

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah :

B.1	Popis území stavby	2
B.1.a	Charakteristika zastavěného stavebního pozemku	2
B.1.b	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	2
B.1.c	Ochrana území podle jiných právních předpisů.....	2
B.1.d	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	2
B.1.e	Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry.....	3
B.1.f	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	3
B.1.g	Požadavky na kácení dřevin.....	3
B.1.h	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice	3
B.1.i	Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací	4
B.2	Celkový popis stavby.....	5
B.2.a	Druh a účel užívání odstraňované stavby	5
B.2.b	Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů	5
B.2.c	Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	5
B.2.d	Stávající parametry odstraňované stavby	5
B.2.e	Základní předpoklady pro odstranění stavby.....	5
B.2.f	Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	6
B.2.g	Stručný popis technických a technologických zařízení	7
B.2.h	Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě.....	10
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	10
B.3.a	Napojovací místa technické infrastruktury.....	10
B.3.b	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10
B.3.c	Způsob odpojení	10
B.4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby.....	11
B.4.a	Terénní úpravy po odstranění stavby.....	11
B.4.b	Použité vegetační prvky, biotechnická opatření	11
B.5	Zásady organizace bouracích prací	11
B.5.a	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	11
B.5.b	Odvodnění staveniště.....	11
B.5.c	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	11
B.5.d	Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky.....	12
B.5.e	Ochrana okolí staveniště.....	13
B.5.f	Maximální zábory	13
B.5.g	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	13
B.5.h	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby	13
B.5.i	Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	14
B.5.j	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	14
B.5.k	Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby.....	15
B.5.l	Zásady pro dopravně inženýrská opatření	15

B.1 Popis území stavby

B.1.a Charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Stavební pozemek je součástí plochy plánované celkové stavby VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod.

Zastavěný stavební pozemek se nachází v extravilánu obce Milešov, severozápadně od okraje zástavby, na pravobřežním zavázání hráze VD Orlík, v blízkosti provozního střediska. Okolo prochází komunikace III. třídy č. 0046 spojující obce Těchařovice a Milešov.

Stávající využití stavebních pozemků dočasného záboru z hlediska katastru nemovitostí je ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří.

Příjezdy na staveniště budou navazovat na stávající komunikaci III/0046. Zařízení staveniště je vyznačeno v příloze C.2.

Veškeré inženýrské sítě vedoucí do bouraného objektu budou přeloženy nebo odpojeny před začátkem bourání. Trvalé přeložky vedení do provozní budovy budou provedeny v rámci objektu SO16 Přeložka NN pro provozní budovu a SO18 Přeložka sdělovacích vedení.

Bouraný objekt garáží se nachází na pozemku č 562 na vodním díle Orlík, pozemek je dle katastru nemovitostí zařazen jako zastavěná plocha a nádvoří. Přístup je sjezdem z koruny hráze pod přemostění v rámci koruny hráze a dále po návodní zpevněné betonové ploše k provoznímu středisku. Vjezd do garáží je z betonové plochy na úrovni cca 354,95 m n.m.

B.1.b Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V rámci celkového projektu, jehož je bourání objektu garáží součástí byl obeslán okruh správců inženýrských sítí a dopravní a technické infrastruktury. Jejich vyjádření jsou doložena v části E.

V nejbližším okolí bouraného objektu se nacházejí tyto inženýrské sítě:

- Vodovodní přípojka
- Splašková kanalizace od provozní budovy Povodí Vltavy a.s.

Tyto sítě nebudou bouráním garáží dotčeny, budou však později přeloženy v rámci jiných objektů celkové stavby.

Ve vzdálenosti cca 20 m od bouraného objektu prochází komunikace III/0046, jejíž stávající trasa má ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ochranné pásmo 15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu. Bouraný objekt se nachází mimo toto ochranné pásmo.

B.1.c Ochrana území podle jiných právních předpisů

K navrhovanému záměru jehož je bourání garáží součástí se vyjádřil ředitel odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí dne 4.8.2015 následovně :

„Na základě prostudování podkladových materiálů, výkladů MŽP a výše uvedeného Vám sdělujeme, že záměr ‚VD Orlík - zabezpečení VD před účinky velkých vod‘ je nevýznamnou změnou stávajícího stavu, a proto **nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životné prostředí** podle zákona, a to v případě zachování výše uvedených parametrů a činností“.

Vzhledem k tomu, že staveniště se nachází na ploše původního staveniště přehradní hráze, provádění záchranného archeologického průzkumu dle zákona č. 20/1987 Sb. se nepředpokládá. Tento předpoklad je podporován identifikací četných recentních navážek ve výsledcích IG průzkumu, které svědčí o tom, že dotčené území bylo masivně poznamenáno dřívější stavební činností během výstavby vodního díla v r.1954 - 1961.

B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Zájmové území je součástí vodního díla Orlík a není tedy přímo záplavovým územím ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., zákona o vodách. Účelem celkové stavby, jejíž je demolice objektu garáží součástí, je převedení povodňových průtoků na vodním díle. Riziko zaplavení stavby bude redukováno přiměřenými

bezpečnostními opatřeními (zajímkování staveniště, udržování nižší hladiny v nádrži). Pro celkovou stavbu bude vypracován povodňový plán.

Bourací práce objektu SO08 budou probíhat na návodní straně hráze. V případě povodně bude staveniště vyklizeno, stavba zajištěna (plovoucí předměty odstraněny) a po opadnutí vod budou práce pokračovat. Charakter prací dovoluje zatopení staveniště.

Stavba není ohrožena negativními účinky poddolování.

B.1.e Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Odstaněním stavby dojde k uvolnění staveniště pro výstavbu objektů pro převedení povodňových průtoků. Stávající stavba je napojena na silové a sdělovací kabely vedoucí z velínu na hrázi. Před bouracími pracemi budou veškeré kabely odpojeny.

Během stavby budou učiněna taková opatření, aby nebyl narušen provoz lodního výtahu a plavby.

Vybouráním objektu nedojde ke změně odtokových poměrů. Prostor je vyspádován do nádrže a dešťové vody budou odtékat z bourané plochy stejně jako z okolních stávajících ploch. Tento stav však bude pouze po přechodnou dobu, neboť v místě bouraného objektu je navržena výstavby vtokového objektu SO01.

Vedení dešťové kanalizace, která prochází pod objektem bude přeloženo směrem k provozní budově do provizorního potrubí a v rámci výstavby SO01 Vtok bude dešťová kanalizace vedena novým potrubím s lomovými šachtami podél betonové konstrukce vtoku do nádrže Orlík.

B.1.f Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

V prostoru bouraného objektu se nenachází žádné škodlivé látky. V garážových stáních bylo provedeno opatření proti úkapům provozních kapalin a kontaminace podlahových betonů je nepravděpodobná. Přesto bude v dalším stupni dokumentace předepsáno v rámci prací zhotovitele provedení odvrtů a vyhodnocení stavu betonů. Pokud se potvrdí, že materiál je kontaminovaný, budou tyto betony bourány separátně a odvázeny zvlášť na skládky odpadů k tomu určených.

B.1.g Požadavky na kácení dřevin

V rámci projektu SO 08 Demolice objektu garáží nebude prováděno kácení dřevin.

B.1.h Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bourací práce budou probíhat v počátku stavebních prací na zabezpečení VD před účinky velkých vod.

V rámci celé stavby bude nutné provést přeložky inženýrských sítí. Ty jsou určeny jednotlivými stavebními objekty - přeložky inženýrských sítí (SO 13 až SO 18). Tyto přeložky musí být koordinovány s prováděním bouracích prací objektu SO08, převážně ale budou provedeny až po dokončení SO08.

Pro realizaci kompletní stavby nutno provést rekonstrukci přemostění na hrázi (SO 05) a rekonstrukci příjezdových komunikací k provozní budově (SO 07). Tyto práce ale budou probíhat až po dokončení demolice SO08 a plánované přerušení dopravy na silnici III/0046 spojující obce Těchařovice a Milešov nebude mít na bourací práce garáží vliv.

Během stavby budou učiněna taková opatření, aby nebyl narušen provoz lodního výtahu a plavby.

Mimo výše uvedené úpravy a přeložky, není příprava a realizace stavby věcně ani časově vázána či podmíněna žádnými dalšími opatřeními nebo souvisejícími investicemi.

Před zahájením bouracích prací je třeba provést demontáž vybavení dílen, vyklizení skladů a dalšího inventáře garáží, které si zajistí samostatně objednatel - Povodí Vltavy s.p.

Bourací práce mohou probíhat bez požadavku na snížení hladiny vody v nádrži.

B.1.i Seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací

Trvale a dočasně dotčené parcely leží ve dvou katastrálních územích Orlické Zlákovice a Přední Chlum.
V tabulce jsou uvedeny dotčené pozemky vyznačené v situaci. Sousední pozemky jsou převážně ve správě investora a nejsou bouracími pracemi (kromě hluku) dotčeny.

Parcelní číslo	Výměra parcely [m2]	Trvalý zábor [m2]	Dočasný zábor [m2]	Parcela číslo LV	Význam parcely	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Právo hospodařit s majetkem státu*	Poznámky*
Katastrální území Orlické Zlákovice										
St.641	1640		417	9		stavba-vod.dílo přehrada	zast. plocha a nádvoří	Středočeský kraj	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	
35/2	3374		1093	50		silnice	ostatní plocha	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
35/5	3996		218	9		silnice	ostatní plocha	Středočeský kraj	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace	
St.423/4	31146		1658	50		stavba-vod.dílo přehrada	zast. plocha a nádvoří	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
St.562	216	216		50			zast. plocha a nádvoří	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	Pozemek s bouraným objektem SO08
35/9	821		18	50		ostatní komunikace	ostatní plocha	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
35/8	425		344	50	ZPF		trvalý travní porost	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
Katastrální území Přední Chlum										
379/4	325		4	50		stavba-vod.dílo přehrada	manipulační plocha	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
380/5	1244		1151	50		stavba-vod.dílo přehrada	silnice	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
380/7	292		2	50		jiná plocha	manipulační plocha	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	
380/11	5293		1425	10001		/	ostatní plocha	Obec Milešov		
380/4	1397		1397	50		jiná plocha	manipulační plocha	Česká republika	Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov	

B.2 Celkový popis stavby

B.2.a Druh a účel užívání odstraňované stavby

V rámci SO 08 bude demolován objekt technického zázemí provozní budovy Povodí Vltavy.

Předmětem této části dokumentace SO 08 – Demolice objektu garáží je uvolnění prostoru pro výstavbu vtokového objektu a části krytého skluzu (SO01 a SO02). Nová konstrukce přelivu a skluzu zasahuje do prostoru stávajících garáží, proto bude nutné objekt garáží Povodí Vltavy odstranit. Vybourání garáží bude provedeno bez náhrady. Materiály z bourání budou odvezeny na skládky odpadů nebo předány k recyklaci.

Bouraný objekt je přízemní nepodsklepenou stavbou o šesti místnostech, kde jsou tři místnosti určeny jako sklad, dvě jako garáže a jedna dvougaráž. Střecha je rovná plechová s mírným sklonem ke svahu.

B.2.b Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Ve vyjádření dotčených orgánů nejsou žádné připomínky ani podmínky k realizaci dle předložené dokumentace.

B.2.c Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nespadá pod ochranu podle jiných právních předpisů.

B.2.d Stávající parametry odstraňované stavby

Základní technické parametry:

zastavěná plocha objektu	216,0 m ²
délka	24,90 m
šířka	8,70 m
výška od terénu po horní líc atiky	3,5 m
obestavěný prostor	756 m ³

Objekt neobsahuje prostory k bydlení.

B.2.e Základní předpoklady pro odstranění stavby

Bourací práce budou realizovány na začátku výstavby, předpokládá se na podzim 2019.

Předpokládané datum zahájení výstavby je říjen 2019.

Předpokládané datum ukončení bouracích prací je prosinec 2019.

Lhůta bouracích prací SO08 se předpokládá: 2 až 3 měsíce

Realizace bouracích prací bude provedena kontinuálně, bez dělení na etapy.

Orientační náklady stavby

Orientační náklady bouracích prací byly vyčísleny na 825 tis. Kč bez DPH.

Předpokládaný způsob odstranění stavby:

- Bourání objektu bude probíhat postupným rozebíráním konstrukce od shora dolů s průběžnou separací materiálů.
- Stropní nosníky je nutno v průběhu bourání zajišťovat proti pádu.
- V době rozebírání konstrukcí ve vyšších polohách se nesmí v nižších polohách pod konstrukcí vyskytovat žádné osoby.
- Rozebrání stropních konstrukcí je nutno provádět v obou polích současně tak, aby nedocházelo k jednostrannému zatížení středové nosné zdi.
- Stropní věnce je nutno odbourávat současně s nosným zdivem ve stejných pracovních

záběrech jako bourané zdivo. Z důvodu prostorové stability stěn nesmí dojít k prvotnímu odbourání věnců v celé ploše objektu.

- Vybouraný materiál se nesmí skladovat na střepech.

B.2.f Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Na VD Orlík bude vybudován nový hrazený přeliv se skluzem v pravém zavázání tělesa hráze, který za povodní zajistí dostatečnou souhrnnou kapacitu funkčních objektů.

Nová konstrukce přelivu a skluzu zasahuje do prostoru stávajících garáží, proto bude nutné objekt garáží provozní budovy Povodí Vltavy odstranit. Objekt v současné době slouží jako garáže Povodí Vltavy. Náhrada za zrušenou budovu se nenavrhuje.

Hlavní stavební činnosti v rámci objektu jsou:

- Bourací práce (stávající betonové a zděné konstrukce včetně střechy)
- Výkopové práce včetně bourání základových pasů
- Demontáže dveří, vrat a oken
- Demontáže vnitřních elektroinstalací a rozvodů, včetně osvětlení
- Přeložení meteostanice za objektem

Bourací práce opěrné stěny za objektem jsou součástí SO01, neboť jsou vázány na zajištění svahu za stěnou a nebudou prováděny současně s SO08.

Bouraný objekt je přízemní nepodsklepenou stavbou o šesti místnostech, kde jsou tři místnosti využívány jako sklad, dvě jako garáže a jedna dvougaráž.

Místnost číslo 1 má samostatný vstup a plochu 3,6 m². Místnost č. 3 má samostatný vstup a plochu 34,02 m², z ní se vchází do skladu – místnost č. 2 o ploše 10,8 m². Sklady č.1 a č.2 mají boční okna o rozměrech 120/150 cm.

Dvě nepropojené garáže č.4 a č.5 mají každá plochu 34,02 m² a vlastní vjezd. Dvougaráž má dvoje vrata a střední sloup, který podpírá průvlak vytvořený pomocí svařených U profilů. Plocha dvougaráže je 70,2 m², má boční okno 120/150 cm.

Strop je kazetový železobetonový prefabrikovaný. Střecha je pultová s krytinou heraklit a plech. Okapové žlaby a vrata jsou ocelové. Za objektem garáží je provedena opěrná betonová zeď tl. 50 cm v koruně. Celková délka zdi je 51,0 m.

Objekt je založen na základových betonových pasech šířky 500 mm, hloubky 800 mm. Na podkladních betonech tl. 100-150 mm s izolací je realizována podlaha, jako betonová mazanina tl. cca 100 mm.

Stěny jsou z cihelného zdiva tl.300 mm. Vnitřní omítky jsou vápenné. Fasáda je tvořena břizolitovou omítkou.

Nad vstupy do jednotlivých místností garáží je průběžná římsa tl. 100 mm s vyložení 600 mm s oplechováním. Po třech stranách střechy je atika šířky 200 mm, s horním lícem na cca 358,45 m n.m. Podél zadní stěny je veden okapový žlab, který je zaústěn do dešťové kanalizace.

Jedna z větví dešťové kanalizace vede pod objektem garáží. Do této větve je samostatně svedena voda z propustku (ŠD/16) na pravé straně příjezdné silnice III/0046 na hráz od Milešova. Betonové trubní vedení DN400 je vedeno z propustku nad spadišovou šachtu (ŠD/15) za garážemi a odtud pod garážemi přes šachtu ŠD/14 (před garážemi) do pravobřežního zavázání nádrže Orlík. Tyto vody budou v průběhu výstavby provizorně převáděny spádovanou rýhou ve výkopu a flexibilním provizorním potrubím podél výstavby SO01 do nádrže. Po dokončení stavby budou vody svedeny do potrubí dešťového svodu vedeného podél vtokového objektu, tato část bude prováděna v rámci SO01 Vtokový objekt.

Za objektem garáží se nachází opěrná stěna půdorysného tvaru U. Stěna je výšky 2,1 m od terénu. Šířka stěny v koruně je 500 mm, v patě je šířka cca 850 mm. Stěna je pravděpodobně založena na základu šířky 850 mm a výšky cca 900 mm. Kratší boční stěny výškově kopírují terén a svažují se směrem k betonové ploše před garážemi. Na koruně opěrné stěny je osazeno ocelové trubkové zábradlí

bez výplně, na části směrem k hrázi s jednou rovnoběžnou trubkovou výplní. Větší část opěrné stěny směrem k hrázi bude odbourána v rámci objektu SO01 současně s prováděním výkopu základové jámy. Stěna nemůže být odbourána aniž by byly odtěženy zeminy za stěnou.

V ploše před garážemi, rovnoběžně s objektem, je vedena kanalizace z provozního střediska, vodovod a elektroinstalace do prostoru za provozním střediskem. Z těchto instalací nejsou vedeny odbočky do objektu garáží, ale nacházejí se v bezprostřední blízkosti bouraného objektu a v rámci celé stavby budou muset být přeloženy.

Do objektu je zaveden elektrický proud, přívod bude před bouráním odpojen. Voda do objektu zavedena není.

Pro úplnost uvádíme i přehled stavebních objektů prováděných v rámci VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod jehož je objekt SO08 (bourací práce) součástí:

Stavební objekty:

SO 01	Vtokový objekt
SO 02	Skluz – krytá část
SO 03	Skluz – otevřená část
SO 04	Opevnění dna pod skluzem
SO 05	Rekonstrukce přemostění na hrázi
SO 06	Rekonstrukce mobilního hrazení
SO 07	Rekonstrukce příjezdové komunikace
SO 08	Demolice objektu garáží
SO 09	Přípojka NN
SO 10	Přípojka sdělovací
SO 11	Vegetační úpravy
SO 12	Neobsazeno
SO 13	Přeložka záložního zdroje
SO 14	Přeložka veřejného osvětlení
SO 15	Přeložka splaškové kanalizace od provozní budovy
SO 16	Přeložka NN pro provozní budovu
SO 17	Přeložka přípojky vodovodu pro provozní budovu
SO 18	Přeložka sdělovacích vedení

Přehled provozních souborů

PS 01	Uzávěry vtokového objektu – strojní část
PS 02	Uzávěry vtokového objektu – elektro část
PS 03	Řídicí systém

B.2.g Stručný popis technických a technologických zařízení

V objektu garáží se nenachází žádné technické ani technologické zařízení. Vybavení garáží bude investor demontovat samostatně před bouracími pracemi.

V rámci bourání bude probíhat pouze demontáž a odstranění elektro instalací objektu.



Obr.1 – Celkový pohled na prostor okolí garáží, v pozadí provozní středisko



Obr.2 – Pohled na garáže od hráze



Obr.3 – Čelní pohled



Obr.4 – Zadní pohled od provozního střediska

B.2.h Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě

Podle dokumentace skutečného provedení, která byla projektantovi k dispozici, stavba neobsahuje výrobky z azbestu. Existence azbestu nebyla objevena ani vizuální prohlídkou stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury

Pro konečný stav po vybourání není třeba připojovat žádné inženýrské sítě, pouze pro potřeby zhotovitele je možno využít odpojovaný přívod energie do garáží, viz kap. B.3.b.

Technické podmínky připojení budou dohodnuty zhotovitelem po projednání se správcem elektrické rozvodné sítě.

Případně si bude zhotovitel zajišťovat elektrickou energii mobilním elektro agregátem nebo napojením zařízení staveniště v bloku 19.

B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Napájení budovy garáží (rozvaděče garáží na venkovní stěně objektu) je provedeno kabelem CYKY 4x25 mm² z hlavního rozvaděče RH v bloku 19, vývod z hlavního rozvaděče je z pole RH1.4 a je vybaven jističem 125 A. Zařízení zhotovitele možno napojit na toto kabelové vedení po dohodě a za podmínek stanovených investorem. Tyto práce budou prováděny pouze v případě potřeby využití připojení zhotovitelem. Potřebná povolení zajistí zhotovitel.

B.3.c Způsob odpojení

Odpojení výše uvedených kabelů vedoucích do objektu garáží bude provedeno před započítáním bouracích prací.

V rámci bourání objektu garáží bude v objektu zdemontována veškerá elektroinstalace.

Dále bude nutné před bouráním garáží provést v rámci SO 18 následující operace pro systémy EPS a PZTS:

Elektrická požární signalizace (EPS):

1. Demontáž detektorů a kabeláže EPS v objektu garáží.
2. Odprogramování demontovaných detektorů z ústředny EPS a C4.
3. Přívodní kabel pro připojení prvků EPS v tomto prostoru je nyní uložen v trase ostatních kabelů mezi velínem a provozní budovou. Kabel do objektu odbočuje z kabelové šachty šI04. Kabel nebude předmětem přeložek SO 18 a při stavbě nových objektů bude kabel zrušen.

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS):

1. Demontáž detektorů a obou expanderů v objektu garáží.
2. Odprogramování demontovaných detektorů a expanderů z ústředny PZTS a C4.
3. Přívodní kabel pro připojení sběrnice ústředny PZTS vystupuje na levé straně garáží ze země a není součástí kabeláže v chráničkových trasách mezi velínem a provozní budovou, která bude předmětem přeložky SO 18 při stavbě. Nebyla zjištěna trasa kabelu v zemi, ale již nebude v budoucnosti využíván. Při stavbě nových objektů bude kabel zrušen.

Systémy CCTV a PZTS na VD podléhají utajení na stupeň vyhrazené a podle toho mohou vykonávat práce na těchto systémech včetně projekčních prací na realizační dokumentaci firmy s touto bezpečnostní prověrkou. Pro VD Orlík má uvedené zařízení ve správě firma ETV Security.

V souvislosti s plánovanými stavebními změnami v areálu bude nutné přeložit všechny sdělovací kabely mezi velínem a provozní budovou (viz SO 18).

Napájecí kabel NN pro provozní budovu vedený za garážemi (nezasahuje do objektu garáží) bude přeložen v rámci SO 16.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

B.4.a Terénní úpravy po odstranění stavby

Stavba svojí povahou nevyžaduje řešení souvisejících terénních úprav. Na odstranění objektu garáží bezprostředně navazují výkopové práce SO01 Vtokového objektu. Plocha po odbourání garáží a zejména po vybourání základových pasů bude ponechána v neupraveném stavu. Pouze okolní zpevněná betonová plocha před objektem vedoucí k provoznímu středisku a k vodní nádrži bude očištěna a uvedena do původního stavu.

B.4.b Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

V rámci bourání garáží nebude probíhat žádná výsadba ani biologická opatření. Úpravy vegetace stavby jako celku jsou řešeny jako samostatný stavební objekt SO 11.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

B.5.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Pro potřebu stavby bude užitková voda čerpána z nádrží VD Orlík a VD Kamýk. Odběr bude projednán se správcem toku – Povodí Vltavy s.p.

Stavba po realizaci nebude mít žádné nároky na spotřebu vody (ani teplé užitkové) a ani na teplo.

Více viz kap. B.3.a.

B.5.b Odvodnění staveniště

Bourání objektu garáží bude probíhat bez vlivu na úroveň hladiny vody v nádrži. Současně začne snižování hladiny v nádrži na kótu cca 347,60 m n.m., kdy bude možno začít výstavbu vtokového objektu v otevřené stavební jámě chráněné stavební jímkou. Zde bude existovat určité povodňové riziko, ale při uvažované nižší N-letosti příslušných povodní (řádově Q_5) bude dobře regulovatelné celou hydraulickou kapacitou stávajících výpustných zařízení včetně VE Orlík. V případě neodvratného nastoupání hladiny při průchodu větší povodně nádrží bude toto známo s dostatečným předstihem, takže bude možné řízeně a bezpečně zaplavit stavební jámu včetně rozestavěných konstrukcí. Po opadnutí hladiny a vyčerpání vody bude možné s relativně nízkými náklady vyčistit pracovní spáry nedokončených betonů a pokračovat ve výstavbě. Toto platí i prostor bouraného objektu.

Odvodnění prostoru bourání garáží bude probíhat ve stejném režimu vedení vod, jako je stávající stav a to až po bourání po terén. Při bourání základových pasů budou vody svedeny do nejnižšího místa bouraných částí a přečerpány do nádrže VD Orlík.

B.5.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Do zájmové lokality je zajištěn příjezd po komunikaci III. třídy č. 0046 spojující obce Těchařovice a Milešov, s využitím cesty do podhrází na pravém břehu. Zařízení staveniště a příjezdy na staveniště jsou vyznačeny v příloze C.2.

Pro potřebu stavby bude užitková voda čerpána z vodní nádrže Orlík (např.: kropení pro snížení prašnosti). Odběr bude projednán se správcem toku - Povodí Vltavy. V případě potřeby bude zásobování vodou řešit zhotovitel stavby pomocí mobilní cisterny.

Napojení k odběru elektrické energie bude provedeno na vnitřní rozvod NN v areálu vodního díla, pravděpodobně v bloku 19 hráze. Technické podmínky připojení budou dohodnuty zhotovitelem po projednání se správcem elektrické rozvodné sítě.

Navrhovaná stavba nevyžaduje po dobu realizace napojení na žádné další inženýrské sítě.



Obr.5 – Příjezdová komunikace pod korunou hráze

B.5.d Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Dle vizuálního posouzení je stavba garáží v dobrém technickém stavu. Současný stav odpovídá stáří a systematicky prováděné údržbě. Nutnost předčasného úplného odstranění vyplývá z koncepce celé stavby.

Stávající pojízdnou plochu před hrází je nutno odstranit v celém rozsahu stavby vtoku. Zachována zůstane plocha v okolí malé plavby a před provozním střediskem. Pojízdná plocha bude odstraňována v rámci objektu SO01 a není součástí bourání garáží.

Při bourání se musí postupovat zvláště opatrně s ohledem na blízkost hráze, při bouracích pracích nesmí dojít k nadměrným otřesům, které by ovlivnily konstrukci hráze.

Technologické postupy provádění bouracích prací zvolí vybraný zhotovitel stavby s přihlédnutím k tomu, že bourání bude prováděno v blízkosti vodního díla (hráze) a s ohledem na zachování čistoty vody v nádrži. Technologické postupy budou odsouhlaseny objednatelem.

Ochrana a vymezení ohroženého prostoru

Předběžně bude ohrožený prostor bouráním garáží vymezen podél budovy garáží v šířce stávajících komunikací. Vymezení tohoto prostoru, způsob ochrany, jeho zajištění jakož i stanovení podmínek pro provádění prací v tomto prostoru upřesní zhotovitel v rámci své předvýrobní přípravy na základě zvoleného technologického postupu bouracích prací. Přitom je třeba zohlednit věcnou a časovou koordinaci bouracích prací se souvisejícími stavebními objekty a opatření pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění prací.

Finanční částka získaná z prodeje kovových konstrukcí (doložená potřebnými doklady) patří investorovi.

B.5.e Ochrana okolí staveniště

Obvod bouraného prostoru bude řádně na staveništi vyznačen. Při bourání garáží nesmí dojít k porušení nebo ohrožení ostatních sousedních objektů Povodí Vltavy. Bourání zídky za garážemi bude probíhat až po postupném odtěžení svahu nad zídkou nebo jeho zajištěním např. pilotovou stěnou, tyto práce jsou součástí SO01 Vtokový objekt.

Bourané materiály budou odváženy na skládky odpadů k tomu určených. Nepředpokládá se skladování sutě v obvodu staveniště. Okolní pozemky nebudou bouracími pracemi žádným způsobem dotčeny.

Stavba svojí povahou nezakládá povinnost stanovení ochranného pásma. V nádrži před vtokem bude přesto vyznačen prostor, kam nebude z bezpečnostních důvodů povolen vjezd plavidel, aby v důsledku proudění vody k objektu nedošlo k jejich poškození, příp. k poškození technologického zařízení navrhované stavby. Tento prostor bude vyznačen na hladině bóje.

Ochranná pásma překládaných inženýrských sítí budou stanovena podle požadavků dotčených správců. Dle stávajících předpisů ochranné pásmo pro podzemní komunikační vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

B.5.f Maximální zábory

Maximální zábory jsou zobrazeny v příloze C.2. Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou stavbou dotčeny. Výpis trvalých a dočasných záborů zemědělského půdního fondu je uveden v kap.B.1.i.

Jedná se pouze o dočasně dotčený pozemek č.35/8 o rozloze 425m².

B.5.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru stavby, která nespadá podle § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb do skupiny objektů vymezených v rozsahu platnosti, se uvedená problematika neřeší. Vybouráním objektu se stav nezmění. Obchozí trasy se nenavrhují.

B.5.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby

(nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace)

S veškerým vznikajícím odpadem při výstavbě bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. v platném znění, kterou byl vydán Katalog odpadů. Bude rovněž dodržována vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady. Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby. Hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu stavby.

Přebytek výkopového materiálu a beton z demolice zařadit do skupiny odpadů 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst). **Beton z demolice** je zařazen do podskupiny 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika, druh odpadu 17 01 01 Beton. **Přebytek výkopového materiálu** je zařazen do podskupiny 17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina, druh odpadu 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03.

Veškerý vybouraný beton bude případně předán k recyklaci, výkopové zeminy, které nebudou použity na zpětné zásypy budou odvezeny mimo staveniště a uloženy na oprávněnou skládku.

Z obhlídky stavby lze odvodit, že v konstrukcích nebyl použit asbest. Při odstraňování jednotlivých objektů a jejich částí se neočekává zjištění kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí.

Způsob nakládání s odpady v průběhu stavby bude doložen při kolaudačním řízení.

V rámci demolice garáží bude odbouráno:

betonové a železobetonová konstrukce	290,0 m ³
zdivo	90,0 m ³

Materiály budou odvezeny a podle své povahy uloženy na trvalou deponii, příp. na skládku odpadu podle příslušného zařídění dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění. Předpokládá se jeho odvoz a uložení např. na skládku Příbram Bytíz (<http://pribram.bytiz.cz/>). Skládka je od stavby vzdálena asi 30 km (objížděná trasa přes Krásnou Horu nad Vltavou) a stojí v katastrálním území obce Dubno a obce Bytíz, která spadá pod obec Příbram.

B.5.i Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

K navrhovaném záměru se vyjádřil Odbor životního prostředí a zemědělství krajského úřadu středočeského kraje dne 9.7.2015 následovně :

„Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon). Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n sděluje, že v souladu s ust. § 45i Zákona **lze vyloučit významný vliv** předloženého záměru. Důvodem vyloučení významného vlivu je, že se v řešeném území nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, která by mohla být plánovaným záměrem přímo dotčena.“

Ovzduší

Prašnost bude v období bourání minimalizována kropením a její vliv na okolí bude pouze lokální. Stavba po realizaci nebude zdrojem znečištění ovzduší. Navržený záměr není z hlediska platné legislativy žádným zdrojem znečištění ovzduší.

Hluk

Úroveň hluku bude při bourání dosahovat hodnot obvyklých pro daný typ stavebních prací. Veškeré aktivity budou probíhat pouze v denní době. Vzdálenost od obydlených lokalit je ve všech směrech větší než 500 m. Stavba po dokončení nebude zdrojem hluku.

Půda

Bourací práce jsou situovány podle katastru nemovitostí na druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha. Pozemek nemá ochranu ZPF ani PUPFL.

B.5.j Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

(posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

- 1) Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněného poškození stávajících konstrukcí a zařízení vodního díla.
- 2) Před započatím prací ověří zhotovitel spolu s objednatelem splnění předpokladů pro bourací práce, které byly uvedeny v projektové dokumentaci stavby. O výsledku ověření pořídí zápis.
- 3) Vykližení likvidovaných objektů zajišťuje objednatel.
- 4) Před započatím prací provede zhotovitel kontrolní zaměření odstraňovaných objektů, konstrukcí a inženýrských sítí.
- 5) Před zahájením bouracích prací je nutno provést odpojení inženýrských sítí vedoucích do objektu,

včetně přepojení meteostanice (ombrografu). Ombrograf bude provizorně přemístěn k velké plavbě, po dokončení prací na SO02 bude přemístěn do svahu pod příjezdovou komunikaci k provozní budově.

- 6) Před zahájením bouracích prací je třeba prověřit, zda jsou provedeny přeložky nebo demolice inženýrských sítí uložených v bouraném objektu nebo v jeho blízkosti.
- 7) Způsob demolice, bouracích prací a demontáží stanoví projektová dokumentace stavby. Pokud není způsob projektovou dokumentací stanoven potom jej navrhuje zhotovitel a schvaluje objednatel. Demontáže částí stávajících stavebních konstrukcí určených pro další využití budou provedeny technologií, která další využití umožní.
- 8) Všechny druhy bouracích prací je možno provádět pouze v souladu s technologickými postupy, které vypracuje zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9) Technologický postup bouracích prací musí vyloučit možnost vzniku sesutí svahu.
- 10) Materiál odstraňovaných objektů a konstrukcí bude použit způsobem, který stanoví projektová dokumentace stavby, případně se uloží na skládku určenou v projektové dokumentaci nebo dle požadavků objednatele. Stejně se určí podmínky uložení.
- 11) Při odsouhlasení a převzetí prací provede objednatel vizuální kontrolu úplnosti odstranění objektů podle dokumentace stavby. Prověří odstranění podzemních částí objektů a odstranění materiálu ze staveniště.

B.5.k Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Vzhledem k charakteru stavby, která nespadá podle § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb do skupiny objektů vymezených v rozsahu platnosti, se uvedená problematika neřeší. Vybouráním objektu se stav nezmění.

B.5.l Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Bourací práce se sice předpokládají před započítáním výstavby dalších objektů stavby VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod, je však nutné bourací práce a zejména dopravní řešení řádně koordinovat s celkovou stavbou. Dále je nutné zohlednit, že veškerá doprava mechanizace a materiálů prochází pod mostem, který je součástí hráze (viz obr.5).

V Brně, červen 2019

Ing. Eva Doležalová
eva.dolezalova@aquatis.cz