

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

## 1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**Název: „Umístění akumulčních podzemních nádrží na zachytávání srážkových vod a jejich opětovné využití“**

### **Předmět veřejné zakázky:**

Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o výstavbu dvou retenčních nádrží (A+B), které budou sloužit pro uchování vody pro účely zavlažování skleníků a zahrad, jež se v areálu nachází a blízkého sadu. Odvod dešťových vod ze střech objektů se řeší u těchto objektů v areálu:

SO 01\_Nádrž A pro objekty:

Pavilon A\_VÚRV = hlavní budova AREÁLU – Výzkumný ústav rostlinné výroby

Pavilon K-24

SO 02\_Nádrž B pro objekty:

Pavilon D = objekt v jihovýchodní části areálu

Pavilon PGI= objekt v jihovýchodní části areálu

**Druh zadávacího řízení:** Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce vyhlášená v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

**Název zadavatele:** Výzkumný ústav rostlinné výroby, v. v. i.  
**Sídlo:** Drnovská 507/73, 161 06 Praha 6 - Ruzyně  
**IČ:** 00266621  
**Zastoupený:** RNDr. Mikuláš Madaras, Ph.D., Pověřený řízením instituce

**Administrátor VŘ:** ECC Group a.s.  
**Sídlo:** Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle  
**IČ:** 27963306  
**Zastoupený:** Mgr. Janem Podhráským, statutárním ředitelem

## 2) CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Celková cena bez DPH	7 380 967 Kč
DPH (21 %)	1 550 003 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>8 930 970 Kč</b>

**3) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASŇÍKŮ VČETNĚ HODNOTÍČÍHO KRITÉRIA**

Číslo	Účastník	Celková nabídková cena bez DPH (v Kč)	Počet zakázek realizovaných dodavatelem	Délka záruční doby (v měsících)
1	<b>VODA CZ SERVICE s.r.o.,</b> č.p. 45, 551 01 Hořenice, IČ: 27545547	7 367 375,-	3	84
2	<b>MANABAU s.r.o.</b> V zákopech 534/3, Písnice, 142 00 Praha 4, IČ: 02716828	7 380 967,-	12	108
3	<b>I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.,</b> U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČ: 60838531	7 999 000,-	11	108

**4) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASŇÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ**

Není relevantní, žádný účastník nebyl vyloučen.

**5) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASŇÍKA**

**MANABAU s.r.o.**  
V zákopech 534/3, Písnice, 142 00 Praha 4,  
IČ: 02716828

**6) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO ÚČASŇÍKA****Identifikační údaje poddodavatelů vybraného účastníka**

**ZEPRIS s.r.o.,**  
Mezi Vodami 639/27, 14320 Praha 4  
IČ: 25117947

**7) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY****Výsledek hodnocení nabídek**

P. č.	Firma	1. Kritérium		2. Kritérium		3. Kritérium		Celkový součet bodů	Pořadí
		Celková nabídková cena bez DPH v Kč	váha 70	Zkušenosti dodavatele s realizací zakázek	váha 20	Délka záruční doby (v měsících)	váha 10		
1.	<b>VODA CZ SERVICE s.r.o.</b>	7 367 375,-	70,00	3	0	50,00	5,00	<b>75,00</b>	<b>3.</b>
2.	<b>MANABAU s.r.o.</b>	7 380 967,-	69,87	12	20,00	100,00	10,00	<b>99,87</b>	<b>1.</b>
3.	<b>I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.</b>	7 999 000,-	64,47	11	20,00	100,00	10,00	<b>94,47</b>	<b>2.</b>

Hodnotící komise v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, jednohlasně jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku firmy **MANABAU s.r.o.**, V zákopecích 534/3, Písnice, 142 00 Praha 4, IČ: 02716828.

**Odůvodnění:** Nabídku č. 2, kterou podal uchazeč **MANABAU s.r.o.**, nejlépe splňuje požadavky zadavatele. Použitím bodového hodnocení v souladu se stanoveným způsobem hodnocení získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a je tedy hodnocena jako nabídka nejvhodnější.

**8) DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM**

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**9) DŮVOD POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU**

Není relevantní, zadávací řízení bylo vypsáno v otevřeném řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**10) ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU**

Není relevantní, zadávací řízení nebylo zrušeno.

**11) ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ**

Zadavatel byl v tomto případě ze zákona povinen využít elektronických prostředků při podání nabídky.

**12) OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**13) ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI**

Zakázka nebyla rozdělena na části, protože to předmět zakázky vylučuje.

**14) ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZZVZ**

Není relevantní, v zadávacím řízení nebylo požadováno.

V Praze, dne 31. 5. 2021



---

Bc. Tomáš Lacina  
ECC Group a.s.