POVODÍ LABE, státní podnik

ZÁMĚR OPRAVY

Lužická Nisa, Jablonec n.N., havárie PB zdi, ř.km 44,400 – 44,420

Zpracoval:	dne: 7.1.2022	Vojtěch Hlubuček technická skupina úseku Jablonec nad Nisou
Schválil:	dne:	Ing. Bohumil Pleskač ředitel závodu Jablonec nad Nisou
Vyhlášeno Dokumentační komisí:	dne: 24.1.2022 číslo zápisu: 1/2022	Tajemník Dokumentační komise

a) **identifikační údaje o plánované stavbě v členění:**

název stavby – tok, název	**Lužická Nisa, Jablonec n.N., havárie PB zdi, ř.km 44,400 – 44,420**
místo, případně ř. km, k.ú.	Jablonec nad Nisou, k.ú. Jablonec nad Nisou
Inventární číslo DM	9051005499 (LUZICKA NISA: PROSEC-JABLONEC)
identifikátor ISYPO	400078441

b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

b)1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

Zajištění bezpečného provozu vodního díla, prodloužení životnosti technického opevnění koryta vodním toku a zajištění bezproblémového převodu vody v korytě zejména během zvýšených vodních stavů.

Řešený úsek koryta vodního toku prochází intravilánem města Jablonec nad Nisou v okrajové části obce. Koryto je z jedné strany (PB) obklopeno nemovitostmi se zahradami, z druhé strany (LB) průmyslovou výstavbou.

Koryto vodního toku je v řešeném úseku poškozené po průchodu zvýšených průtoků v 7/2021. Zvýšený průtoku v toku poškodil základové konstrukce břehové zdi pravého břehu a dna a způsobil jejich částečné, místy úplné zhroucení.

Z těchto důvodů je navržena oprava poškozené částí koryta obnovou opevnění břehové zdi.

b)2. Popis předmětu veřejné zakázky

b)2.1. Popis současného stavu

Vodní tok Lužická Nisa je páteřním tokem, který odvádí povrchové vody z části Jablonecka, Liberecka a Hrádku nad Nisou. Lužická Nisa, jejíž celková evidovaná délka činí 252 km, z toho 54km v České Republice, má evidovaný pramen mezi obcemi Nová Ves a Lučany. Území ČR opouští u Hrádku nad Nisou na tzv. „Trojzemí" (střet územních hranic ČR, Německa a Polska). Popisovaný úsek se nachází v horní části toku na území jediné obce – Jablonec nad Nisou.

Majetkoprávní poměry jsou ve vztahu k toku jasné. V dotčených úsecích se řešené konstrukce nachází na pozemcích ve vlastnictví České republiky a správě Povodí Labe s.p.

Koryto vodního toku v dotčené oblasti tvoří oboustranné kamenné zdi, jež jsou obecně vzato ve vyhovujícím stavu. Neupravené dno je zde většinou balvanito-kamenité se štěrkopísčitými výplněmi s obsahem hlíny, organických částí a komunálních odpadů.

Závady v korytě sestávají z vegetace (v minimálním rozsahu), v komunálním odpadu v korytě a jeho blízkém okolí (ve značném množství-lokalitu využívají lidé bez domova). Nejzávažnější závady se vyskytují na konstrukci těžkého opevnění – zejména jde o porušenou základovou konstrukci a zdivo pravého břehu, kde došlo ke zhroucení zdi v délce cca 17m.

V návrhu stavebních opatření se počítá s odstraněním vegetace, nánosů a opravou břehového opevnění pravého břehu.

Navržená opatření zabrání další degradaci stávajících stavebních konstrukcí a zabrání vzniku škod působením velké vody, zajistí kapacitu koryta, aniž by se omezila samočisticí schopnost toku.

b)2.2. Návrh technického řešení

Akce: **Lužická Nisa, Jablonec n.N., havárie PB zdi, ř.km 44,400 – 44,420** je opravnou akcí, kdy hlavním účelem je oprava poškozeného opevnění koryta vodního toku v daném úseku.

Stavba není členěna stavební objekty.

Oprava PB zdi, ř. km 44,400 – 44,420 (OPRAVA)
(DHM 9051005499)

Současný stav:

Koryto má tvar obdélníku sevřeného břehovými zdmi z opracovaného lomového kamene, místy bez spárování. Přes koryto vodního toku bylo historicky vybudováno přemostění - platforma. Toto přemostění sloužilo a dodnes slouží jako nepojízdné skladové prostory.

V ř.km 44,400 navazuje na řešený úsek založení platformy. Tato platforma je založena na obou březích koryta na břehových zdech, které nejsou v majetku Povodí Labe, státní podnik. Poruchy zdí navazujících na zdi v majetku Povodí Labe a jejich oprava nejsou součástí tohoto záměru, budou řešeny samostatně vlastníkem platformy.

Neupravené dno je zde balvanito-kamenité (skalní výchozy) se štěrkopísčitými výplněmi s obsahem hlíny, organických částí a komunálních odpadů. Množství komunálního odpadu v korytě a okolí je značné. Betonová platforma situovaná pod řešeným úsekem je známá pohybem lidí bez domova, kteří pod ochranou platformy hledají útočiště.

Prostorově je úsek jednostranně otevřený, pravý břeh je v téměř celém řešeném úseku volně přístupný. Vzrostlá vegetace na PB byla investorem odstraněna kromě pařezů – pařezy byly zatím ponechány z důvodu zachování celistvosti terénu za rubem zhroucené zdi (při odstraňování pařezu by s vysokou pravděpodobností došlo k sesuvu).

Levý břeh je nepřístupný, základy zástavby na LB tvoří současně opevnění koryta. Levá břehová zeď není předmětem tohoto záměru, zeď je porostlá mechy a vegetací, ale nejeví známky závažnějších poškození – zeď je stabilní.

Pravá břehová zeď nebyla viditelně v neuspokojivém stavu, ovšem po průchodu zvýšeného průtoku v 7/2021 došlo ke zhroucení části zdi v délce cca 17m. Výška zdi kolísá mezi 3,6 - 4,0 m. Zbytky zdi jsou místy pokryty vegetací. Předpokládáme zhroucení základové konstrukce nebo podemletí základu – zeď se nerozpadla do paty břehu, ale překlopila se v celku do koryta toku. Zhroucená konstrukce nyní tvoří překážku v korytě.

Doporučené řešení:

Zařízení staveniště bude situováno na pozemku p.p.č. 2890 v majetku soukromého vlastníka – předběžně dojednáno PS Liberec.

Zbylé části pravobřežní zdi z lomového kamene budou rozebrány v celé délce cca 17m (nutnost použití pažení stanoví PD). Terén za rubem zdi bude odkopán (sklon bude řešen v rámci PD-závisí na případném použití pažení). V původní linii základu zdi bude vyhloubena rýha a výkopek bude přemístěn na mezideponii. Materiál z odkopávek a vykopávek a bude přemístěna do 20m na mezideponii (předběžně dojednáno na pozemku p.p.č. 2890 v majetku soukromého vlastníka).

Do rýhy bude osazeno bednění a betonován základ. Základ bude rozdělen do dilatačních celků délky stanovené v PD. Předpokládáme částečné vyztužení konstrukce základu stavební ocelí – na tuto výztuž budou navázány ocelové prvky (betonářská ocel žebříková - tyče) sloužící pro spojení postupně zděné zdi se základem (stanoví PD).

Zeď délky cca 20m bude obnovena do původních parametrů jako kamenná zeď z upraveného lomového kamene – kopáků, zděných na beton s vyspárováním spár dle ČSN. Navazující zdi budou očištěny a částečně přespárovány. Součástí bude vyřešení odvodnění rubu zdi (filtr) a potencionálních výústních objektů.

Rub bude postupně zasypáván po vrstvách a hutněn (nutno hutnit opatrně, aby nedošlo k poškození odvodňovacího filtru). Do zásypu bude použit materiál z vykopávek a odkopávek

uložený na mezideponii. Finální vrstva zásypu bude ze zeminy schopné zúrodnění a bude zde založen trávník.

Použitelný materiál bude znovu použit při obnově opevnění.

Mezideponie bude po skončení prací zlikvidována, v bilanci zemních prací předpokládáme přebytek. Přebytek bude zatříděn do odpovídající kategorie a zlikvidován dle platné legislativy. Doklad o likvidaci bude předán zástupci investora.

Zařízení staveniště bude rozebráno a odvezeno. Odpady budou zatříděny do odpovídající kategorie a zlikvidovány dle platné legislativy. Doklad o likvidaci bude předán zástupci investora.

Všechny plochy dotčené stavbou budou po akci uvedeny do řádného stavu, osety a předány majitelům.

Přístup ke korytu toku je možný, ale vyžaduje souhlas majitelů se vstupem a s vjezdem mechanizace.

Odhad rozsahu prací řešených v rámci záměru:

- odstranění vegetace
- oprava kamenné zdi 17 m (PB)

Pro snížení nákladů na realizaci stavby lze variantně opravit zeď jako železobetonovou bez obkladu.

Přesný rozsah opravných prací bude podrobně specifikován v následné PD, jejíž součástí bude položkový soupis prací. Součástí PD bude vypracování podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

b)3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Realizací akce dojde k zajištění stability konstrukcí a prodloužení celkové životnosti vodního díla. Ve výhledu pak dojde k omezení zvýšených nákladů při dalším případném rozvoji poruch a to při zajištění běžné správy. Omezí se možnost vzniku povodňových škod na toku.

b)4. Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů

Nerealizací předmětu VZ nedojde k naplnění potřeb zadavatele.

Kvalita plnění bude zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách, a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění.

Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení tak je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky.

b)5. Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky

Realizace záměru vlastními kapacitami zadavatele není vzhledem k rozsahu a charakteru prací možná.

b)6. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Dle finančních možností Povodí Labe, státní podnik, s předpokladem realizace v r. 2024-2025.

b)7. Výsledek hodnocení VH majetku dle OS 14/2018 v platném znění

Hodnocení majetku bylo zpracováno technikem PS Liberec a podepsáno PTN Jablonec nad Nisou dne 3.12.2021. Výsledkem hodnocení je konstatování, že se z vodohospodářského hlediska jedná o perspektivní stavbu s potřebou řešení problémů.

c) kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů, v relevantních případech vč. odhadu návratnosti investice (např. MVE)

Předpokládaný náklad na opravné práce 5.000.000 Kč (bez DPH) – jedná se o velmi hrubé odhady. Při stanovení ceny prací byly využity jednotkové ceny z realizace obdobných staveb a odhad rozsahu poškození konstrukcí.

Lužická Nisa, Jablonec, n.N., havárie PB zdi, ř.km 44,400 – 44,420	**Náklady (tis. Kč)**
Celkem (bez DPH)	**5.000**

Uvedený odhad ceny stavby neobsahuje náklady na majetkoprávní vypořádání (výkupy pozemků, zřízení věcných břemen).

Závazný a kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby bude určen projektovou dokumentací resp. položkovým rozpočtem dle cenové soustavy ÚRS.

d) požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.

Navržená rekonstrukce a oprava nevyžaduje zvláštní nároky na řešení stavby. Navržené opravné práce jsou takového charakteru, že nezpůsobí nežádoucí „technický" vzhled toku. Rozsah prací bude přesně specifikován v projektové dokumentaci stavby a ve výkazu výměr. Od předpokládaného rozsahu uvedeného v záměru se může lišit.

Detailní řešení bude specifikováno projektovou dokumentací.

e) územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.

Existence inženýrských sítí bude ověřena v PD, přeložky inženýrských sítí či komunikací nepředpokládáme. Dopravní opatření při realizaci stavby nebudou nijak komplikovaná, práce budou prováděny většinou s využitím málo frekventovaných místních komunikací. Stavba bude mít pozitivní vliv na životní prostředí - zlepší se vzhled toku, odstraní se hygienické závady a usnadní se průchod velké vody, zlepší se stabilita břehů a bezpečnost nemovitostí na nich.

Detailní řešení bude specifikováno projektovou dokumentací.

f) údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.)

Netýká se.

g) v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí

Lokalizací se záměr nedotýká žádného opatření PDP.

h) majetkoprávní vztahy doložené snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí

Majetkoprávní poměry na stavbě nejsou komplikované. Záměr bude realizován na pozemcích v majetku státu, kde vlastnická práva vykonává Povodí Labe, státní podnik.

Přístup bude realizován přes pozemky v majetku státu jiných správců nebo místní samosprávy a přes pozemky ve vlastnictví soukromých vlastníků.

Předmětný stavební objekt je součástí majetkové položky:

9051005499 (LUZICKA NISA: PROSEC-JABLONEC)

Položka byla do majetku Povodí Labe zařazena delimitací v r.1966.

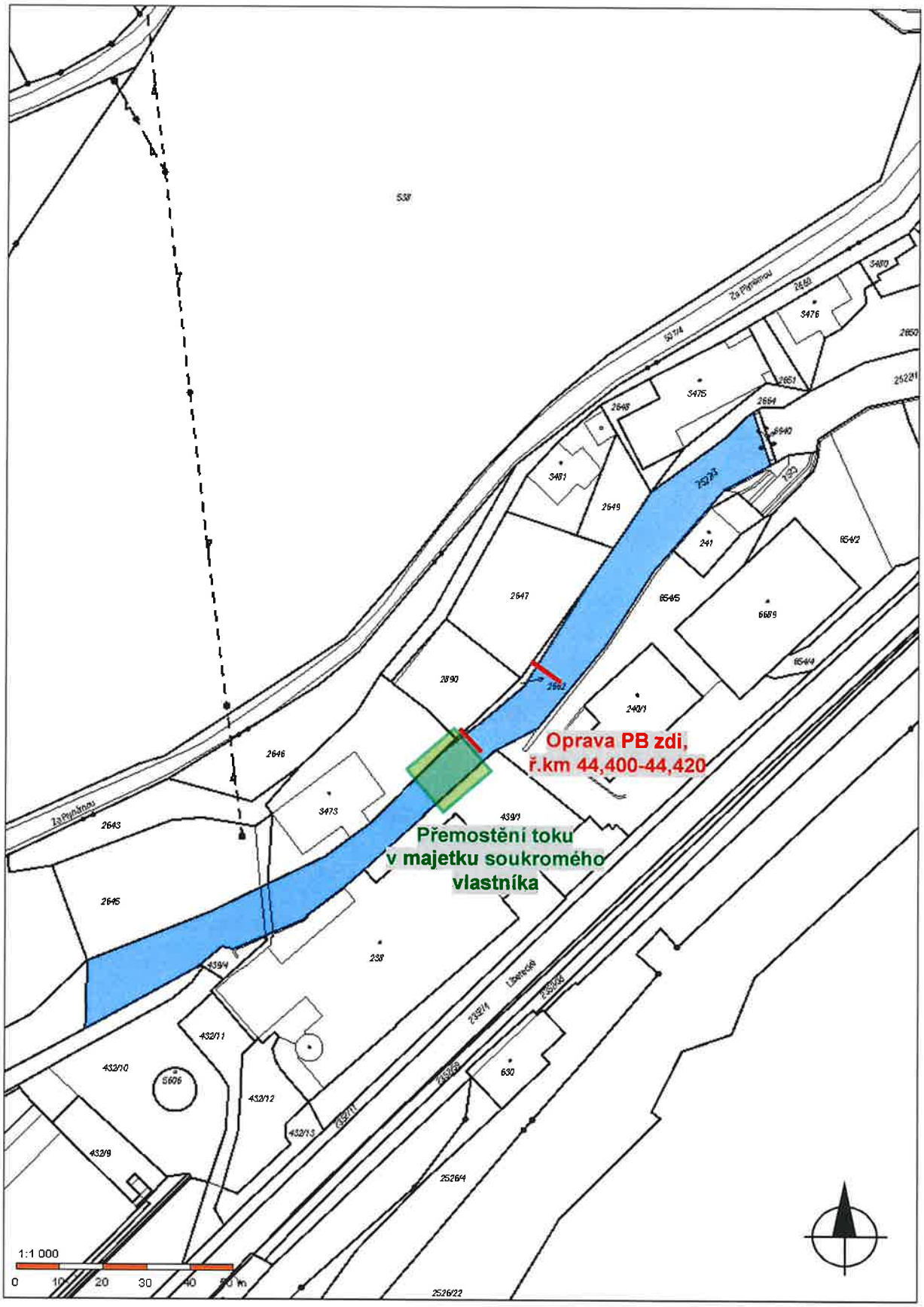
k.ú. Jablonec nad Nisou [655970] – realizace záměru – přístup ke korytu

p.č.	***LV***	***výměra [m²]***	***druh pozemku***	***vlastník***
2522/3	2105	2028	vodní plocha	Česká republika, Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951, Hradec Králové

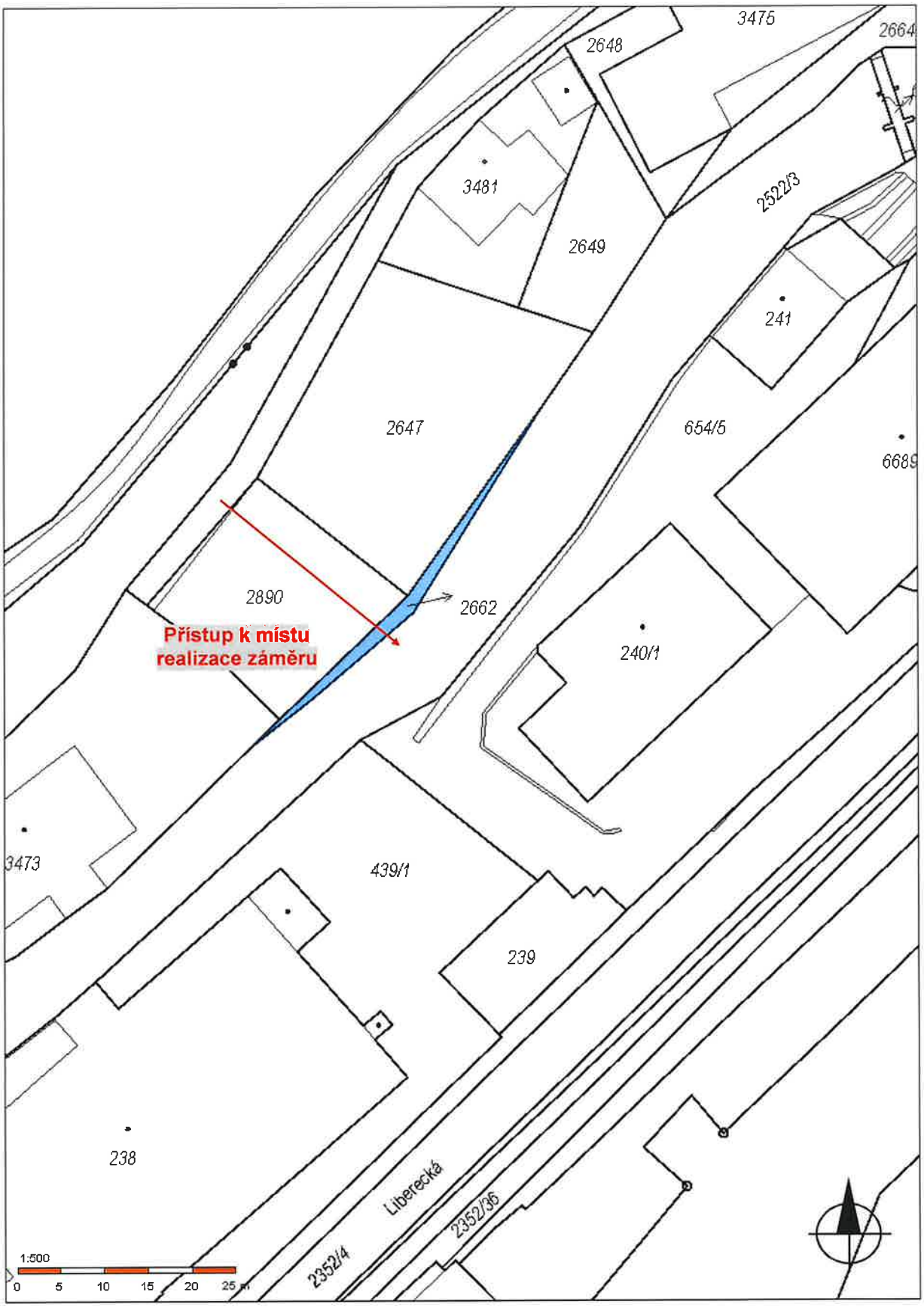
k.ú. Jablonec nad Nisou [655970] – realizace záměru – přístup ke korytu

p.č.	***LV***	***výměra [m²]***	***druh pozemku***	***vlastník***
2662	60000	48	ostatní plocha	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2
2890	1856	411	ostatní plocha	Bílek Petr Ing, Bílková Alena

P.p.č. 1381/5 – realizace záměru



P.p.č. 2662 – přístup k místu záměru



P.p.č. 2890 – přístup k místu záměru

i) **požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu**

Uvažovaná stavba nemá výše zmiňované požadavky.

j) **v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby**

Netýká se.

k) **výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů)**

Akce není hrazena z dotačních programů. Obsah zpracovávané projektové dokumentace včetně jejích grafických příloh bude odpovídat požadavkům konkrétního dotačního programu vypsaným správcem dotace.

l) **rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech)**

Předložený záměr není členěn na stavební objekty.
Opravovaná konstrukce je součástí položky DHM 9051005499.

m) **rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů) :**

Přesný rozsah prací bude stanoven projektovou dokumentací.

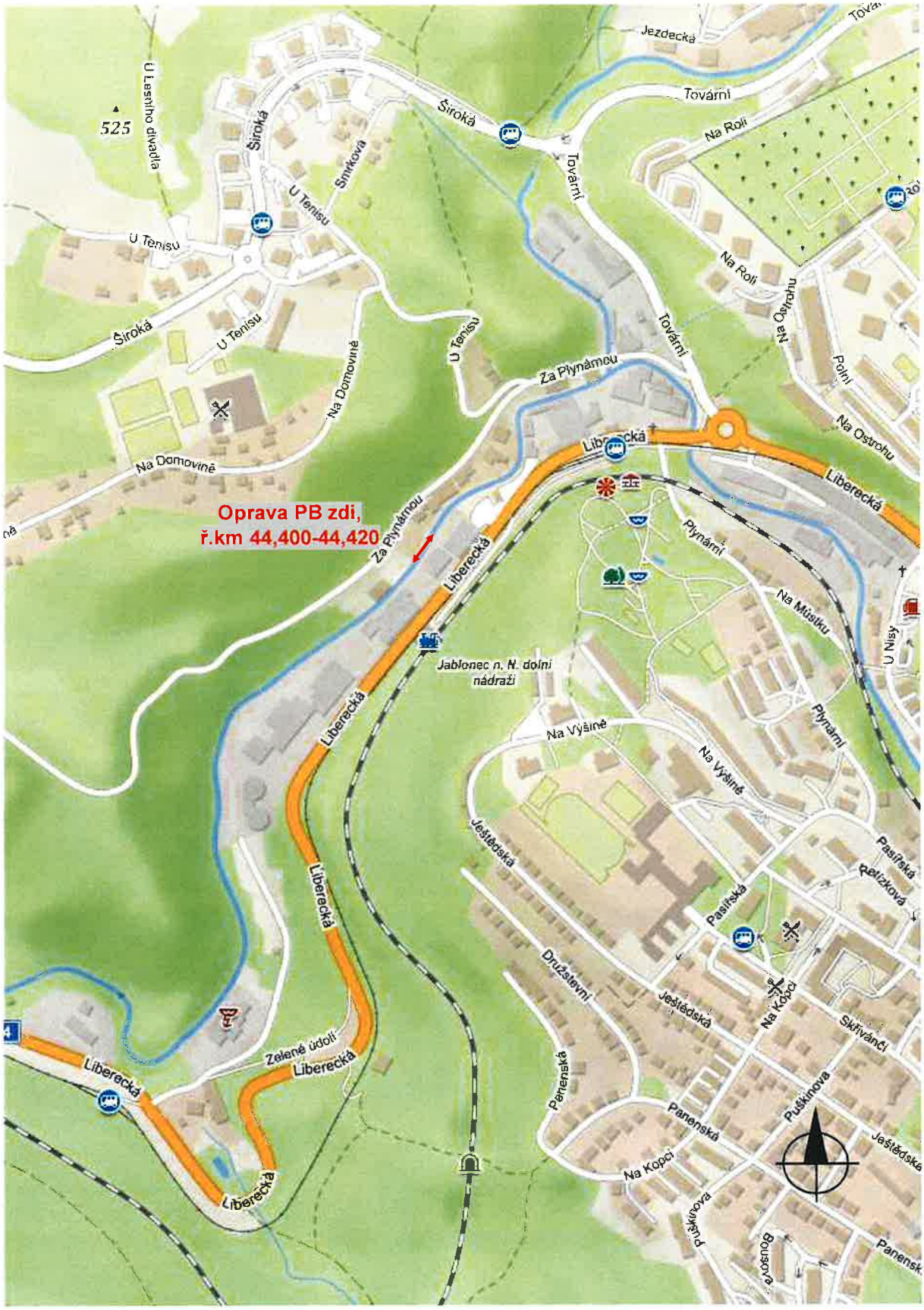
Lužická Nisa, Jablonec n.N., havárie PB zdi, ř.km 44,400 – 44,420		
Název parametru	**měrná jednotka**	**hodnota parametru**
Oprava opevnění	m^2	17
Odstranění (dřevin/křovin)	ks	do 5ks

n) **přílohy**

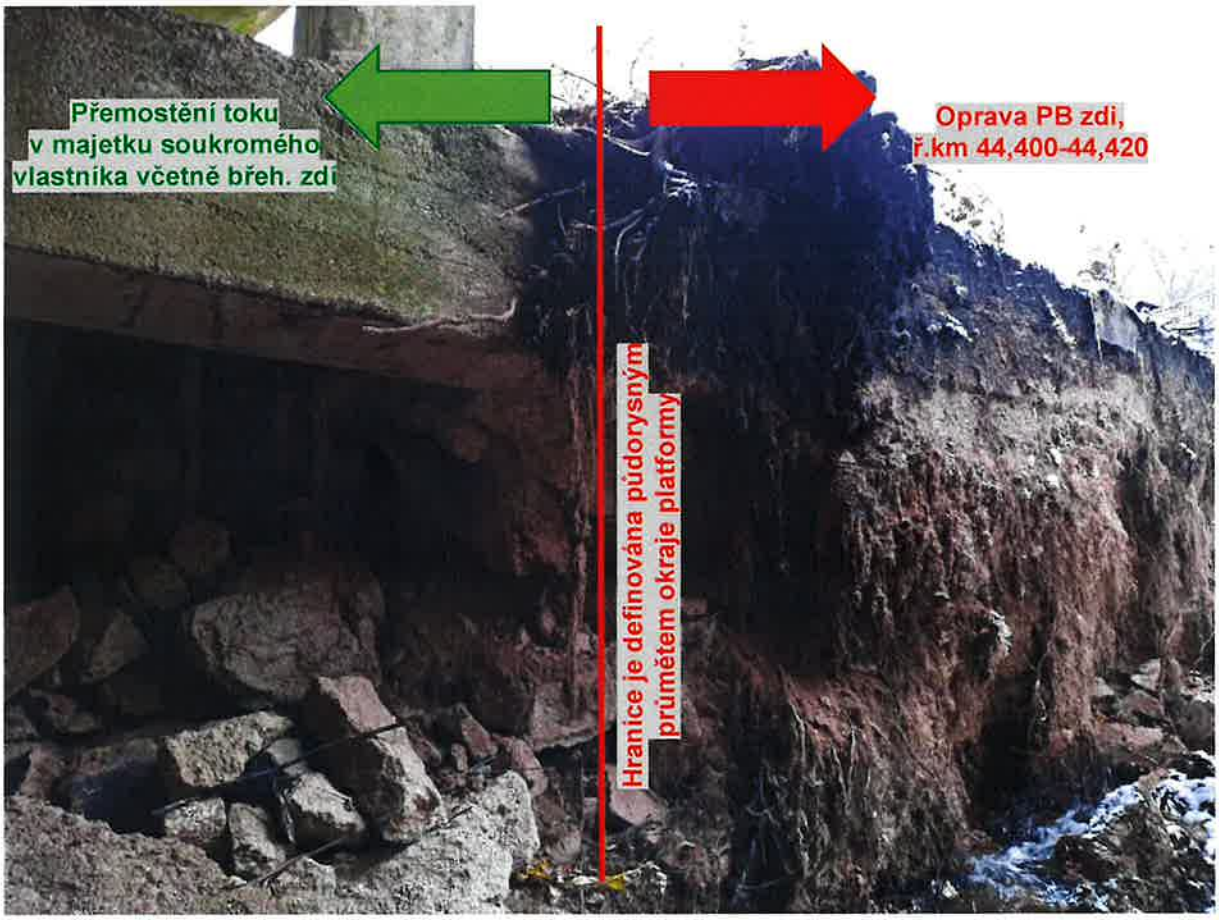
- Situace orientační
- Situace přehledná na podkladě mapy KN a ortofotomapy
- Zákres do pozemkové mapy – majetkoprávní poměry
- Fotodokumentace

Situace orientační

Situace přehledná



Fotodokumentace


Přemostění toku
v majetku soukromého
vlastníka včetně břeh. zdí
Oprava PB zdi,
ř.km 44,400-44,420
Hranice je definována půdorysným
průmětem okraje platformy