, je trasována silnice 2. třídy II/492. K potoku přilehlé pozemky jsou až po ř. km 17,95 na obou



březích trvalé travní porosty, v krátkém úseku – mezi ř. km 17,95 až 18,06 se na levém břehu nachází orná půda. Širší údolní niva se nachází podél pravého břehu mezi ř. km 17,15 a 17,25, mezi kilometry 17,42 a 17,71 a mezi kilometry 17,75 a 17,82, naopak podél levého břehu je údolní niva širší v úsecích mezi ř. km 17,25 a 17,42, mezi kilometry 17,71 a 17,75 a mezi kilometry 17,82 a 18,06. Šířka nivy podél pravého břehu se pohybuje v rozmezí 5 až cca 65 m, podél levého břehu 5 až 70 m.

Úsek nad VD Luhačovice (nad mostkem a brodem) je charakterizován souvisle zapojeným více etážovým porostem s širokou druhovou skladbou. Kosterními dřevinami jsou olše a vrby, častěji se vyskytují jasany, javory, ojediněle i jilm. Vývraty a souše jsou z břehového porostu pravidelně odstraňovány. Věkově rozrůzněný porost pokračuje až po upravené koryto vodního toku u limnigrafu. Koryto vodního toku kolem usedlosti (původně mlýn) je bez břehového porostu, za mostkem začíná opět více etážový porost, který pokračuje k nové čistírně odpadních vod v Dolní Lhotě. Místy je břehový porost výrazněji prořezaný.

Převažují úseky s výskytem starších stromů (60 – 80 let), mladší úseky jsou reprezentovány kosterními dřevinami ve věku do 40 let.

Zdravotní stav plně odpovídá věku břehového porostu, vyskytují se obvyklé fytopatogeny, a to jak z hlediska druhu, tak z hlediska množství.

Zájmové území s vyznačením jednotlivých částí stavby je uvedeno v příloze C.1.

Užší zájmové území se nachází v katastrech obcí Pozlovice a Dolní Lhota u Luhačovic.

### A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

Obecně je možné zájmové území navrhovaných staveb - konce vzdutí přehrady, území navrhované záchytné nádrže a revitalizace potoka charakterizovat jako zemědělskou krajinu s rozptýlenou venkovskou zástavbou, lemovanou na severu a SZ a na jihu a JV plochami lesů. Jedná se o kulturní krajinu, avšak s mnohými přírodními prvky a to ve vazbě především na údolní nivu a koryto Luhačovického potoka a jeho přítoků.

Území navržené záchytné nádrže a souvisejících revitalizačních úprav i úpravy konce vzdutí přehrady Luhačovice je nezastavěné.

Menší zastavěné plochy se nacházejí v okolí stavenišť – jedná se o rozptýlenou zástavbu venkovského typu, spadající pod správu obcí Pozlovice (zástavba podél pravého břehu Luhačovické přehrady, lokalita Na Klenkově a Martincův mlýn) a Dolní Lhota (jižní okraj zástavby Dolní Lhoty – lokalita V Lazech) – viz též předchozí kapitola.

Zájmové území (z hlediska antropogenního) slouží také k občasné (neintenzivní) rekreaci (relaxaci) místních obyvatel, turistů a lázeňských hostů.

### A.3.3 Ochrana území

Zájmové území staveb je součástí velkoplošného zvláště chráněného území CHKO Bílé Karpaty - povodí Luhačovic. potoka podél jeho levého břehu od jižního okraje Luhačovic, od soutoku s Pozlovickým potokem i povodí Luhačovic. potoka podél pravého břehu, od soutoku s Olší v Dolní Lhotě pouze povodí Luhačovic. potoka podél jeho levého břehu až po jeho pramennou oblast. Území údolní nivy potoka v zájmovém území stavby se nachází ve III. a IV. zóně ochrany CHKO, bezejmenný přítok Luhačovic. potoka od Sítňého a vlastní Luhačovický potok nad koncem zájmového úseku pak spadají do II. zóny ochrany CHKO.

Vyznačení CHKO a zóny ochrany je uvedeno na obrázku dále v textu.

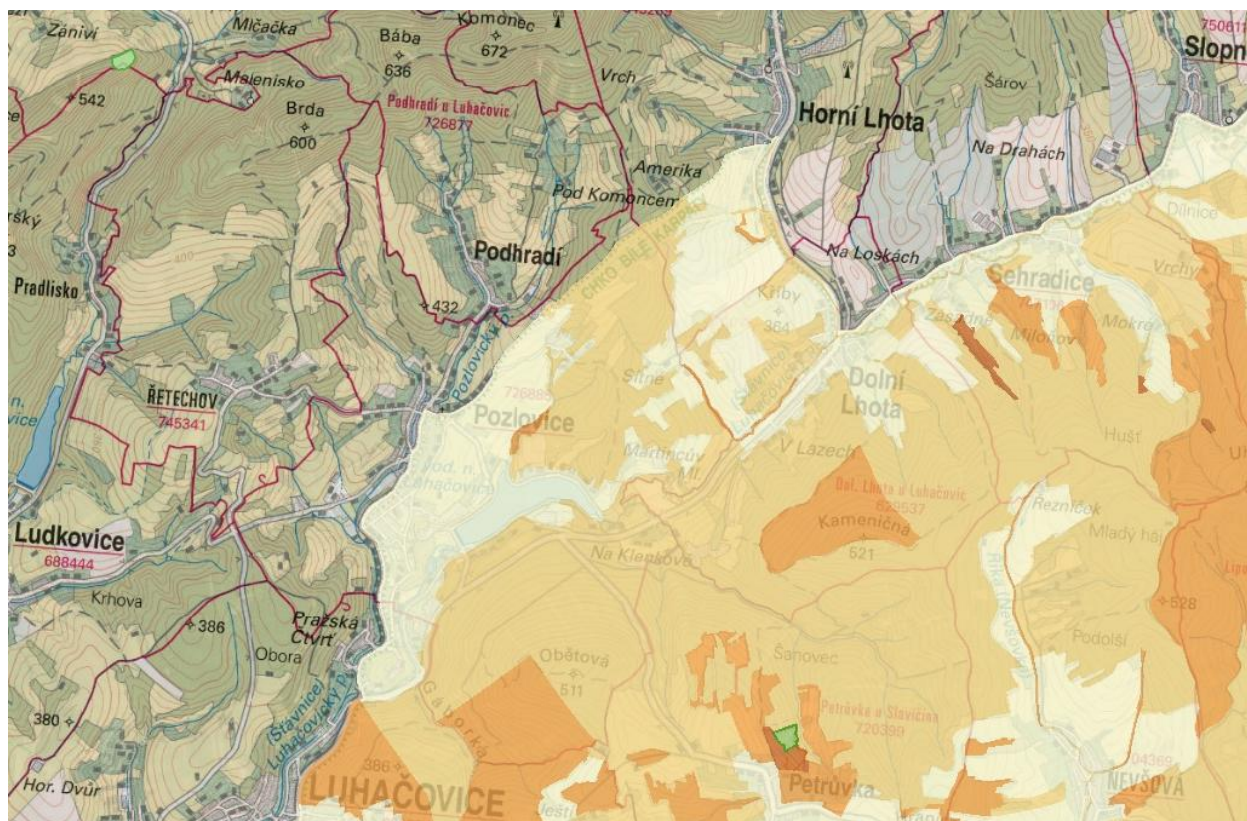
Přímo v zájmovém území (v údolní nivě a v řečišti Luhačovického potoka) se nenacházejí maloplošná zvláště chráněná území. V širším zájmovém území se nachází pouze přírodní památka U Petrůvky - severně od obce Petrůvka (zelená ploška).

#### Lokality soustavy Natura 2000

Do blízkosti vodního toku Luhačovický potok (nikoliv však do zájmového území stavby) zasahují evropsky významné lokality (EVL) Polichno <sup>1</sup> (kód CZ0723415) a EVL Újezdecký les <sup>2</sup> (kód CZ0724087). Vzhledem k lokalizaci těchto EVL je prakticky vyloučené jejich ovlivnění realizací posuzovaného záměru.

<sup>1</sup>) lokalita cca 4 km JZ od Luhačovic, na levostranných svazích údolí Luhačovic. potoka, na východním okraji osady Polichno; výskyt bourovce trnkového; prvek staré kulturní krajiny; ve vegetačním krytu se střídají remízky s porosty





zóny ochrany CHKO Bílé Karpaty, zdroj: mapový server AOPK ČR: <http://mapy.nature.cz>

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se nadregionální, regionální a místní úroveň ÚSES. Skladebnými prvky ÚSES jsou biocentra a biokoridory. Kompetenčně je příslušným orgánem ochrany přírody pro nadregionální úroveň ÚSES Ministerstvo životního prostředí (MŽP) a pro regionální úroveň místně příslušný krajský úřad.

V lokalitě záměru nejsou přítomny prvky nadregionálního ÚSES. Nejbližší nadregionální biokoridor ÚSES je vymezen mimo vlastní koryto a údolní nivu Luhačovického potoka a vede po rozvodnici povodí Luhačovického potoka ve směru hřebene Šarovy, Kamenec, Slavický kopec, Spletený vrch, Doubrava (SZ od zájmového území).

Regionální biokoridor (RBK) ÚSES křížuje zájmové území ve směru Slavický kopec, Komonec, Horní dlouhé, Sádek, konec zátopy Luhačovic. přehrady, Obětová, Bílý kříž atd. Nejbližšími regionálními biocentry jsou RBC Obětová a Pod Slavickým kopcem. RBK tedy užší zájmové území (údolní nivu) křížuje pouze v oblasti nad Luhačovic. přehradou.

Dále se v zájmovém území vyskytují skladebné prvky lokálního ÚSES (místní úrovně), ty mají často vazbu na vodní toky a jejich údolní nivu. Dále uvedené údaje byly čerpány z platných územních plánů jednotlivých obcí. Ve svahu SV nad přehradní nádrží se nachází plocha lokálního biocentra - LBC Nad Mlýnem, údolí Luhačovic. potoka v místě jeho vtoku do přehrady křížuje regionální biokoridor (RBK) 1599 (spojující LBC Pod Obětovou a Nad Mlýnem). RBK dále pokračuje mezi LBC Nad Mlýnem a LBC Sítne (směrem na sever). Z tohoto RBK se v územním plánu navrhuje odbočení - lokální biokoridor (LBK) - západním, dále severním, JZ a dále znovu západním směrem k LBC Pod Větrníkem (v povodí Pozlovického potoka).

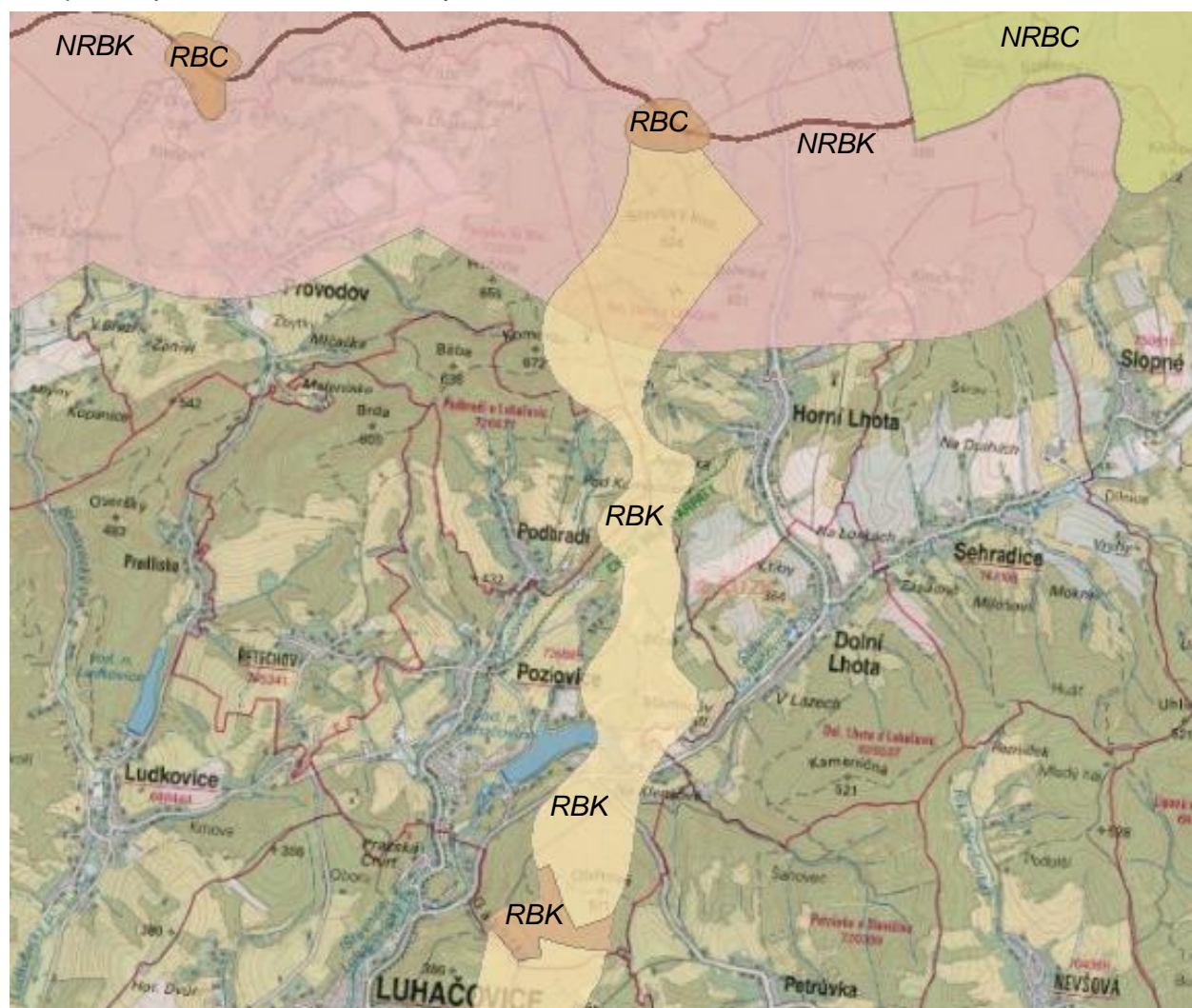
Na RBK 1599 se nacházejí (kromě RBC Sítne) také LBC V Jámě (pramenná oblast bezejmenného pravého přítoku Luhačovic. potoka) a LBC Pod Obětovou. Zcela na východě se navrhuje vymežit LBC

*karpatských dubohabřin s vegetací vysokých mezofilních křovin, lesních lemů, s pastvinami a fragmenty trávníků svazu Arrhenatherion; součástí ochrany jsou společenstva údolních jasanovo-olšových luhů podél L. potoka*

- <sup>2</sup>) *komplex Újezdeckého lesa SV od Uherského Brodu; území s výskytem porostů reprezentativních karpatských dubohabřin, v menší míře i bazofilních teplomilných doubrav; obsahuje značné plochy tzv. pařezin, které představují nejlépe dochovaná různověká lesní společenstva; v území se vyskytuje bourovec trnkový; v lesích typické karpatské druhy: pryšec mandloňovitý a hvězdnatce zubatý*



Pod Plaňavkou (na hranici katastrů Pozlovice a D. Lhota). Po východní hranici katastru Pozlovice je podél bezejmenného potoka trasován LBK - od ústí do Luhačovic. potoka po osadu Sítiné. LBK prochází také podél Luhač. potoka od vtoku do přehrad. nádrže až po východní hranici katastru (s D. Lhotou). Tento LBK pokračuje i na katastru Dolní Lhoty.



*nadregionální a regionální ÚSES v okolí území stavby*

Ve svahu vrchu Kameničná je trasován (převážně po vrstevnici, po okraji i přes plochu lesa) LBK, na kterém jsou vymezeny plochy (funkčních) LBC Na Lánečkách a V Lazech. Tento LBK pak pokračuje ve střední části svahu směrem na SV

Prakticky z LBC Na Lánečkách je trasován další LBK směrem k LBC Kameničná (situovanému ve vrcholové partii stejnojmenného vrchu) od tohoto LBC LBK pokračuje po vrcholové partii směrem na SV k lokalitě Řezníček.

Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utváří její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky („ze zákona“) jsou veškeré lesy, rašeliniště, vodní toky, vodní plochy (nádrže, rybníky, jezera) a údolní nivy. Dále jsou významnými krajinnými prvky také jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 Zákona orgán ochrany přírody (tzv. „registrované VKP“). VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením a využívají se pouze takovým způsobem, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Jakýkoli stavební záměr je nutné (v rámci územního řízení) posoudit z hlediska možného zásahu do VKP.

V lokalitě záměru se nacházejí VKP vodní tok a údolní niva, v širším okolí pak i VKP les. V lokalitě záměru se nevyskytují registrované VKP.



Zájmové území staveb (užší ani širší) nezasahuje do chráněné oblasti (přírozené) akumulace (podzemních) vod (CHOPAV). Zájmové území staveb nezasahuje do ochranných pásem (podzemních ani povrchových) vodních zdrojů. Zdroje jímání podzemních vod – významnější zdroje jímání podzemních vod se v zájmovém území stavby nenacházejí (nejbližší taková oblast se nachází severně od obce Horní Lhota). Nejbližší hranice ochranného pásma přírodních léčivých zdrojů oblasti Luhačovic se nachází více než dva kilometry po proudu Luhačovického potoka od okraje zájmového území výstavby.

Převážná část ploch dotčených navrženými stavbami spadá do kategorie zemědělský půdní fond (především trvalé travní porosty, část orná půda), zbytek tvoří vodní a ostatní plochy – podrobněji v příloze B projektu.

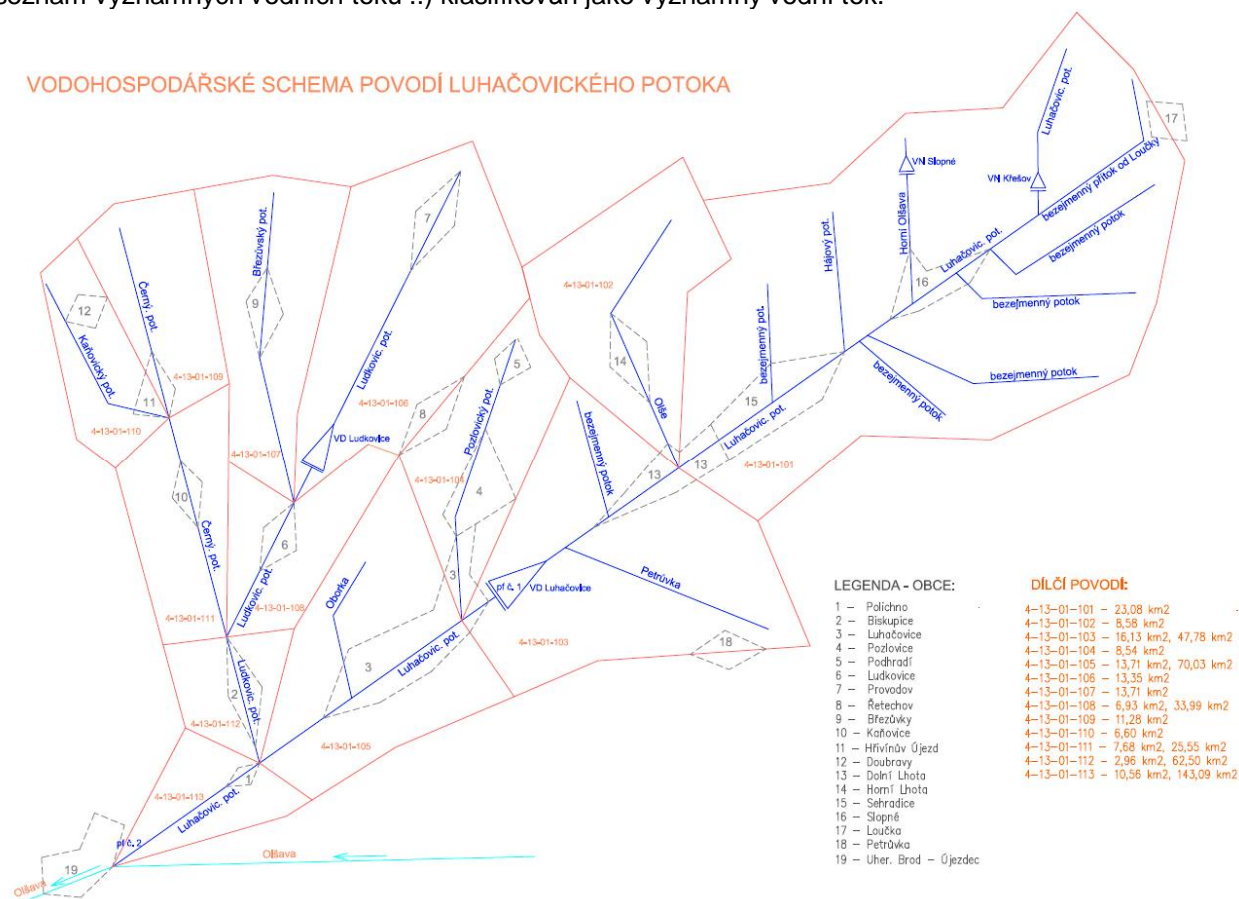
V zájmových územích staveb se vyskytují ochranná pásma technických zařízení - inženýrských sítí a dopravní infrastruktury – tato ochranná pásma jsou podrobněji popsána v příslušné části tohoto projektu.

Stavba nezasahuje do území s objekty nemovitých kulturních památek.

### A.3.4 Hydrologické poměry a ovlivnění odtokových poměrů

Zájmové území stavby prochází podél obou břehů Luhačovického potoka mezi jeho říčními kilometry 15,95 a 18,06. Luhačovický potok je podle vyhlášky (č. 267/2005 Sb., v platném znění – kterou se stanoví seznam významných vodních toků ..) klasifikován jako významný vodní tok.

VODOHOSPODÁŘSKÉ SCHEMA POVODÍ LUHAČOVICKÉHO POTOKA



Luhačovický potok má v (širším) zájmovém území (nad VD Luhačovice) několik významnějších přítoků: Horní Olšava, Hájový potok, Olše (má samostatné dílčí povodí 8,58 km<sup>2</sup>) a Petrůvka.

V rámci dříve (v roce 2013) zpracovávané studie proveditelnosti byly zajištěny základní hydrologické údaje od ČHMÚ (pobočka Brno) pro Luhačovický potok a průběh povodňové vlny s dobou opakování 5 a 100 let:

- ČHP: 4-13-01-003
- plocha povodí: 45,00 km<sup>2</sup>.
- průměrný roční průtok: 0,306 m<sup>3</sup>/s
- průměrná roční výška srážek na povodí: 808 mm

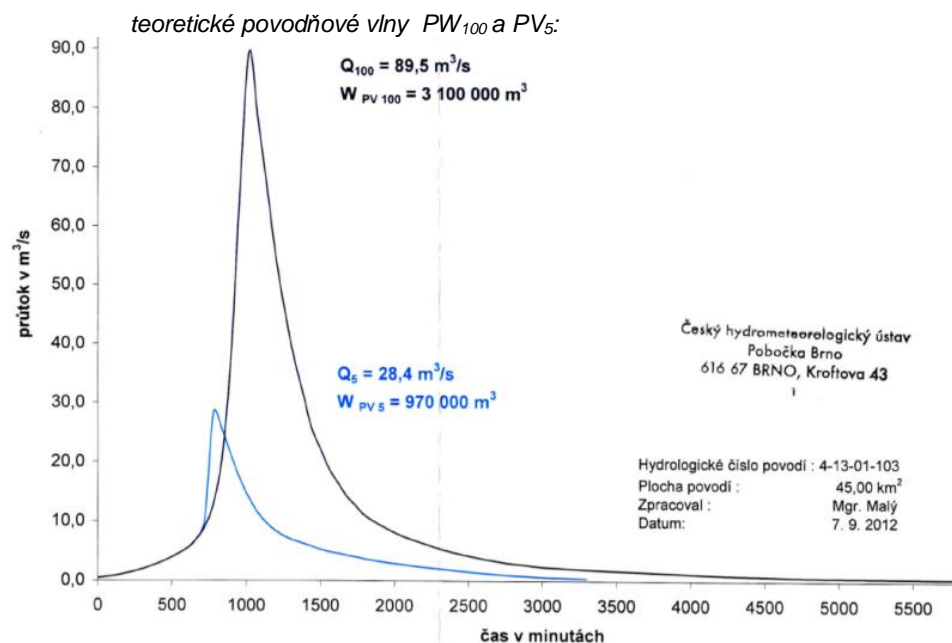


tabulka m-denních průtoků

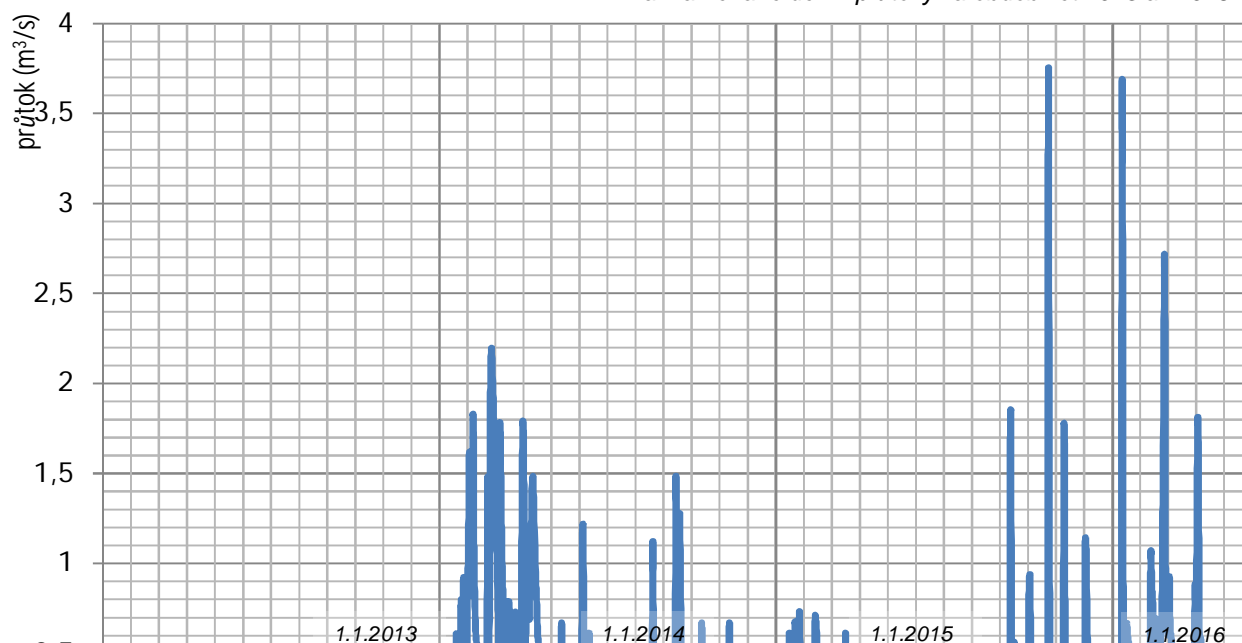
dny	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355	364	třída dat
průtok (l/s)	725	430	310	217	161	124	97	74	58	42	27	13	4	III.

tabulka N-letých průtoků

roky	1	2	5	10	20	50	100	třída dat
průtok (m <sup>3</sup> /s)	9,9	16,7	28,4	39,3	52,1	72,0	89,5	II.



zaznamenané denní průtoky za období let 2013 až 2015

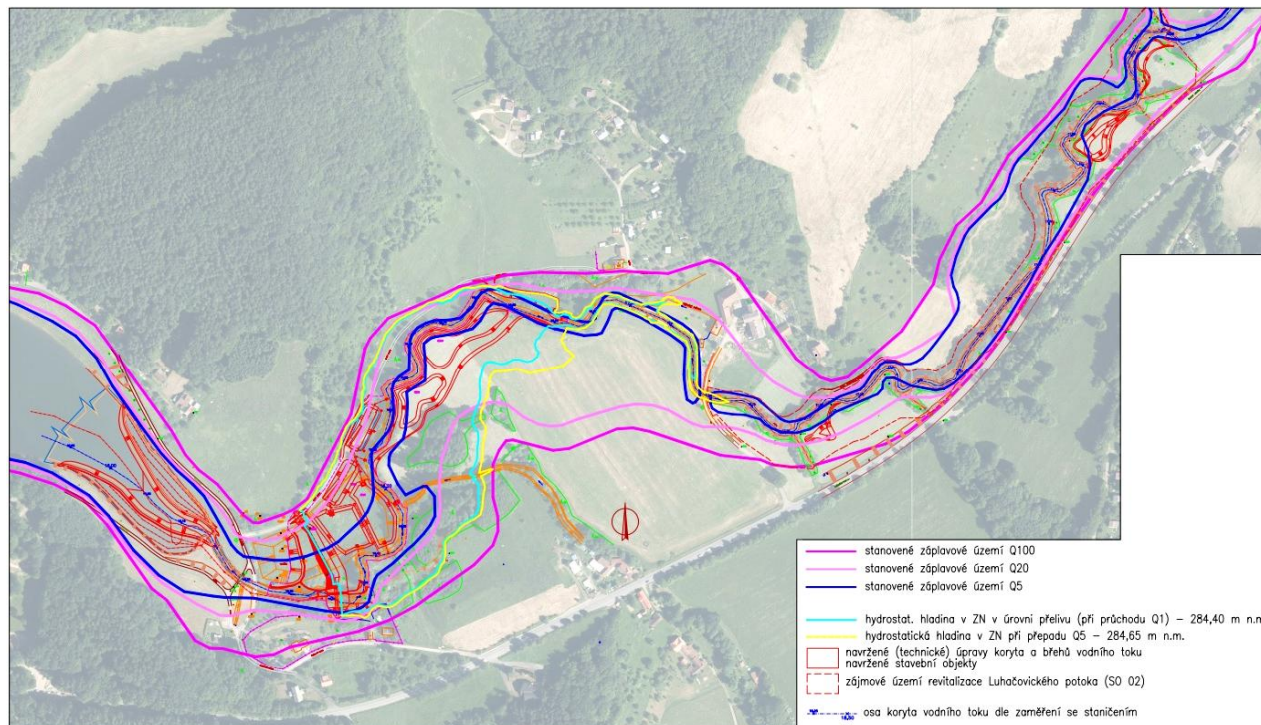


Z výše uvedeného grafu je zřejmé, že v průběhu letního období (především v měsíci červenec a srpen) běžné průtoky výrazně klesají a vyskytují se i dlouhá období s průtoky v řádu jednotek litrů za sekundu. Tato období jsou občasně krátkodobě přerušena pravděpodobně v důsledku nevýznamných srážek.

Čáry rozlivu při povodňových průtocích  $Q_5$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_{100}$  v Luhačovickém potoce jsou znázorněny na dále v textu uvedeném obrázku (zdroj – opatření obecné povahy, vydané 17. 6. 2014 pod čj. KUZL 14911/2014 ve věci Záplavové území Luhačovický potok v km 2,00 až 25,08, vč. vymezení aktivní zóny).

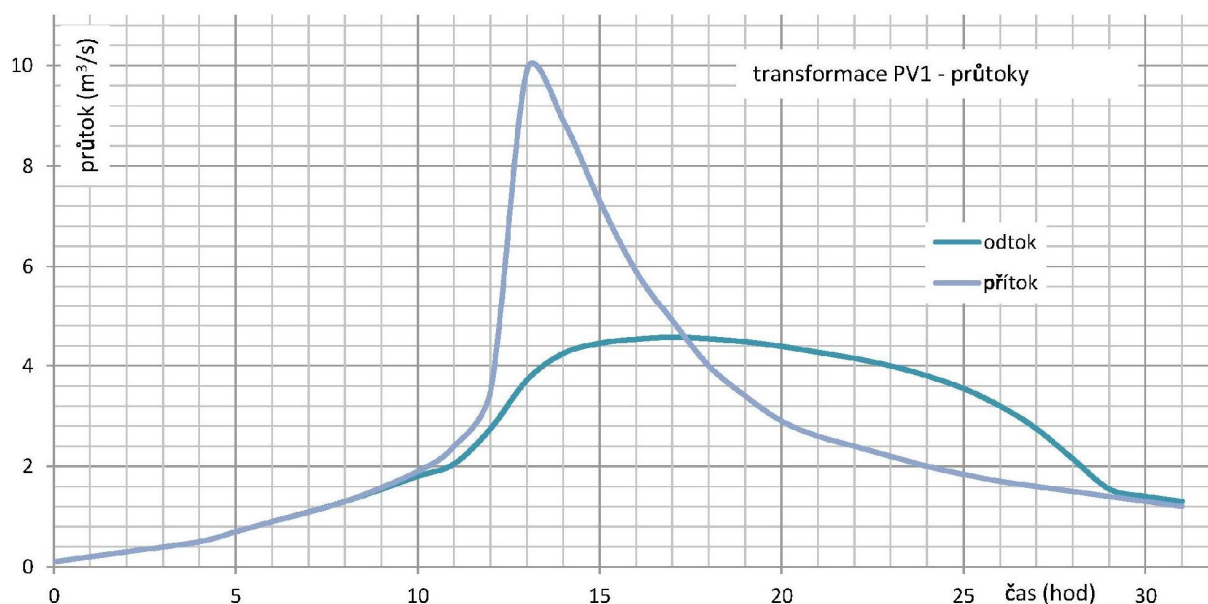


Z něj je patrné že navržené objekty se z podstatné části nacházejí v záplavovém území (již) pětileté povodně, případně povodně dvacetileté. Pouze hráz záchytné nádrže a část zátopy, působené navrženou záchytnou nádrží, zasahují nad rámec dříve stanoveného rozlivu při  $Q_{20}$ . Všechny navržené objekty, včetně rozlivu působeného navrženou záchytnou nádrží se ale nacházejí v území dříve stanoveného rozlivu při  $Q_{100}$ , stavba tedy ani v důsledku rozlivů působených navrženou záchytnou nádrží nepřekročí hranici dříve stanoveného záplavového území Luhačovického potoka.

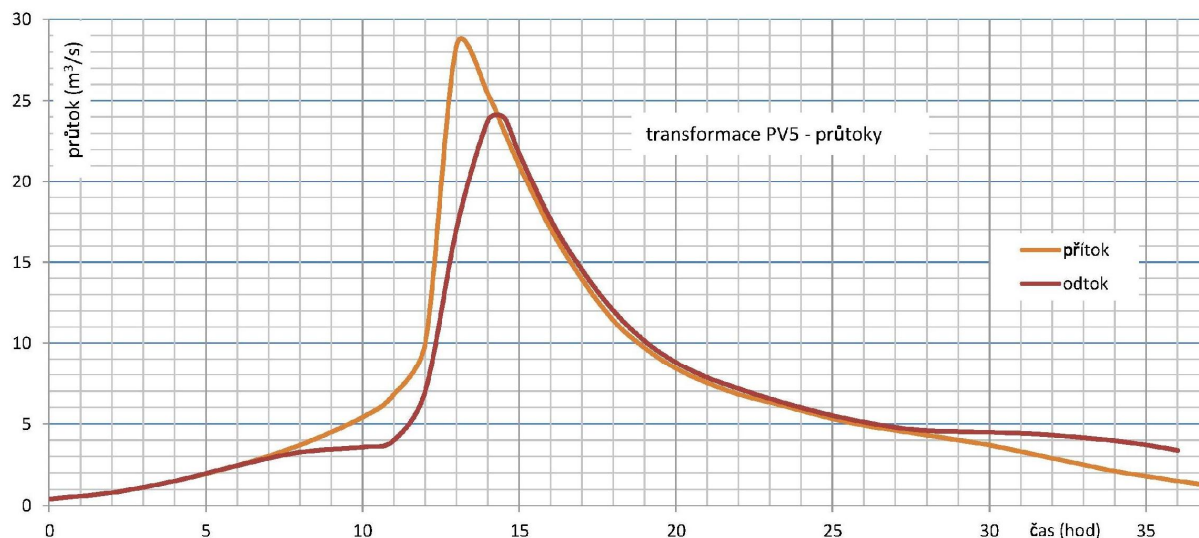


V důsledku provedení stavby (především navržené záchytné nádrže) dojde k dílčímu ovlivnění úrovně hladin při povodních. Záchytná nádrž je navržena v podstatě jako suchý polder, který v důsledku omezené kapacity vypusti při povodních zadržuje vodu (nádrž se plní) a zpomaluje průchod a snižuje kulminaci povodně (má transformační efekt). Tento efekt je v souvislosti s velikostí disponibilního prostoru nádrže významný pouze při menších povodních (cca do  $Q_{10}$ ), větší povodně již budou procházet nádrží bez většího ovlivnění.

Dále v textu uvádíme výsledky výpočtu transformace pro tzv. jednoletou a pětiletou povodeň.







S ohledem na fakt, že objem nádrže (po korunu bezpečnostního přelivu) činí (pouhých) 59.000 m<sup>3</sup> a objem jednoleté povodňové vlny (PV<sub>1</sub>) je 575.000 m<sup>3</sup> – není možné, aby záchytná nádrž měla podstatnější transformační účinek při větších povodních (např. objem pětileté povodňové vlny - PV<sub>5</sub> - je 970.000 m<sup>3</sup> a objem stoleté povodňové vlny – PV<sub>100</sub> - je 3.100.000 m<sup>3</sup>) – tedy při průchodu povodní větších než cca dvacetileté bude maximální hodnota odtoku ze záchytné nádrže prakticky rovna hodnotě maximálního přítoku do nádrže (nádrž se velice rychle naplní a pak prakticky nebude mít vliv na průběh povodně).

Přesto, že záchytná nádrž (její hráz) tvoří určitou překážku při průchodu povodní – vzniklá plocha zátopy nevybočí z dříve stanoveného záplavového území, vypočteného pro rozliv dvacetileté a stoleté povodně v území nivy Luhačovického potoka (viz výše uvedený zákres oficiálního záplavového území pro Q<sub>5</sub>, Q<sub>20</sub> a Q<sub>100</sub> a zátopa záchytné nádrže při průchodu Q<sub>1</sub> a Q<sub>5</sub>). Pouze při menších povodních – např. Q<sub>2</sub> a Q<sub>5</sub> bude rozliv v údolní nivě Luhačovického potoka častější a plošně větší než v současnosti. Toto území častějšího rozlivu zasahuje úsek nivy mezi říčními kilometry 16,31 (profil hráze záchytné nádrže) a cca 16,91 – tedy v délce cca 600 m. Častějším rozlivem budou zasaženy především pozemky ve správě investora – Povodí Moravy, státní podnik, okrajově pak také části pozemků soukromých. Uvedená – častěji zaplavovaná území - jsou zřejmá z výše uvedeného obrázku. Jedná se převážně o plochy trvalých travních porostů, menší část této plochy tvoří i orná půda. Investor stavby počítá s tím, že majitelům soukromých pozemků nabídne odkoupení příslušných částí těchto pozemků a v případě orné půdy pravděpodobně budou následně tyto plochy využívány jako trvale zatravněné. Častější zátopou bude dotčena celkem výměra 2,57 ha, z toho do zemědělského půdního fondu náleží 2,20 ha (z toho 0,58 ha je orná půda), v soukromém majetku je z toho 0,54 ha.

V důsledku výše uvedených faktů (transformační účinek záchytné nádrže) bude přítok do přehrady Luhačovice při menších povodních vyrovnanější, přehrada bude chráněna před průnikem kalné povodňové vody, budou eliminovány drobné škody, které každý průchod povodně na přehradě způsobuje. Hlavním přínosem bude ale především zachycení sedimentu, transportovaného při povodních v prostoru zátopového území záchytné nádrže a nebude tak pronikat a usazovat se na dně přehrady Luhačovice. Nejen, že tak nebude snižován nádržní objem přehrady, ale především se nebudou z uloženého sedimentu do vody přehrady uvolňovat látky, které způsobují jak senzorické, tak zdravotní komplikace při jejím rekreačním využívání

Při běžných průtocích v potoce se sediment bude usazovat v navržených sedimentačních nádržích, situovaných v blízkosti hráze záchytné nádrže. Tyto nádrže budou pravidelně čistěny – sediment bude nabízen k využití pro zvyšování úrodnosti zemědělské půdy, případně bude odvážen na skládku odpadu. Pro usazování sedimentu při větších povodních bude uzpůsoben prostor rozšířeného koryta v místě nátoky do oblasti vzdutí záchytné nádrže (ZN) ve vzdálenosti cca 390 m proti proudu od hráze ZN. I z tohoto prostoru bude sediment po povodních odstraňován.

Příznivý účinek na průchod povodní bude mít i navržená revitalizace koryta a nivy Luhačovického potoka v úseku mezi říčním kilometrem 16,52 a 18,06 – především v důsledku navržených lokálních prohloubení údolní nivy v okolí koryta potoka, kde při povodních bude docházet k zadržování menšího podílu objemu povodňových vln. Provedení revitalizačních opatření v nivě potoka zvýší retenční schopnost krajiny. Dojde k pozitivním změnám, úměrným poměru zvětšeného volného prostoru v ploše údolní nivy k objemu povodňové vlny.



Navržené úpravy oblasti konce vzdutí přehrady (litorální pásma) nebudou mít žádný vliv na průtokové poměry.

### A.3.5 Soulad s územně plánovací dokumentací a dalšími koncepčními materiály

#### **A.3.5.1 Územní plány dotčených obcí**

# Územní plán městyse Pozlovice

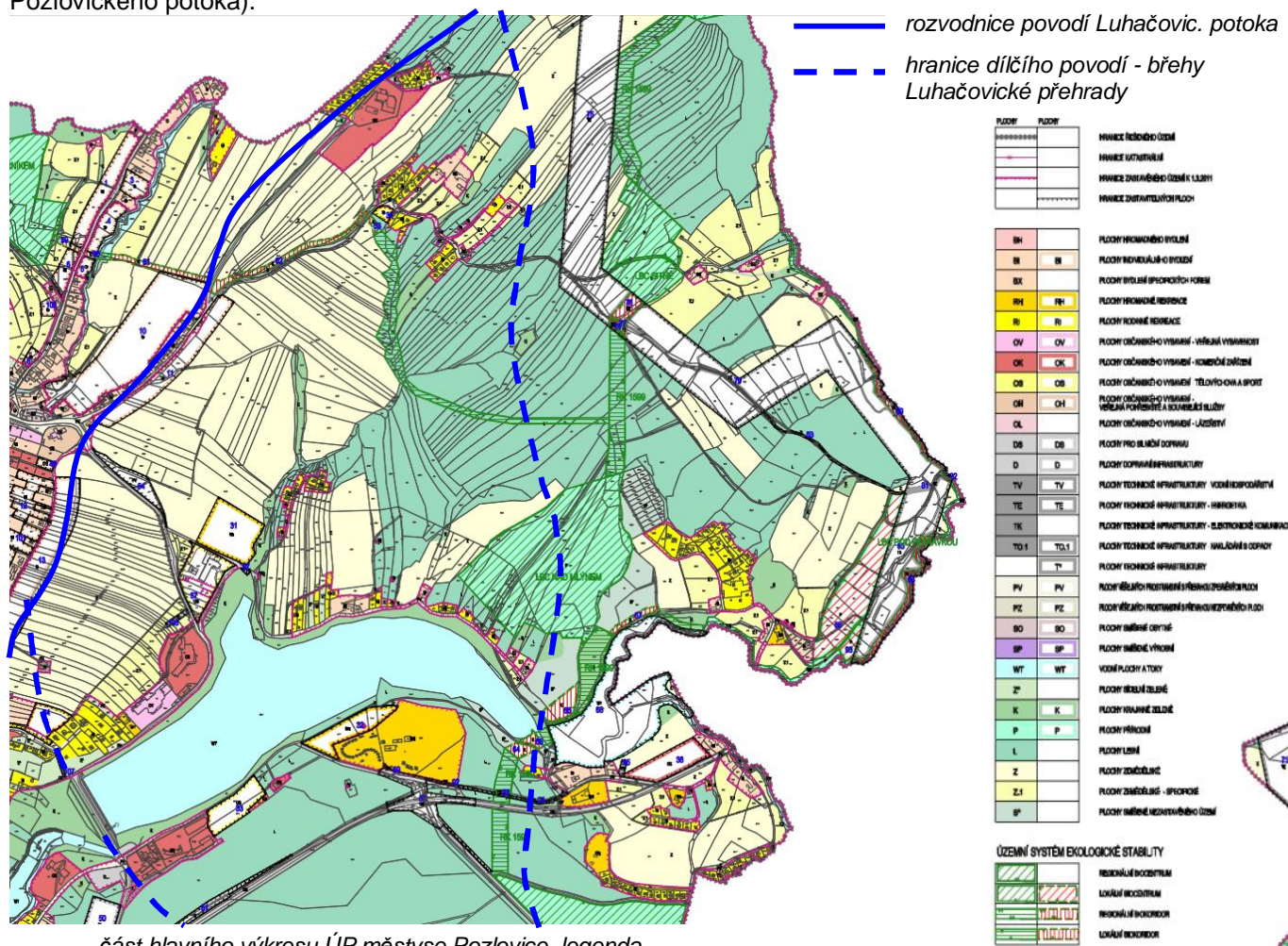
Katastr městyse Pozlovice významně zasahuje do plochy povodí Luhačovického potoka - především na pravém břehu potoka i nádrže přehrady Luhačovice. Území plán (ÚP) obce Pozlovice - návrh zpracoval Ing. arch. Vl. Dujka, Zlín, 11/2011 (platnost - veřejná vyhláška městyse z 03/2012).

Plochy stávajícího a návrhového stavu dle ÚP - podél Luhačovické přehrady - povodí na pravém břehu:

Převážnou část ploch povodí tvoří plochy zemědělské půdy a zahrad a půdy lesní.

Bezprostředně podél břehu přehrady se nachází pruh krajinné zeleně. Místní komunikací je tato plocha oddělena od ploch navazujících, obklopujících pravý břeh přehrady: sídelní zeleně, rodinné rekreace, hromadné rekreace, občanské a veřejné vybavenosti, individuálního bydlení a tzv. smíšené plochy. K návrhovým plochám v bezprostřední blízkosti přehrady patří plochy určené tělovýchově a sportu a hromadné rekreace. V blízkosti ústí potoka do přehradní nádrže se navrhuje k doplnění plocha krajinné zeleně.

Ve svahu SV nad přehradní nádrží se nachází plocha lokálního biocentra Nad Mlýnem, údolí Luhačovic. potoka v místě jeho ústí do přehrady křížuje regionální biokoridor (RBK) 1599 (spojující LBC Pod Obětovou a Nad Mlýnem). Dílčí plochy tohoto RBK se ještě navrhuji k doplnění - jako plochy krajinné zeleně. RBK dále pokračuje mezi LBC Nad Mlýny a LBC Sítné (směrem na sever). Z tohoto RBK se navrhuje odbočení západním, dále severním, JZ a dále znovu západním směrem k LBC Pod Větrníkem (v povodí Pozlovického potoka).



část hlavního výkresu ÚP městyse Pozlovice, legenda



### Plochy stávajícího a návrhového stavu dle ÚP - podél Luhačovické přehrady - povodí na levém břehu:

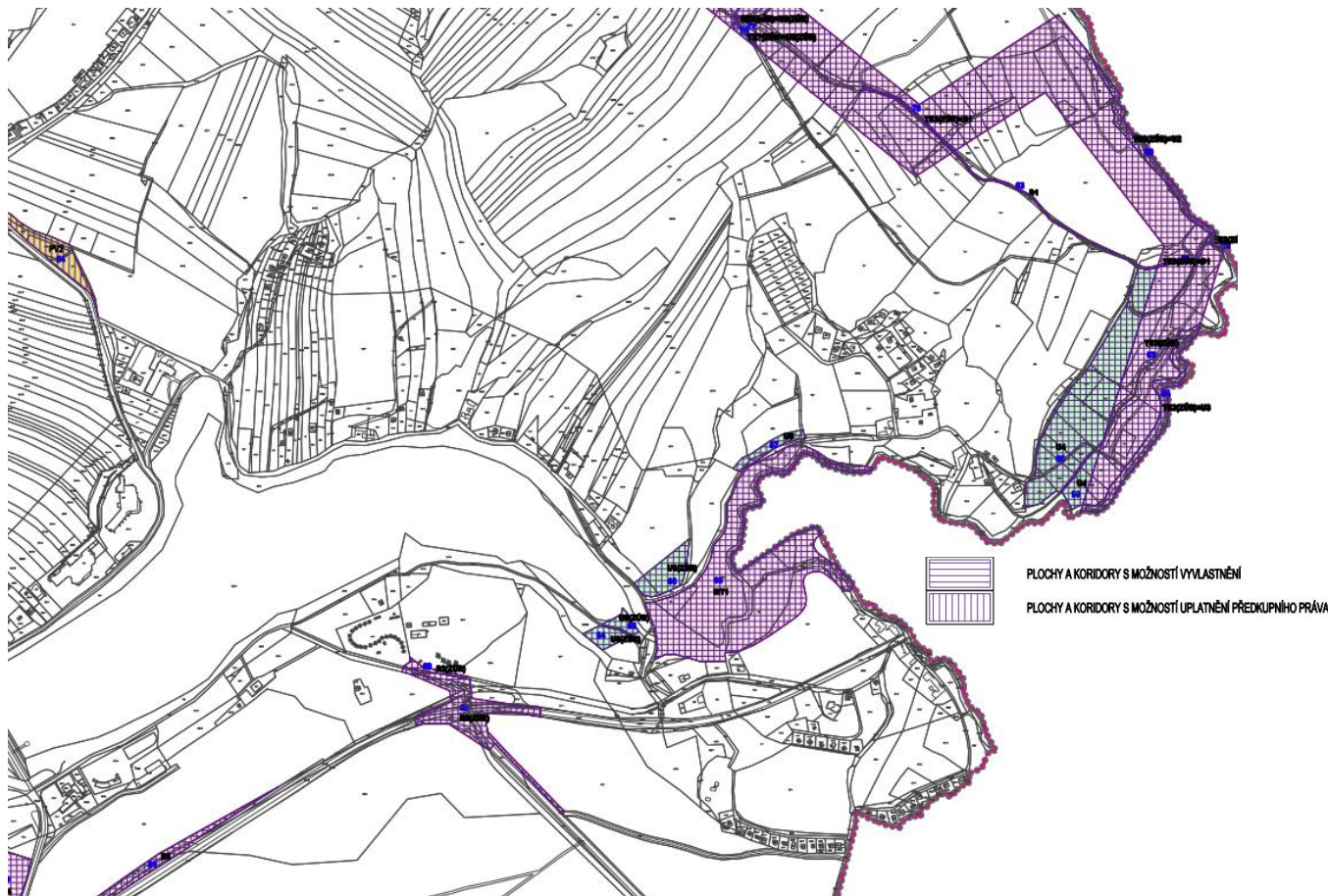
Rozhodující část plochy povodí tvoří plochy lesní (svah vrchu Obětová).

Bezprostředně podél břehu přehrady se nachází pruh krajinné zeleně, lesní plocha a tzv. smíšené plochy. Místní komunikací jsou tyto plochy odděleny od ploch navazujících, obklopujících levý břeh přehrady: komerční občan. vybavenosti, plochy lesní a hromadné rekreace. K návrhovým plochám v tomto prostoru patří plochy pro tělovýchovu a sport a pro hromadnou rekreaci.

Další pruh k silnici II/492 tvoří převážně plochy lesní a místní komunikace

Zbývající plochu povodí od silnice II/492 až rozvodnici tvoří les (svah vrchu Obětová).

Stejně jako na protějším břehu údolí Luhačovic. potoka v místě jeho ústí do přehrady křížuje regionální biokoridor (RBK) 1599 (spojující LBC Pod Obětovou a Nad Mlýnem). V horní části svahu vrchu Obětová se nachází na lesních plochách RBC Obětová.



*výřez z výkresu veřejně prospěšné stavby městyse Pozlovice, legenda*

### Plochy stávajícího a návrhového stavu dle ÚP - podél Luhačovického potoka nad ústím do přehrady - povodí na pravém břehu:

Převážnou část ploch tvoří plochy lesní, plochy zemědělské půdy a zahrady, dále plochy rodinné rekreace a tzv. smíšené plochy.

Bezprostředně podél břehu potoka se nachází postupně se zužující pruh (dle ÚP) vymezený až k Martincovu mlýnu pro navrhovanou vodní plochu - projektovanou záchytnou nádrž, dále pak jsou to navrhované a stávající plochy přírodní a plocha navrhovaného LBK, sledující meandry Luhačovic. potoka, zbývající úsek Luhačovic. potoka je vyznačen jako funkční lokální biokoridor. Před lokalitou Martincova mlýna jsou na pravém břehu vyznačeny plochy krajinné zeleně a zahrad. Vlastní areál Martincova mlýna tvoří plochy individuálního bydlení a hromadné rekreace, obklopené specifickou zemědělskou půdou.

Dále od potoka se nacházejí plochy krajinné zeleně, lesní (přírodní), tzv. smíšené plochy, plochy zemědělské a zahrady a chatový areál (plocha rodinné rekreace - SZ od Martincova mlýna). Dále směrem na východ se nachází návrhová přírodní plocha, která by v budoucnu měla tvořit LBC Pod Plaňavkou.

Dále od potoka směrem na sever (do svahu Plaňavka - Sítňe) jsou zastoupeny především lesy a zemědělská půda, v menší míře pak plochy krajinné zeleně a bydlení specifické formy.



Územím prochází RBK 1599, nacházejí se zde LBC Sítné a V Jámě, zcela na východě se navrhuje výše zmíněné LBC Pod Plaňavkou. Po východní hranici katastru je podél bezejmenného potoka trasován LBK - od ústí do Luhačovic. potoka po osadu Sítné.

Územím také prochází od JV na sever energetický koridor, který částečně zasahuje do navrhovaného LBC Pod Plaňavkou, do RBK 1599 a sousedí s LBC Sítné a V Jámě.

Plochy stávajícího a návrhového stavu dle ÚP - podél Luhačovického potoka nad ústím do přehrady - povodí na levém břehu:

Převážnou část povodí tvoří plochy lesů a zemědělské půdy, dále pak jsou zastoupeny zahrady, plochy individuálního bydlení, hromadné a rodinné rekreace.

Bezprostředně podél břehu potoka a jeho přítoku - potoka Petrůvka se (dle ÚP) nachází plocha vymezená pro navrhovanou vodní plochu - projektovanou záchytnou nádrž.

Dále od potoka se nacházejí tzv. plochy smíšené, dále lesní plochy a plochy pro místní komunikace, pro individuální bydlení, rodinnou a hromadnou rekreaci, plocha zeměděl. půdy a krajinné zeleně. Rezervována je zde také plocha a pro komerční občanské vybavení.

Zbývající plochu od silnice II/492 až rozvodnici (resp. hranici katastru) tvoří lesy (svah vrchu Obětová), zeměděl. půda, plochy pro hromadnou a rodinnou rekreaci a zahrady. Po hranici katastru prochází pruh podél vodního toku potoka Petrůvka.

Veřejně prospěšné stavby. V platném územním plánu městyse Pozlovice se mezi veřejně prospěšnými stavbami s možností vyvlastnění dotčených pozemků a předkupním právem investora (Povodí Moravy, s.p.) uvádí i plocha WT1 (68), určená k realizaci záchytné nádrže – viz výše uvedený výřez s příslušného výkresu.

#### Územní plán obce Dolní Lhota

Katastr obce Dolní Lhota významně zasahuje do plochy povodí Luhačovického potoka (část mezipovodí nad přehradou Luhačovice). Území plán obce Dolní Lhota - návrh zpracoval Ing. arch. VI. Dujka, Zlín, 06/2000, platnost - veřejná vyhláška obce z 11/2000.

Plochy stávajícího a návrhového stavu – podél Luhačovického potoka po zaústění pravostranného přítoku od osady Sítné - povodí na levém břehu:

Převážnou část ploch povodí tvoří plochy lesů, dále pak zemědělské půdy, v menší míře obytné zástavby a zahrad. Od uvedených ploch je však koryto Luhačovic. potoka odděleno silnicí II/492 a úzkým pruhem - převážně zemědělské půdy.

Bezprostředně podél břehu potoka se nachází pruh zemědělské půdy proměnlivé šířky (z jedné strany vymezený meandry potoka, z druhé silnicí II/492). Jedná o louky i ornou půdu. Zpočátku - v sousedství areálu Martincova mlýna - je tato plocha poměrně široká - až 300 m - zde je zastoupena převážně orná půda, od příjezdové komunikace ke mlýnu se pak jedná o louky. Dále na SV je v délce cca 200 m pruh mezi korytem potoka a silnicí velice úzký - řádově několik metrů, a zarostlý dřevinou vegetací. Bezprostředně podél břehu potoka a jeho přítoku - potoka Petrůvka se (dle ÚP) nachází plocha vymezená pro navrhovanou vodní plochu - projektovanou záchytnou nádrž.

V navazujícím - cca 450 m úseku - je pruh území mezi meandry Luhačovic. potoka a silnicí proměnlivé šířky - max. však 70 m. Tyto plochy jsou převážně trvale zatravněné, určitý podíl však tvoří i orná půda (plochy malovýrobně obhospodařované).

Za silnicí II/492 (od JZ, od hranice katastru, tvořené potokem Petrůvka) se jedná o postupně se zužující pruh zemědělské půdy (z šířky až 600 m směrem k SV se zužující až na nulu). Zastoupeny jsou především trvalé travní porosty, menší podíl zabírají zahrady a chatová zástavba (plocha rodinné rekreace v blízkosti potoka Petrůvka). Část ploch luk a zahrad se v ÚP navrhuje pro zařízení občanské vybavenosti, na části je vymezeno lokální biocentrum „Na Lánečkách“, menší plochy jsou určeny pro krajinnou zeleň (rozvolněná výsadba). Podél pravého břehu potoka Petrůvka se nacházejí lesní plochy proměnlivé šířky, ne zcela souvislé (dílkové plochy jsou navrženy k dosadbám). Dále na SV se jedná o prakticky souvislý pruh obytné zástavby.

Veřejně prospěšné stavby. V platném územním plánu obce Dolní Lhota se mezi veřejně prospěšnými stavbami s možností vyvlastnění dotčených pozemků uvádí i záchytný poldr. Rozsah území dotčeného stavbou poldru je vyznačen na dále uvedeném výřezu ze základního výkresu územního plánu obce (obdobně je toto území vyznačeno i ve výkrese č. 6 - veřejně prospěšných staveb).





Rozsah území, dotčeného občasnou zátopu v důsledku budoucí existence navržené záhytné nádrže nepřesahuje hranice území, vyčleněných v rámci veřejně prospěšných staveb v územních plánech obce Dolní Lhota a městyse Pozlovice pro záhytnou nádrž (poldr).

Záměr realizace navržených staveb je v souladu s Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu na roky 2015 až 2021 (viz přehled navržených opatření pro povrchové a podzemní vody, uvedený v plánu povodí - MOV 212025).

- Městys Pozlovice - dne 22.5.'17 byli vybraní zastupitelé městyse seznámeni se záměrem stavby na projednání na UMě Pozlovice, vyjádření z 22.6.'17 – souhlas s umístěním stavby na obecních pozemcích – viz dokladová část projektu
- Obec Dolní Lhota - dne 22.5.'17 byli vybraní zastupitelé obce seznámeni se záměrem stavby na projednání na UMě Pozlovice, vyjádření z 12.6.'17 - souhlas s umístěním stavby na pozemku ve vlastnictví obce. Z rozhodnutí investora se z přípravy záměru revitalizace údolní nivy nad areálem Martincova mlýna prozatím upouští a jmenované parcely tak nebudou dotčeny předmětem podávané žádosti o územní rozhodnutí (původně projektovaný SO 02 odpadá). Souhlas obce Dolní Lhota není proto v předkládaném projektu dokládán.
- Lesy ČR, státní podnik, Lesní správa Luhačovice – stanovisko z 23.8.'17 – s využitím (částí) parcel p.č.1561/1, 785/2, 789/3 a 1581/4 v k.ú. Dolní Lhota pro stavbu – Lesy ČR, s.p. souhlasí. Z rozhodnutí investora se z přípravy záměru revitalizace údolní nivy nad areálem Martincova mlýna prozatím



upouští a jmenované parcely tak nebudou dotčeny předmětem podávané žádosti o územní rozhodnutí (původně projektovaný SO 02 odpadá). Souhlas Lesů ČR není proto v předkládaném projektu dokládán.

- Státní pozemkový úřad (SPÚ) – vyjádření z 29.9. 2017 – SPÚ souhlasí s umístěním a realizací stavby na pozemcích p.č. 1606/4 a 1606/6 v k.ú. Pozlovice – před zahájením stavby má investor uzavřít speciální nájemní smlouvu se SPÚ a po dokončení stavby požádat o převod (částí) pozemků. S ohledem na fakt, že uvedené parcely se nacházejí v území, v územním plánu městyse Pozlovice vyčleněném pro stavbu veřejně prospěšné stavby (záchytné nádrže), souhlas SPÚ není v předkládaném projektu dokládán.
- Povodí Moravy, státní podnik – stanovisko správce povodí a vodního toku z 14.8. '17: z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem pro zvládání povodňových rizik je záměr možný, z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách se záměrem souhlasí.
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje – závazné stanovisko ze dne 15.8. '17: KHS s dokumentací stavby pro územní řízení souhlasí za podmínek: součástí projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) bude hluková studie zpracovaná za účelem posouzení a návrhu souběhu a doby realizace stavebních činností, v DSP je nutno uvést zásady organizace z hlediska řešení ochrany chráněného venkovního prostoru objektů okolní obytné zástavby před hlukem ze stavební činnosti a související dopravy bude průběžně a s dostatečným předstihem informována o časovém rozvrhu stavebních prací a to z důvodu, že Luhačovická přehrada je zařazena do seznamu přírodních koupališť na povrchových vodách v nichž hygienická služba zajišťuje monitoring jakosti vody ke koupání
- Ředitelství silnic Zlínského kraje (ŘSZK) – vyjádření z 19.9. '17: souhlasí s podmínkou, že DSP bude ŘSZK předloženo k souhlasu pro zřízení dočasných sjezdů ze stavby, v rámci SR je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o povolení ke komunikačnímu připojení dočasných sjezdů na silnici II/492 (bude-li jich zapotřebí pro realizaci stavby).
- Městský úřad Luhačovice – odbor životního prostředí – koordinované závazné stanovisko ze dne 30.8. '17:
  - ochrana ZPF: je nutno požádat OŽP Luhačovice o vydání souhlasu s odnětím dotčených pozemku ze ZPF (žádost bude postoupena Krajskému úřadu Zlínského kraje
  - ochrana vod: v projektové dokumentaci pro vodoprávní řízení o povolení stavby bude uveden konkrétní způsob uložení sedimentů, řešených ve stavebním objektu SO 01.14, včetně doložení potřebných dokladů, které toto nakládání se sedimenty umožní
- Městský úřad Luhačovice - odbor dopravy a silničního hospodářství (ODaSH) – souhlasné závazné stanovisko ze dne 28.6. '17 za podmínek: před podáním žádosti o povolení stavby odbor požaduje předložit PD k novému vyjádření, v dalším stupni PD odbor požaduje doplnit návrh místní úpravy provozu dopravním značením a návrh přechodné úpravy provozu, odbor upozorňuje, že ve věcech místních komunikací v k. ú. Pozlovice vykonává působnost silničního správního úřadu úřad městyse
- Agentura ochrany přírody a krajiny (AOPK) ČR – regionální pracoviště (r.p.) Správy CHKO Bílé Karpaty – stanovisko z 3.5. 2017 – záměr nemůže mít významný vliv na lokality EVL a PO
- Krajský úřad Zlínského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – závěr zjišťovacího řízení EIA z 3.7. '17 – viz kapitola 5.4 přílohy B tohoto projektu
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Zlín – stanovisko z 13.6. '17: návrh připojení staveniště je nutno v rámci stavebního řízení předložit ve formě projektu, zpracovaného autorizovanou osobou dle příslušných norem; sjezd na stavbu bude oddělen od silnice, povrch sjezdu musí být zpevněn alespoň 20 m od silnice, řešení musí být šířkové uspořádání připojení
- AOPK ČR – r.p. Správy CHKO Bílé Karpaty - rozhodnutí o udělení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů ze dne 24.7. '17 za podmínek:
  - práce v litorálním pásmu na konci vzdutí VD Luhačovice budou prováděny v termínu září až únor, v případě nutnosti realizace prací v jiném období, budou před zásahem vytvořeny náhradní biotopy pro obojživelníky – ty budou předem posouzeny pracovníkem Správy CHKO
  - bezprostředně před zahájením prací, zajistí žadatel odchyt a následný transfer všech akvatických a semiakvatických druhů živočichů, a to z celého území dotčeného realizací stavby; Tito jedinci budou následně umístěni na vhodné místo mimo dosah stavby, Správa obdrží informaci o druhovém složení a počtu přenesených jedinců



- mlži, k jejichž odkrytí může dojít teprve v průběhu snižování vodní hladiny ve VD - bude zajištěn průběžný sběr a následný transfer do zavodněné části přehrady; odchyt a transfer bude proveden pouze osobou k tomu odborně způsobilou
- z důvodu možného výskytu raka říčního nesmí být realizace prací v korytě toku, stejně jako odchyt a transfer, realizován v době od 15. 10. do 31. 3.
- o případném úhynu zvláště chráněných druhů živočichů bude Správa informována
- kácení dřevin bude provedeno mimo vegetační období; pokud se mezi dřevinami určenými ke kácení budou vyskytovat dutinové stromy, musí být všechny tyto stromy před kácením posouzeny pracovníkem Správy; veškeré vykácené dřeviny budou na vhodných místech nahrazeny výsadbou vhodných druhů stromů
- v místech výskytu modráska očkovaného a m. bahenního (viz. příloha rozhodnutí) nedojde k výstavbě ani k výsadbě dřevin; tyto plochy nebudou stavbou žádným způsobem dotčeny (např. dočasnými přístupovými cestami, skládkami materiálu, zařízením staveniště atp.)
- po celou dobu realizace stavby bude na stavbě zajištěn odborný biologický dozor, jehož závěrečná zpráva bude odevzdána Správě CHKO
- Rybářský svaz Luhačovického Zálesí – vyjádření k PD ze dne 10.8.17 - souhlasí za podmínek:
  - u objektu SO 03 požaduje navýšení koruny opevněných hrází litorálních pásem 20 cm nad úroveň letní provozní hladiny; zároveň požaduje s předstihem oznámení manipulace hladiny ve VD a zahájení stavebních prací
  - realizaci objektu SO 03 požaduje směřovat do podzimních měsíců a mimorevegetačního období
  - požaduje předložení projektové dokumentace pro stavební povolení
  - k objektu ZN - SO 01 požaduje předložení harmonogramu stavebních prací

Projektová dokumentace byla projednána se zainteresovanými správci potenciálně dotčených inženýrských sítí a infrastruktury – vyjádření byla shromážděna od dále uvedených subjektů – obsah vyjádření a řešení připomínek a požadavků je podrobněji komentován v příloze B tohoto projektu, vlastní vyjádření jsou obsažena v dokladové části projektu (příloha E.1):

- Moravská vodárenská, a.s. – stavba koliduje s vodovodním řádem, majitel s navrženým řešením střetu souhlasí za podmínek – viz příloha E.1
- E.ON ČR, a.s. – stavba zasahuje do ochranných pásem vedení, majitel s navrženým řešením střetu souhlasí za podmínek – viz příloha E.1
- Česká telekomunikační agentura a.s. (CETIN a.s.) – zařízení CETIN se v zájmovém území staveb nacházejí, ale se stavbou nekolidují
- GasNet, s.r.o., zastoupená společností GridServices, s.r.o. – zařízení GasNet se v blízkosti zájmového území staveb nacházejí, ale se stavbou nekolidují
- Městys Pozlovice - v zájmovém území staveb se nacházejí vrchní vedení obecního osvětlení – viz příloha E.1
- Obec Dolní Lhota - vyjádření negativní (stavba nekoliduje se zařízeními tohoto subjektu)
- Povodí Moravy, státní podnik - v zájmovém území staveb se nachází přípojka NN k limnigraf. stanici, ale se stavbou pravděpodobně nekoliduje – viz příloha E.1
- České radiokomunikace, a.s. Praha - vyjádření negativní
- T-mobile CR, a.s. - vyjádření negativní
- Vodafone Czech Republic, a.s. - vyjádření negativní
- MO ČR – sekce ekonomická a majetková - vyjádření negativní
- Satturn Holešov, s.r.o. – bez reakce

Projektová dokumentace byla projednána s vlastníky stavbou dotčených pozemků. Jejich vyjádření jsou obsažena v dokladové části projektu (příloha E.2).

### A.3.7 Seznam souvisejících, podmiňujících a vyvolaných investic

Se stavbou nesouvisejí žádné podmiňující investice.

Za vyvolané investice je možné považovat vyplývající nutné zabezpečení přejezdů inženýrských sítí a vybudování provizorních příjezdových zpevněných cest (komunikací) ke staveništi. V souvislosti s dále popsanými navrhovanými stavbami bude nutné provést:



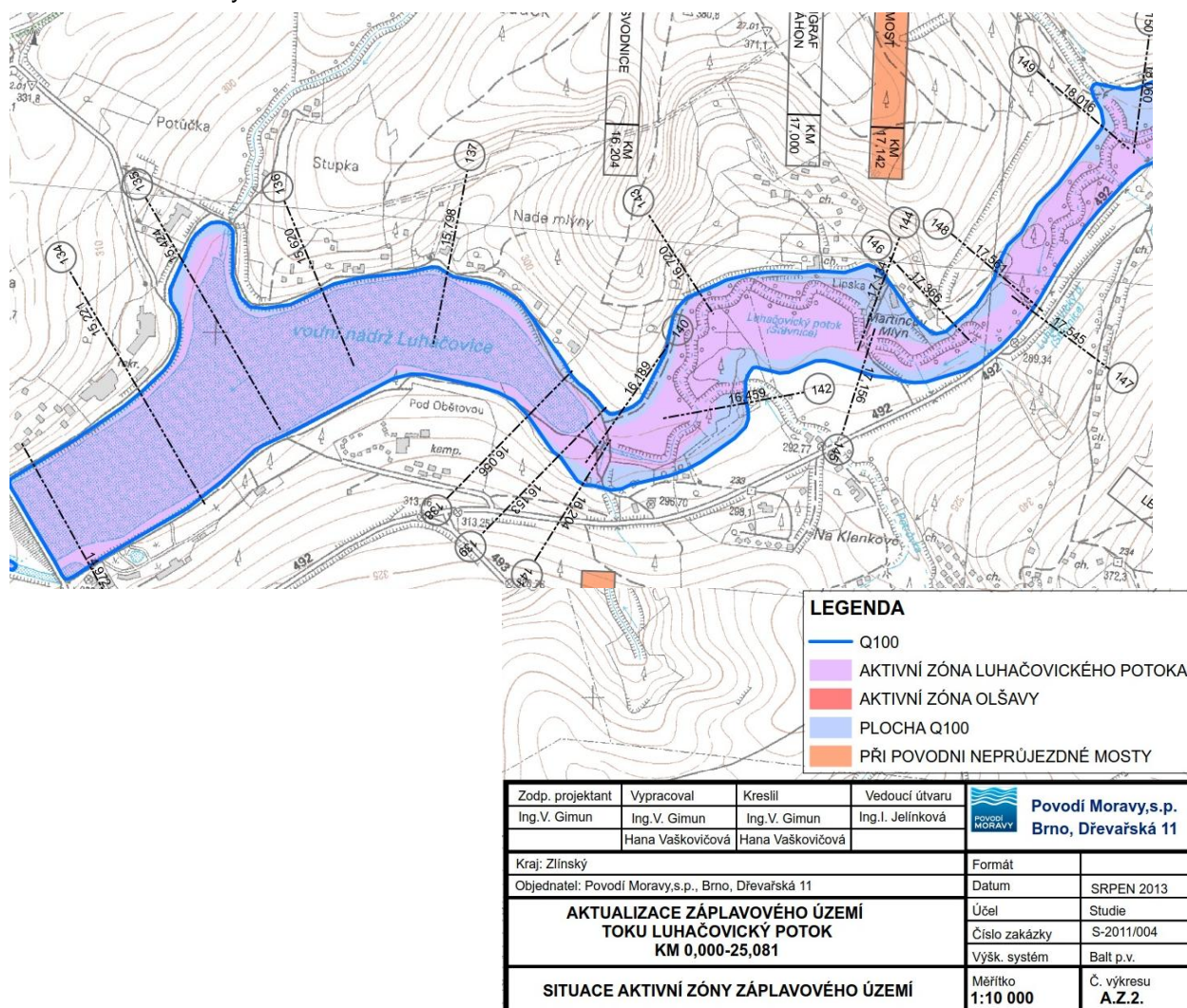
- přeložku vodovodního řadu DN 200 – řešeno v rámci SO 01 – viz příloha B projektu
- provizorní ochranná opatření v ochran. pásmech vrchního vedení VN a NN – řešeno v rámci SO 01 – viz příloha B projektu
- provizorní příjezdové komunikace – od silnice II/492 – řešeno v rámci SO 01 a SO 02 – viz příloha B projektu

Řešení přeložek a ochrany inženýrských sítí a provizorních příjezdových komunikací jsou podrobněji popsány v příloze B tohoto projektu, příslušné stavební objekty jsou uvedeny v kapitole A5.

### A.3.8 Seznam dotčených pozemků

Dále uvedené zábory (dotčení) pozemků se týkají katastrálního území Pozlovice a Dolní Lhota u Luhačovic – viz následující strany. V tabulce jsou uvedeny pouze výměry trvalého záboru.

V níže uvedeném obrázku je zřejmé oficiálně stanovené záplavové území Luhačovického potoka a aktivní zóna záplavového území (AZZU), ve které je zakázáno umísťování staveb (kromě staveb pro regulaci vodních toků, ke kterým navrhovaná stavba záchytné nádrže i revitalizace vodního toku a údolní nivy patří) – viz vyhláška Krajského úřadu Zlínského kraje – opatření obecné povahy: Záplavové území toku Luhačovický potok v km 0,000 – 25,081 (včetně vymezení aktivní zóny) z 17.6. 2014. Veškeré dále uvedené parcely se v AZZU nacházejí – kromě parcel v k.ú. Pozlovice: 3351, 3352, 3374 – všechny v majetku ČR – Povodí Moravy, s.p., 3376 – v majetku městyse Pozlovice a 1608/2 – v majetku sourozenců Peškových.





SO 01 - výstavba a provoz záchytné nádrže – katastr k.ú. Pozlovice						
*	parcela	LV	druh	vlastník (správce)	dotčena objekty (červeně trvalý zábor, modře častější zátopa, oranžově dočasný zábor), poznámky	odhad záboru a dotčení (m <sup>2</sup> )
40	3351	83	ostatní pl.	ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno	hráz a objekty ZN, častější zátopa	357 1.082
	3352		ostatní pl.		hráz, přejezd hráze, příjezd k usazovacímu prostoru, častější zátopa	2.312 521
	3368		vodní p.		hráz, vývar, výpusť, vzdouvací jez, odběrný objekt, častější zátopa; dočasný zábor – rekultivace části povrchu stávající deponie sedimentu	4.611 168
	3369		TTP		hráz, vývar, sediment. nádrže a související objekty, častější zátopa	11.470 1.993
	3370		TTP		úprava levého břehu, častější zátopa	177 7.033
	3372		TTP		jezové vzdutí ZN, častější zátopa	11 3.677
	3373		vodní p.		odběr. objekty, jezové vzdutí ZN, břeh. úpravy, častější zátopa	3.763 432
1	3374	226	ostat. pl.	Sedlář Libor, Velký Ořechov 170, 763 07	usazovací prostor, zátopa – i trvalá	1.165 98
2				Sedlářová Libuše, Sokolská 1408, 678 25 Hluk		
3				Žáková Jarmila, Bílovice 240, 687 12		
4	3375	359	ostatní pl.	Marta Idesová, Sehradice 170, 763 23 Sehradice	častější zátopa - okrajově	114
41	3376	10001	ostatní pl.	Městys Pozlovice	příjezd k usazovacímu prostoru	32
1	3377	226	vodní p.	Sedlář Libor Sedlářová Libuše Žáková Jarmila	usazovací prostor, zátopa – i trvalá (celá parcela – ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> )	210
2						
3						
5	3387	1541	ostat. pl.	Jiří a Lucie Martincovi, č.p. 178, 763 26 Pozlovice	častější zátopa - okrajově (převážná část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> )	105
46	3389	1316	vodní p.	Hovžák Stanislav, č.p. 36, 763 23 Dolní Lhota	výsadba dřevin	56
6	1608/3	33	ostatní pl.	Ladislav Pešek, Zahradní čtvrť 913, 763 26 Luhačovice; Pešková Libuše, č.p. 104, 763 26 Pozlovice	úprava levého břehu (stávající zátopa cca Q <sub>10</sub> )	120
7	1608/2		TTP		úprava levého břehu (stávající zátopa Q <sub>100</sub> )	4
8	1608/1	190	orná p.	Jarmila Mičková, č.p. 92, 763 26 Pozlovice	častější zátopa okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>100</sub> ); dočasný zábor – hlavní příjezd na staveniště ZN	1.378
	1606/1		TTP		častější zátopa okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>100</sub> )	617
42	1606/4	10002	TTP	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	častější zátopa okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>100</sub> )	9
	1606/6		TTP			9
9	1606/5	1329	TTP	Januška Ladislav, č.p. 139, 76323 Dolní Lhota	častější zátopa okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>100</sub> )	18
SO 01 - celkem zábor ploch pro výstavbu objektů a jezové vzdutí uvnitř ZN (včetně ostatních a vodních ploch)						24.288
celkem občasná zátopa ploch při provozu ZN (včetně ostatních ploch)						17.254
SO 01 - celkové dotčení ploch objekty ZN a častější zátopou – k.ú. Pozlovice						41.542



*		SO 01 - výstavba a provoz záchytné nádrže – k.ú. Dolní Lhota u Luhačovic				
	parcela	LV	druh	vlastník (správce)	dotčena objekty (červeně trvalý zábor, modře častější zátopa), poznámky	odhad záboru (m <sup>2</sup> )
40	<u>725/30</u>	61	TTP	ČR - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno	objekty a jez. vzdutí v ZN, břehové úpravy, častější zátopa (zcela v zátopě Q <sub>5</sub> )	901
	<u>725/31</u>		TTP		břeh. úpravy vč. tůň, častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , zcela v zátopě Q <sub>20</sub> )	1.426 1.550
	<u>724/2</u>		TTP		břeh. úpravy vč. tůň, častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , převážně v zátopě Q <sub>20</sub> )	1.709 2.809
9	<u>724/1</u>	240	TTP	Januška Ladislav	zcela okrajově zátopa (převážně ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	289
40	<u>726</u>	61	TTP	ČR - Povodí Moravy, s.p.	břehové úpravy vč. tůň, častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , zcela v zátopě Q <sub>20</sub> )	1.746 32
	<u>722/2</u>		TTP		břehové úpravy vč. tůň, častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , vše uvnitř zátopy Q <sub>20</sub> )	325 127
	<u>721</u>		orná p.			126
	<u>727</u>		orná p.			106
	<u>720/2</u>		orná p.		břehové úpravy vč. tůň, častější zátopa (vše ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	295 118
	<u>728/2</u>		orná p.			275 117
	<u>731</u>		orná p.		břehové úpravy vč. tůň, častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , zcela v zátopě Q <sub>20</sub> )	289 75
	<u>732</u>		orná p.			331 108
	<u>735/2</u>		orná p.			367 165
	<u>738/2</u>		orná p.			413 233
	<u>739/2</u>		orná p.			266 380
10	<u>742</u>	183	orná p.	Chupík Stanislav, č.p. 38, 763 23 Dolní Lhota	častější zátopa (zcela v zátopě Q <sub>20</sub> )	773
11	<u>722/1</u>	161	TTP	Bendová Zdeňka, Dunajská 186/9, 625 00 Brno	zátopa - okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	81
12	<u>720/1</u>	161	orná p.	Žáček Josef, č.p. 117, 763 23 Dolní Lhota	častější zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	222
13	<u>728/1</u>	16	orná p.	Martincová Dagmar, Ludmila, Martinec Miroslav, č.p. 33, 763 23 Dolní Lhota	častější zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	273
14	<u>730</u>	46	orná p.	Voltner Karel, č.p. 102, 763 23 Dolní Lhota	častější zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	197
15	<u>733</u>	314	orná p.	ZENERGO Moravia s.r.o., Štěpánská 539/9, 120 00 Praha 2	občasná zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	239
16	<u>735/1</u>	203	orná p.	Koutný Zdeněk, č.p. 223, 763 23 Sehradice	zátopa - okrajově (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	263
17	<u>738/1</u>	209	orná p.	Hovězák Radek, č.p. 30, 763 23 Dolní Lhota	zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	390
18	<u>739/1</u>	162	orná p.	Alois a Zdeňka Berčíkovi, č.p. 23, 763 23 D. Lhota	častější zátopa (ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	422
19	<u>741</u>	515	orná p.	Zemědělské družstvo Olšava, č.p. 217, 763 23	častější zátopa (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	220



*	parcela	LV	druh	vlastník (správce)	dotčena objekty (červeně trvalý zábor, modře častější zátopa), poznámky	odhad záboru (m <sup>2</sup> )
	749		orná p.	Sehradice	častější zátopa - zcela okrajově (malá část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , vše ve stávající zátopě Q <sub>20</sub> )	125
4	750	213	orná p.	Idesová Marta	zátopa - zcela okrajově (část ve stávající zátopě Q <sub>5</sub> , vše stávající zátopa Q <sub>20</sub> )	194
<b>SO 01 - výstavba a provoz záchytné nádrže – k.ú. Dolní Lhota u Luhačovic</b>						
<b>SO 01 - celkem zábor ploch pro výstavbu objektů a jez. vzdutí uvnitř ZN a břeh. úpravy uvnitř ZN (vše ZPF)</b>						<b>8.575</b>
celkem občasná zátopa ploch při provozu ZN (vše ZPF)						9.402
SO 01 - celkové dotčení ploch objekty ZN a častější obcasnou zátopou – k.ú. Dolní Lhota u Luhačovic						17.977

*	parcela	LV	druh	vlastník (správce)	dotčena objekty (červeně trvalý zábor, oranžově dočas. zábor), poznámky	odhad záboru (m <sup>2</sup> )
40	2235/19	83	ostat. pl.	ČR - Povodí Moravy, s.p.	úprava konce vzdutí VD – obvodová hráz; dočasný zábor – příjezd na staveniště	40
	2235/20		ostat. pl.		úprava konce vzdutí VD – obvodová hráz; dočasný zábor – příjezd na staveniště	16
	1169/4		ostat. pl.		úprava konce vzdutí VD – obvodová hráz	7
	2235/22		ostat. pl.		dočasný zábor propojovací potrubí – ZN – litorální plochy	
	2235/24		ostat. pl.		dočasný zábor propojovací potrubí – ZN – litorální plochy	
	1591/3		vodní p.		dočasný zábor propojovací potrubí – ZN – litorální plochy	
	1591/2		ostat. pl.		dočasný zábor propojovací potrubí – ZN – litorální plochy	
	2195/2		ostat. pl.		dočasný zábor propojovací potrubí – ZN – litorální plochy	
<b>SO 03 - celkem zábor ostatních ploch pro úpravu konce vzdutí VD Luhačovice – vše k.ú. Pozlovice</b>						<b>63</b>

 - dotčený zemědělský půdní fond, červený text uvnitř – je nutné odnětí ze ZPF

 749 - dotčený celý pozemek; červené číslo parcely: na území vyčleněném pro veřejně prospěšné stavby dle ÚP; podtržené č. parcely: nutný souhlas vlastníka s umístěním stavby  
 3375 - zelené číslo parcely – nachází se v aktivní zóně záplavového území

\*) pracovní pořadové číslo vlastníka pozemku (viz dále)

celkové výměry záborů a dotčení ploch	výměra (m <sup>2</sup> )
<b>SO 01 - celkový zábor pro výstavbu objektů ZN - k.ú. Pozlovice a D. Lhota u L.</b>	<b>32.863</b>
SO 01 - celkem dotčení ploch častějším rozlívem v důsledku ZN - k.ú. Pozlovice a D. Lhota u L.	26.656
<b>SO 03 - celkový zábor pro úpravu konce vzdutí přehrady</b>	<b>63</b>



SOUPIS VLASTNÍKŮ (SPRÁVCŮ) DOTČENÝCH POZEMKŮ (ZÁCHYTNÁ NÁDRŽ, REVITALIZACE V ZÁTOPĚ ZN, ČASTĚJŠÍ ZÁTOPA, ÚPRAVY KONCE VZDUTÍ PŘEHRADY)			
	vlastník (správce), adresa	pozemky dotčené stavbou	
1	Sedlář Libor, Velký 763 07 Ořechov 170,	k.ú. Pozlovice: <u>3374</u> , <u>3377</u>	
2	Sedlářová Libuše, Sokolská 1408, 678 25 Hluk		
3	Žáková Jarmila, 687 12 Bílovice 240,		
4	Marta Idesová, Sehradice 170, 763 23 Sehradice	k.ú. Pozlovice: <u>3375</u> , <u>3378</u> , k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>750</u>	
5	Jiří a Lucie Martincovi, č.p. 178, 763 26 Pozlovice	k.ú. Pozlovice: <u>3387</u>	
6	Ladislav Pešek, Zahradní čtvrť 913, 763 26 Luhačovice;	k.ú. Pozlovice: <u>1608/3</u> , <u>1608/2</u>	
7	Pešková Libuše, č.p. 104, 763 26 Pozlovice		
8	Jarmila Mičková, č.p. 92, 763 26 Pozlovice	k.ú. Pozlovice: <u>1608/1</u> , <u>1606/1</u>	
9	Januška Ladislav, č.p. 139, 763 23 Dolní Lhota	k.ú. Pozlovice: <u>1606/5</u> k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>724/1</u>	
10	Chupík Stanislav, č.p. 38, 763 23 Dol. Lhota	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>742</u>	
11	Bendová Zdeňka, Dunajská 186/9, 625 00 Brno	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>722/1</u> , <u>720/1</u>	
12	Žáček Josef, č.p. 117, 763 23 Dol. Lhota		
13	Martincová Dagmar, Ludmila, Martinec Miroslav, č.p. 33, 763 23 Dol. Lhota	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>728/1</u>	
14	Voltner Karel, č.p. 102, 763 23 Dol. Lhota	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>730</u>	
15	ZENERGO Moravia s.r.o., Štěpánská 539/9, 120 00 Praha 2	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>733</u>	
16	Koutný Zdeněk, č.p. 223, 763 23 Sehradice	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>735/1</u>	
17	Hovězák Radek, č.p. 30, 763 23 Dol. Lhota	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>738/1</u>	
18	Alois a Zdeňka Berčíkovi, č.p. 23, 763 23 Dol. Lhota	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>739/1</u>	
19	Zemědělské družstvo Olšava, č.p. 217, 763 23 Sehradice	k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>741</u> , <u>749</u>	
40	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno	k.ú. Pozlovice: <u>2235/22</u> , <u>2235/20</u> , <u>1169/4</u> ; <u>3351</u> , <u>3352</u> , <u>3368</u> , <u>3369</u> , <u>3370</u> , <u>3372</u> , <u>3373</u> k.ú. Dolní Lhota u L.: <u>725/30</u> , <u>725/31</u> , <u>742/2</u> , <u>724/1</u> , <u>726</u> , <u>722/2</u> , <u>721</u> , <u>727</u> , <u>720/2</u> , <u>728/2</u> , <u>731</u> , <u>732</u> , <u>735/2</u> , <u>735/2</u> , <u>738/2</u> , <u>739/2</u>	
46	Hovězák Stanislav, č.p. 36, 763 23 Dolní Lhota	k.ú. Pozlovice: <u>3389</u>	
41	Městys Pozlovice, Hlavní 51, 763 26 Pozlovice	k.ú. Pozlovice: <u>3376</u>	
42	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3	k.ú. Pozlovice: <u>1606/4</u> , <u>1606/6</u>	



## A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

### A.4.1 Charakter stavby

Jedná se o nové stavební objekty.

### A.4.2 Účel užívání stavby

Hlavní cíle projektu jsou:

- obnovení ekologických funkcí koryta a údolní nivy potoka (optimalizace vodního režimu, podpora zvýšení biodiverzity a přirozeného vývoje koryta a přilehlého území)
- zlepšení jakosti vody v potoce a nádrži VD Luhačovice s ohledem na rekreační funkci přehrady Luhačovice

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací městyse Pozlovice – v textové části 8.1. Navržené veřejně prospěšné stavby - c) stavby pro ochranu území - záchytná vodní nádrž [WT 1] (68). Stavba záchytné nádrže je vyznačena i v grafické části ÚP (např. výkres veřejně prospěšné stavby) – viz též kapitola A.3.5.1. Věcně odpovídá také návrhu a popisu územního systému ekologické stability, uvedenému v územním plánu (biokoridor podél Luhačovického potoka).

Stavba záchytné nádrže (pod označením záchytný poldr) je uvedena v územním plánu obce Dolní Lhota - v textové části - např. kapitola 2.7 – jako veřejně prospěšná stavba a vyznačena v grafické části (např. výkres č. 6 - veřejně prospěšné stavby) – viz též kapitola A.3.5.1.

Záměr je i v souladu i s návrhem zadání nového územního plánu obce Dolní Lhota (z ledna 2017) – konkrétně s principy řešení problematiky ochrany přírody a krajiny, protierozní ochrany apod. V dosud platném územním plánu se zmiňuje plánovaná výstavba záchytné nádrže na Luhačovickém potoce pod areálem Martincova mlýna, včetně příslušného rozlivu při průchodu velkých vod. Uvádí se též potřeba provedení revitalizace nejvíce poškozených úseků vodních toků.

Záměr je v souladu s Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu na roky 2015 až 2021. V přehledu pro povrchové a podzemní vody odpovídá navrženému opatření MOV 212025)

Záměr je podložený doporučeními z dříve zpracované studie proveditelnosti "Luhačovický potok – návrat k přírodnímu charakteru toku", zpracované v roce 2013. Vyplyvá i z dříve provedených studijních a projektových prací – viz kapitola A.2.

### A.4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

### A.4.4 Údaje o ochraně stavby

Způsob zajištění ochrany stavby je v kompetenci investora a budoucího uživatele stavby (Povodí Moravy, státní podnik). Principy ochrany se doporučuje případně zakotvit v provozním řádu dokončeného díla.

### A.4.5 Seznam výjimek a úlevových řešení

Některé ze stavebních objektů zasáhnou do ochranných pásem inženýrských sítí (vrchní vedení VN a NN, vodárenský řad apod.) - je nutné tedy respektovat ochranné podmínky vlastníků a správců této infrastruktury a definitivní řešení s nimi projednat (podrobněji v kapitole 1.3.1, 1.8 a 7.2 přílohy B tohoto projektu).

Stavba zasáhne do biotopů některých zvláště chráněných živočichů ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Je proto realizovatelná jen na základě udělení výjimky příslušným správním úřadem a za splnění podmínek udělené výjimky.

### A.4.6 Technické požadavky na stavby

Požadavky na konstrukce, materiály a provádění stavby – viz souhrnná technická zpráva – příloha B.



## A.4.7 Návrhové kapacity stavby

Hlavní návrhové kapacity podle jednotlivých stavebních objektů (viz kapitola A.5):

- záchytná nádrž (ZN) – SO 01
  - sypaná hráz v ř. km 16,31 (Luhačovický potok)
  - max. výška hráze 4,5 m, délka hráze 130,1 m', kubatura násypu hráze je 3.300 m<sup>3</sup>
  - čelní bezpečnostní přeliv – kapacita Q<sub>100</sub>, kontrolní povodeň Q<sub>1000</sub>, délka 70 m'
  - spodní výpust (nehrazená) – kapacita 4,8 m<sup>3</sup>/s
  - kubatura prostoru nádrže (po korunu bezpečnostního přelivu): 59.000 m<sup>3</sup>
  - kubatura prostoru nádrže při průchodu stoleté povodně: cca 101.500 m<sup>3</sup>
  - objem jednoleté povodňové vlny (PV1): 575.000 m<sup>3</sup>
  - sedimentační prostor na konci občasné zátopy – v ř. km 16,82 až 16,90: objem vody při průchodu Q<sub>1</sub> - cca 900 m<sup>3</sup>
  - kořenové čistírny (KČV) - 2 ks - pro předčišťování běžných průtoků v potoce před vtokem do nádrže VD Luhačovice (kapacita do 300 l/s) s předřazenými sedimentačními nádržemi – umístěné v profilu před hrází ZN, plocha jedné kořenové čistírny cca 0,21 ha, výkopek pro zřízení KČV cca 6.300 m<sup>3</sup>
  - předřazené sedimentační nádrže (SN) před KČV – 2 ks, hloubka 1,6 m, délka (v hladině) 49 m', šířka (v hladině) 17,5 m', výkopek pro zřízení SN cca 3.300 m<sup>3</sup>
- revitalizace Luhačovického potoka – SO 02<sup>3</sup>
  - mezi ř. km 16,52 až 18,06 – tedy v délce 1,54 km (část v ploše občasné zátopy ZN) – šířka revitalizovaného území: 20 až 85 m
  - základní hydrologická data: průměrný průtok Q<sub>a</sub> 306 l/s, Q<sub>1</sub> 9,9 m<sup>3</sup>/s, Q<sub>5</sub> 28,4 m<sup>3</sup>/s, Q<sub>20</sub> 52,1 m<sup>3</sup>, Q<sub>100</sub> 89,5 m<sup>3</sup>/s, Q<sub>1000</sub> cca 165 m<sup>3</sup>/s
- revitalizace konce vzdutí VD Luhačovice – SO 03
  - plochy litorálních pásem podél pravého a levého břehu nádrže VD Luhačovice – celk. plocha cca 0,44 ha, kapacita do cca 300 l/s - pro dočišťování běžných průtoků v potoce před vtokem do nádrže VD Luhačovice, biotop vodního ptactva a obojživelníků
  - délka obvodových – zemních hrází ploch litorálních pásem – celkem 0,38 km

dotčené plochy – v katastrálním území Pozlovce a Dolní Lhota u Luhačovic:

- záchytná nádrž - objekty a dotčený vodní tok – trvalý zábor: cca 2,3 ha – v rozhodující míře na pozemcích ve správě Povodí Moravy, s.p., jedná se o vodní a ostatní plochy
- revitalizační opatření nivy vodního toku v ploše občasné zátopy ZN: 0,85 ha (vše plocha ve správě Povodí Moravy, s.p.), z toho zábor zemědělské půdy 0,83 ha
- záchytná nádrž – dotčení. ploch častějším rozlivem při povodních: cca 2,57 ha (z toho na zemědělské půdě 2,20 ha, z toho na soukromé zeměděl. půdě 0,54 ha – vše v plochách vyznačených územními plány dotčených obcí pro veřejně prospěšnou stavbu a převážně v území vyhlášené aktivní zóny záplavového území
- revitalizační opatření vodního toku a nivy – v úseku nad koncem občasného vzdutí ZN – plánovaný trvalý zábor: cca 4,27 ha, z toho 2,84 ha na zeměděl. půdě, z toho na soukromé zeměděl. půdě 2,79 ha – v rozhodující míře v území vyhlášené aktivní zóny záplavového území, vše v ploše vyhlášeného záplavového území (rozliv Q<sub>100</sub>)
- plocha dotčená úpravou litorálního pásma nádrže VD Luhačovice 0,89 ha (vše plocha ve správě Povodí Moravy, s.p. – pouze vodní a ostatní plochy)

## A.4.8 Harmonogram a etapizace

Výstavbu bude možné pravděpodobně realizovat po etapách.

<sup>3</sup>) stavba objektu SO 02 bude podle rozhodnutí investora – Povodí Moravy, státní podnik – realizována v režimu vodohospodářských úprav, které nepodléhají řízení o umístění stavby (to se týká především drobných úprav toku, charakteru rekonstrukce břehových porostů, odstranění, nebo doplnění opevnění koryta apod.), investor v budoucnu uvažuje – na základě provedených jednání s vlastníky – o výkupu některých pozemků jak v ploše koryta vodního toku, tak v území pravo- i levobřežní nivy s tím, že v těchto plochách ale nepočítá se stavebními úpravami – pouze se změnou managementu tohoto území se zaměřením na podporu přírodních procesů a na podporu biodiverzity území – tedy ani pro tyto plochy není nutné žádat o vydání územního rozhodnutí



Podle charakteru, umístění, nároků na provádění a náročnosti projednání s dotčenými vlastníky pozemků stavby je možné, že bude nutné záměr rozdělit podle dále uvedených stavebních celků:

- SO 01 – záchytná nádrž – realizace závisí především na projednání s dvěma vlastníky klíčových stavbou dotčených pozemků – realizaci je možné odhadnout na 1,5 až 2 stavební sezóny
- SO 02 – revitalizace potoka a nivy - realizace do určité míry závisí na projednání se soukromými vlastníky dotčených pozemků, kterých je 21 (nebo alespoň s většinou těchto vlastníků) – realizaci je možné odhadnout na 1 až 1,5 stavební sezóny – stavební objekt nepodléhá územnímu řízení – viz předchozí kapitola
- SO 03 – úprava konce vzdutí VD Luhačovice – realizace závisí především na organizaci zajištění snížení úrovně hladiny ve VD Luhačovice na úroveň potřebnou pro založení obvodových hrází litorálních pásů (tj. cca 2,8 m pod „letní provozní hladinu“, resp. 1,5 m pod „zimní provozní hladinu“) – realizaci je možné odhadnout na 1 stavební sezónu

#### A.4.9 Orientační náklady stavby

Podrobněji v samostatné příloze F této dokumentace.

### A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavbu je možné členit na stavební objekty (podle víceméně samostatných částí stavby); podrobnější popis objektů a souborů v příloze B tohoto projektu:

#### Stavební objekty

- SO 01 – Záchytná nádrž (ZN)
  - SO 01.1 – Hráz ZN
  - SO 01.2 – Bezpečnostní přeliv ZN
  - SO 01.3 – Spodní výpust ZN
  - SO 01.4 – Stabilizace svahu levého břehu ZN
  - SO 01.5 – Sedimentační nádrže (SN)
  - SO 01.6 – Kořenové čistírny (KČV)
  - SO 01.7 – Odběrné objekty a trubní propoje KČV a SN
  - SO 01.8 – Vzdouvací objekt
  - SO 01.9 – Čerpací studny v areálu SN a KČV
  - SO 01.10 – Sedimentační prostor na konci vzdutí ZN
  - SO 01.11 – Obslužné komunikace ZN
  - SO 01.12 – Revitalizační terénní úpravy v zátopě ZN
  - SO 01.13 – Vegetační úpravy v rámci ZN
  - SO 01.14 – Odtěžení a úprava deponie sedimentu
  - SO 01.15 – Přeložka vodovodního řádu v profilu hráze ZN
- SO 02 – Revitalizace koryta a nivy Luhačovického potoka – nepodléhá územnímu řízení <sup>4</sup>
  - SO 02.1 – Úpravy v korytě potoka
  - SO 02.2 – Terénní a vegetační úpravy v nivě potoka
- SO 03 – Úprava konce vzdutí nádrže VD Luhačovice
  - SO 03.1 – Obvodové hráze a úpravy dna nádrže
  - SO 03.2 – Litorální plochy
  - SO 03.3 – Trubní propoje

Technologická zařízení – navržené stavby neobsahují žádná technologická zařízení

<sup>4</sup> ) viz kapitola A.4.7