

# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor životního prostředí

Č.j.: MJ/10477/2022  
Sp. zn.: MJ/06361/2022/OŽP/Mo  
Spisový a skar. znak: 246.6, V/5  
V Jeseníku dne 24. 2. 2022

**Povodí Odry, státní podnik**  
**Varenská č. p. 3101/49**  
**702 00 Ostrava 2 – Moravská Ostrava**

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Jeseník, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 2. 2. 2022 podalo

**Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, které zastupuje AQUATIS a.s., IČO 46347526, Botanická č. p. 834/56, Veverí, 602 00 Brno 2**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Bělá-Bukovice, jez, km 21,710-oprava PŠ 2021**  
**Bělá pod Pradědem, Adolfovice**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 168, 554, 561, 562, 563, parc. č. 1352, 1929/1, 1935/1, 1935/5, 1935/48, 1935/49, 1973/1, 1973/2, 1997 v katastrálním území Adolfovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

### k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

#### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

*Ing. Malínek Josef, tel.: 584 498 424*

#### 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Podhola Matěj, tel.: 584 498 412*

#### 3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Podhola Matěj, tel.: 584 498 412*

#### 4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

*Ing. Weiserová Regina, tel.: 584 498 422*

#### 5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Pro zřízení staveniště na pozemcích náležejících do ZPF je nutné dodržet ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). V případě, že doba užití zem. půdy pro nezemědělské účely přesáhne dobu jednoho roku včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je nezbytným podkladem pro územní a stavební řízení souhlas k trvalému odnětí zem. půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona.
- Stavbou dotčené pozemky náležející do ZPF nebudou použity pro mezideponii sedimentů.

*Mgr. Buchtová Edith, tel.: 584 498 409*

#### 6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Z vodohospodářského hlediska je stavba možná. Vzhledem k tomu, že se jedná o udržovací práce na vodním díle, investor ohlásí provádění udržovacích prací na Městském úřadu Jeseník, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad.

*Ing. Jankes Filip, tel.: 584 498 462*

#### 7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které hájí Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství podle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), v souladu s § 136 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, ve spojení s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), nejsou záměrem dotčeny. Dotčeny jsou zájmy, které hájí jiné silniční správní úřady.

*Ing. Macenauerová Katarína, tel.: 584 498 495*

#### 8. Památková péče

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Ing. Kalina Jan, tel.: 584 498 108*

#### 9. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

*Chaloupková Martina, tel.: 584 498 113*

Popis záměru:

- Dokumentace řeší lokální doplnění obkladu koruny přelivné hrany jezové konstrukce v jejím pravobřežním zavázání, opravu dělicí zídky mezi vývarem jezové konstrukce a odtokem z malé vodní elektrárny, dále opravu koruny dělicí zdi rybochodu v nadjezí a opravu dělicí zdi rybochodu v místě kontaktu s jezovou konstrukcí a v podjezí. V rámci stavby bude provedeno odtěžení sedimentů usazených v okolí jezu, zejména v prostoru vývaru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru byla vypracována společností AQUATIS a.s. v lednu 2021.

**Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 2. 2. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

**1. Ochrana přírody a krajiny**

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

**2. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Souhlasu podle § 9 odst. 1 není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v § 15 zákona.

Ustanovení § 3a zákona, v daném případě, neumožňuje použití sedimentů na zemědělské půdě.

**3. Doprava na pozemních komunikacích**

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství posoudil předloženou dokumentaci jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, v rozsahu ustanovení zákona o pozemních komunikacích, a to z hlediska dotčení pozemních komunikací v území.

Podle předloženého návrhu se jedná o stavbu v bezprostřední blízkosti silnice I/44 a která se současně dotkne mj. pozemku stávající místní komunikace. Ve smyslu § 40 odst. 3 písm. d) a § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích působnost silničního správního úřadu zde vykonávají jiné silniční správní úřady, a to krajský úřad a obecní úřad.

S ohledem na výše uvedené Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství není ve věci dotčeným orgánem.

**4. Památková péče**

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči") Vám sděluje, že k provedení stavby nemá z hlediska státní památkové péče připomínek. Vzhledem ke skutečnosti, že se záměr nachází mimo památkově chráněné území, nebudeme v této věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu § 14 zákona o státní památkové péči.

**5. Územní plánování**

Úřad územního plánování jako dotčený orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

**Soulad s Politikou územního rozvoje ČR**

Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2, schválené usnesením vlády ČR č. 629 ze dne 2. září 2019, Aktualizace č. 3, schválené usnesením vlády ČR č. 630 ze dne 2. září 2019, Aktualizace č. 5, schválená usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. 8. 2020 a Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12. 7. 2021, s účinností od 1. 9. 2021 (dále jen PÚR ČR).

Záměr není součástí řešení platné PÚR ČR.

Dle platné PÚR ČR je obec Bělá pod Pradědem součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník.

Záměr není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

#### Soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje

Platné jsou Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22. 2. 2008 pod č. j. KUOK/8832/2008/OSR-1/274 (účinnost 28. 3. 2008), Aktualizace č. 1 ZÚR OK usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. 4. 2011 pod č. j. KUOK 28400/2011 (účinnost 14. 7. 2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19. 5. 2017), Aktualizace č. 3 ZÚR OK usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25. 2. 2019 pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19. 3. 2019) a Aktualizace č. 2a ZÚR OK usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 (účinnost 15. 11. 2019) (dále jen ZÚR OK)

Záměr není součástí řešení platných ZÚR OK. Dle platných ZÚR OK je obec Bělá pod Pradědem součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník, dále je obec Bělá pod Pradědem součástí RKC Bělá pod Pradědem.

Záměr je v souladu s platnými ZÚR OK, dále bude posuzován soulad s platným Územním plánem Bělá pod Pradědem.

#### Soulad s Územním plánem Bělá pod Pradědem

Na území obce Bělá pod Pradědem platí tato územně plánovací dokumentace (dále jen ÚP Bělá pod Pradědem):

- Územní plán Bělá pod Pradědem, vydaný Zastupitelstvem obce Bělá pod Pradědem dne 16. 12. 2009 formou opatření obecné povahy, s účinností 25. 1. 2010.

- Změna č.1 Územního plánu Bělá pod Pradědem, vydaná Zastupitelstvem obce Bělá pod Pradědem dne 25.09.2013 formou opatření obecné povahy, s účinností 24.10.2013

Dotčené pozemky v k.ú. Adolfovice se dle ÚP Bělá pod Pradědem nachází v zastavěném území obce, dle způsobu využití ve stabilizované ploše IB - Plochy individuálního bydlení, PV - Plochy veřejných prostranství, W - Vodní plochy. V přípustném využití ploch jsou mimo jiné stavby na vodních tocích (jezy, malé vodní nádrže, malé vodní elektrárny, navigační prvky apod.). Dle aktualizovaných územně analytických podkladů se stavba nachází ve IV. zóně CHKO Jeseníky, na území NATURA 2000 - ptačí oblast, částečně v aktivní zóně záplavového území, ve stanoveném záplavovém území Q20 a Q100, částečně v ochranném pásmu silniční dopravy, na území s pravděpodobným výskytem archeologických nálezů, v zájmovém území Ministerstva obrany.

Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Bělá pod Pradědem.

#### Soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou definovány v § 18 a 19 stavebního zákona. Stavbou není znemožněna či ztížena využitelnost navazujícího území. Stavbou nebudou ovlivněny hodnoty v území. Stavba nebude mít negativní dopad na přírodu a krajinu, ekologické funkce a vazby zůstanou zachovány, stavbou nedochází k narušení krajinného rázu.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že **posuzovaný záměr je přípustný.**

#### **Upozornění:**

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Nesouhlasíme s využitím pozemků náležejících do ZPF pro mezideponii sedimentů.

**Doprava na pozemních komunikacích**

- Působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic I. třídy v dotčeném území vykonává Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství.
- Působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací v dotčeném území vykonává Obecní úřad Bělá pod Pradědem.

**Územní plánování**

- Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování platí 2 roky ode dne vydání. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.
- Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:
  - a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
  - b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
  - c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

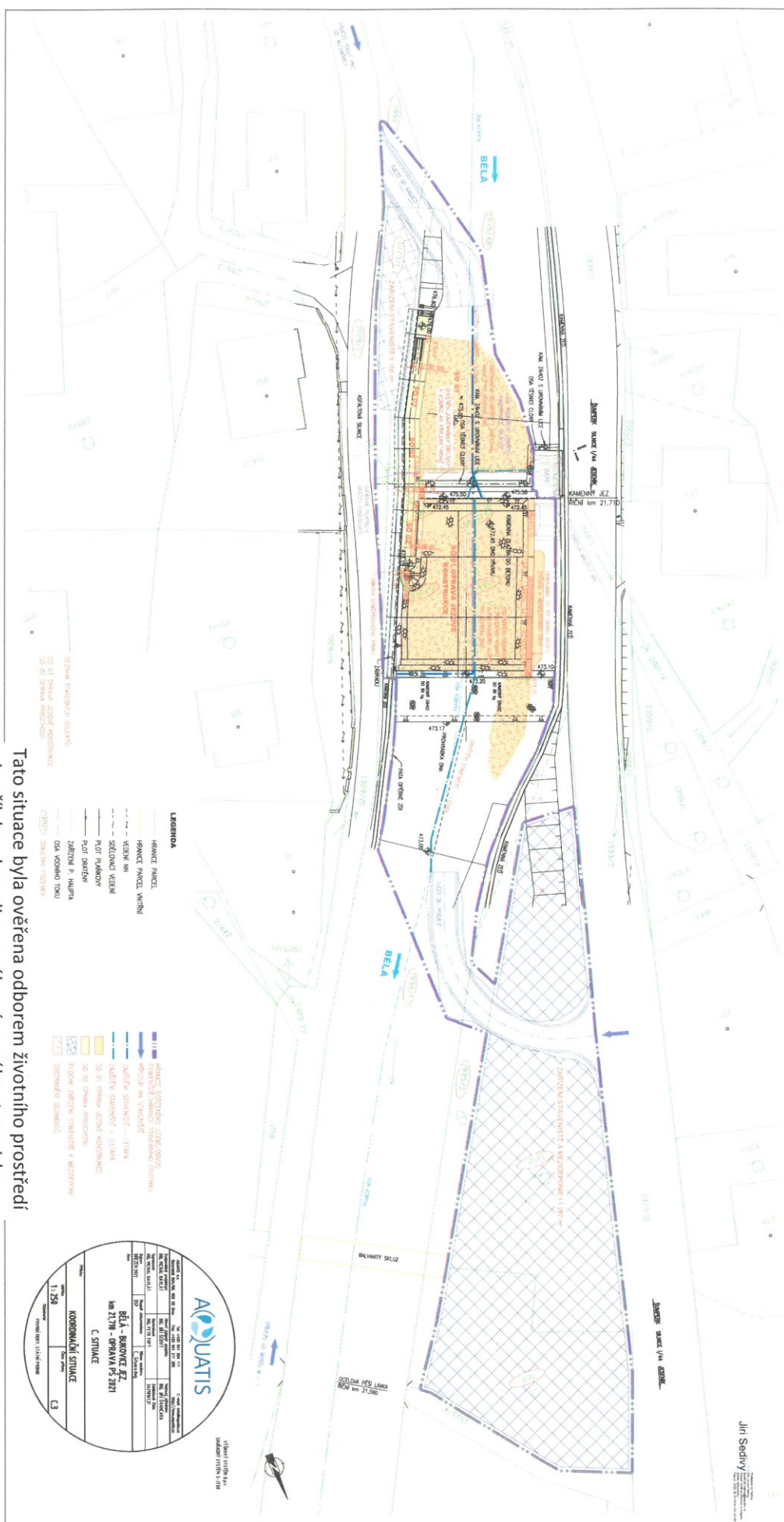
„otisk razítka“

Ing. Regina Weiserová  
vedoucí odboru

Příloha:  
-koordinační situace

**Obdrží:**

AQUATIS a.s., IDDS: ghccgrc



Tato situace byla ověřena odborem životního prostředí  
a je přílohou koordinovaného závazného stanoviska  
sp. značky: *HY/0636/1/2022/02P/Ho*  
ze dne *24.2.2022*  
podpis *Prokeš*

Městský úřad Jeseník  
Odbor životního prostředí

