



Městský úřad Heřmanův Městec

správa majetku

Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův Městec

Spisová značka: MěÚHM/05953/2021/02
 Číslo jednací: MěÚHM/08260/2021
 Vyřizuje: Petr Novák
 Telefon: 464603512, 725073699
 E-mail: petr.novak@mesto-hm.cz
 IDDS: n5wb35z
 Počet listů: 3
 Počet příloh: 3

Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
 O. Pavlíček
 Rokycanova 114/IV
 566 01 Vysoké Mýto

Heřmanův Městec 1.10.2021

Vyjádření k dotčeným pozemkům a projektové dokumentaci stavby

„Podolský potok, Heřmanův Městec, těžení sedimentů, oprava úpravy, ř.km 12,300-12,565“

K Vaším žádostem o vyjádření k projektové dokumentaci pro provádění stavby „Podolský potok, Heřmanův Městec, těžení sedimentů, oprava úpravy, ř.km 12,300-12,565“, zak. číslo 01530/21 z 08.2021, vypracované společností Agroprojekce Litomyšl, s.r.o., Vám za vlastníka dotčených pozemků parc. č. 270/2 a 295/1 v k. ú. Heřmanův Městec sdělujeme následující:

a) S realizací stavby dle předložené projektové dokumentace souhlasíme za těchto podmínek:

1. Před zahájením prací stavebník zdokumentuje stav terénu, stromů, komunikací, obrubníků a dalších objektů dotčených stavbou a pohybem techniky.
2. Při realizaci stavby stavebník zajistí ochranu stromů a keřů (kmeny, koruny, kořenové systémy) proti poškození vlivem provádění prací a pohybu techniky.
3. Při realizaci stavby stavebník zajistí opatření proti znečišťování komunikací při výjezdu techniky z místa stavby. V případě znečištění bude průběžně zajišťovat úklid komunikací.
4. Na komunikacích a pozemcích v majetku města nebude bez předchozího souhlasu skladován stavební materiál, zřizovány skládky apod. Stavební technika nebude zabírat parkovací místa v sídlišti U Bažantnice.
5. V průběhu realizace stavby zůstane zachován vjezd do areálu fotbalového stadionu z ulice U Hřiště přes mostek u pozemku parc. č. 272/1 a přístup do objektu kotelny na pozemku parc. č. st.1498 přes pozemek parc. č. 270/2 (ke vstupu ze strany od Podolského potoka).
6. Zařízení staveniště bude řádně zabezpečeno, aby nedošlo k ohrožení osob a vozidel pohybujících se v jeho okolí.

7. Při realizaci stavby a pohybu techniky zajistí stavebník bezpečnostní opatření, aby nebyl ohrožen provoz na okolních komunikacích a pohyb osob na pozemcích v blízkém okolí stavby, a to především s ohledem na těsnou návaznost stavby na sousední sídliště a frekventovaný pohyb osob a dětí.
 8. V místě přejezdu techniky mezi zpevněnou komunikací a nezpevněnou plochou zajistí stavebník ochranu okraje zpevněné plochy komunikace a obrubníků proti jejich poškození pojezdem techniky.
 9. Veškeré škody na majetku města způsobené vlivem stavby stavebník neprodleně nahlásí na MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku a zajistí jejich náhradu na své náklady.
 10. Zahájení prací na pozemcích v majetku města nahlásí stavebník v předstihu (min. 7 dnů) na MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku s uvedením kontaktní osoby zodpovědné za realizaci stavby.
 11. Po dokončení prací vyzve stavebník MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku k převzetí dotčených pozemků po dokončení stavby.
 12. O předání a převzetí dotčených pozemků před zahájením stavby a po jejím dokončení bude sepsán písemný protokol.
 13. Povrchy komunikací a pozemků dotčených stavbou a pohybem techniky uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.
 14. V případě poškození travnatých ploch vlivem provádění stavby stavebník zajistí urovnání, případně dosypání ornice a osetí travním semenem. Pokud se tráva neujme, stavebník zajistí obnovu osetí a v případě propadů zeminy zajistí její dosypání.
 15. V případě poškození zpevněných ploch, jiných objektů a stromů vlivem provádění stavby stavebník toto nahlásí na MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku, který individuálně dle konkrétního druhu poškození stanoví požadovaný způsob opravy či náhrady škody.
 16. Na opravy povrchů poškozených vlivem provádění stavby poskytne stavebník záruku v délce trvání 36 měsíců od protokolárního předání.
 17. Tento souhlas nenahrazuje povolení ke kácení dřevin, které vydává příslušný orgán ochrany přírody.
 18. Tento souhlas nenahrazuje povolení případných nutných dopravních omezení nutných pro realizaci stavby a zajištění přístupu na dotčené pozemky.
- b) Přístupové trasy navržené v předloženém výkresu „Příloha C.3. – POV Situační výkres“ požadujeme upravit dle přílohy tohoto vyjádření:
1. Přístup z pozemku parc. č. 270/5 na pozemek parc. č. 270/2 (v situaci označené č. 1) nebude využíván pro techniku. V místě je umístěna vývěska a sloup veřejného osvětlení, chodník není pojízdný a došlo by poškození chodníku a betonové obruby na rozhraní chodníku a zelené plochy.

2. Trasa po pozemku parc. č. 270/2 mezi potokem a budovou kotelny na parc. č. st.1498 (v situaci označené č. 2) nebude využívána jako přístupová trasa pro techniku s výjimkou prací prováděných v úseku potoka podél kotelny.
3. Hlavní přístupová trasa na pozemek parc. č. 270/2 pro techniku bude v místě označeném v situaci č. 3).

c) Inženýrské sítě v majetku města:

1. V zájmovém prostoru dotčeném stavbou se nachází podzemní vedení veřejného osvětlení. Orientační zakres je přílohou tohoto vyjádření (přesné zaměření není k dispozici). Pro zjištění přesné polohy veřejného osvětlení je nutné jeho vytýčení nebo ověření ručně kopanými sondami. Vytýčení je možné objednat u p. Vladimíra Poláka – tel. 602 880 582 (externí správce VO).
2. V zájmovém prostoru dotčeném stavbou se nachází podzemní rozvody horkovodu v majetku města Heřmanův Městec. Orientační zakres je přílohou tohoto vyjádření. Pro zjištění přesné polohy veřejného osvětlení je nutné jeho vytýčení nebo ověření ručně kopanými sondami.
3. Při provádění prací v ochranném pásmu inženýrských sítí v majetku města budou zemní práce prováděny ručně.
4. V případě odhalení inženýrských sítí v majetku města bude stavebník informovat MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku a před záhozem vyzve ke kontrole.
5. V případě poškození inženýrských sítí v majetku města bude stavebník informovat MěÚ Heřmanův Městec – odbor Správa majetku a zajistí odstranění závady na vlastní náklady.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od jeho vyhotovení. Po uplynutí této lhůty je nutné požádat o nové vyjádření.

S pozdravem

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HEŘMANŮV MĚSTEC**

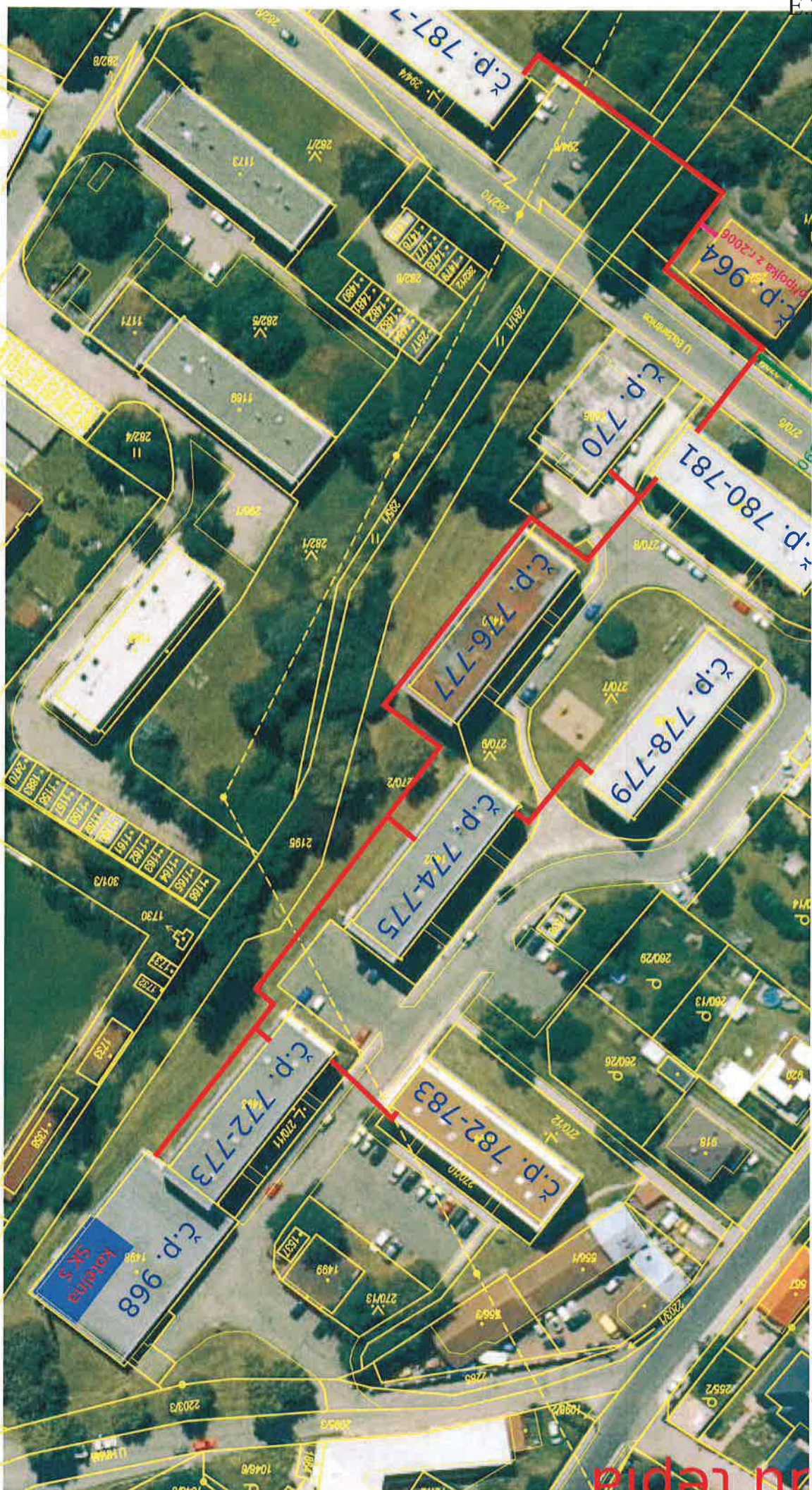
Správa majetku



Miloš Jožák
vedoucí správy majetku

Přílohy:

orientační zakres veřejného osvětlení
orientační zakres horkovodu
přístupové trasy

HORKOVOD

— HORKOVOD (buzno vytáčet)
ORIENTACNÍ ZÁKRES

PŘÍLOHA VYJÁDŘENÍ Č.J. MĚSTNÍ/08260/2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD
HEŘMANŮV MĚSTEC

Správa majetku

Povodňová ochrana v k.ú. Město Mladá Boleslav			
Č. parc.	Stavba	LV	Průměr (m)
2203/9	Povodňová ochrana, státní podnik, Vltava, úsek 851/8, Steská, Předměstí, 500 03 Hradec Králové	3632 372 m ²	

LEGENDA:
 — NOVÝ NÁVRH
 — HRANICE PARCEL
 ZKROUŽENÍ STAVENÍ
 → SMĚR PŘÍSTUPU

**TĚŽENÍ SEDIMENTŮ, OPRAVA ÚPRAVY
 ř.km 12.300 - 12.565**

PŘÍSTUPOVÉ TRASY:

- ① NEBUDU VYUŽÍVANO PRO TECHNIKU.
- ② NEBUDU VYUŽÍVANO JAKO PŘÍSTUPOVÁ TRASA PRO TECHNIKU, POUZE PRO PRÁCE V ÚSEKU PODÉL BUDOVY NA PARCELE Č. ST. 1448.
- ③ HLAVNÍ PŘÍSTUP PRO TECHNIKU.

PŘÍLOHA VYJEDNĚNÍ Č. J. NĚCH/08260/2021

Podle

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
 HEŘMANŮV MĚSTEC**
 Správa majetku

POV. SITUAČNÍ VÝKRES
 PODOLSKÝ POTOK, HEŘMANŮV MĚSTEC
 M 1:1000
 PŘÍLOHA Č.3.

