



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Oddělení stavebního řádu

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 170762/2020
Spisová značka: MMFM_S 15545/2020/OÚRaSŘ/RaFi
Vyřizuje: Ing. Radana Fialová
Telefon: 558 609 239
E-mail: fialova.radana@frydek-mistek.cz
Datum: 08.12.2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), přezkoumal ve stavebním řízení podle ust. § 108 až ust. § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.07.2020 podalo **Povodí Odry**, IČ 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

pro stavbu "**Ostravice, Paskov, rekonstrukce LB hráze km 15,400 - 16,755**" – část SO 03 (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2184/6, 2188/1, 2188/3 v katastrálním území Paskov.

*Stavební úřad uvádí, že z důvodu úspornosti nebude v dalším textu u parcelních čísel pozemků uvádět katastrální území Paskov, ve kterém se nacházejí, **vždy se bude jednat o katastrální území Paskov.***

Popis stavby:

Jedná se o stavbu nového úseku protipovodňové hráze na levém břehu řeky Ostravice ve městě Paskov, která bude navazovat na stávající hráz, která bude rekonstruována, a to o úsek od silničního mostu přes Ostravici až k soutoku s Olešnou. Délka řešeného úseku je 1250 m, dotčeno stavbou hráze v délce cca 990 m. Součástí stavby a předmětem stavebního povolení je část stavebního objektu SO 03 - *Sjezd v km 0,106* na komunikaci, na ul. Záříčí v Paskově a *Přeložka účelové komunikace* na bermě Ostravice.

Sjezd v km 0,106 je umístěn v místě stávajícího napojení koruny hráze na veřejnou asfaltovou komunikaci na ul. Záříčí v Paskově. Bude umístěn na pozemcích parc.č. 2184/6 a 2188/1. Sjezd bude proveden kolmo na novou osu hráze o šířce 4 m a umožní výjezd vlevo i vpravo. Bude opatřen závorou. Předmětem povolení je plocha 35 m². Povrch bude zpevněn pro pojezd těžké techniky. Na zpevněný

sjezd z koruny hráze bude navazovat část plochy z betonových panelů (skladba 3), pro přejezd přes plynovodní potrubí, s příčným spádem 2% a dále s finální vrstvou z vibrovaného šterku (skladba 2), která bude přímo navazovat na ulici Zářičí. Srážkové vody budou odváděny gravitačně do přilehlého terénu, kde budou zasakovat.

Skladba sjezdu 3:

Betonový silniční panel 3000/2000/215	215 mm
Pískové lože	50 mm
Podklad frakce 32/63 se zadrčením 4/8	200 mm
Dosyp terénu drceným kamenivem frakce 32/63	

Skladba sjezdu 2:

Vibrovaný šterk	150 mm
Podklad frakce 32/63 se zadrčením 4/8	200 mm
Podsyp šterkopískem	150 mm

Přeložka účelové komunikace na bermě Ostravice bude v délce 326 m, v km 0,479 až 0,805, o šířce 3,5 m, celkové ploše 1141 m³, umístěna na pozemku parc.č. 2188/3. Povrch bude zpevněn vrstvou drceného kameniva frakce 32/63 v tl. 200 mm na zhuťnou pláň a nechá se samovolně prorůst trávou. Bude bez příčného sklonu a zasakování dešťových vod bude přímo do podloží.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval LESPROJEKT KRNOV s.r.o., autorizoval Ing. Ladislav Řehka, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1201206; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících ze stanovisek, zejména pak:
 - vyjádření Green Gas DPB, a.s. IČ 00494356 ze dne 12.04.2019 zn. Ing.Šm/393/19/985, z 10.01.2019 zn. Mgr.Na/22/19/120;
 - sdělení ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0101182733 ze dne 13.08.2020, souhlas z 11.07.2013 zn. 1054974046; ze dne 17.04.2019, ze dne 18.08.2020 zn, 1090583070;
 - stanovisko Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s., 28. října č.p. 169, 709 45 Ostrava, zn.: 9773/V000610/2019/KO ze dne 10.01.2019 a zn. 9773/V023270/2020/KO ze dne 04.09.2020;
 - stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno, zn.: 5001908143 ze dne 07.05.2019; ze dne 11.01.2019 zn. 5001849821;
 - vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00 ze dne 08.01.2019 pod č.j. 506274/19.

Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.

4. Stavba bude viditelně označena **štítkem** o jejím povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.
5. Budou dodrženy podmínky, vyplývající z koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p.1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 110285/2019 ze dne 23.09.2019 – pod č. 2/ z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým by mohlo dojít k dotčení dřevin, a na ochranu před jejich poškozováním či ničením realizací záměru se stanoví podmínky:

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061-Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména k bodům:

4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.

4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádávkou bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádávat.

4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

6. Budou dodrženy podmínky, vyplývající ze souhlasného závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.10.2020, č.j. MMFM 130655/2020, ze dne 10.04.2017 pod č.j. MMFM 37592/2017 (ochrana ZPF):
- a) Na pozemcích s trvalým odnětím půdy o ploše 500 m² je nutno po vytýčení trvalého záboru zemědělské půdy zabezpečit, aby hranice záboru půdy nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby.
 - b) Z plochy trvalého záboru zemědělské půdy se provede skrývka kulturní vrstvy půdy – orniční do hloubky 20 cm. S orniční vrstvou bude naloženo dle podmínek stanoviska a bude zajištěna před znehodnocením a zcizením. O činnosti bude veden protokol.

7. Budou dodrženy podmínky, vyplývající ze souhlasného závazného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.04.2017, č.j. MMFM 47466/2017 (správa lesů):
- a) Před zahájením stavby bude požádáno o dočasné odnětí pozemků k plnění funkcí lesa na dobu realizace stavby.
 - b) Část dotčených lesních pozemků, která bude trvale zastavěná, bude po ukončení stavebních prací zaměřena geometrickým plánem odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek a následně bude požádáno o trvalé odnětí pozemků plnící funkci lesa.
8. Na stavbě bude veden dle ust. § 157 stavebního zákona **stavební deník**.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavebník **oznámit** stavebnímu úřadu **předem** termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
10. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby byla stanovena pouze **závěrečná kontrolní prohlídka** stavby, která bude provedena po dokončení celé stavby.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Povodí Odry, IČ 70890021, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava

Odůvodnění:

Dne 29.07.2020 podal stavebník žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno ze dne 20.02.2018 pod č.j. MMFM 26110/2018. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.04.2018. Platnost územního rozhodnutí byla následně prodloužena z důvodu potřeby dokončit majetkoprávní vypořádání stavby s vlastníky pozemků, na nichž bude stavba umístěna, a to rozhodnutím ze dne 04.06.2020 pod č.j. MMFM 77992/2020, které nabylo právní moci ke dni 10.07.2020.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 30.09.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 08.10.2020 a 10.11.2020.

Stavební úřad pak z projektové dokumentace stavby zjistil, že v daném případě se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení.

Předmětem tohoto stavebního povolení nejsou stavební objekty **SO 01, SO 02 a SO 03 (část – sjezd v km 0,024, sjezd v km 0,548)**, i když jsou součástí projektové dokumentace a se stavbou přímo souvisí či ji podmiňují. Jedná se o stavbu vodního díla, na kterou bylo vydáno povolení **speciálním (vodoprávním) stavebním úřadem** pod č.j. MMFM 163907/2020 ze dne 25.11.2020.

Obecně je nutno uvést, že proces stavebního řízení je upraven v ust. § 109 až § 115 stavebního zákona a v ust. § 18b a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), přičemž se jedná o řízení, které je zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Správní orgán je povinen rozhodnout jen v rozsahu podané žádosti, proto zkoumá, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušnými zákony a předpisy, tzn. že především přezkoumává podanou žádost z hlediska, zda je úplná, zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení a dále přezkoumává podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda jsou splněny požadavky uvedené v ust. § 111 stavebního zákona.

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o stavební povolení ze dne 29.07.2020;
- projektová dokumentace stavby;
- výpisy z katastru nemovitostí, vyhotovené dálkovým přístupem;
- snímek katastrální mapy vyhotovený dálkovým přístupem;
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p.1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 110285/2019 ze dne 23.09.2019;
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 11.11.2020, č.j. MMFM 157706/2020 (vodoprávní úřad);
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.10.2020, č.j. MMFM 130655/2020, ze dne 10.04.2017 pod č.j. MMFM 37592/2017 (ochrana ZPF);
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.04.2017, č.j. MMFM 47466/2017 (správa lesů);
- stanovisko a sdělení Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 05.01.2017 pod č.j. MSK 158359/2016;
- rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 18.02.2014 pod č.j. MSK 171535/2013 (výjimka);
- vyjádření Města Paskov ze dne 25.07.2019 pod č.j. Pas 1532/2019; ze dne 28.01.2019 pod č.j. Pas 167/2019;
- vyjádření Městského úřadu Paskov ze dne 11.07.2019 pod č.j. Pas 1353/2019 (silničně správní úřad);
- Rozhodnutí – stavební povolení vodního díla - Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25.11.2020, č.j. MMFM 163907/2020;
- souhlas s dočasným užíváním a vstupem na pozemek od města Paskov ze dne 30.10.2019;
- vyjádření Povodí Odry, s.p. ze dne 18.07.2019 zn. POD/11787/2019/923/2/821.01;
- vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i. ze dne 07.12.2016 zn. ARUB/6341/16;
- vyjádření Lesů ČR, LS Ostrava ze dne 30.01.2017 č.j. LCR109/000486/2017; ze dne 22.07.2019 pod č.j. LCR109/0001384/2019 - OLH; ze dne 22.07.2019 pod č.j. 43902/2019, LCR109/001384/2019;
- vyjádření Green Gas DPB, a.s. IČ 00494356 ze dne 12.04.2019 zn. Ing.Šm/393/19/985, z 10.01.2019 zn. Mgr.Na/22/19/120;
- sdělení ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, zn.: 0101182733 ze dne 23.09.2019; zn. 0101362182 ze dne 13.08.2020, souhlas z 11.07.2013 zn. 1054974046; ze dne 17.04.2019, ze dne 18.08.2020 zn. 1110184392;
- sdělení Telco Pro Services, a. s., IČ 29148278 ze dne 08.01.2019 zn. 0200851213, 13.08.2020 zn. 0201111443;
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., IČ 26470411 ze dne 13.08.2020 zn. 0700251502;
- vyjádření AH-ENERGY, s.r.o., IČ 26910055 ze dne 11.01.2019;
- stanovisko Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s., 28. října č.p. 169, 709 45 Ostrava, zn.: 9773/V000610/2019/KO ze dne 10.01.2019 a zn. 9773/V023270/2020/KO ze dne 04.09.2020;

- stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno, zn.: 5001908143 ze dne 07.05.2019; ze dne 11.01.2019 zn. 5001849821;
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00 ze dne 08.01.2019 pod č.j. 506274/19;
- vyjádření Lenzing Biocel Paskov a. s., IČ 26420317 ze dne 08.01.2019 zn. 19/05/Ta;
- stanovisko OKD, a.s., IČ 05979277 ze dne 11.03.2019 zn. 5/2019;
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 64949681 ze dne 13.08.2020 zn. E34506/20, z 08.01.2019 zn. E00840/19;
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001 ze dne 08.01.2019 zn. MW9910123134105225; ze dne 13.08.2020 zn. 200813-1704200343.

Podle ust. § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení pouze: *a) stavebník, b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu ust. § 109 písm. a) stavebního zákona:

Povodí Odry, IČ 70890021 - *stavebník a vlastník nemovitostí parc.č. 2184/6, 2188/1, 2188/3.*

Dále byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 109 písm. d) stavebního zákona zahrnuti - osoby s věcným právem na pozemcích dotčených stavbou:

CETIN a.s., IČ 04084063 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/1, v rozsahu dle LV 376;*

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/1, v rozsahu dle LV 376;*

OKD, a.s., IČ 05979277 – *oprávněný z věcného břemene na parc.č. 2188/3, v rozsahu dle LV 376.*

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být provedením (prováděním) stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (*§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností provedením (prováděním) předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto provedením (prováděním) stavby, pak stavební úřad dospěl k závěru, že provedením (prováděním) stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu bude prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že prováděním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Mezi účastníky řízení byli také stavebním úřadem v souladu s ust. § 109 písm. e) stavebního zákona zahrnuti - *vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba prováděna, vlastník sousedního pozemku (který hraničí s pozemkem stavby):*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – *vlastník stavby VN na pozemcích dotčených stavbou parc.č. 2184/6, 2188/1 a sousedních pozemcích v blízkosti stavby;*

GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.) Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 – *v zastoupení vlastníka stavby plynovodu na pozemcích dotčených stavbou parc.č. 2184/6 a sousedních pozemcích v blízkosti stavby;*

Green Gas DPB, a.s., Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov – *vlastník stavby plynovodu na pozemcích dotčených stavbou parc.č. 2188/1 a sousedních pozemcích v blízkosti stavby;*

Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451 – *právo hospodařit s majetkem státu za výhradního vlastníka Českou republiku k pozemku parc.č. 2017/47 (lesní pozemek), stavba prováděna v ochranném pásmu lesa;*

Město Paskov, IČ 00297062 - *výhradní vlastník parc.č. 2184/1, 2019/20;*

Libor Daněk, nar. 16.10.1974, Komenského nábřeží č.p. 96, 739 21 Paskov – *podílový vlastník z 1/2 pozemku parc.č. 2019/37;*

Petr Daněk, nar. 22.04.1968, Komenského nábřeží č.p. 66, 739 21 Paskov - *podílový vlastník z 1/2 pozemku parc.č. 2019/37.*

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení dle ust. § 109 stavebního zákona zahrnuti, neboť jejich práva a povinnosti k sousedním stavbám a pozemkům nebudou předmětnou stavbou přímo dotčeny.

Dle ust. § 111 stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda: **a)** *projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací; b)* *projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu; c)* *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; d)* *předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.*

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady dle ust. § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to zda je projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací.

Pro výše uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 2184/6, 2188/1, 2188/3 v katastrálním území Paskov vydal stavební úřad ze dne 20.02.2018 pod č.j.: MMFM 26110/2018 územní rozhodnutí o umístění stavby. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.04.2018. Platnost územního rozhodnutí byla následně prodloužena z důvodu potřeby dokončit majetkoprávní vypořádání stavby s vlastníky pozemků, na nichž bude stavba umístěna, a to rozhodnutím ze dne 04.06.2020 pod č.j. MMFM 77992/2020, které nabylo právní moci ke dni 10.07.2020.

Po posouzení žádosti a dokumentace záměru stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu s výše uvedeným územním rozhodnutím, neboť soulad předmětného záměru s výše uvedeným územním rozhodnutím je dostatečně řešen v projektové dokumentaci, v části B.2.6. (parametry a rozsah stavby).

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že předmětná stavba je v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Dále stavební úřad přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady dle ust. § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a to zda je projektová dokumentace úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad po přezkoumání projektové dokumentace, kterou vypracovala oprávněná osoba LESPROJEKT KRNOV s.r.o., autorizoval Ing. Ladislav Řehka, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1201206, zjistil, že předložená projektová dokumentace splňuje požadavky na rozsah a obsah projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení, neboť byla zpracována dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace obsahuje části A-D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné

stavby, účelu využití a době trvání stavby. Obecné požadavky na výstavbu jsou pak řešeny v doplňku Souhrnné technické zprávy ze dne 06.10.2020, v části B.1.d) a B.2.1.d). Obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb jsou pak řešeny v části B.2.4. – tyto se dané stavby netýkají.

Stavební úřad také přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady dle ust. § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a to zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad po přezkoumání projektové dokumentace zjistil, že stavba je napojena na veřejně přístupnou komunikaci stávajícím sjezdem na ul. Zářiči v Paskově. Za účelem obsluhy správce hráze a povodí je napojena na účelovou komunikaci podél Ostravice. Napojení na technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady také dle ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, a to zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Splnění souladu stavby s veřejným zájmem chráněným zvláštními právními předpisy stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v doplňku Souhrnné technické zprávy ze dne 06.10.2020, v části B.1.e). Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě byla vydána tato stanoviska:

- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p.1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 110285/2019 ze dne 23.09.2019;
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 11.11.2020, č.j. MMFM 157706/2020 (vodoprávní úřad);
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.10.2020, č.j. MMFM 130655/2020, ze dne 10.04.2017 pod č.j. MMFM 37592/2017 (ochrana ZPF);
- souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.04.2017, č.j. MMFM 47466/2017 (správa lesů);
- stanovisko a sdělení Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 05.01.2017 pod č.j. MSK 158359/2016;
- rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 18.02.2014 pod č.j. MSK 171535/2013 (výjimka);
- Rozhodnutí – stavební povolení vodního díla - Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25.11.2020, č.j. MMFM 163907/2020;
- vyjádření Městského úřadu Paskov ze dne 11.07.2019 č.j. Pas 1353/2019 (silničně správní úřad).

Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl stavební úřad k závěru, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad rovněž v souladu s ust. § 111 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby a vzhledem k výše uvedenému, po posouzení projektové dokumentace a s ohledem na souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že užívání stavby po její realizaci nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.11.2020 oznámil podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že upouští dle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního projednání s ohledáním na místě, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil, že mohou své námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohly dotčené orgány uplatnit

závazná stanoviska. Stavební úřad účastníky řízení současně upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto (§ 112 odst. 1 stavebního zákona). Stavební úřad účastníky řízení také poučil o tom, že podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona *může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.* Dále je poučil, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se dle ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Stavební úřad účastníky řízení také poučil o skutečnostech vyplývajících z ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona. Stavební úřad také v tomto opatření seznámil účastníky řízení podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu s podklady rozhodnutí a vyzval je k vyjádření k těmto podkladům ve lhůtě do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek, popřípadě důkazů.

Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

Z výše uvedeného vyplývá, že jsou splněny podmínky pro vydání stavebního povolení a stavební úřad proto rozhodoval, jak je uvedeno ve výrokové části daného rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Povodí Odry, státní podnik, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s., OKD, a.s., Město Paskov, Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ostrava, Green Gas DPB, a.s., GasNet Služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Libor Daněk, Petr Daněk.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad") na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Další poučení:

Dokončenou stavbu, popř. část schopnou samostatného užívání lze ve smyslu ust. § 119 stavebního zákona užívat na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a ke kolaudačnímu souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

U stavby prováděné dodavatelsky je nutné ke kolaudačnímu souhlasu přiložit **předávací protokol** podepsaný oprávněnou osobou zodpovědnou za odborné vedení stavby, který bude obsahovat potvrzení, že stavba je provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací, že byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu. Dále bude obsahovat prohlášení o splnění požadavků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, na výrobky zabudované ve stavbě.

Upozornění:

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nález ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Radana Fialová v.r.
referent oddělení stavebního řádu

Příloha:

- Ověřená projektová dokumentace stavby bude po nabytí právní moci rozhodnutí předána pouze Městskému úřadu Paskov a dále stavebníkovi spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Poplatek:

- Správný poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle sazebníku správních poplatků, a to položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši **10 000,- Kč**.

Obdrží:

Účastníci řízení (datovou schránkou)

1. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. OKD, a.s., IDDS: 74tcgdp
sídlo: Stonavská č.p. 2179, Doly, 735 06 Karviná 6

5. Město Paskov, IDDS: dd9bb58
sídlo: Nádražní č.p. 700, 739 21 Paskov
6. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ostrava, IDDS: e8jcfns
sídlo: Těšínská č.p. 993, 739 34 Šenov u Ostravy
7. Green Gas DPB, a.s., IDDS: xzxebra
sídlo: Rudé armády č.p. 637, 739 21 Paskov
8. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

10. Libor Daněk, Komenského nábřeží č.p. 96, 739 21 Paskov
11. Petr Daněk, Komenského nábřeží č.p. 66, 739 21 Paskov

Dotčené orgány – obálka po právní moci - dodejkou

12. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
13. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Dotčené orgány – obálka po právní moci – na doručení

14. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dotčené orgány – obálka po právní moci - osobně

15. Městský úřad Paskov, Nádražní č.p. 700, 739 21 Paskov – ***zároveň místně příslušný obecní úřad, jelikož není stavebním úřadem***