POVODÍ LABE, státní podnik

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

VD Lovosice, rekonstrukce pohonů dolních vrat a uzávěrů obtoků MPK

Zpracoval:	Tomáš Waldhauser Strojní technik PTÚ Roudnice n. L. dne: 22. 1. 2018	
Schválil:	Ing. Jan Zajíc ředitel závodu 3 dne: 19. 2. 2018	
Schváleno Dokumentační komisí:	dne: 22. 2. 2018 číslo zápisu: 2/2018	Tajemník Dokumentační komise

a) **identifikační údaje o plánované stavbě v členění:**

název stavby – tok, název	VD Lovosice, rekonstrukce pohonů dolních vrat a uzávěrů obtoků MPK, Labe
místo, případně ř. km, k.ú.	Lovosice, ř. km 787,543, k.ú. Lovosice
číslo DM	9051009957
identifikátor ISYPO	400279061 (malá plavební komora)

b) **„Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky" v souladu s § 156 zákona č.136/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.**

1) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:

Ovládání pohonů dolních vrat a uzávěrů obtoků MPK je pomocí hydraulického systému. Systém je již v provozu od roku 1995 a nikdy nebyl repasován. Průběžně byly prováděny pouze drobné opravy. V hydraulickém systému se díky netěsnosti nádrží vyskytuje voda, která dále způsobuje rozsáhlá poškození v celém systému (koroze). Při povodni dochází k úniku olejových náplní do vody, proto požadujeme výměnu za pohony konstrukční typ Kukleny, který je z hlediska provozu spolehlivější.

2) Popis předmětu veřejné zakázky:

Úpravy se týkají pohonů dolních vrat a obou dolních obtoků na MPK.
Budou osazeny nové pohony 2x na dolní vzpěrná vrata a 2x dolní uzávěry obtoků
Bude provedena úprava uchycení ok, úprava elektro instalace a ASŘ

Během provádění prací musí být malá plavební komora mimo plavební provoz.

Práce na rekonstrukci pohonů MPK mohou probíhat za předpokladu, že velká plavební komora bude v plavebním provozu.

3) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:

Protože, hydraulický systém pracuje nepřetržitě od roku 1982 a slouží k ovládání plavební komory dolních vat MPK a uzávěrů obtoků, může dojít k poruše a úniku hydraulického oleje do toku. Rekonstrukcí dojde k prodloužení životnosti pohonného systému MPK a zajištění bezpečného plavebního provozu s ohledem na ochranu životního prostředí.

4) Předpokládaný termín veřejné zakázky:

Projektová dokumentace: 2018
Výběr zhotovitele a realizace: 2019

5) Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky:

VD Lovosice je součástí mezinárodně významné využívané Labské vodní cesty a nebude-li tomuto systému věnována pozornost a rekonstrukce hydraulického systému nebude provedena, může dojit k havarijnímu stavu, k neplánovanému odstavení malé plavební komory z provozu a k úniku olejové náplně do řeky.

c) **Propočet nákladů na realizaci s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů.**

Demontáž původního hydra. systému: *ekolog. likvidace olejů* *původní hydr. systém bude předán Pla*	100 000,- Kč
4 x pohony	2 000 000,- Kč
Montáž pohonů: *úprava uchycení pohonů*	400 000,-Kč
Úprava elektro instalace a ASŘ *nové elektro rozvody* *nová rozvodná skříň a vystrojení potřebným el. zařízením* *úprava řídícího systému*	400 000,- Kč
Pomocné práce, doprava, funkční zkouška	100 000,- Kč
Celkový odhad ceny	**3.000.000,-Kč**

Cena rekonstrukce bude stanovena na základě projektové dokumentace.

d) **požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.,**

Rekonstrukce pohonů dolních vrat a uzávěrů obtoků MPK plavební komory v Lovosicích nevyžaduje urbanistické a architektonické řešení a není nutné posuzovat tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí ani odolnost zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany.

V případě potřeby napojení na elektrickou energii si zhotovitel zajistí podružné měření.

Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat na vodním toku, bude veškeré zařízení a pracoviště zajištěno tak, aby nedošlo k znečištění vody v řece ropnými produkty a jinými škodlivými látkami.

e) **územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.,**

Veškeré práce budou probíhat na pozemku p.č. 2962/1 k.ú. Lovosice. Výše uvedený pozemek je majetkem ČR, k němuž má právo hospodaření Povodí Labe, státní podnik. K záboru zemědělské a lesní půdy, ani ke kácení vzrostlé zeleně nedojde.

Navržená rekonstrukce vyžaduje po dobu opravy přerušení plavebního provozu přes malou plavební komoru VD Lovosice.

Proplavování plavidel bude zajištěno velkou plavební komorou. Lokalita se nachází v Lovosicích, akce bude muset být projektantem projednána s příslušným orgánem ochrany přírody.

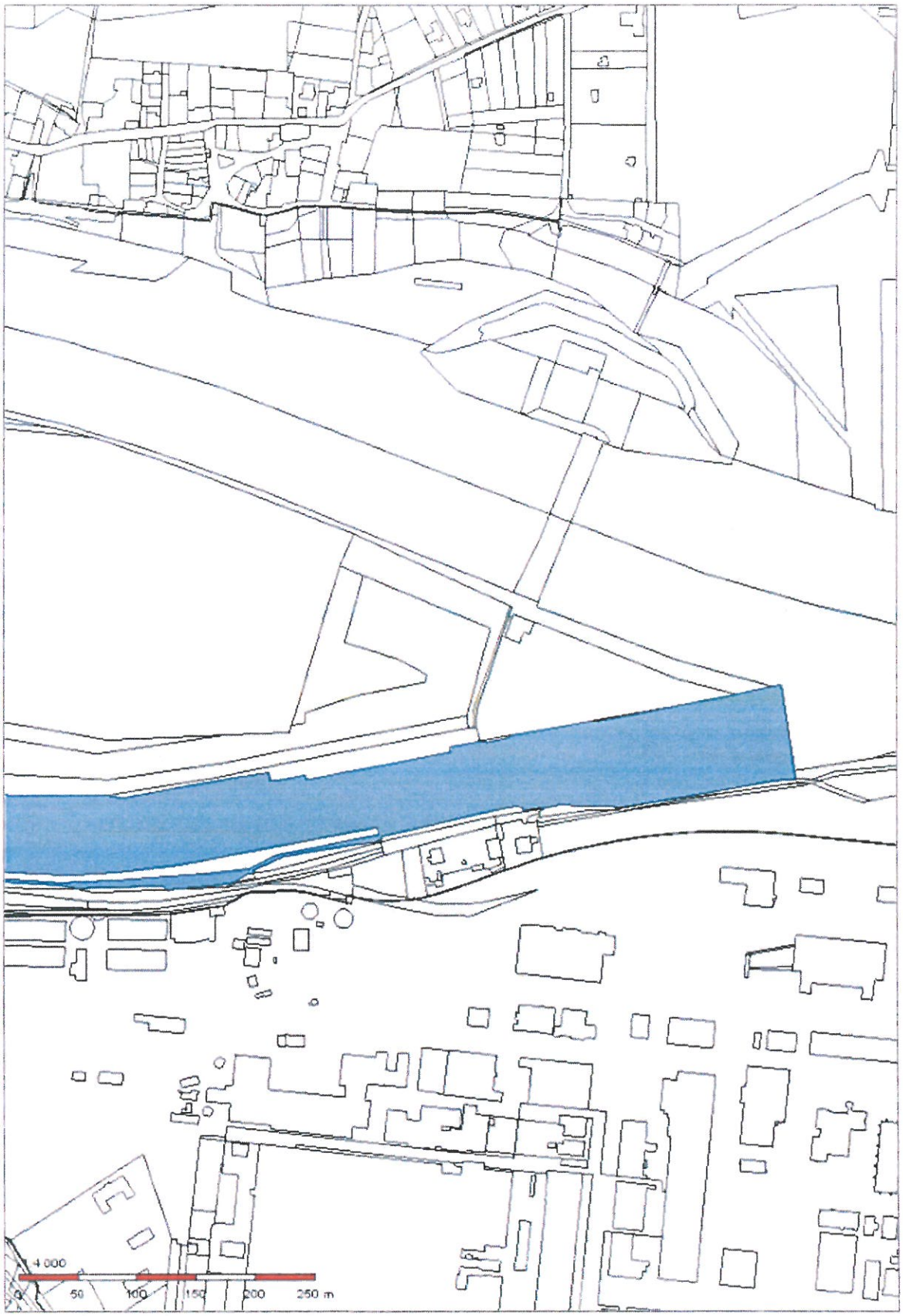
f) majetkoprávní vztahy doložené snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí,

Jedná se pozemek ve vlastnictví ČR s právem hospodaření Povodí Labe, státní podnik:

- pozemek p.č. 2962/1 – zastavěná plocha a nádvoří, vodní dílo, stavba k plavebním účelům v korytech nebo na březích vodních toků v k.ú. Lovosice .

Výše uvedený pozemek je majetkem státu ČR, k němuž má právo hospodaření Povodí Labe, státní podnik. V souvislosti s plánovanou rekonstrukcí není třeba řešit žádné majetkoprávní vztahy (viz. přiložená katastrální mapa a výpis z katastru nemovitostí).

Katastrální mapa:



Informace o pozemku:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2962/1
Obec:	Lovosice [565229]
Katastrální území:	Lovosice [687707]
Číslo LV:	1886
Výměra [m²]:	98377
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	vod. dílo, stavba k plaveb účelům v korytech nebo na březích vod.toků

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.01.2018 08:00:00.

© 2004 - 2018 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

Plavební komory VD Lovosice

g) **požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu**

Pravidelné prohlídky, údržbu a ostatní provozní činnost související s existencí hydraulického systému budou zajišťovat pracovníci Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem, VD Lovosice, v rámci cyklické údržby vodního díla a provozních nákladů aktuálního plánu závodu Roudnice nad Labem.

h) **Dokumentace současného stavu, včetně rozhodujících technicko - ekonomických údajů o provozu (užívání) obnovované kapacity.**

Rekonstrukcí systému ovládání MPK Lovosice bude prodloužena celková životnost, zvýšena bezpečnost plavebního provozu a zvýšena ochrana životního prostředí.