



ZPRÁVA O PRŮBĚHU PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACE

Požadavky na model BIM pro stupeň DSP a DVZ malé vodní elektrárny

Předběžná tržní konzultace (dále jen „konzultace“) se konala v souladu s § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

OBSAH

A. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele	3
B. Předmět a účel konzultace	3
C. Osoby, které se podílely na konzultaci	3
D. Průběh a výsledek konzultace	3

A. IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo:	Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO:	70889953
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
Statutární orgán:	RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
Zastoupen:	Ing. Tomášem Havlíčkem, MBA, ředitelem sekce investiční
Datová schránka:	gg4t8hf
Profil zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1422.html

B. PŘEDMĚT A ÚČEL KONZULTACE

Zadavatel má v úmyslu zadat veřejnou zakázku, jejímž předmětem je mimo jiné vypracování projektové dokumentace příjezové vodní elektrárny, přičemž součástí předmětu plnění bude také zpracování této projektové dokumentace formou informačního modelu BIM. V rámci shora uvedené veřejné zakázky má zadavatel v úmyslu stanovit požadavky na informační model BIM. Cílem této tržní konzultace bylo ověřit úplnost a správnost požadavků zadavatele na model BIM.

C. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELY NA KONZULTACI

Na konzultaci se podíleli dodavatelé:

- a) AQUATIS a.s., se sídlem Botanická 834/56, Veveří, 602 00 Brno, IČO 46347526,
- b) Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, Veveří 602 00 Brno, IČO 46347488
(dále jen „účastníci“)

D. PRŮBĚH A VÝSLEDEK KONZULTACE ZE DNE 29. 1. 2020

Dne 22. 1. 2020 zadavatel odeslal relevantním dodavatelům výzvu k účasti na předběžné tržní konzultaci (dále jen „výzva“), spolu s přílohou č. 1 výzvy (dále jen „příloha“), která obsahovala souhrn požadavků zadavatele na model BIM pro stupeň DSP a DVZ malé vodní elektrárny. Ve výzvě zadavatel dále specifikoval, že v rámci tržní konzultace očekává odpověď na následující otázky:

- a) Jsou požadavky na informační model BIM stanovené zadavatelem v příloze dostatečně určité a srozumitelné pro zpracování nabídky v zadávacím řízení?
- b) O kolik procent lze očekávat navýšení ceny projektových prací v souvislosti s požadavkem na informační model BIM oproti sazebníku UNIKA (Sazebník pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností)?

Osobní jednání se konalo v sídle zadavatele dne 29. 1. 2020 od 10,00 hod za účasti zástupců zadavatele a zástupců účastníků. Z osobního jednání byl v souladu s § 33 ve spojení s § 211 odst. 1 pořízen audio záznam pro interní potřebu zadavatele. Z osobního jednání během konzultace vyplynuly následující skutečnosti ke shora uvedeným dotazům, které se zadavatel rozhodl zapracovat do zadávací dokumentace.

K dotazu ad a) účastníci tržní konzultace uvedli, že požadavky, stanovené zadavatelem na informační model BIM, považují za dostatečně určité, nicméně s ohledem na jednoznačnost zadávacích podmínek účastníci konzultace doporučovali bližší upřesnění úrovně detailu pro jednotlivé stupně projektové dokumentace nad rámec odkazu na specifikaci LOD s tím, že by považovali za vhodnější stanovit pro oba dva stupně projektové dokumentace úroveň detailu také slovním popisem blíže specifikujícím požadavky na model BIM, zejm. pokud jde o úroveň detailu modelování kabelových tras, rozvodů, potrubí, konstrukcí a výztuží. Dále z konzultace vyplynulo doporučení stanovit bližší požadavky zadavatele na společné datové prostředí (úprava odpovědnosti za provoz datového prostředí, včetně případného požadavku na podporu a školení, přenos dat ze společného datového prostředí) a zpracování Přípravného plánu realizace BIM (dále jen „PRE-BEP“). Zadavatel následně rozhodl o zpracování Předběžného plánu realizace BIM, do kterého budou zapracovány výše uvedené připomínky a požadavky na model BIM.

K dotazu ad b) účastníci tržní uvedli, že navýšení ceny projektových prací v souvislosti s požadavkem na informační model BIM oproti sazebníku UNIKA očekávají ve výši 15 %-25 %, resp. 25 %-50 %. Tuto informaci se zadavatel rozhodl zohlednit při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Nad rámec shora uvedených dotazů dále zadavatel požádal účastníky o vyjádření k předběžnému harmonogramu plnění předmětu veřejné zakázky. Účastníci konzultace uvedli, že předložený harmonogram považují za reálný, nicméně termín pro předání první části díla, která zahrnuje inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum a odevzdání dokumentace pro stavební povolení bez dokladové části považují za hraniční a doporučili navýšení doby zpracování alespoň o 30 dní. Zadavatel následně rozhodl o úpravě zadávacích podmínek s tím, že termín pro předání první části díla byl prodloužen o 60 dní.

E. PRŮBĚH A VÝSLEDEK KONZULTACE ZE DNE 26. 2. 2020

Na základě výsledku předběžné tržní konzultace ze dne 29. 1. 2020 zadavatel připravil dokument PRE-BEP upravený o shora uvedené připomínky účastníků předběžné tržní konzultace, a následně dne 14. 2. 2020 odeslal shora uvedeným účastníkům výzvu k účasti na druhém kole předběžné tržní konzultaci (dále jen „výzva č. 2“)

Ve výzvě č. 2 zadavatel uvedl, že v rámci předběžné tržní konzultace očekává odpověď na následující otázky:

- a) Je Přípravný plán realizace BIM (PRE-BEP) v příloze č. 1 výzvy č. 2 dostatečně určitý a srozumitelný pro zpracování nabídky v zadávacím řízení?
- b) Předmětem tržní konzultace by dále měla být úprava práv duševního vlastnictví k předmětu veřejné zakázky zejm. s ohledem na specifika ve vztahu k modelu BIM. V rámci zadávacích podmínek zadavatel předpokládá následující úpravu:
 - i. Poskytnutí nevýhradních licencí pro použití a úpravu modelu BIM v rozsahu nezbytném k naplnění účelu smlouvy pro jednotlivé členy týmu po dobu provádění díla.
 - ii. Po dokončení předmětu díla zhotovitelem zadavatel předpokládá poskytnutí výhradní licence k předmětu veřejné zakázky za účelem realizace projektu tak, aby projektová dokumentace včetně modelu BIM mohla být poskytnuta třetím osobám v rámci realizace projektu.

Zadavatel požádal vyzvané účastníky předběžné tržní konzultace o koncept připomínek k Přípravnému plánu realizace BIM (PRE-BEP) a o případné připomínky k úpravě práv duševního vlastnictví k modelu BIM zejména ve vztahu k ochraně know-how dodavatele, které budou následně projednány při osobním jednání v rámci druhého kola Tržní konzultace. Dne 25. 2. 2020 zaslal účastník AQUATIS a.s. připomínky k dokumentu PRE-BEP. Účastník Dopravoprojekt Brno a.s. přede dnem konání předběžné tržní konzultace připomínky nezaslal. Připomínky zaslal dodatečně.

Osobní jednání se konalo v sídle zadavatele dne 26. 2. 2020 od 10,00 hod za účasti zástupců zadavatele a zástupců účastníků. Z osobního jednání byl v souladu s § 33 ve spojení s § 211 odst. 1 pořízen audio záznam pro interní potřebu zadavatele. Z osobního jednání během konzultace vyplynuly následující skutečnosti ke shora uvedeným dotazům, které se zadavatel rozhodl zpracovat do zadávací dokumentace. Zpracovány byly zejména tyto připomínky:

- Odstranění duplicity textu v jednotlivých kapitolách
- Úprava rozčlenění textu – přesun požadavků a informací do kapitol dle jejich příslušnosti
- Harmonogram předávání modelu – upřesnění pro kontrolu průběžného stavu modelu
- Výkaz výměr – upřesnění vazby na model (nelze požadovat obecně pro všechny položky)
- Upřesnění požadavku na vztah formátu IFC a nativního formátu pro tvorbu informačního modelu (data v IFC formátu musí vycházet z nativních dat)
- Simulace výstavby- budou specifikovány fáze výstavby, pro které bude simulace požadována
- Požadavky na informační model – úprava kapitoly, LOD není standardizován- bude upřednostněn popis
- Požadavky na 2D výstup budou upřesněny
- Společné datové prostředí CDE – bude požadováno jako cloudová služba zajištěná zhotovitelem
- Informační model bude sloužit k prostorové koordinaci, generování výkresů, generování výkazů výměr (hlavních objemů), generování výkazů prvků, pro statické výpočty, pro vizualizaci
- Informační model nebude sloužit k výpočtu tlakových ztrát VZT a k výpočtu osvětlení

- Struktura modelu – dílčí modely nemusí vždy odpovídat dělení na SO a PS, způsob dělení na dílčí modely bude dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem

Účastníci dále uvedli, že k úpravě práv duševního vlastnictví k předmětu veřejné zakázky nemají zásadní připomínky, přičemž účastník Dopravoprojekt Brno a. s., doporučil použití některého ze vzorových BIM Protokolů připravených Asociací pro rozvoj Infrastruktury. Tuto připomínku se zadavatel rozhodl zohlednit při přípravě zadávací dokumentace.

Ing. Tomáš Havlíček, MBA
ředitel sekce investiční