

Závazný vzor

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a nás. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
Strnady 136, 252 02 Jíloviště
Adresa pro poštovní doručování. Strnady 136, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT Praha
Zastoupený ředitelem doc. Ing. Vitem Šrámkem, Ph.D.
IČ: 00020702
DIČ: CZ00020702
Jednáním [redacted]
Telefon: 6 [redacted]
Bankovní [redacted]
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: Název, sídlo: LUCO klima s.r.o., Mískovice 217, 768 52 Mískovice
Zastoupený: Zbyněk Straka, jednatel společnosti
IČ: 25311638
DIČ: CZ25311638
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
[redacted]
Zapsaný v [redacted]
Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C
Spisová značka 24663
Jednáním pověřen [redacted]
Telefon: [redacted]
(dále jen "zhotovitel")

Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu, č.j.
41/000889/VULHM/2020

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo, v níž se zhotovitel zavazuje provést na
svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel
se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dílem podle této smlouvy, uzavřené na základě výsledků veřejné zakázky s názvem:
„Termokomora (vestavba do ocelokůlny)“, se rozumí mj.:
 - a) Realizace - vestavba dvojboxu z PUR panelů, včetně chladírenských a ohřívacích
technologií – podrobnější specifikace viz Příloha č. 1 smlouvy – Technické řešení

5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem na základě rozhodnutí příslušného finančního úřadu dle ustanovení platného předpisu o dani z přidané hodnoty, je povinen neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, o této skutečnosti písemně informovat objednatele. Současně s písemným oznámením zašle zhotovitel objednateli oznámení také elektronicky na e-mailovou adresu: podatelna@vulhm.cz Zhotovitel je povinen stejným způsobem informovat objednatele o tom, že bylo proti němu příslušným finančním úřadem zahájeno řízení podle platného předpisu o dani z přidané hodnoty.
6. Je-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením daňového dokladu vystaveného zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, nebo v případě jakýchkoliv pochybností o tom, je-li zhotovitel nespolehlivým plátcem podle platného předpisu o DPH, část finančního plnění podle daňového dokladu, odpovídající částce daně z přidané hodnoty, objednatel uhradí přímo na účet příslušného správce daně v souladu s ustanoveními platného zákona o dani z přidané hodnoty. O tuto část bude snížena úhrada zhotoviteli z celkového plnění podle daňového dokladu.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provádí dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jejího předání objednateli. Odpovědným pracovníkem za zhotovitele je určen p.: Zbyněk Straka.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce tak, aby:
 - a) nedocházelo k poškození majetku ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob v místě provádění díla dle čl. II, odst. 3.,
 - b) nedocházelo k znečištění místních komunikací.
3. Pokud zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy poškodí dílo samotné, majetek objednatele nebo majetek jiného vlastníka v místě provádění stavby, je jeho povinností odstranit takové škody na vlastní náklady.
4. Zhotovitel v celém průběhu plnění předmětu smlouvy zajistí, aby nebyly poškozovány žádné dokončené práce, aby práce byly prováděny odborně způsobilými osobami, dále pak aby se nepokračovalo v pracích, které byly provedeny nekvalitně nebo v rozporu s nabídkou zhotovitele.
5. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění požáru na staveništi.
6. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění kontaminace půdy ropnými produkty a zabrání vzniku případných ekologických škod.
7. Zhotovitel zajistí likvidaci vzniklých odpadů při realizaci díla v souladu s příslušnými závaznými předpisy.
8. Zhotovitel zabezpečí místo provádění díla a zamezí přístupu nepovolaných osob.
9. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených smlouvou. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
10. Po dokončení díla zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
3. Pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí je vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice, zejména ustanoveními zákonem č. 89/2014 Sb. Občanský zákoník.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v IS Registru smluv.
5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět okamžitě, jestliže bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, nebo pokud zhotovitel nebude dílo provádět sám, případně s objednatelem odsouhlasenými subdodavateli, ale převede práce a dodávky při plnění předmětu této smlouvy na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V takovém případě je výpověď účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel provede zveřejnění této smlouvy, včetně veškerých příloh a případných dodatků, v Informačním systému Registru smluv, a to způsobem a v souladu s ustanoveními dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Objednatel je povinen v souladu s platným obecně závazným předpisem o veřejných zakázkách provést zveřejnění této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, a výši celkové skutečně uhrazené ceny za plnění dle této smlouvy, na profilu zadavatele, a to v zákonem stanovené lhůtě.
8. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Strnadlech, dne - 7 -10- 2020

V

dne

Miřkovice 22.9.2020

Příloha č. 1 – Technické řešení

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – výkaz výměr



LUCO klima s.r.o.
Miřkovice 217
768 52 Miřkovice
IČ: 25311638
DIČ: CZ25311638

Technické řešení Termokomora (vestavba do ocelokůlny)

Popis:

Jedná se o realizaci dvojboxu z PUR panelů o síle 80mm včetně příslušných chladírenských a ohřivacích technologií – vestavba do části ocelokůlny v areálu VÚLHM, v.v.i., VS Kunovice na parcele parc.č. 3752 (k.ú. Kunovice). Box bude rozdělen na dva prostory resp. levý prostor termokomory a pravý prostor pro sklad.

Termokomora bude vybavena klimatizační technologií pro rozsah teplot $+2^{\circ}\text{C}$ až $+20^{\circ}\text{C}$, distribucí vzduchu prostřednictvím textilního vaku a časově řízeným umělým osvětlením. Vše bude řízeno prostřednictvím PLC s ovládacím terminálem. Pro případ poruchy bude ohřev zastoupen elektrickým přímotopem.

Sklad bude vybaven elektrickým přímotopem pro temperování na teplotu do $+18^{\circ}\text{C}$ pomocí integrovaného termostatu spínaného manuálně.

Veškeré technologie budou napájeny z místního elektrického zdroje.

Uvnitř termokomory a skladu bude instalován regálový systém.

Kompaktní PUR chladicí box pro montáž na podlahu uvnitř objektu
Rozměry:

Vnější celkové rozměry:	7000x5000x2580mm
Vnitřní prostor termokomory:	3880x4920x2500mm
Vnitřní prostor skladu:	2880x4920x2500mm

Izolace stěn a stropu:	PUR panel 80mm
------------------------	----------------

Ostatní:	Osvětlení, regálový systém, voda
----------	----------------------------------

Technické řešení:

Kompaktní dvojbox pro montáž na podlahu uvnitř objektu:

Bude vystaven ze sendvičových PUR panelů síly 80 mm spojených nýtovými spoji. Bude vybaven dvěma chladírenskými dveřmi PUR60. Termokomora bude vybavena vyrovnávací klapkou pro tlakové vyrovnání vnitřního prostoru. Podlaha boxu bude zevnitř vybavena epoxidovým nátěrem. Vnitřní prostory budou v rozích a na podlaze opatřeny hygienickými lištami. Boxy budou vybaveny osvětlením.

Klimatizační technologie termokomory:

Klimatizační kanálová jednotka s použitím přímého odparu chladiva ve ventilátorových výparnících. Zdrojem chladu a tepla bude kondenzační jednotka se vzduchovým kondenzátorem. Uvnitř boxu bude instalována kanálová vnitřní jednotka s textilním vakem.

Odvod kondenzátu bude sveden do odpadního HT potrubí. Sklon potrubí musí být nejméně 1,5 %, aby se předešlo zachycování vody v potrubí.

Potrubní rozvody chladiva budou provedeny speciálním tepelně izolovaným měděným potrubím pro chladicí systémy, které odpovídá požadavkům na provedení rozvodů chladiva. Sací potrubí bude vedeno ve spádu minimálně 1 % směrem ke zdroji chladu, v místech, kde je třeba překonat svislé převýšení je nutné umístění sifonů před i za svislý úsek potrubí tak, aby bylo umožněno vrácení oleje zpět do kompresorů. Sací potrubí bude opatřeno izolací s odpovídajícím difúzním odporem proti pronikání vlhkosti. Izolace zamezuje rosení případně namrzání vzdušné vlhkosti na potrubí a výrazně omezí nežádoucí tepelné zisky.

Celá technologie bude řízena pomocí centrálního řídicího a monitorovacího rozvaděče, ve kterém bude umístěna i jistící a silová část elektro. Přívodní kabel bude jištěn jističem char.C, 400V. Úkolem regulace bude zajištění udržování nastavených teplot, odtávání námrazy na výparnicích, řízení chodu kondenzační jednotky, řízení chodu ventilátorů vnitřní jednotky a udržování stabilní žádané teploty. Plynulá regulace výkonu jednotky bude řešena prostřednictvím programovatelného automatu.

Chladicí technologie bude pracovat s ekologicky nezávadným chladivem.

Návrh chladiva souvisí s typem použitého chladiva v dalších chlazených prostorech.

Nízký potenciál globálního oteplování GWP.

Potenciál rozkladu ozonu ODP 0

Pozn.: Chladicí zařízení podléhá pravidelným revizím úniku regulovaných látek (F-plyn).

Dodavatel zajistí příslušné revize a vykonávání pravidelných kontrol.

Regálový systém:

Bude sloužit k uložení vzorků semen.

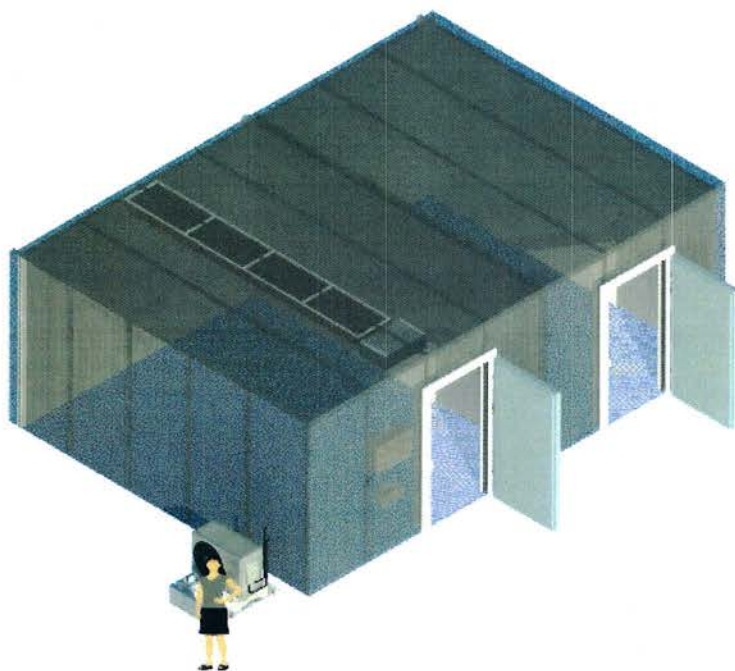
Vnitřní osvětlení:

Bude spínáno prostřednictvím programovatelného automatu na základě zvoleného časového režimu.

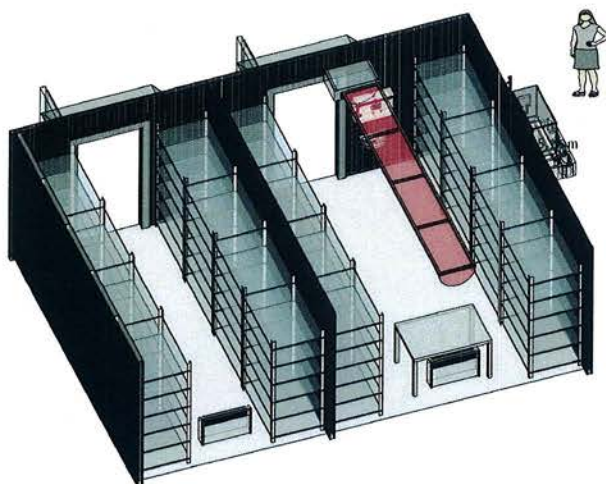
Obr. 1: Objekt ocelokůlny ve VS Kunovice, vestavba do levé části objektu.



Obr. 2: Vizualizace termokomory se skladem:



Obr. 3: Vizualizace termokomory se skladem:



Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo

Položkový rozpočet - výkaz výměr

S:	Termokomora a sklad (vestavba do ocelokůlny)
R:	

REKAPITULACE DÍLŮ

1001	Stavební část (PUR panely, dveře) - Dvojbox o vnějších rozměrech šxhxv 7x5x2,5m	TERMI	PSV			288 424
1002	Klimatizační technologie termoboxu a ohřev skladu		PSV	4		26 400
1003	Přípravné stavební práce		PSV			96 182
1004	Vnitřní výbava termokomory a skladu		PSV			80 500
1005	Přívod vody		PSV			50 641
1006	Dokumentace		PSV			33 000
	CELKEM					575 147

Nabídková cena - v Kč za celý rozsah plnění			
Nabídková cena bez DPH	DPH 21%	Nabídková cena včetně DPH	
575147	120780,87	695 927,87	

Položkový rozpočet

S:	Termokomora a sklad (vestavba do ocelokůlny)					
R:						