

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) Název stavby**

Vodní dílo Štětí, oprava strojoven jezu a přechodové lávky

**b) Místo stavby,**

Labe, ř. km. 818,938

č.parc. 2075/4, 2060, 2061, 2096

k.ú. Štětí I (763691)

č.parc. st. 244

k.ú. Račice (737330)

**c) Předmět dokumentace**

Záměrem stavebníka je na vodním díle Štětí kompletní povrchová ochrana přechodové lávky jezu a strojoven jezu, výměna pochozích roštů lávky jezu a výměna skleněných tabulí strojoven jezu.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8

500 03 Hradec Králové

středisko:

Nábřeží 311, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 708 90 005

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

BUILDING & LAW, spol. s r.o.

Masarykova třída 82

415 10 Teplice

IČ: 28710291

Ing. Petr Beníček

autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, č. autorizace – 0300910

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- snímek z katastrální mapy
- prohlídka v místě stavby
- částečná projektová dokumentace ocelové konstrukce lávek jezu a strojoven – ČKD Blansko, národní podnik, závody Jiřího Dimitrova
- požadavky stavebníka
- fotodokumentace

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) Rozsah řešeného území (zastavěné / nezastavěné území)**

Řešené území se nachází v katastrálním území Štětí I na p.p.č. 2075/4, 2061 a 2096 a v k.ú. Račice na st.p.č. 244 . Jedná se o úpravy ve stávajícím provozním objektu státního podniku Povodí Labe v Ústí nad Labem, ř. km. 818,938. Místo je přístupné ze stávající obslužné komunikace. Jedná se o provozní objekt vodního díla Štětí.

#### **b) Dosavadní využití a zastavěnost území**

Opravovaná stavba se nachází v zastavěném území, objekt slouží k obsluze zdymadla.

#### **c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nenachází na poddolovaném ani svažném území. Pozemky nejsou součástí ZPF. Stavba se nachází v záplavovém území řeky Labe – jedná se o provozní objekt vodního díla Štětí.

#### **d) Údaje o odtokových poměrech**

Nemění se.

#### **e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Jedná se o opravy stávajícího objektu, poměry v území se nemění.

#### **f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Nemění se.

#### **g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Během zpracování projektové dokumentace nebyly vzneseny požadavky dotčených orgánů.

#### **h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

K provedení stavby nejsou nutné žádné výjimky a úlevová řešení.

#### **i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou žádné související a podmiňující investice.

#### **j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

k.ú.: Štětí I (763691)

Umístění stavby:

Parcelní číslo:	2075/4
Plocha m <sup>2</sup> :	1683
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	vodní dílo, jez
Parcelní číslo:	2061
Plocha m <sup>2</sup> :	2905
Druh pozemku:	ostatní plocha
Způsob využití:	ostatní komunikace
Majitel:	ČR, Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Parcelní číslo: 2096  
Plocha m<sup>2</sup>: 3671  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob využití: stavba k využití vodní energie (vodní elektrárna)  
Majitel: Energia, o.p.s., Za Pektinou 944, 53803 Heřmanův Městec

k.ú.: Račice (737330)

Parcelní číslo: st. 244  
Plocha m<sup>2</sup>: 2367  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Stavba na pozemku: vodní dílo, jez  
Majitel: ČR, Povodí Labe, státní podnik  
Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Okolní stavby a pozemky:

k.ú.: Štětí I (763691)

Parcelní číslo: 2057  
Plocha m<sup>2</sup>: 1366  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: jiná plocha  
Parcelní číslo: 2065/3  
Plocha m<sup>2</sup>: 4561  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: jiná plocha  
Parcelní číslo: 2066  
Plocha m<sup>2</sup>: 158  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Stavba na pozemku: jiná stavba  
Parcelní číslo: 2075/3  
Plocha m<sup>2</sup>: 6063  
Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
Parcelní číslo: 2075/5  
Plocha m<sup>2</sup>: 8388  
Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
Majitel: ČR, Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Parcelní číslo: 2058  
Plocha m<sup>2</sup>: 1943  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: jiná plocha

Parcelní číslo: 2059  
Plocha m<sup>2</sup>: 12534

Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto vodního toku umělé  
Parcelní číslo: 2060  
Plocha m<sup>2</sup>: 3912  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: jiná plocha  
Majitel: Energia, o.p.s., Za Pektinou 944, 53803 Heřmanův Městec

Parcelní číslo: 1985  
Plocha m<sup>2</sup>: 140  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Parcelní číslo: 1986  
Plocha m<sup>2</sup>: 2209  
Druh pozemku: trvalý travní porost, ZPF  
Parcelní číslo: 2062/1  
Plocha m<sup>2</sup>: 9998  
Druh pozemku: orná půda, ZPF  
Parcelní číslo: 2064/7  
Plocha m<sup>2</sup>: 81  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Majitel: Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí

k.ú.: Račice (737330)

Parcelní číslo: 663  
Plocha m<sup>2</sup>: 9980  
Druh pozemku: ostatní plocha  
Způsob využití: jiná plocha  
Parcelní číslo: 654/8  
Plocha m<sup>2</sup>: 7912  
Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
Parcelní číslo: 654/9  
Plocha m<sup>2</sup>: 7892  
Druh pozemku: vodní plocha  
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
Majitel: ČR, Povodí Labe, státní podnik  
Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravy a sanace konstrukcí stávajícího objektu.

**b) Účel užívání stavby**

Jedná se o provozní objekt vodního díla Štětí, přechodové lávky a strojovny jezu. Účel užívání stavby se nemění.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou – nemění se.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba nebude chráněna podle jiných právních předpisů.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V projektu jsou dodrženy veškeré obecně technické požadavky na výstavbu, které jsou deklarovány vyhláškou č. 268/2009 Sb. Vzhledem k charakteru oprav stavba neřeší bezbariérové užívání.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

V době zpracování projektové dokumentace nebyly vzneseny žádné požadavky dotčených orgánů ani požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Ke stavbě nejsou nutné žádné výjimky a úlevová řešení.

**h) Navrhované kapacity stavby**

Kapacity stavby se nemění, jedná se o stávající objekt.

Strojovna č. 1 – č. 6

Půdorysné rozměry: 8,3 x 3,6 m

Zastavěná plocha: cca. 30 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor objektu: cca. 75 m<sup>3</sup>

Lávka – pole 1 – 6

Půdorysné rozměry: 28,6 x 2,2 m

Lávka – pole 7

Půdorysné rozměry: 27,6 x 2,2 m

**i) Základní bilance stavby**

Potřeby a spotřeby médií a hmot:

Nemění se.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Nemění se, dešťové vody jsou svedeny do vodního toku řeky Labe.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Nemění se.

Třída energetické náročnosti budov:

Energetická náročnost nebyla stanovena.

**j) Základní předpoklady výstavby**

Realizace stavby bude probíhat za provozu. Jednotlivé práce budou probíhat dle předem s investorem a provozovatelem (Povodí Labe) dohodnutých termínů, aby došlo k minimálnímu omezení provozu na VD Štětí. Zásobování stavby bude probíhat po stávající příjezdové komunikaci vedoucí k MVE Štětí.

**k) Orientační náklady stavby**

Náklady stavby budou stanoveny podle nabídky dodavatele.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je tvořena:

Objekt přechodové lávky

Objekty strojoven jezu

## **A.6 Závěr**

Průvodní zpráva byla zpracována dle ustanovení vyhlášky č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technické a kvalitativně srovnatelné řešení.