

## Posouzení variant technického řešení

- 1/ Var se zpracováním požárně bezpečnostního řešení (PBI)
- 2/ Var bez zpracování PBŘ

**JAN-PRO, s.r.o.**

(sídlo společnosti)  
Brandlova 376  
508 01 Hořice  
IČ: 28768337  
(provozovna)  
Haberská 156  
508 01 Hořice

**Ing. Josef JANÁK**  
jednatel společnosti

(M: 739 465 431  
(T: 493 620 335  
(E: janak.horice@seznam.cz

### 1/ Projektování v případě zpracování požárně bezpečnostního řešení (PBŘ)

a) Stávající stav elektroinstalace je do rekonstrukce posuzován podle norem a vyhlášek platných v době realizace stavby. V případě, že dojde k rekonstrukci elektroinstalace, je nutné provést dílo dle současně platných norem a předpisů.

Aby bylo možné těmto požadavkům vyhovět je nutné zpracovat PBŘ, které posuzuje požární odolnost stavby a její nutné vybavení z hlediska požární bezpečnosti.

Z toho vyplývají následující požadavky:

- Nutnost nouzového osvětlení v kancelářích a na chodbách
- Stanovení CHUC a dobu nutnou na opuštění kanceláří případně její nucené větrání
- Umístění rozváděčů a jejich požární odolnost v případě, že je bude nutné umístit na CHUC
- Vybavení hasicími prostředky
- Nutnost rozvodů požární vody atd.

b) Bez zpracování PBŘ nemůže projektant zajistit soulad nově navržených konstrukcí s požadavky zákonů, vyhlášek a norem. Projektant upozorňuje, že bez těchto částí není dle vyhlášky 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, v aktuálním znění, možné podat projektovou dokumentaci na místně příslušný stavební úřad. Jelikož se tedy nebude jednat o vybranou činnost ve výstavbě, dokumentace nemůže být opatřena autorizačním razítkem ČKAIT či ČKA (dle zákona 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, §158).

c) Lze s velkou měrou pravděpodobnosti předpokládat, že nebude možné prokázat požární odolnost stávajícího stropu v kancelářích v 2 NP. Proto bude nutné provést nový SDK strop s deklarovanou požární odolností. Požární odolnost má pouze kompletní certifikovaný systém nosníků, SDK a tepelné izolace daného výrobce.

Pro různou požární odolnost 15, případně 30 min se liší skladba a celková tloušťka nového stropu. (Např. požárně odolný strop 15 min má tl. 70mm, požárně odolný strop 30 min má tl. 130mm)

d) Nový strop bude zatěžovat stávající konstrukce střechy, a proto by bylo nutné tuto střechu posoudit statikem, zda bude vyhovovat zvýšenému zatížení.

### 2/ Projektování bez zpracování požárně bezpečnostního řešení

- Budou vynaloženy finanční prostředky u kterých nebudeme schopni prokázat jejich nutnost (nouzové osvětlení, krytí rozváděčů atd.) a zároveň vznikne dílo, které může mít problémy při následných kontrolách HZS a RT.
- Dokumentaci nebudeme moci projednat na stavebním úřadě, protože nebude autorizovaná viz bod 1/b

Závěrem: Varianta 1 bude finančně náročnější, ale vznikne dílo, které bude mít deklarované technické vlastnosti a nižší provozní náklady na vytápění a osvětlení.