

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

Demolice haly na parcele č. st. 109/2, 01.012 Ochrana území obce NH,
stavba č. 5756

b) místo stavby

Pozemek p. č. st. 109/2 v k. ú. Nové Heřminovy

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Povodí Odry, státní podnik,
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

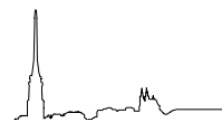
A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) Zpracovatel dokumentace

Ateliér POD VĚŽÍ s.r.o.
Farní 20, Frýdek-Místek, 73801
IČ 05489008
Jednatel:
Ing. arch. Antonín Kobližka,
autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA 04333
email: koblizka@atelierpodvezi.cz
tel.: 776 491 439

A.2. Členění odstraňované stavby

Demolice bude obsahovat odstranění skladové haly na parcele č. st 109/2 včetně veškerého vybavení a příslušenství – zpevněné plochy, přípojky, apod. Skladovací hala se nachází v obci Nové Heřminovy na parcele č. st. 109/2.



A.3. Seznam vstupních podkladů

Vizuální zhodnocení a zaměření stávajícího stavu na místě samotném.



B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Jde o parcelu p. č. st. 109/2 o výměře a 5266 m². Parcela p. č. st. 109/2 je zastavěna skladovou halou. Pozemky se nacházejí ve středové části obce, v současnosti se v objektu nachází zemědělské stroje a úschovný prostor pro seno.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pro stavební pozemek není specifikováno žádné zvláštní ochranné nebo bezpečnostní pásmo, vyjma stávajících inženýrských sítí, pro které platí ustanovení předmětných norem a musí být dodrženy požadavky správců sítí.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Nejedná se o památkovou rezervaci ani zónu.

Stavební se nachází se v aktivní zóně záplavového území řeky Opavy Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅. Stavba se nenachází na poddolovaném území.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází se v aktivní zóně záplavového území řeky Opavy Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅. Stavba se nenachází na poddolovaném území.

e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území

Odstranění stavby nebude mít negativní dopad na okolní stavby ani pozemky, odtokové poměry v území zůstávají nezměněny.

Stavby nebo jejich části se musí odstraňovat (bourat, demontovat, popř. přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo jejich částí. Při odstraňování staveb nebo jejich částí nesmí být



ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby. Okolí odstraňovaných staveb nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně zatěžováno, zejména hlukem a prachem. Odstraňování staveb se provádí podle předem stanoveného technologického postupu. Sutéř a odpadový materiál z odstraňovaných staveb musí být odstraňovány neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí. Zneškodňování sutě a odpadového materiálu z odstraňovaných staveb je upraveno zvláštním předpisem.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Stavební průzkum nebyl na stavbě samostatně prováděn.

Vizuálním zhodnocením bylo konstatováno, že azbest se na stavbě nevyskytuje.

g) Požadavky na kácení dřevin

Demolice nevyžaduje kácení dřevin. Dle zákona 460/2004 Sb. §8 odst. 2 Povolení není třeba ke kácení dřevin z důvodů pěstebních, to je za účelem obnovy porostů nebo při provádění výchovné probírky porostů, a z důvodů zdravotních nebo při výkonu oprávnění podle zvláštních předpisů.⁶⁾ Kácení z těchto důvodů musí být oznámeno písemně nejméně 15 dnů předem orgánu ochrany přírody, který je může pozastavit, omezit nebo zakázat, pokud odporuje požadavkům na ochranu dřevin nebo rozsahu zvláštního oprávnění.

h) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stávající odstraňovaný objekt je stavba skladové haly.

B.2. Celkový popis stavby

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Demolice bude obsahovat odstranění skladové haly včetně veškerého vybavení a příslušenství - zpevněné plochy, přípojky, apod. Hala se nachází



v obci Nové Heřminovy na parcele č. st. 109/2.

Užitná plocha haly	1197 m ²
Zastavěná plocha haly	1235 m ²
Obestavěný prostor objektu cca	11877 m ³

b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Nevyskytují se

Projektová dokumentace je provedena v souladu s požadavky jednotlivých dotčených orgánů. Stanoviska dotčených orgánů – viz. Dokladová část.

c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů - informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.

Nejedná se o jinak chráněnou stavbu.

d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

Užitná plocha haly	1197 m ²
Zastavěná plocha haly	1235 m ²
Obestavěný prostor objektu cca	11877 m ³

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Demolice bude započata po vydání souhlasu s odstraněním stavby, předpoklad leden 2019. Předpokladem je odstranění stavby dodavatelsky. Stavba není členěna na etapy.

Demolice objektu bude mít následující průběh:

- Odpojení energií, případné sondy
- Demontáž rozvodů energetických prvků
- Demontáž střešních krytin a likvidace střešních konstrukcí



- Demontáž veškerých výplní
- Strojní demolice stavby
- Případná recyklace stavebních odpadů v místě demolice
- Terénní úpravy po demolici

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Stávající stavba haly je řešena jako jednopodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou.

Zdivo nadzemních je z cihel plných. Krov tvoří dřevěné příhradové vazníky, které tvoří také nosnou část obvodových stěn. Střecha je pokryta plechovou střešní krytinou. Výplně otvorů kovové a dřevěné.

Podrobný stavebně technický průzkum nebyl prováděn, skutečný rozsah a skladby materiálů jsou předpokladem vzešlým na základě vizuálního ohledání na místě.

V rámci demolice samotné stavby bude hala a základy vybourány do hloubky min. 1 m pod terén a vzniklé výkopy budou zasypány a v dílčích krocích zhutněny. Na pozemku ne žádné oplocení nevyskytuje.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Nevyskytují se

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

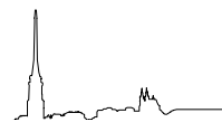
Stavební průzkum nebyl na stavbě samostatně prováděn.

Vizuálním zhodnocením bylo konstatováno, že azbest se na stavbě nevyskytuje. Pokud by se azbest při demolici stavby našel, je nutno postupovat dle pokynů §19 a §21 Nařízení vlády č.361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stavba je napojena přípojkou NN a sdělovacího kabelu.



b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Podzemní přípojka NN ve správě ČEZ délka 31,23 m

c) Způsob odpojení

O provedení demontáže přípojky NN je potřebné požádat ČEZ Distribuční služby po vyřízení souhlasu s demolicí objektu. Demontáž přípojky NN bude provedena pracovníky ČEZ Distribuční služby.

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Terén bude zhutněn, srovnán, upraven a zatravněn.

b) Použité vegetační prvky a biotechnická opatření

Upravený terén bude osazen vhodným travním osivem.

B.5. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro odstranění stavby není nutné napojovat staveniště na zdroje vody a elektřiny, případná potřeba elektřiny bude řešena mobilní elektrocentrálou. Demoliční práce budou prováděny převážně stroji.

V okolí byly zjištěny následující recyklační linky stavebního odpadu:

A.B. TITAN, s.r.o., Nové Heřminovy 117 79201
mobil: + 420 608 080 184, web: www.abttitan.com

Jedná se o možný způsob likvidace a uložení odpadu.

b) Odvodnění staveniště

Není nutno samostatně řešit, bude řešeno podle aktuálních požadavků při provádění stavby.



c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude přístupna z plochy na samotné parcele p. č. st. 109/2, jež je napojena na místní komunikaci p. č. 1829 sjezdem.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba je v těsné blízkosti s místní komunikací na pozemku p. č. 1829, jež je jedinou možnou příjezdovou komunikací. Okolní pozemky a komunikace budou krátkodobě znečištěny prachem při samotném provádění demolic zděné části budovy. Po provedených demolicích budou jednotlivé dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. Provádění odstranění stavby nebude mít žádný jiný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště

Staveniště bude viditelně označeno bezpečnostními tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“.

f) Maximální zábory

Stavba nevyžaduje zábory veřejného prostranství.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Takové požadavky se nevyskytují.

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace.

Klasifikace produkovaných odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů, v platném znění:

17 01 01 Beton

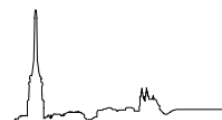
17 01 02 Cihly

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01



- 17 04 02 Hliník
- 17 04 05 Železo a ocel
- 17 04 11 Kably neuvedené pod 17 04 10
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 06 05 Stavební materiály obsahující azbest
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly
- 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Nakládání s odpady a jejich zbavování se jich bude probíhat pouze způsobem stanoveným zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Veškerý odpad bude ukládán v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady podle tohoto zákona určena. Při tomto nakládání s odpady nebude ohroženo lidské zdraví ani ohrožováno nebo poškozováno životní prostředí a nebudou překročeny limity znečišťování stanovené zvláštními právními předpisy.

Pokud se během demolice vyskytnou nebezpečné odpady, bude s nimi nakládáno v souladu s požadavky na nakládání a odstranění nebezpečných odpadů dle platné legislativy, zejména se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

Při odstraňování eternitové krytiny je nutné postupovat podle §19 a §21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Azbestová krytina nesmí být lámána či drcena. Azbest musí být pečlivě zabalen do nepropustného obalu, řádně označen a předán firmě, která se zabývá likvidací azbestu. Pro práci s azbestem musí být zaměstnanci proškolení z nakládání s azbestem a musí mít při práci ochranné pomůcky včetně respirátoru.

Veškeré recyklované materiály musí být v souladu se zákonem č 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zbývající odpad bude materiálově využitý v souladu s požadavky §12, 13, 14 vyhlášky č. 294/2005Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve



znění pozdějších předpisů.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Záměr, vzhledem ke svému charakteru, nemůže samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Uvedený záměr nebude mít vliv na dané území a populaci. Záměr je projektován tak, aby v důsledku realizace záměru nedošlo v porovnání se stávající situací v zájmovém území k nárůstu žádného z faktorů ovlivňujícího životní prostředí či zdraví osob.

Záměr si nevyžádá kácení vzrostlé zeleně, nedojde k ohrožení biocenter a systémů ekologické stability, bude zachován krajinný ráz, nebude dotčena fauna ani flóra, neovlivní historické ani kulturní památky. Provoz zařízení nepředpokládá ovlivnění v oblasti vodního hospodářství.

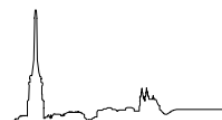
Odstranění stavby nebude mít negativní dopad na okolní stavby ani pozemky, odtokové poměry v území zůstávají nezměněny.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o vyhlášku č. 309/2006 Sb. Rovněž je nutno jak v demolovaném objektu, tak v zařízení staveniště zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou.

Během demolice je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy, zejména:

- zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění
- zákona č. 575/1990 Sb., zákona č. 159/1992 Sb., (úplné znění zákona
- č. 396/1992Sb.), ve znění zákona č. 47/1994 Sb.
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a na něj navazující nařízení vlády



- vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ve znění vyhlášky č. 601/2006 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a 352/2000 Sb.
- vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb. a č. 352/2000 Sb. a 118/2003 Sb.
- vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. a č. 352/2000 Sb.
- vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb. a č. 352/2000 Sb. a 159/2002 Sb.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Pro všechny činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů. Na všech místech možného přístupu na staveniště bude staveniště označeno bezpečnostními tabulkami "Zákaz vstupu nepovolaným osobám". Do prostoru staveniště budou vozidla vjíždět jen výjimečně a to za účelem složení nebo naložení kontejneru. Stejnopis oznámení o zahájení prací bude vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště.

Každý stroj, technické zařízení, přístroj a nářadí používané na staveništi bude vybaveno provozní dokumentací. Na staveniště bude zakázán vstup cizích osob. Každá osoba vstupující na staveniště proto musí být považována za osobu, která se zdržuje na staveništi s vědomím jednotlivých zaměstnavatelů.

Na staveništi bude z elektrospotřebičů používána pouze ruční rozbrušovačka, která bude napojena na prodlužovací šňůru napojenou na elektrocentrálu. Prodlužovací šňůra bude vedena volně na pozemku. Při přerušení nebo po dokončení práce bude ihned odstraněna.



Všechna elektrická zařízení používaná na staveništi budou mít řádně vedenou provozní dokumentaci, včetně revizí a kontrol.

Všichni zaměstnanci na staveništi budou používat výstražné vesty v době, kdy na staveništi bude probíhat pohyb mechanizace.

Všichni zaměstnanci na staveništi budou používat ochranné přilby.

Vzhledem k přítomnosti azbestu je nutné dodržovat zásady při práci s azbestem.

Zhotovitel zajistí v souladu s § 41 zákona 258/2000 Sb. ohlášení odloučenému pracovišti krajské hygienické stanice v Bruntále, že budou prováděny práce, při nichž budou pracovníci v kontaktu s azbestem. Náležitosti tohoto ohlášení upravuje §5 vyhlášky č.432/2003 Sb. Zároveň zde projedná opatření, které bude využívat k předcházení rizik spojených s expozicí azbestu. Zhotovitel dále zajistí splnění minimálních opatření k ochraně zdraví při práci s azbestem, stanovených nařízením vlády č. 361/2007 Sb., § 21, odst. 2, a to:

- technologické postupy používané při zacházení s materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
- materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
- odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
- prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
- zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv



znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru

- pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce.

Zhotovitel v souladu s § 21, odst. 3 až 6 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. zajistí před zahájením odstraňování azbestu zpracování plánu, obsahujícího informace a údaje o:

- místu vykonávané práce,
- povaze a pravděpodobném trvání práce,
- pracovních postupech používaných při práci s materiálem obsahujícím azbest,
- zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnance vykonávajícího práci s materiálem obsahujícím azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti,
- opatřeních k ochraně zdraví při práci,
- proškolení pracovníků provádějících odstraňování azbestu o rizicích spojených s odstraňováním azbestu a náležitostech ochrany zdraví při práci s azbestem

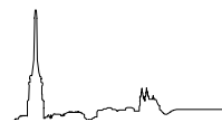
Po ukončení prací spojených s odstraňováním materiálu obsahujícího azbest zajistí zhotovitel kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Není nutno řešit.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není nutno řešit



C. Situační výkresy

C.1	Situační výkres širších vztahů	A3	1:5000
C.2	Katastrální situační výkres	A3	1:1000
C.3	Koordinační situační výkres	A3	1:450