



NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE
Mgr. Denisa Králíková
+420 541 637 235
kralikova@pmo.cz

MÍSTO / DATUM
Brno / 8. 4. 2020

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 – Geometrické plány, pasporty a zápis vlastnického práva k vodním dílům do KN - část A, B, C

Vážení,

Povodí Moravy, s.p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „Geometrické plány, pasporty a zápis vlastnického práva k vodním dílům do KN - část A, B, C“ obdržel dne 6. 4. 2020 dotazy dodavatele vztahující se k předmětné veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

listiny pro zápis vodních děl do KN

dle SOD, bod II. Předmět smlouvy, odst. 5:

Podklady pro zápis vlastnického práva a práva hospodaření k vodnímu dílu do KN zajistí zhotovitel v rozsahu dle bodu 5.3.1.4.2 Návodu pro správu katastru nemovitostí. Bude využit §50 odst.c vodního zákona (povinnost vlastníků pozemků strpět na svém pozemku vodní díla umístěná v korytě vodního toku, vybudovaná před 1.1.2002). Pozemky tedy nebudou vykupovány a VD bude zapsáno jako stavba na cizím pozemku.

dle bodu 5.3.1.4.2 Návodu pro správu katastru nemovitostí.:

a) prohlášení vlastníka o vzniku práva s náležitostmi podle § 66 odst. 4 KatV, jehož přílohou je zejména:

aa) povolení vodohospodářského orgánu podle § 9 VodZ1973, nebo

ab) povolení vodohospodářského orgánu podle § 8 odst. 1 písm. c) VodZ1955, nebo

ac) výpis z vodoprávní evidence (§ 19 VodZ a VodEv, ve znění pozdějších předpisů), jejíž součástí jsou i údaje předchozí vodohospodářské a souhrnné vodohospodářské evidence [§ 3 písm. a) VodSEv] a evidence vodohospodářských děl a zařízení a vodohospodářských povolení a souhlasů (§ 31 VodZ1955 a EvVodDěl), nebo

ad) výpis z vodní knihy, zejména o majetku zrušených vodních družstev, který podle § 32 odst. 1 VodZ1955, přešel na stát, do správy orgánů Ústřední správy vodního hospodářství, nebo

ae) dokumentace skutečného provedení stavby nebo pasport stavby (§ 125 odst. 3 StavZ) ověřený příslušným speciálním stavebním úřadem – vodoprávním úřadem,

b) zápis (protokol) o převzetí stavby učiněný dodavatelem a odběratelem (investorem) podle § 288 a násl. HospZ,

c) hospodářská smlouva o převodu správy (práva hospodaření) uzavřená mezi investorem a odběratelem (investorem) vodního díla.

Je součástí dodávky zhotovitele dodat všechny tyto povolení a výpisy viz návod (s výjimkou pasportu stavby), nebo toto zajistí objednatel a předá zhotoviteli jako listiny k provedení zápisu do katastru?

Odpověď:

Zápis vodního díla bude proveden na základě:

- a) prohlášení vlastníka o vzniku práva s náležitostmi podle § 66 odst. 4 KatV, jehož přílohou je: ae) dokumentace skutečného provedení stavby nebo pasport stavby (§ 125 odst. 3 StavZ) ověřený příslušným speciálním stavebním úřadem – vodoprávním úřadem.

Dotaz č. 2

Pasportizace vodních toků

Pasportem vodního toku se rozumí vyhotovení zjednodušené dokumentace **bez vyjádření dotčených orgánů státní správy (územní plánování, životní prostředí a jeho ochrana apod.)**

nebo dokumentace musí být i včetně těchto vyjádření, pokud ji má potvrdit speciální stavební úřad – vodoprávní úřad jako správnou a úplnou.

Odpověď:

Dle zadávací dokumentace VŘ nebude vytvářen pasport vodního toku, ale pasport stavby vodního díla dle stavebního zákona, který musí být potvrzen příslušným vodoprávním úřadem jako speciálním stavebním úřadem.

Vysvětlení je též uveřejněno na profilu zadavatele:

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_13609.html

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_13611.html

https://zakazky.eagri.cz/contract_display_13614.html

S pozdravem

.....
MVDr. Václav Gargulák

generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

