

TATO SMLOUVA O VYUŽITÍ SEDIMENTU (dále jen "**Smlouva**") byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

MEZI:

- (1) **Povodí Vltavy, státní podnik**, IČO: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594 (dále jen "**Povodí**"); statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel, oprávněn k podpisu: Ing. Miloň Kučera, ředitel závodu Berounka; **a**
- (2) **Baldovská s.r.o.**, IČO: 01494872, se sídlem Petrovice 27, 344 01 Domažlice, zapsané v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 28505 (dále jen „**Zemědělec**“); číslo účtu: 257490244/0300

(Povodí a Zemědělec dále společně jen jako "**Smluvní strany**", samostatně též jako "**Smluvní strana**")

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Povodí plánuje veřejnou zakázku s názvem „MVN Luženice, odstranění sedimentů z nádrže“ (dále jen „**Akce**“), jejímž dílčím předmětem je odstranění sedimentu z nádrže MVN Luženice;
- (B) Budoucí vykonavatel, tj. úspěšný účastník výběrového řízení (dále také jako „**Zhotovitel**“), Akce odstraní Sediment z nádrže v předpokládaném celkovém objemu **21.176 m³** (dále jen „**Sediment**“);
- (C) Zemědělec souhlasí s uložením Sedimentu (jeho části) a má zájem o využití Sedimentu na pozemcích, které vlastní a zároveň obhospodařuje v rámci půdního bloku 1302/2, 2502/4 a 4701/10 (dále jen „**Místo uložení**“);
- (D) Povodí souhlasí s využitím Sedimentu Zemědělcem a má zájem o jeho uložení na Místě uložení;
- (E) Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí vydal dne 25. 03. 2019 pod č. j. MUHT 4394/2019 Rozhodnutí o souhlasu s použitím sedimentu z MNV Luženice na zemědělské půdě v rámci DPB 7602/1, v němž rovněž blíže definuje závazné podmínky pro jeho uložení;
- (F) Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí vydal dne 29. 04. 2019 pod č. j. MeDO-12756/2019-Sla-DS Usnesení o podmínkách vydání souhlasu s použitím sedimentu z MNV Luženice na zemědělské půdě v rámci DPB 4701/10, v němž rovněž blíže definuje závazné podmínky pro jeho uložení;

BYLO DOHODNUTO následující:**1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Povodí spočívající v přenechání a zajištění uložení Sedimentu ve prospěch Zemědělce na Místo uložení a závazek Zemědělce umožnit Povodí (Zhotoviteli) uložit Sediment na Místě uložení a Sediment využít, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 1.2 Úvodní ustanovení jsou závazná a nedílnou součástí této Smlouvy.

2. SEDIMENT

- 2.1 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že:
- 2.1.1 Chemické rozborů Sedimentu potvrzují možnost a oprávnění uložení Sedimentu do zemědělského půdního fondu;
- 2.1.2 Sediment splňuje další podmínky stanovené platnými právními předpisy pro bezpečné uložení Sedimentu (odpadu);
- 2.1.3 Jsou si vědomy, že objem Sedimentu může být nižší či vyšší v závislosti na výsledku odstranění Sedimentu v rámci Akce Zhotovitelem, kdy se tímto Zemědělec zavazuje v celém rozsahu objem Sedimentu přijmout a v případě rozdílného než předpokládaného objemu Sedimentu vůči Povodí nevznášet jakékoliv další nároky či že od této Smlouvy neodstoupí;
- 2.1.4 Veškeré dokumenty týkající Sedimentu, či prokazující nezávadnost Sedimentu byly předány Zemědělci.

3. ULOŽENÍ A VYUŽITÍ SEDIMENTU

- 3.1 Předpokládané uložení a využití Sedimentu je Smluvními stranami plánováno v období mezi 15. 10. 2019 a 31. 03. 2020 s ohledem na požadavky Zemědělce a plánované hospodářské činnosti v Místě uložení. Pro vyloučení všech pochybností, Povodí, po výběru Zhotovitele, domluví se Zemědělcem blíže upřesňující termín uložení Sedimentu, nejméně však 30 dní před plánovaným datem uložení Sedimentu, nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak. V případě, že nedojde k realizaci výše uvedené akce, bude Povodí předem informovat Zemědělce nejdéle však do 31. 01. 2020. V případě odkladu bude vytvořen dodatek ke smlouvě.
- 3.2 Místem uložení Sedimentu je Místo uložení, jehož zakres v katastrální mapě je Přílohou č. 1 této Smlouvy a její nedílnou součástí.

K uložení v rámci půdního bloku 1302/2 bude využit pozemek ve vlastnictví Zemědělce v celkové výměře 51.007 m² (p.č. 292, 463/4 v k.ú. Bozdíš), dále v rámci půdního bloku 2502/4 bude využit pozemek ve vlastnictví Zemědělce v celkové výměře 30.996 m² (p.č. 52/3 v k.ú. Roudná u Horšovského Týna), dále v rámci půdního bloku 4701/10 bude využit pozemek ve vlastnictví Zemědělce v celkové výměře 2.557 m² (p.č. 2764 v k.ú.

Újezd u Domažlic), kde tak dojde k uložení nejvýše 8.456 m³ Sedimentu při maximální možné výšce vrstvy 10 cm.

3.3 Povodí (*Zhotovitel*) zajistí:

- 3.3.1 přepravu Sedimentu do Místa uložení;
- 3.3.2 složení Sedimentu v Místě uložení;
- 3.3.3 rozhrnutí Sedimentu na Místě uložení ve výšce maximálně 10 cm;
- 3.3.4 zapravení Sedimentu v Místě uložení do orničního profilu orbou na hloubku 18 až 25 cm;
- 3.3.5 předseťovou úpravu terénu s vyvápňením;
- 3.3.6 ,že při hloubce orničního profilu méně než 30 cm bude dodržen poměr sedimentu k ornici nejvýše 1:3;
- 3.3.7 ,aby v rámci ukládání Sedimentu byla maximálním způsobem šetřena práva Zemědělce, přičemž Zemědělce požaduje zpětné převzetí pozemků od Zhotovitele do užívání po aplikaci Sedimentu. (minimálně zápisem ve stavebním deníku Akce)

3.4 Povodí se zavazuje, že rozsah povinností uvedených v odst. 3.3 bude specifikován a zajištěn v rámci plánované veřejné zakázky jejím vítězem (*Zhotovitelem*).

3.5 Zemědělce se zavazuje Povodí (*Zhotoviteli*) umožnit uložení Sedimentu a poskytnout veškerou nutnou či odůvodnitelně požadovanou součinnost směřující k uložení Sedimentu dle tohoto Článku 3. V případě porušení povinností Zemědělce dle tohoto odstavce, má Povodí nárok na náhradu škody či tím vzniklých nákladů.

4. ÚPLATA A KOMPENZACE

- 4.1 Smluvní strany si sjednaly, že uložení Sedimentu na Místě uložení dle této Smlouvy je za úplatu. Celková úplata bude činit **414.344,- Kč** (čtyřistačtrnáctisícetřistačtyřicetčtyři korun českých) a to za uložení Sedimentu v rámci pozemků ve vlastnictví Zemědělce o celkové výměře 84.560 m² při sazbě 4,90 Kč/m² (uloženo bude nejvýše 8456 m³ Sedimentu). Výše úplaty je stanovena jako pevná.
- 4.2 Úplata bude realizována vybraným Zhotovitelem, jako budoucím vykonavatelem Akce, bezzhotovostním převodem na účet Zemědělce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení ukládání Sedimentu na Místě uložení.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že v důsledku uložení Sedimentu mimo období stanoveném v článku 3.1 dojde k prokazatelnému odložení plánované hospodářské činnosti Zemědělce na Místě uložení o více než 20 dní, má Zemědělce nárok na náhradu ušlého zisku v důsledku takového odložení, za následujících podmínek (dále jen „**Kompence**“):

4.3.1 Zemědělec řádně prokáže Povodí, že došlo k nutnému a neodkladnému odložení jeho prokazatelně plánované a současně výdělečné hospodářské činnosti a zároveň, že takové odložení mělo za následek prokazatelný ušlý zisk Zemědělce;

4.3.2 Povodí, v případě řádného prokázání dle odst. 4.3.1, jednorázově uhradí Zemědělci ušlý zisk, který bude stanoven následujícím výpočtem:

(i) násobkem počtu m^2 Místa uložení, na kterých však byl prokazatelně uložen Sediment; a

(ii) paušální částky ve výši 3,- Kč za $1 m^2$;

4.4 Zemědělec se tímto vzdává veškerých nároků na náhradu škody, újmy či jiných obdobných nároků, které mohou vzniknout z této, či nepřímo v důsledku této Smlouvy, vyjma nároku na Kompenzaci.

5. POSTOUPENÍ

5.1 Zemědělec není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Povodí. Povodí je oprávněn převést veškerá svá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoliv jinou osobu, zejména na vybraného Zhotovitele, i bez souhlasu Zemědělce, čímž Zemědělec tímto tuto skutečnost stvrzuje.

6. ZAPOČTENÍ

6.1 Povodí je oprávněno započíst jakoukoli svou pohledávku z této Smlouvy (splatnou nebo dosud nesplatnou, podmíněnou nebo nepodmíněnou, nejistou nebo neurčitou) za Zemědělce proti jakékoli pohledávce Zemědělce (splatné nebo dosud nesplatné, podmíněné nebo nepodmíněné, nejisté i neurčité) za Povodím bez dalšího.

6.2 Zemědělec není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku z této Smlouvy (splatnou nebo dosud nesplatnou, podmíněnou nebo nepodmíněnou, nejistou nebo neurčitou) za Povodím proti jakékoli pohledávce Povodí (splatné nebo dosud nesplatné, podmíněné nebo nepodmíněné, nejisté i neurčité) za Zemědělcem.

7. ODDĚLITELNOST

7.1 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího Odstavce, Článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.

8. ZMĚNA PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

8.1 Pokud v době platnosti této Smlouvy dojde ke změně právních předpisů upravujících práva a povinnosti z této Smlouvy, Půjčky dle této Smlouvy nebo jiných právních předpisů majících dopad na tuto Smlouvu, bude Povodí oprávněn jednostranně změnit text této Smlouvy tak, aby byl v souladu s platnou právní úpravou, avšak co nejvíce

zachoval koncept založený touto Smlouvou a respektoval záměry Smluvních stran uvedené v této Smlouvě.

9. ROZHODNÉ PRÁVO

9.1 Tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10. ZMĚNY SMLOUVY

10.1 Tuto Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než v písemné formě je tímto vyloučena.

11. STEJNOPISY

11.1 Tato Smlouva je vyhotovena v čtyřech (4) stejnopisech, přičemž Povodí obdrží dva (2) stejnopisy. Všechny stejnopisy mají platnost originálu.

12. PŘÍLOHY

12.1 Všechny následující přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy:

- | | | |
|--------|---------------|--|
| 12.1.1 | Příloha č. 1: | zákres Místa uložení v katastrální mapě; |
| 12.1.2 | Příloha č. 2: | chemické rozborů Sedimentu; |
| 12.1.3 | Příloha č. 3: | Rozhodnutí Městského úřadu Horšovský Týn, odboru životního prostředí ze dne 25. 03. 2019 pod č. j. MUHT 4394/2019 (souhlas s uložením Sedimentu); |
| 12.1.4 | Příloha č. 4: | Usnesení Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 29. 04. 2019 pod č. j. MeDO-12756/2019-Sla-DS o podmínkách vydání souhlasu s použitím sedimentu z MNV Luženice na zemědělské půdě v rámci DPB 4701/10, v němž rovněž blíže definuje závazné podmínky pro jeho uložení; |

13. PLATNOST A ÚČINNOST

13.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

13.2 Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Povodí.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Smluvní strany připojují své podpisy následovně:

Povodí



Povodí Vltavy,

státní podnik
závod Berounka 4

Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Podpis:

Jméno: Ing. Miloš Kučera

Funkce: ředitel závodu Berounka

Datum: 21. 8. 2019

Zemědělec

BALDOVSKÁ s.r.o.

Petrovice 27, 344 01 Domažlice

Mob.: +420 602 475 330

IČ: 014 94 672, DIČ: CZ01494672

Podpis:

Jméno: Václav Schleiss

Funkce: Jednatel

Datum: 21-08-2019