

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Identifikace veřejné zakázky

Objekty Z3, víceúčelový objekt, oprava + rekonstrukce garáží dopravy
(dále jen „VZ“)

2. Zadavatel

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČ: 70890005

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Realizace akce Objekty Z3, víceúčelový objekt, oprava + rekonstrukce garáží dopravy, která se skládá ze 3 akcí.

1) Akce "Objekty Z3, víceúčelový objekt povodňového dvora Z3 - hala, sklad, nástrojárna" prezentuje výstavbu nového objektu víceúčelové haly v prostoru povodňového dvora závodu v Jablonci nad Nisou.

Víceúčelový objekt obsahuje halu s autodílnou se dvěma stáními pro nákladní vozidla; dále je navržen sklad pro mechanizaci a příslušenství (pluhy, frézy, štěpkovače apod.), dílna pro provádění drobných zámečnických a nástrojářských prací v rámci běžné údržby, dále sklad materiálu a náhradních dílů, sociální zařízení pro max. 6 pracovníků, kuchyňka a úklidová komora. Tvar objektu je navržen jako přízemní, dvoulodní s rozdílnou výškou jednotlivých částí; tím je dán i tvar sedlového zastřešení z dřevěných vazníků na tradičních svislých zděných konstrukcích zpevněných a prostorově ztužených železobetonovými věnci.

2) Akce "Objekty závodu Jablonec nad Nisou, oprava garáží dopravy" řeší celkovou opravu stávajících objektů spočívající v opravě hydroizolací, v podřezávce zdiva s dodatečným vložením izolace, v opravě povrchu betonového soklu, opravě dilatace a vnitřních omítek, v obnově výmalby interiéru, v obnově antikorozních nátěrů vstupních a vnitřních ocelových dveří, ve výměně části střešní krytiny z vlnitého plechu a opravě elektroinstalace.

3) Akce "Objekty závodu Jablonec nad Nisou, rekonstrukce garáží dopravy" řeší zateplení obvodového pláště a střešního pláště, výměnu stávajících dřevěných oken za nová plastová, výměnu stávajících 4 ks garážových vrat za sekční, nové provedení klempířských prvků střešního pláště, instalaci nových hromosvodů, izolaci vnitřních rozvodů ústředního vytápění, instalaci zimního vyhřívání odvodňovacího žlabu a instalaci nové uzamykatelné rolovací mříže.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Netýká se – smlouva nebyla uzavřena.

5. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

IČ	Obchodní jméno	Sídlo
40232549	B R E X, spol. s r.o.	Karlovska 205 Liberec XXII-Horní Suchá 460 10 Liberec
25490885	TERMIL s.r.o.	Maxe Švabinského 111/30 Rýnovice 466 05 Jablonec nad Nisou
28714989	Raeder & Falge s.r.o.	Přívozní 114/2 410 02 Lovosice
18382550	Ještědská stavební společnost spol. s r.o.	Selská 517 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice
64650111	JETCON spol. s r.o.	Na Bělidle 275 430 01 Chomutov

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Netýká se – smlouva nebyla uzavřena.

9. Označení poddodavatele/ů

Netýká se – smlouva nebyla uzavřena.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2) písm. d) ZZVZ zrušil zadávací řízení.

V průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Zadavatel dne **21.10.2020** v pozdních odpoledních hodinách obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

„Jak mám postupovat při vyplňování výkazu, ve kterém jsou nastaveny chybně vzorce a výkaz špatně sčítá?

1) V rámci soutěže byl předložen výkaz prací s podvýkazy pro profese. V podvýkazu SO 02- HALA – UT jsou oceněné položky sečteny na exelovém řádku č. 7. Dále se k nacenění objevují položky stavebních přípomocí a koordinací na řádcích č. 11 a 12. Do naceněného výkazu SO 02 – Hala se ovšem chybně přenáší pouze součet řádků č. 11 a 12.

Jak mám prosím postupovat? Zhotovitel by neměl upravovat vzorce v soutěži a samovolnou úpravou by hrozilo, že konkurence chybu neopraví a bude v soutěži zvýhodněna.

2) V rámci soutěže byl předložen výkaz prací „Soupis prací a dodávek Gar opr“. U SO 02 – Sklad hořlavin se nachází oceněné položky, které jsou v exelu na řádku č. 85 chybně sečteny.

*Jak mám prosím postupovat? Zhotovitel by neměl upravovat vzorce v soutěži a samovolnou úpravou by hrozilo, že konkurence chybu neopraví a bude v soutěži zvýhodněna.“, přičemž konec lhůty pro podání nabídek byl stanoven na **22.10.2020 10:00**, tj. žádost nebyla doručena včas.*

Následně zadavatel obdržel nabídky, ve kterých bylo do rozpočtu účastníky různým způsobem zasahováno, a to nejen na místech uvedených tazatelem. Dále rozpočet k ocenění obsahoval vzájemně provázané položky (dílní součty, přenesené z jiného listu) a položky kalkulované z oceněných materiálových položek nezávisle na dodavateli, které účastníci také různým způsobem upravili. V důsledku toho jsou nabídky vzájemně neporovnatelné.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Netýká se.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Netýká se.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Ing. Petr Martínek
investiční ředitel
elektronicky podepsáno