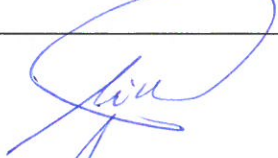
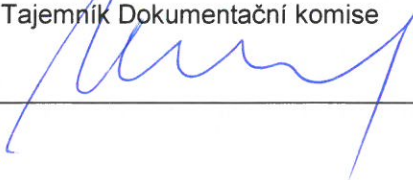


POVODÍ LABE, státní podnik

ZÁMĚR OPRAVY

Tichá Orlice, jez Mladkov, oprava přelivné plochy,
ř. km 89,064



Zpracoval: Michal Kubík, DiS. referent inženýrských činností	dne: 21.2.2020	
Schválil: Ing. Petr Michalovich ředitel závodu 2	dne: 25.2.2020	
Vyhlášeno Dokumentační komisí:	dne: 2.3.2020 číslo zápisu: 3/2020	Tajemník Dokumentační komise 

Záměr akce mimo jiné obsahuje:

a) identifikační údaje o plánované stavbě v členění:

název stavby – tok, název	Tichá Orlice, jez Mladkov, oprava přelivné plochy, ř. km 89,064
místo, případně ř. km, k.ú.	Mladkov, ř. km 89,064, k. ú. Mladkov
Inventurní číslo DM	9051002691
identifikátor ISYPO	400044350

b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky:

- Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.

Pevný kamenný jez se nachází v říčním kilometru 89,064 na řece Tichá Orlice v obci Mladkov. Tento objekt byl vybudován přibližně kolem roku 1920 a sloužil pro nadržení vodní hladiny a nátok do levobřežního mlýnského náhonu. Jedná se o kamenný jez, který má svoji přelivnou plochu vybudovanou z lomových kamenů ukládaných do betonového lože na štět. Na levém břehu se nachází kamenná zeď s betonovým parapetem a na pravém břehu je od roku 2013 vybudován rybí přechod. V minulosti na konstrukci jezu proběhly pomístní opravy (vysprávky betonovou směsí), které jsou vlivem klimatických činitelů opět narušeny. Přelivná plocha kamenného jezu je značně narušena zvýšenými průtoky. V některých místech zcela chybí kamenné opevnění, které je naplavené pod konstrukcí jezu. Levobřežní kamenná zeď vykazuje poškozené spáry a ukončení zdi v místě vývaru je značně narušené. Projektová dokumentace se nedochovala. Stavba se nachází na pozemku p.č. 1114/1 v k.ú. Mladkov. Číslo nákladového střediska: 2 211 220.

- Popis předmětu veřejné zakázky (stávající stav, cíl).

Předmětem zakázky je vypracování jednostupňové projektové dokumentace dle přílohy č. 13, vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně zajištění inženýrské činnosti. Dokumentace bude obsahovat návrh a technologický postup opravy přelivné plochy, levobřežní zdi a úpravu vývařště. Předpokládá se rozebrání cca 1/3 opevnění přelivné plochy, vybourání degradovaného betonu a opětovné vyšetřování s podbetonováním. Součástí zakázky bude i projednání přístupových tras k místu stavby. Zpracovatel projektu, za účasti zástupce zadavatele, přednese na výrobním výboru návrh technického řešení.

- Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.

Předmět veřejné zakázky je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb.

- Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Nerealizací opravy poškozených částí jezu bude docházet k dalšímu odplavování kamenného opevnění, které povede až k úplné degradaci objektu.

- Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (odůvodnění, proč není možné dosáhnout cíle vlastními silami).

Akce velkého rozsahu. Z kapacitních důvodů není v možnostech provozní údržby PLa.

- Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: PD – 2020
Realizace - 2021

- Výsledek hodnocení VH majetku:

Neřeší se - Hodnocení VH majetku se vztahuje pouze k liniovým stavbám.

c) kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů.

Na tuto akci bude zpracována projektová dokumentace, která upřesní rozsah. Odborným posouzením jsou náklady na zpracování projektové dokumentace stanoveny na 170 000 Kč. Celková cena opravy je odborným posouzením stanovena přibližně na 1 500 000,- Kč.

d) požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.

Vzhledem k charakteru opravy není řešeno.

e) územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.

Přístup ke stavbě je možný pouze z pravého břehu po pozemcích v majetku Městysu Mladkov a v majetku soukromé osoby – pan Jiří Semenský. Přístupy je nutné písemně projednat s vlastníky dotčených pozemků a jejich připomínky zapracovat do PD. Projektant zajistí všechny úkony nezbytné pro provádění stavby (orgány státní správy, MO ČRS apod.). K záboru ZPF nedojde. Vodní tok je ze zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. v platném znění v § 3, odst. 1 písm. b veden jako Významný krajinný prvek (VKP). Projektant zažádá o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP a krajský úřad o podání informace k výskytu ZCHD, v případě jejich výskytu bude požádáno o vydání výjimky. Projektová dokumentace bude vypracována dle Obchodních podmínek zadavatele ze dne 1.3.2018.

f) údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.)

Stavba se **nachází** na území Evropsky významné lokality (kód č. 2977).

g) v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí

Akce se nachází na území vodního útvaru HSL_0650 – Tichá Orlice od toku Lipkovský potok po Bystřec včetně. Lokalizací se akce dle tohoto záměru opravy přímo nedotýká žádné akce obsažené v PDP. Lze předpokládat, že realizací akce dle tohoto záměru nedojde ke zhoršení dotčeného vodního útvaru a že současně nebude znemožněno dosažení jeho dobrého stavu.

h) majetkoprávní vztahy

- Projektová dokumentace a doklady o stavbě tohoto VH majetku se nedochovaly.
- Seznam dotčených parcel a výpisy z KN jsou v příloze tohoto záměru.

- i) požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu.

Po provedení akce se v následujícím roce za předpokladu normálních průtoků nepředpokládá vynaložení další finančních prostředků. V dalších letech bude prováděna běžná údržba objektu dle aktuálních potřeb a charakteru.

- j) v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby

Mimořádnou manipulaci je nutné projednat s vlastníkem MVE – panem Břízou. Při nízkých průtocích lze vodu převádět přes rybí přechod a MVE.

- k) výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů)

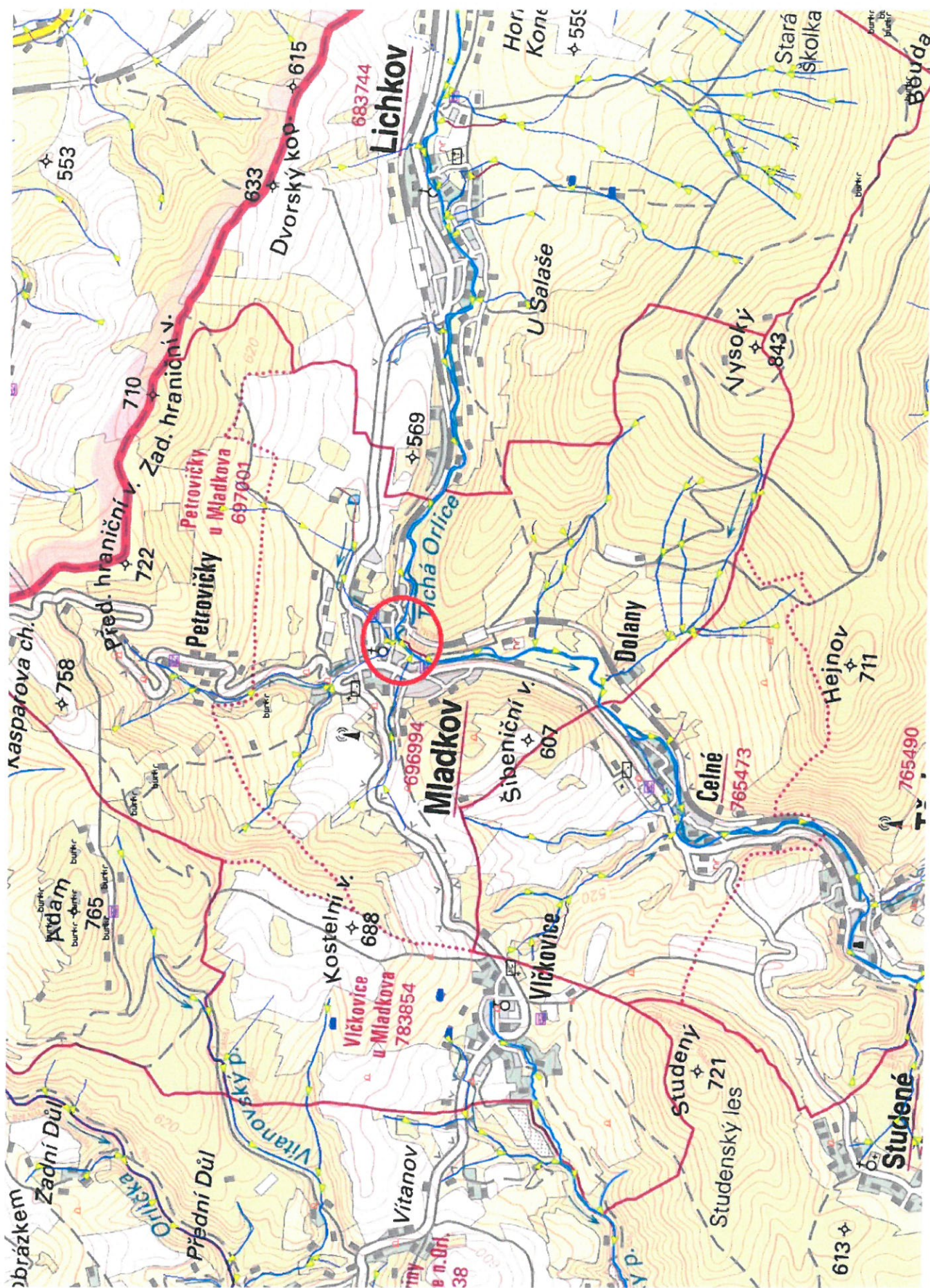
Oprava není hrazena z dotačních programů.

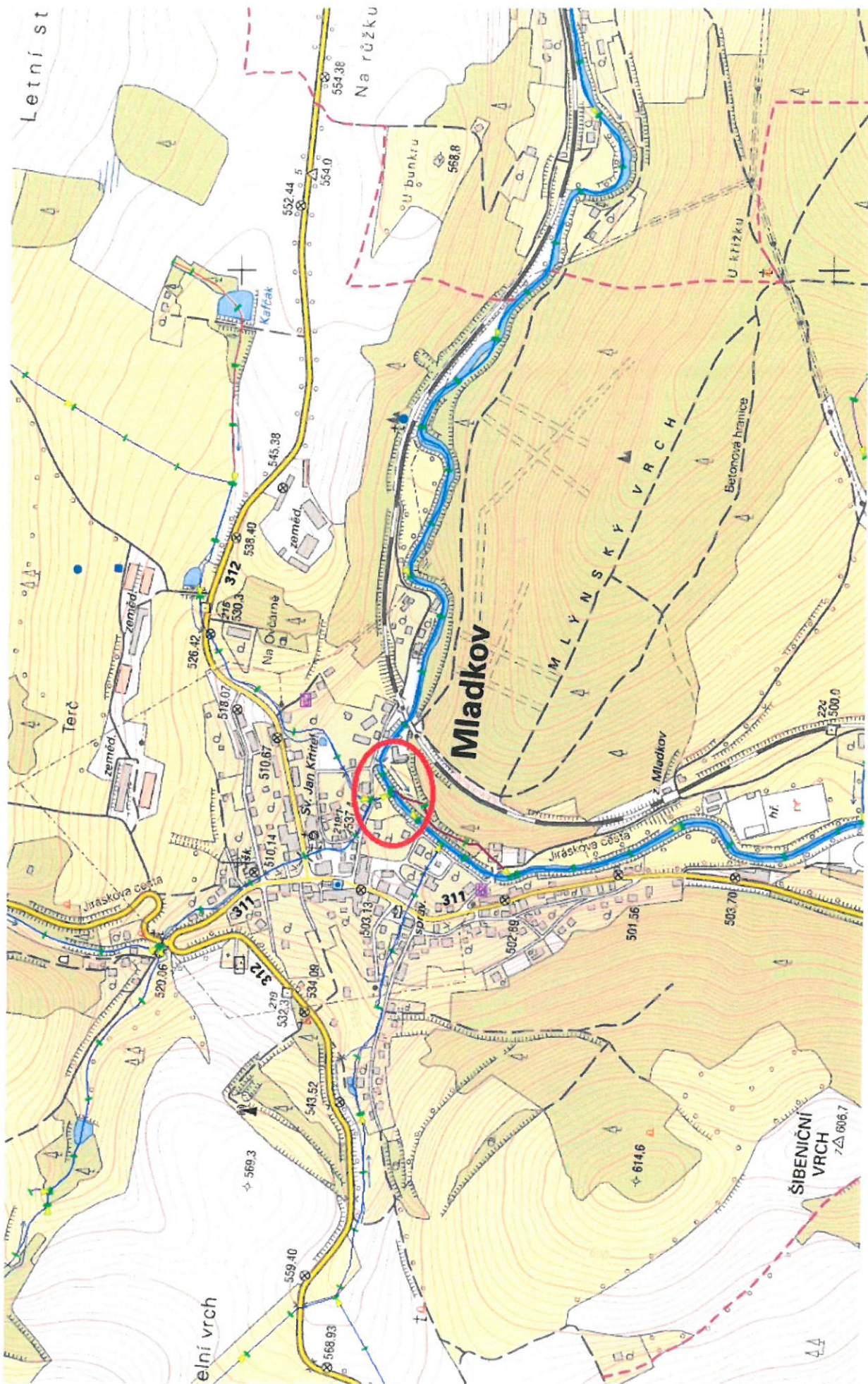
- l) rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM)

Akce není dělena na stavební objekty.

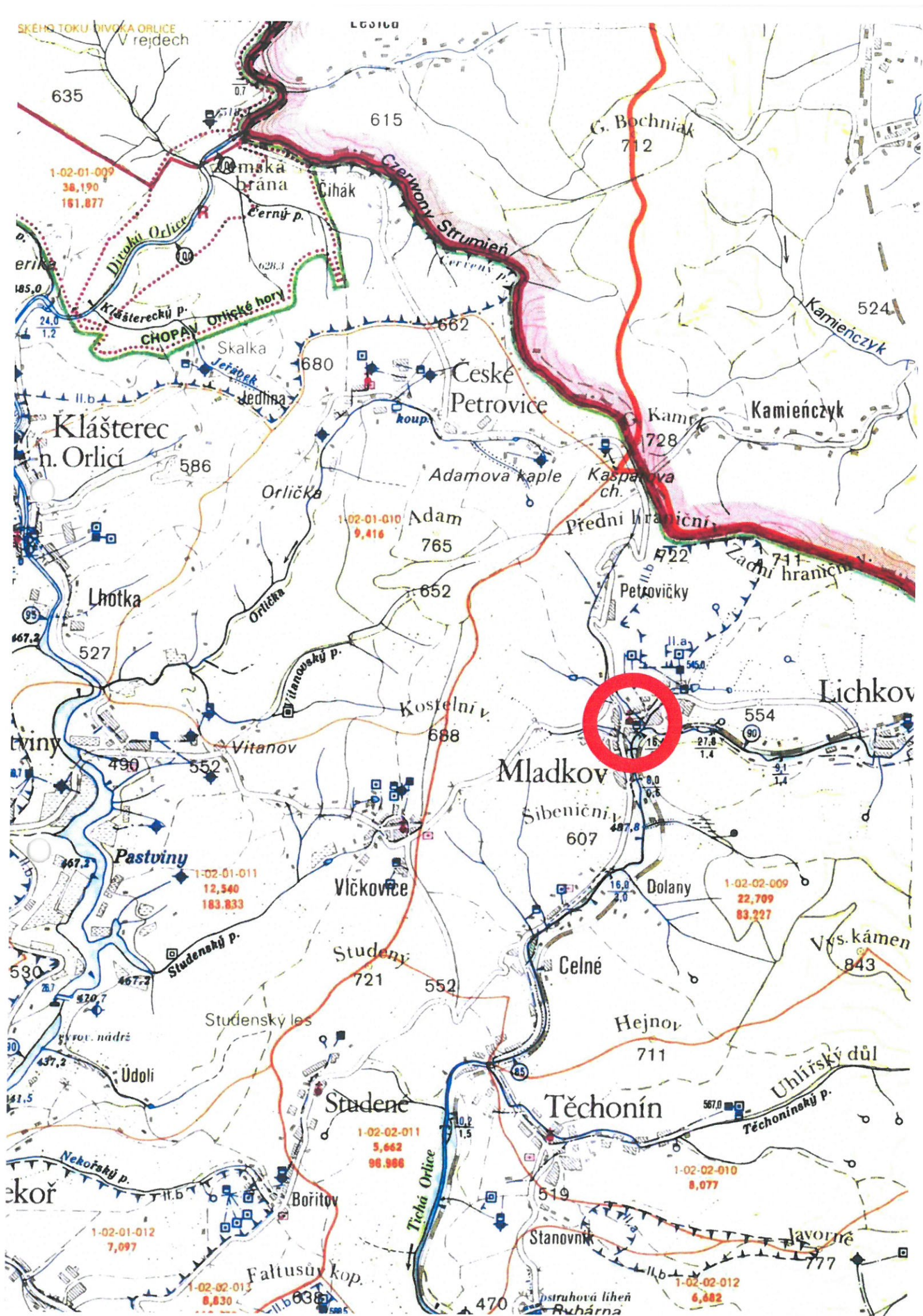
Přílohy:

1. Situace 1 : 20 000
2. Situace 1 : 5 000
3. Situace 1 : 500
4. VH mapa
5. Informace o pozemku
6. Mapa KN
7. Fotodokumentace





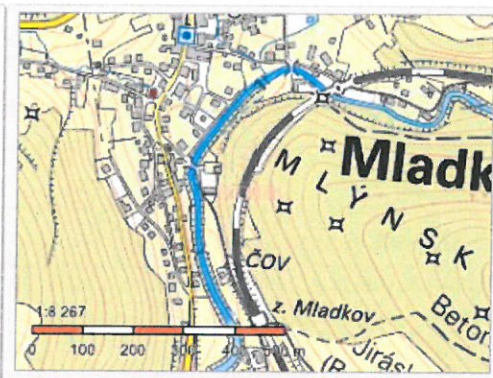




Parcela Stavba Jednotka Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1114/1](#)
 Obec: [Mladkov \[580651\]](#)
 Katastrální území: [Mladkov \[696994\]](#)
 Číslo LV: [23](#)
 Výměra [m²]: 8848
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: KMD
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
 Druh pozemku: vodní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Sam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 18.02.2020 10:00:01.









