

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu s postupem písm. B kapitoly II Směrnice 07 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinnost dokumentu 1. 7. 2022

V Brně dne 26. 10. 2022
Č. j.: VÚVeL 3760/2022

Zadavatel:

Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v.v.i.

Hudcova 296/70

Brno 621 00

IČ: 000 27 162

osoba oprávněná jednat za zadavatele: MVDr. Martin Faldyna, Ph.D. – ředitel

profil zadavatele: [Profil zadavatelů - E-ZAK MZE \(eagri.cz\)](http://eagri.cz)

Název zakázky:

Rekonstrukce prostor laboratoře u CTT

Druh zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“). Veřejná zakázka je rozdělena na části.

Název dotačního projektu

irelevantní.

Financování předmětu zakázky:

Veřejná zakázka je financována z vlastních prostředků zadavatele.

Lhůta pro podání nabídek společně pro všechny části:

3. 11. 2022 do 12:00 hod.

Místo pro podání nabídek společně pro všechny části:

Výzkumný ústav veterinárního lékařství, v.v.i.

Hudcova 296/70

621 00 Brno

Útvar správy budov a provozu

Kontaktní údaje:

Ing. Jiří Svoboda

tel: 777 787 275

email: jiri.svoboda@vri.cz

Způsob podání nabídek společně pro všechny části:

Nabídky se podávají v uzavřené neprůhledné obálce opatřené na uzávěru přelepky a razítky účastníka a na které musí být uvedeno:

- Adresa pro podání nabídek
- Plný název účastníka včetně jeho sídla
- Název zakázky: „Rekonstrukce prostor laboratoře u CTT“
- Část veřejné zakázky, na kterou účastník podává nabídku (ČÁST I, ČÁST II)
- Nápis: „NEOTEVÍRAT“.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

**Předmět zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a adaptace prostor laboratoře vedle útvaru Centra transferu a technologií spočívající v dodání a montáži jednotky VZT a vnitřních rozvodů elektroinstalace, vody, MaR a slaboproudů.

Stavební práce jsou členěny na dvě části:

1. Dodávka a montáž jednotky VZT pro laboratoř v objektu CTT, předmětem dodávky je kompletní jednotka včetně napojení trubního vedení na laboratoř v místě výstupu VZT potrubí přes fasádu, napojení elektro v rozvaděči elektro. Bližší popis je uveden v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.
2. Dodávka a montáž rozvodů v laboratoři objektu CTT, jedná se o vnitřní rozvody elektro, VZT, voda, MaR a slaboproudů. Bližší popis je uveden v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

Veřejná zakázka je rozdělena na části a to následovně:

ČÁST I – Dodávka a montáž VZT jednotky pro laboratoř v objektu CTT

ČÁST II – Rekonstrukce rozvodů v laboratoři objektu CTT

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

ČÁST I – Dodávka a montáž VZT jednotky pro laboratoř v objektu CTT je 800 000 Kč bez DPH.

ČÁST II – Rekonstrukce rozvodů v laboratoři objektu CTT je 1 000 000 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota celé zakázky je 1 800 000 Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky společné pro dané části:

Název	Kód CPV
ČÁST I – Instalace a montáž větrání a klimatizace	45331200 – 8
ČÁST II – Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení	45311000 – 0

Kritéria hodnocení společné pro všechny části:

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH. Váha kritéria je 100 %.

Metoda hodnocení nabídek společné pro všechny části:

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídka, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu, bude vyhodnocena jako vítězná nabídka

Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a nabídky společné pro všechny části:

Nabídka se předkládá kompletní, vyhotovená v českém jazyce, v písemné formě, ve dvou vyhotoveních (1 x originál a 1 x kopie). Součástí originálu v písemné podobě bude datový nosič (CD, DVD), na kterém bude nabídka v elektronické podobě.

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce
- Nabídka musí být podána v jednom svazku a zabezpečena proti manipulaci sešitím celého obsahu. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku a razítkem, nebo provázkem s pečeti.



- Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat se dle výpisu z Obchodního rejstříku, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastníci jsou oprávněni podat nabídky na všechny části veřejné zakázky nebo jen na jednu část veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a bude zpracována v následujícím členění:

- Celková cena zakázky bez DPH
- Samostatně DPH
- Celková cena zakázky včetně DPH

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato Výzva.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka výběrového řízení nutné k realizaci díla vymezeného v této Výzvě a v uzavřené smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude zpracována položkově dle soupisu prací na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek, než je uvedeno v soupisu prací se nepřipouští. V soupisu prací nesmí být účastníkem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen a není dovoleno slučovat jednotlivé položky. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoli jiného údaje v soupisu, pokud není dále v této Výzvě uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

Žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0 nebo zůstat zcela neoceněna, v případě, že se tak stane, účastník, který takové ocenění provedl, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. V rámci nabídky předloží účastníci ocenění všech požadovaných soupisu prací tak, aby mohl zadavatel zkontrolovat ocenění každé položky soupisu prací.

Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (jak z pohledu množství, tak z pohledu definované kvality). Povinnosti dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Sleva z ceny – pokud účastník výběrového řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotlivých cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Členění nabídky

- **Vyplněný krycí list nabídky**, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka – pro sestavení krycího listu nabídky, účastník využije Přílohu č. 5 nebo Přílohu č. 6, dle části VZ, na kterou podává nabídku. Účastník vyplní šedě podbarvené pole.
- **Návrh Smlouvy o dílo**, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka a musí být v souladu s článkem **Obchodní podmínky**. Účastník vyplní šedě podbarvená pole. Součástí návrhu smlouvy o dílo je účastníkem vyplněný výkaz výměr, který je Přílohou č.3 nebo Přílohou č 4 tohoto Oznámení, dle části VZ, na kterou podává nabídku a **harmonogram proveditelnosti stavby**, který je v souladu s článkem **Harmonogram** tohoto Oznámení.
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace** dodavatele dle článku **Požadavky na prokázání kvalifikace**. Účastník prokazuje kvalifikaci dokumenty uvedenými v tomto článku.

- **Seznam poddodavatelů** dle Přílohy č. 11 nebo Přílohy č. 12, dle části VZ, na kterou podává nabídku. Účastník vyplní pouze šedě podbarvená pole.
- **Ostatní**

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou řadou. Dále zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána či jinak zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy, včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Účastník, který nesplní výše uvedené podmínky Zadavatele, bude vyloučen z výběrového řízení.

Harmonogram

Účastník výběrového řízení musí doložit „*Harmonogram proveditelnosti stavby*“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci předmětu veřejné zakázky a bude nedílnou součástí Návrhu smlouvy o dílo. Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující položky dle rozpočtu
- Finanční objem jednotlivých položek
- Délku trvání v týdnech
- Uvedení počtu pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma účastníka výběrového řízení nebo název firmy poddodavatele)

Příklad:

Položky dle rozpočtu					Týdny/dny
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci - počet	Realizátor (účastník výběrového řízení, poddodavatel)	

Splněním stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené Smlouvy o dílo ve znění případných změn a dodatků.

Po ukončení stavebních prací bude vybraným účastníkem předáno staveniště včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Obchodní podmínky:

Bližší specifikace platebních a obchodních podmínek jsou uvedeny v Příloze č. 7 nebo v Příloze č. 8 této Výzvy dle části VZ, na kterou účastník podává nabídku. Tento návrh Smlouvy o dílo je pro účastníky závazný a dodavatel doplní pouze šedě podbarvená pole. Smlouva o dílo musí být podepsána oprávněnou osobou jednat jménem či za účastníka dle výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, případně na základě plné moci.



Požadavky na prokázání kvalifikace pro jednotlivé části:

Zadavatel požaduje po účastníkovi splnění následujících kvalifikačních předpokladů, které jsou **společné pro obě části:**

1. Prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona

Základní způsobilost účastníka bude splněna podepsaným čestným prohlášením, které je Přílohou č. 9 nebo Přílohou č. 10 dle části VZ, na kterou účastník podává nabídku.

2. Prokázání profesní způsobilosti dle § 77 zákona

- předložením výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- doklad o oprávnění k podnikání **v rozsahu odpovídajícím předmětu dané části veřejné zakázky**, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu plnění

3. Prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

Pro **ČÁST I**

Účastník prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 zákona předložením:

1. Seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předložených podkladů bude bez pochybnosti vyplývat, že účastník v posledních 5-ti letech před zahájením výběrového řízení poskytl alespoň následující významné práce:
 - a. **3 zakázky** – stavení práce **obdobného charakteru, jako je předmět plnění této části veřejné zakázky, tedy dodání a montáž vzduchotechniky**

V seznamu musí být ve vztahu ke každé zakázce uvedeny minimálně následující údaje

- Identifikace objednatele
- Specifikace realizovaných stavebních prací
- Finanční objem zakázky – stavebních prací
- Doba realizace zakázky – stavebních prací

Seznam bude podepsán účastníkem, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, na základě plné moci.

Z předložených podkladů musí být ve vztahu ke každé uvedené zakázce možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o významnou zakázku, jak je definována Zadavatelem výše.



Pro **ČÁST II**

Účastník prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 zákona předložením:

2. Seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předložených podkladů bude bez pochybnosti vyplývat, že účastník v posledních 5ti letech před zahájením výběrového řízení poskytl alespoň následující významné práce:
 - a. **3 zakázky – stavení práce obdobného charakteru, jako je předmět plnění této části veřejné zakázky, tedy Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení**

V seznamu musí být ve vztahu ke každé zakázce uvedeny minimálně následující údaje

- Identifikace objednatele
- Specifikace realizovaných stavebních prací
- Finanční objem zakázky – stavebních prací
- Doba realizace zakázky – stavebních prací

Seznam bude podepsán účastníkem, popř. statutárním orgánem zmocněnou osobou, na základě plné moci.

Z předložených podkladů musí být ve vztahu ke každé uvedené zakázce možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o významnou zakázku, jak je definována Zadavatelem výše.

Doklady o kvalifikaci účastníka jsou předkládány v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE

V případě, že účastník nesplní podmínky kvalifikace, nebo nedojde k objasnění či doplnění dokladů dle § 46 zákona, zadavatel jej bezodkladně vyloučí z výběrového řízení dle § 48 zákona.

Datum, hodina a místo, kde se bude konat otevírání obálek a jednání hodnotící komise společné pro všechny části:

Otevírání obálek se uskuteční dne **3. 11. 2022 ve 12:10 hod.** na adrese Zadavatele.

Jednání hodnotící komise se uskuteční: dne **3. 11. 2022** následně po otevírání obálek na adrese Zadavatele.

Otevírání obálek mají nárok se účastnit zástupci účastníků, na základě zmocnění.

Doba a místo plnění zakázky společné pro všechny části:

Plnění zakázky bude zahájeno po nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo, konkrétně následovně:

Zahájení plnění veřejné zakázky 7. 11. 2022

Předpokládaný termín dokončení 31. 12. 2022

Místem plnění zakázky jsou prostory Výzkumného ústavu veterinárního lékařství, v.v.i.

Požadavky na varianty nabídek společné pro všechny části:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Vysvětlení zadávacích podmínek společné pro všechny části:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo společné pro všechny části:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- Na odmítnutí všech předložených nabídek
- Na změnu, upřesnění a doplnění podmínek soutěže
- Na možnost zrušit soutěž
- Na možnost neuzavření smlouvy se žádným účastníkem bez udání důvodu

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.

Přílohy Oznámení o zahájení výběrového řízení:

Příloha č. 1	Projektová dokumentace ČÁST I
Příloha č. 2	Projektová dokumentace ČÁST II
Příloha č. 3	Soupis prací s výkazem výměř ČÁST I
Příloha č. 4	Soupis prací s výkazem výměř ČÁST II
Příloha č. 5	Krycí list ČÁST I
Příloha č. 6	Krycí list ČÁST II
Příloha č. 7	Návrh smlouvy o dílo ČÁST I
Příloha č. 8	Návrh smlouvy o dílo ČÁST II
Příloha č. 9	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ČÁST I
Příloha č. 10	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ČÁST II
Příloha č. 11	Seznam poddodavatelů ČÁST I
Příloha č. 12	Seznam poddodavatelů ČÁST II

V Brně dne 26. 10. 2022

MVDr. Martin Faldyna, Ph.D.,
ředitel