



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/097874/19-Re

CJ MML 202284/19

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Recová  
tel. 485 243 602

Liberec, dne 18.9.2019

**Povodí Labe, státní podnik**  
**Víta Nejedlého č.p. 951/8**  
**Slezské Předměstí**  
**500 03 Hradec Králové 3**



## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 30.4.2019 oznámil

**Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**  
**kterého zastupuje Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí nad Labem, IČO 48266230, Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### vydává územní souhlas

s umístěním stavby

**SO 4.4 - dešťová kanalizační přípojka v rámci stavby VD Harcov, zajištění bezpečnosti za povodní, Liberec V-Kristiánov**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2584/2 (ostatní plocha), parc. č. 2584/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2626/1 (ostatní plocha), parc. č. 2627 (ostatní plocha), st. p. 2631 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6013 (ostatní plocha), v katastrálním území Liberec.

### Druh a účel umísťované stavby a umístění stavby na pozemku:

**SO 4.4 - dešťová kanalizační přípojka** bude zřízena v rámci objektu SO 4.3 – rekonstrukce garáží na provozní objekt a bude sloužit k odvodu dešťových vod z nového provozního objektu a navazujících zpevněných ploch. Kanalizační přípojka bude z profilu DN 250 a bude umístěna v pozemcích p.č. 2584/2, 2584/3, 2626/1, 2627, 2631, 6013, v katastrálním území Liberec. Přípojka povede od nové prefabrikované šachty DN 800, která bude umístěna na pozemku p.č. 2584/2 v k.ú. Liberec ve vzdálenosti 0,9 m od hranice pozemku p.č. 6013 v k.ú. Liberec a 7,3 m od jižní hranice pozemku p.č. 2584/2 v k.ú. Liberec. Ze šachty povede přípojka přes výše uvedené pozemky až do kaskády vodního díla, kde bude zaústěna. V lomovém bodu KM 0,00271 bude provedena plastová šachta DN 600, která bude umístěna na pozemku p.č. 2627 v k.ú. Liberec ve vzdálenosti 2,7 m od kaskády. Celková délka přípojky bude 22,39 m.

Na šachtu na pozemku p.č. 2584/2 v k.ú. Liberec budou napojeny rozvody dešťové kanalizace z jednotlivých objektů a zpevněné plochy. Rozvody budou z materiálu Plast a DN 150 v délkách 9,8 m, 9,2 m a 6,5 m a budou umístěny na pozemcích p.č. 2584/2 a 2584/3 v k.ú. Liberec.

**Stavebník je povinen splnit podmínky z vydaných vyjádření a ze stanovisek správců (vlastníků) inženýrských sítí, tj.**

ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 20.6.2019, č.j. 1104466009,  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 4.3.2019, č.j. O19690015224/TPCLI/HI  
Liberecká IS, a.s. ze dne 29.7.2019, č.j. 396/2019,  
statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku ze dne 19.6.2019, č.j. 418/2019.

**Stavební úřad vycházel z rozhodnutí, stanovisek a vyjádření:**

- souhrnného vyjádření MML - odboru životního prostředí ze dne 4.4.2019, č.j. MML/ZP/Piv/044960/19-SZ 004960/19/2,
- závazného stanoviska MML - odboru životního prostředí ze dne 22.7.2019, č.j. MML/ZPPP/leg/159238/19-SZ130978/19/5,
- závazného stanoviska MML, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování ze dne 26.6.2019, č.j. HA/7110/128287/19/Vo-HAUP,
- rozhodnutí MML – odboru dopravy ze dne 12.8.2019, č.j. MML160126/19-OD/Ap/33, CJ MML 166530/19,
- závazného stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje – odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 4.12.2017, č.j. KULK84290/2017,
- vyjádření správců inženýrských sítí,
- souhlasu statutárního města Liberec – odboru hlavního architekta ze dne 17.4.2019, č.j. HA/7110/048967/19/Du.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad při posouzení stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona, zejména posouzení souladu stavby s územně plánovací dokumentací, vycházel ze závazného stanoviska MML – odboru územního plánování, oddělení úřadu územního plánování ze dne 26.6.2019, ve kterém je konstatováno, že záměr je přípustný a je v souladu s územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn a s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení.

#### **Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA  
LIBEREC  
STAVEBNÍ ÚŘAD

**Bc. Miroslav Šimek**  
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

**Příloha:**

1x projektová dokumentace s ověřenou situací

**Obdrží:**

Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí nad Labem, IDDS: bebs53h  
sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30  
Liberecká IS, a.s., IDDS: fh2ex77  
sídlo: Mrštíkova č.p. 850/3, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7  
statutární město Liberec, odbor správy veřejného majetku, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1  
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw  
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1  
MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1  
Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1  
Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: L V

