



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení stavebního řádu  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 77992/2020  
Spisová značka: MMFM\_S 5812/2020/OU RaSŘ/RaFi  
Vyřizuje: Ing. Radana Fialová  
Telefon: 558 609 239  
E-mail: fialova.radana@frydek-mistek.cz  
Datum: 04.06.2020

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne: 10.07.2020

a je vykonatelné

## ROZHODNUTÍ

### Výrok:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 12.03.2020 podal **Povodí Odry**, IČ 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava (dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje

platnost územního rozhodnutí, které vydal stavební úřad ze dne 20.02.2018 pod č.j.: MMFM 26110/2018 a které nabylo právní moci ke dni 05.04.2018, na stavbu "**Ostravice, Paskov, rekonstrukce LB hráze, km 15,400 - 16,755**" (dále jen "stavba") na pozemcích (aktualizováno) parc. č. 2017/22, 2017/50, 2017/57, 2017/58, 2017/59, 2017/62, 2019/1, 2019/111, 2019/114, 2019/115, 2019/116, 2019/117, 2019/118, 2019/119, 2019/120, 2019/121, 2019/122, 2019/123, 2030, 2031, 2032/1, 2033, 2184/6, 2188/1, 2188/3, 2188/7, 2188/14, 2188/15, 2188/43, 2188/44 v katastrálním území Paskov o **2 (dva) roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Stavba obsahuje tři stavební objekty:

- SO 01 – Hráz km 0,016 – 0,100
- SO 02 – Rekonstrukce hráze km 0,100 – 0,992
- SO 03 – Sjezdy a komunikace

**Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:**

Povodí Odry, státní podnik, IČ 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava

## Odůvodnění:

Dne 12.03.2020 podal žadatel žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 20.02.2018 pod č.j.: MMFM 26110/2018, které nabylo právní moci dne 05.04.2018. Žádost o prodloužení platnosti byla odůvodněna potřebou dokončení majetkoprávního vypořádání stavby s vlastníky pozemků, na nichž bude stavba umístěna.

V ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona je uvedeno: „Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námitky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.“

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 12.03.2020 včetně doplnění ze dne 16.04.2020;
- aktualizovaný seznam pozemků dotčených stavbou;
- aktualizovaný seznam sousedních pozemků;
- situační výkresy;
- výpisy z katastru nemovitostí, vyhotovené dálkovým přístupem;
- archivní spisová dokumentace sp.zn. MMFM\_S 12256/2017/OÚRaSŘ/RaFi;
- archivní spisová dokumentace sp.zn. MMFM\_S 23272/2019/OÚRaSŘ/RaFi.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení dle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona v návaznosti na ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož účastníky územního řízení jsou a) *žadatel*, b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*. Podle odst. 2 téhož ustanovení účastníky územního řízení jsou a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*, b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení, a na základě tohoto posouzení zahrnul do okruhu účastníků níže uvedené. Oproti vydanému rozhodnutí ze dne 20.02.2018 došlo k aktualizaci účastníků řízení, a to z důvodu nové parcelace, kdy se žadatel stal vlastníkem nově oddělených částí pozemků, na kterých bude stavba umístěna. Část pozemků zůstává ve vlastnictví cizího vlastníka – dosud není dořešeno, což je jedním z důvodů tohoto rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí.

- **žadatel** (ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):

**Povodí Odry**, státní podnik, IČ 70890021

- **obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn** (ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

**Město Paskov**, IČ 00297062

- **vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě** (ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

**Pavel Michálek**, nar. 29.08.1963, U Parku č.p. 583, 739 21 Paskov - *podílový vlastník z 1/2 parc.č. 2017/22*;

**Lenka Michálková**, nar. 01.11.1964, Nádražní č.p. 818, 739 21 Paskov - *podílový vlastník z 1/2 parc.č. 2017/22*;



**ČEZ Distribuce, a. s.,** Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – *vlastník sítě na pozemcích v blízkosti stavby;*

**GridServices, s.r.o.,** Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 – *v zastoupení vlastníka stavby plynovodu na pozemcích dotčených stavbou a sousedních pozemcích v blízkosti stavby;*

**Green Gas DPB, a.s.,** Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov – *vlastník stavby plynovodu na pozemcích dotčených stavbou a sousedních pozemcích v blízkosti stavby;*

**CETIN a.s.** (dříve Česká telekomunikační infrastruktura a.s.), IČ 04084063 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/1;*

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,** 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/1;*

**OKD, a.s.,** Stonavská č.p. 2179, Doly, 735 06 Karviná 6 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/3;*

- **osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno** (ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

parc.č. 2019/25, 2019/36, 2017/21, 2017/23, 2017/24, 2017/25, 2017/31, 2017/47, 2019/9, 2019/10, 2019/19, 2019/20, 2019/35, 2019/37, 2019/40, 2019/52, 2019/53, 2019/61, 2019/62, 2019/63, 2019/64, 2019/65, 2019/74, 2019/75, 2019/76, 2019/90, 2019/91, 2019/92, 2019/93, 2019/94, 2019/95, 2019/103, 2019/105, 2019/106, 2019/107, 2019/108, 2019/109, 2019/110, 2032/2, 2032/5, 2032/6, 2184/1, 2188/8, 2188/16, 2188/37, 2188/38, 2188/39, 2188/40, 2188/41, 2188/42, vše v katastrálním území Paskov.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků územního řízení zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.04.2020 oznámil podle ust. § 93 odst. 3 a ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že veřejné ústní jednání se podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná. Ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům územního řízení lhůtu 30 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námitky. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyzval, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

Po přezkoumání žádosti a provedeném řízení dospěl stavební úřad k závěru, že nejsou dány důvody pro to, aby žádosti nebylo vyhověno, a svůj závěr opírá o následující skutečnosti:

- Stavební zákon umožňuje stavebnímu úřadu na žádost žadatele platnost územního rozhodnutí prodloužit.
- Žádost byla podána před uplynutím platnosti územního rozhodnutí.
- Stavební úřad při rozhodování v předmětné věci vzal v úvahu důvod, pro který žadatel požaduje prodloužení platnosti předmětného územního rozhodnutí a dospěl k závěru, že není důvod platnost územního rozhodnutí neprodloužit.

Stavební úřad rovněž ověřil soulad územního rozhodnutí s aktuálně platným Územním plánem města Paskova, neboť od 25.12.2019 je účinná změna č. 2 ÚP Paskov. V daném zájmovém území nedošlo ke změně, která by měla vliv na umístění stavby.

Územní plán Paskov byl vydán formou opatření obecné povahy na 6. zasedání zastupitelstva města Paskov dne 24.09.2015. Opatření obecné povahy č. 1/2015 nabylo účinnosti 10.10.2015 ve změně č. 1 účinné od 31.10.2017 a změně č. 2 účinné od 25.12.2019.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování trvá.

Pro úplnost informací stavební úřad uvádí, že v předmětném rozhodnutí došlo k aktualizaci účastníků řízení z důvodů částečného majetkoprávního vypořádání pozemků, čímž došlo k přeparcelaci a aktualizaci parcelních čísel pozemků, na kterých bude stavba umístěna, přičemž rozsah stavby zůstává beze změny, jak byl definován v původním územním rozhodnutí ze dne 20.02.2018. Žadatel rovněž poukázal na uvedený údaj o staničení u SO 03, kde u *Přejezdu v km 0,553* patří správně 0,548, což opět na rozsah a umístění dané stavby nemá vliv, jedná se pouze o upřesňující údaj.

V daném řízení stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Povodí Odry, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Green Gas DPB, a.s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., OKD, a.s., Město Paskov, Pavel Michálek, Lenka Michálková, a dále osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

vše v katastrálním území Paskov:

parc.č. 2017/21, 2017/25, 2017/31, 2017/47, 2017/23, 2017/24, 2019/19, 2019/20, 2019/25, 2019/35, 2019/36, 2019/37, 2019/40, 2019/52, 2019/53, 2019/61, 2019/62, 2019/63, 2019/64, 2019/65, 2019/75, 2019/76, 2019/9, 2019/90, 2019/91, 2019/92, 2019/93, 2019/94, 2019/95, 2019/105, 2019/106, 2019/107, 2019/108, 2019/109, 2019/110, 2019/103, 2019/74, 2184/1, 2188/37, 2188/38, 2032/2, 2032/5, 2032/6, 2188/16, 2188/39, 2188/40, 2188/41, 2188/42, 2188/8, 2019/10.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

## Ostatní poučení:

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ust. § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nebude-li adresát při doručování účastníkům řízení jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku ([www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)), se rozhodnutí považuje za doručené.



**Ing. Radana Fialová**  
referent oddělení stavebního řádu

## Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 17 odst. 1 písm. f) a písm. h), s přihlédnutím k poznámce č. 6 sazebníku správních poplatků, v celkové výši **11 500,- Kč**.

## Obdrží:

Jelikož v předmětném řízení je více než 30 účastníků řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje písemnosti v řízení **veřejnou vyhláškou**. Dle ust. 144 odst. 6 správního řádu lze v řízení s velkým počtem účastníků řízení písemnosti doručovat účastníkům uvedených v ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě; přičemž podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu vždy účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) a ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona; dále se dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona doručuje jednotlivě.

## Účastníci řízení (datovou schránkou):

1. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnjys6  
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
4. Green Gas DPB, a.s., IDDS: xzxebra  
sídlo: Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov
5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň



6. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4x99pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
7. OKD, a.s., IDDS: 74tcgdp  
sídlo: Stonavská č.p. 2179, Doly, 735 06 Karviná 6
8. Město Paskov, IDDS: dd9bb58  
sídlo: Nádražní č.p. 700, 739 21 Paskov

**(se žádostí o vyvěšení na úřední desce, bez účinků doručení)**

**Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)**

9. Pavel Michálek, U Parku č.p. 583, 739 21 Paskov
10. Lenka Michálková, Nádražní č.p. 818, 739 21 Paskov

**Dotčené orgány – obálka po právní moci (osobně)**

11. Městský úřad Paskov, Nádražní č.p. 700, 739 21 Paskov

**Dotčené orgány – obálka po právní moci (doporučeně na doručení)**

12. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**Dotčené orgány – obálka po právní moci (dodejkou)**

13. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

**Osoby uvedené v ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona (obálka po právní moci) – na doručení**

14. Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou**

15. osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich – vše v katastrálním území Paskov:

parc.č. 2017/21, 2017/25, 2017/31, 2017/47, 2017/23, 2017/24, 2019/19, 2019/20, 2019/25, 2019/35, 2019/36, 2019/37, 2019/40, 2019/52, 2019/53, 2019/61, 2019/62, 2019/63, 2019/64, 2019/65, 2019/75, 2019/76, 2019/9, 2019/90, 2019/91, 2019/92, 2019/93, 2019/94, 2019/95, 2019/105, 2019/106, 2019/107, 2019/108, 2019/109, 2019/110, 2019/103, 2019/74, 2184/1, 2188/37, 2188/38, 2032/2, 2032/5, 2032/6, 2188/16, 2188/39, 2188/40, 2188/41, 2188/42, 2188/8, 2019/10.