



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona

Veřejná zakázka na stavební práce „DODÁVKA PLYNOVÉ KOTELNY na ZS Vysoká II 2021 “

Toto zadávací řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyjma ust. § 27 a 219 ZZVZ a dále § 6 ZZVZ, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, a vzhledem k povaze a smyslu zakázky zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ, a dále vyjma ustanovení, na které zadavatel výslovně odkazuje v této výzvě.

I. Údaje o zadavateli

Úřední název: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu
Sídlo: Brno, Hroznová 63/2, PSČ 656 06
IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338
Statutární zástupce: Ing. Daniel Jurečka, ředitel
Kont. osoba: Jana Wágnerová, odd. veřejných zakázek
Č.j.: UKZUZ 117198/2021

II. Předmět zakázky

2.1 Předmět zakázky

NIPEZ:	48	Opravy a údržba technických zařízení
CPV kód:	50721000-5	Uvádění topných zařízení do provozu
NIPEZ:	40	Architektonické služby, projektování, územní plánování,
CPV kód:	71300000-1	Technicko-inženýrské služby

Předmětem zakázky je stavba tzv. „na klíč“, která spočívá zejména v těchto pracích a dodávkách:

- Dodávka a montáž 2 stacionárních plynových kondenzačních kotlů s celkovým předpokládaným instalovaným výkonem v rozsahu cca od 80 kW do 100 kW.
- Montáž fasádního montovaného komína.
- Dodávka a montáž zásobníku LPG.
- Zřízení rozvodů plynu v areálu.

- Úprava elektrických rozvodů v areálu za účelem řádného provozování otopné soustavy.
- Dodávka a instalace měřicí a regulační techniky.
- Součástí dodávky budou i případné další stavební práce a jiné práce nezbytné pro řádné fungování díla.
- Dodavatel zajistí a dodá všechny potřebné revizní zprávy a atesty nutné pro řádný provoz otopné soustavy.
- Součástí dodávky bude vyhotovení kompletní projektové dokumentace ze strany dodavatele, dále zajištění veškerých potřebných povolení a vyjádření příslušných správních úřadů a dalších dotčených osob, zejména stanovisko HZS Příbram, vyjádření provozovatelů sítí a dalších dotčených osob, zajištění územního souhlasu na umístění zásobníku LPG a na instalaci kotlů.
- Dodavatel provede a zaškolení obsluhy.

2.2 Technická specifikace zakázky

A. Předpokládané tepelné ztráty areálu Zkušební stanice Vysoká u Příbramě:

kanceláře	cca 48 kW
dílny a sklady	cca 20 kW
<u>potrubí</u>	<u>cca 4 kW</u>
celkem	cca 72 kW

B. Konkrétní umístění navržené sestavy v areálu projedná dodavatel se zástupcem zadavatele na prohlídce místa plnění.

Sestava dále bude splňovat následující parametry:

- Třída energetické náročnosti A nebo vyšší.
- Možnost provozu na dva a více kotlů v hlavní topné sezóně a možnost provozu na jeden kotel na začátku a na konci topné sezóny.
- Plná možnost regulace výkonu v automatickém režimu – výkonová modulace kotle.
- Sestava může být napojena na současné rozvody centrálního vytápění zkušební stanice.
- Možnost kontroly provozu dálkovým – bezdrátovým přístupem – LAN nebo GSM.
- Možnost minimálně týdenního programování provozu.
- Dostupnost autorizovaného záručního i pozáručního servisu se zázemím v České republice do 48 hodin.

C. Zásobník LPG bude tvořit jeden zásobník o objemu nejméně 4,5 m³ a nejvýše 5 m³, válcový ležatý, který bude splňovat platné normy a předpisy EU a ČR, zejména evropský předpis pro tlaková zařízení č. 2014/68/EU a bude opatřen značkou CE. Zásobník bude osazený na zpevněné ploše u budovy stávající kotelny na pozemku parc. č. 39/1 (východní strana areálu). Montáž a uvedení do provozu musí provést osoba s příslušným oprávněním.

D. Při předávání zařízení k provozu budou dodány výchozí revize k instalovaným zařízením. Požadovaná záruční doba na stavební práce a technologie minimálně 60 měsíců. Požadovaná záruční doba na plynové kotle min. 24 měsíců.

Požadovaná záruční doba na zásobník LPG min. 24 měsíců.

2.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude možná na základě předchozí objednávky u Ing. Ivana Kokeše, vedoucího Zkušební stanice Vysoká, tel: 739 387 360, email: ivan.kokes@ukzuz.cz, v pracovních dnech v pracovní době od 9.00 do 15.00 hod.

III. Další požadavky, obchodní a platební podmínky

3.1 Platební podmínky

- **Splatnost faktur bude minimálně 14 dnů** po doručení elektronické faktury zadavateli na emailovou adresu podatelna@ukzuz.cz.
- **Nabídková cena** bude uvedena v českých korunách (CZK) bez DPH a včetně DPH a výše DPH, musí obsahovat veškeré náklady na realizaci zakázky a musí být **cenou pevnou, konečnou a nepřekročitelnou**, může být změněna pouze za podmínky, že během zadávacího řízení dojde **ke změně sazby DPH**.
- **Faktura** musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo smlouvy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět účastníku k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- **Zálohy** či jakékoliv jiné platby předem na plnění veřejné zakázky nebudou poskytnuty.
- Za každý den prodlení je zadavatel oprávněn požadovat po dodavateli a dodavatel má povinnost uhradit zadavateli **smluvní pokutu ve výši max 0,1 % z celkové ceny bez DPH**. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši.
- Cena bude obsahovat **dopravu na místo plnění** a případně veškeré další náklady související s dodávkou.
- U faktury doručené kupujícímu **do 10. 12. 2021** si smluvní strany sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy **14 dnů** ode dne jejího doručení kupujícímu. U faktury doručené kupujícímu v období **od 11. 12. 2021 do 30. 4. 2022** si smluvní strany sjednávají splatnost faktury dle tohoto článku smlouvy **14 dnů** ode dne jejího doručení kupujícímu a zároveň **splatnost faktury doručené kupujícímu v období od 11. 12. 2021 do 30. 4. 2022 nenastane dříve než 2. 5. 2022**. U faktury doručené kupujícímu **od 2. 5. 2022** si smluvní strany sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy **14 dnů** ode dne jejího doručení kupujícímu.

3.2 Obchodní podmínky

- Součástí nabídky bude **návrh smlouvy** (příloha č. 2), vypracovaný v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací, podepsaný oprávněnou osobou za účastníka.
- Součástí smlouvy bude **prohlášení o akceptaci veškerých požadavků a podmínek** zadavatele uvedených v této výzvě a nabídce účastníka, v případě rozporu mezi údaji uvedenými ve smlouvě, výzvě k podání nabídek a nabídce bude mít text výzvy k podání nabídek přednost.

- Podáním nabídky účastník souhlasí se **zveřejněním konečného znění oboustranně uzavřené smlouvy** s jejími nedílnými součástmi a dodatky v souladu s platnými právními předpisy.
- Účastník zřetelně vyznačí ve smlouvě ty části, jež považuje za **obchodní tajemství** či konstatuje, že žádná část smlouvy není považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplnující definici § 504 občanského zákoníku.
- Vítězný dodavatel se zavazuje, že před podpisem smlouvy předloží **pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu** pro pojištění nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši **1.000.000,- Kč**.
- Zadavatel požaduje dodání **návodu k použití**.
- Smlouva, která musí být uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího **uveřejnění v registru smluv**.
- Součástí smlouvy bude specifikace případných **poddodavatelů**, tj. identifikační údaje poddodavatelů a věcné vymezení plnění dodaného prostřednictvím poddodavatele.
- **Osoba odpovědná ve věcech technických:** vedoucí pracoviště (u stavebních zakázek zástupce investora vedoucí odborného pracoviště a vedoucí OdMS,).
- Jakékoliv změny sjednaných cen a poplatků budou možné pouze dohodou formou písemně **uzavřeného dodatku ke smlouvě** podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni pracovníci zhotovitele, kteří budou vykonávat činnost podle této smlouvy v objektu objednavatele, budou dodržovat zásady bezpečnosti práce a požární ochrany. Zhotovitel provede kmenové školení zaměstnanců zhotovitele v **BOZP a PO**, kteří budou pracovat v areálu ÚKZÚZ.
- Zhotovitel je povinen první den před vstupem na staveniště předat seznam pracovníků zhotovitele, kteří budou vykonávat činnost podle této smlouvy, a písemný seznam pracovních rizik.
- Objednatel (vedoucí zaměstnanec pracoviště) podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb. provede obeznámení pracovníků zhotovitele na vstupním školení **BOZP a PO**. První školení pracovníků zhotovitele proběhne první den před vstupem na pracoviště objednatele (Příloha Řádu BOZP UKZUZ – Záznam o seznámení zaměstnanců jiných zaměstnavatelů a cizích osob s riziky z BOZP a PO).

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena 530.000,- Kč bez DPH.

V. Doba a místo plnění

Doba plnění: do 30.září 2022

Místo plnění zakázky: ÚKZÚZ, Zkušební stanice Vysoká u Příbramě 129, PSČ 262 42

VI. Zpracování nabídkové ceny a hodnocení nabídek

Kompletní a včas doručené nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí dle kritéria **ekonomické výhodnosti**.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je celková **nejnižší nabídková cena vč. DPH**.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Účastník zpracuje položkový rozpočet rozdělený na části:

- náklady na projektovou dokumentaci
- náklady na povolení stavby
- náklady na realizaci stavby
- náklady na revize zařízení

a uvede **souhrnnou cenu za kompletní dílo bez DPH, DPH a vč. DPH**, tento bude součástí nabídky.

Při hodnocení se stanoví pořadí hodnocených nabídek.

Při rovnosti nabídkových cen u dvou nebo více účastníků bude vyhodnocena jako nejvýhodnější ta nabídka, ve které bude uvedena delší záruční doba na plynové kotle. Při další rovnosti bude vítěznou nabídkou považována ta, která byla zadavateli doručena dříve.

V případě, že takto vybraný zhotovitel odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu, vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy zhotovitele, který se umístil za zhotovitelem, který podal nejvhodnější nabídku.

V případě, že bude smlouva ukončena z důvodů v ní uvedených, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího účastníka zadávacího řízení, který se v hodnocení nabídek umístil za vybraným účastníkem.

VII. Kvalifikační doklady

Účastník musí splnit tyto kvalifikační požadavky:

Profesní způsobilost:

Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu celému předmětu veřejné zakázky, např.: Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny, Vodoinstalatérství a topenářství apod.

Dodavatel může prokázat jednotlivá potřebná oprávnění k podnikání i prostřednictvím svých poddodavatelů.

Prokázání splnění profesní způsobilosti může být účastníkem doloženo rovněž **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**.

Technické kvalifikační předpoklady:

- kopie dokladu prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem vydaným příslušným orgánem,
- účastník přiloží technický popis plynových kotlů a zásobníku LPG určených k dodání,
- doklad o autorizovaném servisu nebo doklad o proškolení servisního technika od výrobce včetně prohlášení o jeho platnosti,
- seznam nejméně 3 dodávek spojených s montáží kaskády plynových kotlů a dodávkou zásobníku na LPG realizovaných dodavatelem, popřípadě jeho poddodavatelem, a dokončených v posledních 2 letech před zahájením této veřejné zakázky s uvedením předmětu, rozsahu (min. 350 000,- Kč bez DPH za každou doloženou dodávku v součtu

za montáž kotlů a zásobníku LPG), doby plnění a kontaktní osoby s emailem nebo tel. číslem za účelem ověření (účastník použije vzor přílohu č. 3).

VIII. Formální náležitosti a obsah nabídky

Zadávací řízení, korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením budou v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

1. **krycí list** – základní údaje o účastníkovi, účastník použije vzor Krycího listu, jež tvoří přílohu č. 1 této výzvy,
2. **celková nabídková cena** včetně její kalkulace bez DPH, DPH a s DPH,
3. **položkový rozpočet**,
4. **harmonogram provádění díla**, v členění:
 - přípravné práce, částečné demontáže, dodávka zařízení, stavební úpravy
 - úpravy technologie, montáž a zprovoznění nové technologie
 - realizace nátěrů, tepelných izolací, štítky, zkoušky, úklid, předložení dokladů, protokolů o zkouškách, materiálech atp.,
5. **kvalifikační doklady** dle bodu VII. výzvy, účastník použije vzor přílohu č. 3,
6. **požadavky účastníka na zadavatele** pro spolupůsobení při realizaci zakázky,
7. **návrh smlouvy** podepsaný statutárním zástupcem účastníka vč. délky záruky, která bude uvedena v měsících, min. v délce požadované v čl. II, odst. 2.2 písm. D,
8. kopii **pojistné smlouvy** o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč, kterou účastník může předložit až před podpisem smlouvy o dílo.

Údaje o kontaktních osobách je zadavatel oprávněn zpracovávat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (obecné nařízení o ochraně údajů – GDPR) a to konkrétně dle čl. 6 písm. c) Nařízení, neboť zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

IX. Lhůta a místo pro podání nabídky

Účastník nabídku podává elektronicky prostřednictvím **profilu zadavatele E-ZAK** na adrese <https://zakazky.eagri.cz/vz00015700>

tak, aby byla vložena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, která končí dne

po. 16.8.2021 v 10.00 hod.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele, která je k dispozici zde https://zakazky.eagri.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele E-ZAK, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezapracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

X. Otevírání nabídek a hodnocení nabídek

- a) Otevírání nabídek bude provedeno ihned po vypršení lhůty pro podání nabídek.
- b) O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK.

XI. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit zadání zakázky,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem,
- c) opakovat výzvu k podání nabídky s jinými účastníky, pokud žádná nabídka nesplní požadavky a účel zadávacího řízení,
- d) nehradit jakékoliv náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, tj. s vypracováním a předložením nabídky.

Příloha: č. 1 Krycí list

č. 2 Návrh smlouvy

č. 3 Tabulka Významné služby

V Brně dne: 7.7.2021

ČR – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Ing. Daniel Jurečka, ředitel