





HL.INŽ.PROJEKTU	ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	 sídl: Škroupova 719, 500 02 Hradec Králové projekce: Husova 1697, 530 03 Pardubice	
Ing. Kučera M. <i>Kučera M.</i>	Ing. Kolda V.	Ing. Kolda V.			
Místo stavby:	Týnec nad Labem			FORMÁT	6A4
Investor:	Povodí Labe s.p.			DATUM	09/2010
AKCE :	Vodní dílo Týnec nad Labem Úložiště hradidel			ÚČEL	DSP
Část:				Č.ZAKÁZKY:	PARÉ :
				1040020	
PŘÍLOHA :	Č. ARCHIVNÍ :	Č. PŘÍLOHY :			
	Údaje k rozhodnutí o umístění stavby -textová část			MĚŘÍTKO :	C3/

Akce: Vodní dílo Týnec nad Labem
Úložiště hradidel
Stupeň: Dokumentace pro územní rozhodnutí a stav. povolení
Zak.č.: 1040020

Část: C3/ Údaje k rozhodnutí o umístění stavby- textová část.

Úvodní údaje, Průvodní zpráva

A.Úvodní údaje:

I. Identifikační údaje:

I.1 Navrhovatel

Název: Povodí Labe, státní podnik
Adresa: Víta nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

IČ: 708 900 05
Statutární zástupce:
Pověřený pracovník : p. Šíma Jiří, DiS ,
Telefon: 495 088 789, 725 721 579

I.2 Zpracovatel dokumentace:

M.I.S. a.s.
Škroupova 719
530 02 Hradec Králové
HIP : Ing. Kučera M.,
tel.495846182
Zodp. proj.: Ing. V. Kolda, aut. ing. pro PS,
č. aut. 0700057
tel.466252390

I.3 Předmět územního rozhodnutí:

Název: Vodní dílo Týnec nad Labem
Úložiště hradidel
Místo: Týnec nad Labem, levobřežní konec zdymadla
Okres: Kolín
Stavební úřad: Týnec nad Labem
Charakter: novostavba
Náklad: do 1 mil. Kč

I.4 Dotčené pozemky, účastníci řízení:

těsně u levobřežní části vodního díla /zdymadla/ , a to
výběžek pozemku č. kat.1488/2, k. ú. Týnec nad Labem.
Vlastníkem pozemku je dosud fyzická osoba, a to
Ing. Miloš Charvát, bytem ve Velkém Meziříčí.

Ke zdymadlu naopak patří pozemky
č.kat.1489/1,1490,1491,vše k. ú. Týnec n/L.

Sousedící pozemky a s místem stavby sousedí vedle výše uvedeného pozemku
vlastnické vztahy k nim: č. kat.1488/2,v ještě poz. č.kat.1488/1, téhož vlastníka.

1.5 Údaje o souladu návrhu s územně plánovací dokumentací:

Navrhované umístění stavby je v souladu s územním plánem města Týnec nad Labem.
Celý pozemek č.kat.1488/2 je v tomto plánu stanoven jako jako plocha DV- dopravní
infrastruktura – vodní.

Akce bude projednána pravděpodobně ve sdruženém územním a stavebním řízení, na které
budou podány 2 samostatné žádosti. Dále stavebník podá žádost o sdružení těchto 2 řízení.
Projekt je za tím účelem vybaven složkami k územnímu řízení C3, C4.

1.6 Údaje o zadání dokumentace pro územní rozhodnutí:

Projektová dokumentace pro územní řízení této akce byla zadána současně s dokumentací
pro stavební povolení.

B. Průvodní zpráva:

Obsah:

1.Charakteristika území a stavebního pozemku:

- 1.1 Poloha v obci - zastavěná část - nezastavěná část obce
- 1.2 Údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci
- 1.3 Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací
- 1.4 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- 1.5 Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- 1.6 Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území
- 1.7 Poloha vůči záplavovému území
- 1.8 Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí
- 1.9 Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy
- 1.10 Zajištění vody a energií po dobu výstavby.

2.Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

- 2.1 Účel užívání stavby
- 2.2 Trvalá nebo dočasná stavba
- 2.3 Novostavba nebo změna dokončené stavby
- 2.4 Etapizace výstavby.

3.Orientační údaje stavby:

- 3.1 Základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)
- 3.2 Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
- 3.3 Celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)
- 3.4 Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod
- 3.5 Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
- 3.6 Požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
- 3.7 Předpokládané zahájení výstavby
- 3.8 Předpokládaná lhůta výstavby.

1.Charakteristika území a stavebního pozemku:

Tento projekt řeší „Úložiště hradidel“, tj. ocelovou plošinu na břehu Labe, těsně u levobřežního konce zdymadla, na níž budou hradidla uložena. Vybraný pozemek sousedí těsně se zdymadlem a je součástí levého břehu Labe.

1.1 Poloha v obci - zastavěná část - nezastavěná část obce

Zdymadlo se nachází v řečišti Labe a souvisí s pobřežními pozemky na obou stranách řeky. Za čarou břehu, rovněž na obou stranách, se nachází zástavba obce.

1.2 Údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Město Týnec n/L. má vypracovaný a schválený územní plán obce, a to z 31.1.2009.