

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních  
řízení (stavební úřad),  
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

Spisový znak: MMZL-SÚ-170980/2019/So  
Číslo jednací písemnosti: MMZL 175300/2019  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Sosna, tel. 577630 261

Zlín, dne 9.12.2019

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932, Veveří, 602 00 Brno 2

Věc: Sdělení ke stavební činnosti

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 26.11.2019 Vaši žádost, v níž popisujete stavební činnost, která bude realizována na zděném objektu skladů provozního sídliště Povodí Moravy Malenovice, který se nachází na pozemku st. p. 2050 v k. ú. Malenovice u Zlína.

Popis navržených prací:

Zděný objekt skladů vykazuje porušení oplechování zaatikových žlabů, do rohu fasádního lince u elektrovozovny zatéká. V důsledku toho odpadla část lícového zdiva. Navrhuje se odbourání atiky, prodloužení krokvi za linii fasádního zdiva na vstupní části sedlové střechy, provedení spodního žlabu a výměnu betonové krytiny za krytinu plechovou skládanou ze šablon trapézového plechu. Na severní straně bude provedeno prodloužení horního pásu vazníku dvojicí fošen 16 x 4 cm, přesah venkovního lince zdiva bude cca 100 cm. Přichycení těchto krokvi k hornímu pásu vazníku se provede pozinkovanými svorníky M16. Pro vyrovnání roviny bednění na prodloužení pásu provede osazení nové vazničky.

Barva krytiny se nezmění, do nosných prvků střešní konstrukce se nezasáhne. Krov bude ponechán vazníkové soustavy. Zachycení podélných sil je zajištěno ponecháním podélných vazniček a podkladového bednění. Příčné síly jsou zachyceny konstrukcí vazníku.

Současně se provede nová jímací soustava hromosvodu dle platné legislativy s napojením na zemnicí soustavu stávajícího hromosvodu.

Z hlediska požární bezpečnosti stavby byl objekt posuzován dle ČSN 730834 jako Změna staveb skupiny 1. Dle čl. 3.2 uvedeného předpisu nedochází ke změně užívání objektu, jelikož jsou splněna kritéria a) až e), uvedená v části dokumentace Požární bezpečnostní řešení, str. 5.

Stavební úřad Vám sděluje, že uvedenou stavební činnost lze z hlediska stavebního zákona charakterizovat jako udržovací práce a stavební úpravy **nevyžadující stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu**, neboť se svým charakterem jedná o udržovací práce a stavební úpravy, uvedené ve stavebním zákoně v ust. § 103 odst. 1 písm. c) a d).

Dle ust. § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona totiž stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Dle ust. § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona potom platí, že stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Dle ust. § 79 odst. 5 stavebního zákona platí, že stavební úpravy a udržovací práce **nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas**.

Stavebník má při provádění stavby povinnosti vyplývající z ust. § 152 odst. 1 stavebního zákona, částečná citace: „Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost