

P401

Povodí Labe, státní podnik HRADEC KRÁLOVÉ				
01.06.2018		28990/2018/PL		
Datum:				
Č.j.: 10		/18/22764		
listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	lhůta
2	1			

Váš dopis č. _____

Ze dne _____

26.4.2018

Naše čj. _____

975/2018

Datum _____

28.05.2018

Povodí Labe, státní podnik

Ing. Jiří Dostál

Víta Nejedlého 951

500 03 Hradec Králové

Vyřizuje _____

Iveta Tichá, DiS

RSM Hradec Králové

T 972 424 645

E tichai@rsm.cd.cz

Aktualizace souhrnného stanoviska 2190/2014-OPT ČD, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k územnímu i stavebnímu řízení stavby:

„Protipovodňová opatření Račice“

Investor: Povodí Labe státní podnik, OIČ Hradec Králové, IČO: 708 90 005

Zpracovatel PD: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí 500 03, Hradec Králové

Ochranné pásmo dráhy: železniční trať 0801 Praha Masarykovo nádraží – Děčín hl. nádraží v km 468,720 – 468,730.

Dotčené pozemky v majetku ČD, a.s.: p.č. 127/15 (ostatní plocha, dráha) v k.ú. Račice u Štětí 737330; obec Račice 565482.

Posoudili jsme Vámi předloženou projektovou dokumentaci zpracovanou společností Povodí Labe, státní podnik, zakázkové číslo: 239 170 007, datum zpracování: 05/2018.

V rámci projektové dokumentace „Protipovodňová opatření Račice“ projektovaná stavba řeší Protipovodňové opatření (SO 1.01) a rekonstrukci odvodňovacího systému (SO 1.02).

Se stavbou „Protipovodňová opatření Račice“ v rámci územního i stavebního řízení souhlasíme za podmínek:

- Investor stavby si zajistí souhlasné souhrnné stanovisko s realizací stavby ze strany společnosti SŽDC, s.o. Stavba zasahuje do ochranného pásma dráhy - stavebník bude respektovat vyjádření vlastníka a provozovatele dráhy, společnosti SŽDC, s.o., zastoupené Oblastním ředitelstvím Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem, podmínky bude dodržovat v plném rozsahu.
- Stavebník si zajistí vyjádření ČD-Telematiky, a.s. Bílinská 3449/30, 400 01 Ústí n.L. Podmínky vyjádření bude dodržovat v plném rozsahu.

3. Stavebník si zajistí souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy dle zákona o dráhách č. 266/94 Sb. v platném znění, který vydává pro předmětnou lokalitu Drážní úřad Praha, Wilsonova 800/3, 126 02 Praha.
4. Stavba bude provedena dle platných ČSN a zákonů vztahujících se na předmětnou stavbu, zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek, v platném znění, včetně příslušných předpisů i bezpečnostních předpisů.
5. Stavbou nesmí být narušena bezpečnost a plynulost železničního provozu, nesmí dojít k negativnímu dopadu na majetek Českých drah, a.s.
6. Likvidace odpadu musí být řešena v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků v naší správě.
7. Se vstupem na dotčené pozemky v majetku Českých drah, a.s. při provádění prací souhlasíme po písemném předání a převzetí.
8. Předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. bude provedeno písemně za účasti zástupce RSM Ústí n. Labem p. Aleš Nadrchal, mobil: 724 339 556, tel.: 972 422 551. Po ukončení stavby bude písemně potvrzeno převzetí pozemku v naší správě. Potvrzení převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby a následnému provozování stavby.
9. Výkopové práce na pozemku ČD, a.s. 127/15 v k.ú. Račice u Štětí je nutno provádět obezřetně a dle pokynů zástupce RSM Ústí nad Labem, p. Aleše Nadrchala, mobil: 724 339 556.
10. Po ukončení prací žádáme uvést dotčené pozemky ČD, a.s. do původního stavu.
11. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně, na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dnů předem.
12. Stavba „Protipovodňová opatření Račice“ bude majetkoprávně ošetřena ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách a ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon).
13. Majetkoprávní vztahy:
 - Na protipovodňovou stěnu je uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene č.j. 56144/2014-O25. „zřízení protipovodňové těsnicí mobilní stěny“ na části pozemku KN p.č. 127/15 v k.ú. Račice u Štětí. Povinný z věcného břemene je společnost ČD, a.s., a oprávněný z věcného břemene je Obec Račice. **Částka za ocenění zřízení věcného břemene ve výši 10 000,- + DPH byla uhrazena.**
 - Před realizací stavby stavebník uzavře nájemní smlouvu na zřízení staveniště po dobu realizace stavby na pozemku ČD, a.s. KN p.č. 127/15 v k.ú. Račice u Štětí. Kontaktní osoba pro uzavření nájemní smlouvy je p. Pavel Nykodým, mobil: 724 805 794, email: nykodym@rsm.cd.cz.
 - Po ukončení stavebních prací, bude dle skutečného stavu a po vydání souhlasu Drážního úřadu k provozování stavby, uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti „zřízení protipovodňové těsnicí mobilní stěny“ na pozemku p.č. 127/15 v k.ú. Račice u Štětí v majetku ČD, a.s. Povinný z věcného břemene bude společnost ČD, a.s., oprávněný z věcného břemene bude investor stavby Obec Račice. Originál geometrického plánu pro zavkládování věcného břemene - služebnosti dle požadovaného počtu smluv + originál 1 GP navíc, geometrický plán pro rozsah vymezení věcného břemene v digitální formě (formát dgn, dwg, vyk), kopie souhlasu Drážního úřadu k provozování stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby na majetku ČD, a.s. v tištěné i digitální formě žádáme zaslat na ČD, a.s. Regionální správu majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/2, Hradec Králové 500 02.

Toto souhrnné stanovisko má platnost 2 roky. Případné dotazy směřujte na zpracovatele tohoto vyjádření, kontakty jsou uvedeny v záhlaví tohoto vyjádření.

S pozdravem

 Regionální správa majetku
Hradec Králové
Tělegráfová náměstí 914
500 02 Hradec Králové
Václav Fikr
ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové

Příloha

Kopie koordinační situace stavby

