

# Obchodní podmínky

Zhotovení projektové dokumentace  
(dle § 1751 zák. č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník)

Povodí Labe, státní podnik

Datum platnosti: 1. 3. 2022

POVODÍ LABE

# Obsah

1.	Všeobecné povinnosti zhotovitele .....	3
A.	Vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR): .....	3
B.	Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení (DSP): .....	4
C.	Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS): .....	6
D.	Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení stavby.....	8
E.	Povinnosti při výkonu autorského dozoru: .....	10
2.	Cena .....	11
3.	Platební a fakturační podmínky .....	11
4.	Součinnost objednatele .....	11
5.	Poddodavatelský systém .....	11
6.	Smluvní pokuty.....	12
7.	Záruka za jakost díla .....	13
8.	Prodloužení doby pro dokončení díla .....	13
9.	Odstoupení od smlouvy .....	13
10.	Rozhodné právo.....	14
11.	Prevence protiprávních jednání.....	14
12.	Závěrečná ustanovení.....	15

## 1. Všeobecné povinnosti zhotovitele

Zhotovitel jako tvůrce projektové dokumentace je povinen postupovat tak, aby používal a navrhoval takové produkty, služby a stavební práce, které získávají maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost, ekonomiku s minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.

Zhotovitel zohlední při tvorbě projektové dokumentace dopady na životní prostředí, na trvale udržitelný rozvoj, na životní cyklus díla, na stavební práce a další environmentálně relevantní hlediska spojené se zakázkou. Zhotovitel se při plnění díla zavazuje minimalizovat negativní dopad své činnosti na životní prostředí.

Zhotovitel, za předpokladu že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné:

- bude postupovat inovativně - implementuje vhodně do díla nové, kvalitní, zlepšené stavební materiály, nebo bude používat inovativní technologické postupy,
- navrhne používání ekologicky šetrných materiálů a technologických postupů,
- umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, odpadů, či navrhne zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky,
- bude postupovat tak, aby minimalizoval tvorbu odpadů a to jak při realizaci stavby, tak i při jejím následném provozu,
- navrhne dílo tak, aby realizace a následný provoz díla byly účelné, hospodárné a efektivní.

**Tento přístup se uplatní za předpokladu, že výsledné dílo bude mít minimálně stejnou nebo vyšší technickou kvalitu při porovnání s běžným postupem.**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

### A. Vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR):

1. Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude vypracována v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména stavebním a vodním zákonem, ustanovením § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb. Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude dle přílohy č. 1 vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok.
2. Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (stavby ke snižování ohrožení území živelnými nebo jinými pohromami) bude dle přílohy č. 2 vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok.
3. Zhotovitel se zavazuje, že před zahájením prací uskuteční terénní pochůzku po předmětných lokalitách se zástupcem objednatele a budoucího provozovatele za účelem upřesnění rozsahu prací v předmětné lokalitě. Z pochůzky bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu.
4. Nedílnou součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude
  - a) Dokladová část v rozsahu bodů 1. až 6. Přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - b) orientační soupis prací, dodávek a služeb a propočet nákladů v listinné podobě ve dvou vyhotoveních.
5. Nedílnou součástí předmětu díla budou v případě potřeby i následující činnosti:
  - a) Zhodnocení předaných podkladů a jejich případné doplnění.
  - b) Inženýrsko-geologický a terénní průzkum včetně případného návrhu zemníku pokud navrhovaná stavba předpokládá použití zemin specifických vlastností (tj. průzkum terénu případně tělesa a podloží hráze a bezprostředního okolí, průzkum pro navrhované konstrukce, průzkum v místě zemníku). Zhotovitel zajistí předání výsledků IGP v 1 vyhotovení České geologické službě a doklad o předání předá objednateli.
  - c) Výpočet filtrační stability – na základě dostatečně provedeného IG průzkumu výpočet a posouzení podzemního proudění vody v podloží navrhovaných konstrukcí, případně v podloží a v tělese stávajících konstrukcí (matematický model podzemního proudění ve 2D).
  - d) Zajištění podkladů z Geofondu o geologickém profilu lokality a rešerše stávajících geologických vrtů.
  - e) Kompletní geodetické práce a zaměření nutná pro vypracování DUR.
  - f) Zajištění aktuálních hydrologických dat.
  - g) Návrh technického řešení stavby včetně projednání na výrobním výboru.
  - h) Zpracování záborového elaborátu pro vybraný návrh technického řešení.
  - i) Zajištění návrhu na zařazení vodního díla do příslušné kategorie u oprávněné firmy VD –TBD a.s.
  - j) Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

- k) Zajištění vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek nebo rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, vyjádření vlastníků, správců, popřípadě provozovatelů dopravní a technické infrastruktury, apod.
  - l) Řešení možných střetů - inženýrské sítě, komunikace, atd.
  - m) Zajištění podkladů pro vydání souhlasu s trvalým a dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF a lesní půdy z PUPFL příslušnými orgány ochrany.
  - n) Zajištění vydání souhlasu se zásahem do VKP.
  - o) Zapracování podmínek vyjádření do technického řešení.
6. Součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací a zapracování případných připomínek do PD.
7. V případě nutnosti použití materiálu ze zemníku budou projednány podmínky odebrání potřebného množství materiálu s vlastníky i případnými nájemci. Pokud bude použita zemina z jiných staveb, je nutné doložit analýzy dle vyhl. č. 294/2005 Sb., v platném znění, resp. vyhlášky č. 273/2021 Sb., v platném znění. V případě využití (trvalého uložení) materiálu (zeminy či sedimentu), pokud je odpadem, na povrchu terénu, mimo řízené skládky, budou splněny podmínky dané zákony o odpadech, o ochraně zemědělského půdního fondu a o hnojivech, a jejich prováděcími předpisy a podmínky využití (trvalého uložení) dohodnuty s vlastníky, nájemci či správci pozemků dotčené lokality.
8. Zhotovitel se zavazuje předat dokumentaci jakožto součást díla ve **čtyřech** tištěných vyhotoveních a 1x v digitální editovatelné podobě ve formátech: „DWG“, „DOCX“ a „XLSX“ a needitovatelném formátu „PDF“, který však bude ve strojově čitelné podobě, aby byla zachována možnost „fulltextového“ vyhledávání v souladu s aktuální verzí směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“. Digitální podoba PD v needitovatelném formátu nesmí přesáhnout velikost 200 MB. V případě, že je předmětem díla i zajištění vydání územního rozhodnutí, snižuje se počet odevzdaných tištěných vyhotovení na dvě, z nichž jedno bude potvrzeno příslušným úřadem, který vydal uvedené rozhodnutí. Požadovaný počet vyhotovení bude pouze pro potřeby objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že určí optimální technické řešení z hlediska nákladů budoucí realizace a provozu. Zhotovitel zajistí, že v relevantních případech při návrhu technického řešení upřednostní v dokumentaci přírodě blízká řešení a bude brát ohled na ochranu vodních a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů, komplexní obnovu ekologických funkcí toků a požadavek na dosažení, zlepšení nebo zachování dobrého ekologického stavu vod podle § 23a vodního zákona, v souladu s právem EU (Rámcová směrnice o vodách 2000/60/ES).
10. Zhotovitel dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby prověří, zda se projektovaná stavba dotýká soustavy Natura 2000, tj. vyhlášených evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, nebo jiných chráněných území. V případě, že dojde k dotčení takovýchto území, tyto uvede v textové části a vyznačí v grafické části PD. Zároveň prověří, zda-li se v místě stavby a jejího provádění vyskytují chráněné druhy živočichů nebo rostlin.
11. Součástí dokladové části projektové dokumentace bude stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody k závažnosti zásahu na zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny realizací předmětu díla (stavby). Pokud realizace předmětu díla (stavby) nebo jeho provádění bude závažným zásahem, který by se mohl dotknout zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, bude součástí projektové dokumentace hodnocení vlivu zásahu na chráněné zájmy podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Projektová dokumentace musí respektovat výsledky hodnocení.
12. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá operativně dle průběhu zpracování dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
13. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.
14. Předáním dokončeného předmětu díla je pro potřeby této smlouvy myšleno protokolární předání předmětu díla v rozsahu dle čl. **Předmět díla** bez vad a nedodělků. Proto zhotovitel předloží objednateli dokončený předmět díla ke kontrole s minimálně pětidenním předstihem tak, aby zástupci objednatele mohli provést kontrolu správnosti a úplnosti předmětu díla.
15. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelům při projednávání majetkoprávních vztahů a sjednávání smluv s vlastníky dotčených pozemků.

## **B. Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení (DSP):**

1. Projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení (dále jen „projektová dokumentace“) bude vypracována v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména stavebním a

vodním zákonem, a s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace bude zpracován dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok.

2. Zhotovitel se zavazuje, že před zahájením prací uskuteční terénní pochůzku po předemných lokalitách se zástupcem objednatele a budoucího provozovatele za účelem upřesnění rozsahu prací v předemné lokalitě. Z pochůzky bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu.
3. Projektová dokumentace bude členěna dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat tyto části:
  - A. Průvodní zpráva
  - B. Souhrnná technická zpráva
  - C. Situační výkresy
  - D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení a  
Dokladová část
4. Součástí projektové dokumentace bude projektová dokumentace (souvisejících či nutných) přeložek dopravní a technické infrastruktury (inženýrských sítí) ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení odsouhlasená příslušnými vlastníky či správci těchto sítí, vyžadují-li to místní podmínky.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení bude:
  - a) Dokladová část v rozsahu bodů 1. až 8. Přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - b) podrobný soupis prací, dodávek a služeb a rozpočet v cenové soustavě ÚRS v listinné podobě ve dvou vyhotoveních. Elektronickou podobu podrobného soupisu prací, dodávek a služeb a rozpočtu zhotovitel dodá objednateli samostatně na CD nosiči v editovatelném a needitovatelném formátu; editovatelný formát bude dodán ve formátu „XLSX“ a „UNIXML“.
6. V případě, že v projektové dokumentaci bude definován konkrétní výrobek (nebo technologie), budou dále definovány technické požadavky a standardy tak, aby mohl být nahrazen jiným.
7. V případě, že budou v projektové dokumentaci specifikovány parametry přírodních materiálů (zeminy, lomový kámen, apod.) je projektant povinen ověřit jejich dostupnost v ekonomicky přijatelné vzdálenosti od místa stavby a to v požadovaném množství a kvalitě.
8. Zhotovitel se zavazuje, že určí optimální technické řešení z hlediska nákladů budoucí realizace a provozu. Zhotovitel zajistí, že v relevantních případech při návrhu technického řešení upřednostní v projektové dokumentaci přírodě blízká řešení a bude brát ohled na ochranu vodních a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů, komplexní obnovu ekologických funkcí toků a požadavek na dosažení, zlepšení nebo zachování dobrého ekologického stavu vod podle § 23a vodního zákona, v souladu s právem EU (Rámcová směrnice o vodách 2000/60/ES).
9. Součástí projektové dokumentace bude výčet dotčených chráněných území a ochranných a bezpečnostních pásem, údaje o nich budou součástí textové části projektové dokumentace, součástí výkresové dokumentace bude zakreslení jejich hranic v katastrální mapě.
10. Součástí dokladové části projektové dokumentace bude stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody k závažnosti zásahu na zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny realizací předmětu díla (stavby). Pokud realizace předmětu díla (stavby) nebo jeho provádění bude závažným zásahem, který by se mohl dotknout zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, bude součástí projektové dokumentace hodnocení vlivu zásahu na chráněné zájmy podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Projektová dokumentace musí respektovat výsledky hodnocení.
11. Nedílnou součástí předmětu plnění díla je osobní projednání se všemi dotčenými vlastníky, uživateli či správci nemovitostí dotčených budoucí realizací díla, projednání s dotčenými správními orgány a zajištění jejich vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek nebo rozhodnutí, projednání s vlastníky či správci dopravní a technické infrastruktury (inženýrských sítí), s vlastníky či správci mostních objektů a pozemních komunikací a zapracování jejich případných podmínek nebo připomínek do dokumentace tak, aby objednatel mohl následně zajistit vydání stavebního povolení.
12. Součástí projektové dokumentace bude projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací a zapracování případných připomínek do PD a v případě vlivu na cenu prací též do soupisu prací.
13. Součástí projektové dokumentace bude vypracování veškerých podkladů nutných pro povolení trvalého a dočasného záboru pozemků nebo jejich části ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených pro funkci lesa (PUPFL).
14. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi koordinátorem, pokud taková povinnost vyplývá z ustanovení § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Plán BOZP na staveništi bude nedílnou součástí projektové dokumentace, včetně stanovení předpokládaného počtu zhotovitelů a doby realizace stavby.

15. Zhotovitel zpracuje plán kontrolních prohlídek stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.
16. V případě nutnosti použití materiálu ze zemníku budou projednány podmínky odebrání materiálu s vlastníky i případnými nájemci. Pokud bude použita zemina z jiných staveb, je nutné doložit analýzy dle vyhl. č. 294/2005 Sb., v platném znění, resp. vyhlášky č. 273/2021 Sb., v platném znění. V případě využití (trvalého uložení) materiálu (zeminy či sedimentu) pokud je odpadem, na povrchu terénu, mimo řízené skládky budou splněny podmínky stanovené zákony o odpadech, o ochraně zemědělského půdního fondu a o hnojivech a jejich prováděcími předpisy a dohodnuty podmínky využití (trvalého uložení) s vlastníky, nájemci či správci pozemků dotčené lokality. Veškeré náklady budou zapracovány položkově do soupisu prací.
17. Projektová dokumentace bude obsahovat celkový přehled odpadů, které vzniknou v průběhu realizace prací, zařazených dle Katalogu odpadů v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., v platném znění, a také způsob jejich využití či odstranění v souladu se zákonem o odpadech, o ochraně zemědělského půdního fondu, o hnojivech, a jejich prováděcími předpisy.
18. Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci objednateli ve čtyřech tištěných vyhotoveních a 1 x v digitální editovatelné podobě ve formátech: („DWG“, „DOCX“ a „XLSX“) a needitovatelném formátu („PDF“), který však bude ve strojově čitelné podobě, aby byla zachována možnost „fulltextového“ vyhledávání v souladu s aktuální verzí směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“. Digitální podoba PD v needitovatelném formátu nesmí přesáhnout velikost 200MB. V případě, že je předmětem díla i zajištění vydání stavebního povolení, snižuje se počet odevzdaných tištěných vyhotovení na dvě, z nichž jedno bude potvrzeno příslušným úřadem, který vydal povolení. Požadovaný počet vyhotovení bude pouze pro potřeby objednatele.
19. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá operativně dle průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
20. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.
21. Předáním dokončeného předmětu díla je pro potřeby této smlouvy myšleno protokolární předání předmětu díla v rozsahu dle čl. **Předmět díla** bez vad a nedodělků. Proto zhotovitel předloží objednateli dokončený předmět díla ke kontrole s minimálně pětidenním předstihem tak, aby zástupci objednatele mohli provést kontrolu správnosti a úplnosti předmětu díla.
22. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelům při projednávání majetkoprávních vztahů a sjednávání smluv s vlastníky dotčených pozemků.

### C. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS):

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména stavebním a vodním zákonem, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok.
2. Zhotovitel si zajistí veškeré geodetické podklady, průzkumy včetně průzkumů nutných k ověření polohy a stavu dotčených zakrytých konstrukčních prvků (např. ověření úrovně a stavu opevnění nivelety původního dna popř. dalších), rozborů, šetření o inženýrských sítích a ostatní činnosti potřebné pro zpracování dokumentace pro provádění stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje, že před zahájením prací uskuteční terénní pochůzku po předmětných lokalitách se zástupcem objednatele a budoucího provozovatele za účelem upřesnění rozsahu prací v předmětné lokalitě. Z pochůzky bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že určí optimální technické řešení z hlediska nákladů budoucí realizace a provozu. Zhotovitel zajistí, že v relevantních případech při návrhu technického řešení upřednostní přírodě blízká řešení a bude brát ohled na ochranu vodních a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů, komplexní obnovu ekologických funkcí toků a požadavek na dosažení, zlepšení nebo zachování dobrého ekologického stavu vod podle § 23a vodního zákona, v souladu s právem EU (Rámcové směrnice o vodách 2000/60/ES).
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude podrobný soupis prací, dodávek a služeb v listinné podobě v každém paré a rozpočet v cenové soustavě ÚRS v listinné podobě ve dvou

vyhotoveních. Elektronickou podobu podrobného soupisu prací, dodávek a služeb a rozpočtu zhotovitel dodá samostatně na CD nosiči v editovatelném a needitovatelném formátu; editovatelný formát bude dodán ve formátu „XLSX“ a „UNIXML“. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., bude obsahovat odkaz na použitou cenovou soustavu, přičemž soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru bude odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.

6. Soupis prací bude zpracován v členění na stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory v souladu s projektovou dokumentací. Každý stavební objekt, inženýrský objekt a provozní soubor, definovaný projektovou dokumentací, bude mít vlastní soupis prací. Každá položka soupisu prací bude obsahovat:

- a) pořadové číslo položky,
- b) číselné zařazení položky s označením cenové soustavy
- c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky
- d) měrnou jednotku
- e) množství v měrné jednotce
- f) výkaz výměr k uvedenému množství

Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentu tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry.

Ke každému soupisu prací bude celková rekapitulace a rekapitulace jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Součástí celkové rekapitulace nákladů za budoucí dílo budou vedlejší a ostatní náklady.

Vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky a mohou být uvedeny v jednom společném soupisu prací.

Vedlejší a ostatní náklady jsou takové náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro její realizaci nezbytné.

Předmětem vedlejších nákladů jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními pokud jsou ze strany objednatele požadovány, případně pokud vyplývají z projektové dokumentace.

Ostatní náklady jsou náklady spojené s plněním povinností zhotovitele vyplývajících z požadavků objednatele. Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady na vypracování geometrických plánů dokončeného díla, náklady na vypracování manipulačního a provozního řádu dokončeného díla, náklady na vypracování pasportizace nemovitostí dotčených budoucí realizací díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a případně jiné.

7. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat celkový přehled odpadů, které vzniknou v průběhu realizace prací, zařazených dle Katalogu odpadů v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., v platném znění, a také způsob jejich využití či odstranění v souladu se zákonem o odpadech, v platném znění. V případě využití (trvalého uložení) materiálu (např. zeminy či sedimentu) pokud je odpadem, na povrchu terénu, mimo řízené skládky odpadů, budou splněny podmínky stanovené zákony o odpadech, o ochraně zemědělského půdního fondu a o hnojivech a jejich prováděcími předpisy a dohodnuty podmínky využití (trvalého uložení) s vlastníky, nájemci či správci pozemků dotčené lokality. Veškeré náklady budou zapracovány položkově do soupisu prací.
8. V případě, že v projektové dokumentaci bude definován konkrétní výrobek (nebo technologie), budou dále definovány technické požadavky a standardy tak, aby mohl být nahrazen jiným.
9. V případě, že budou v projektové dokumentaci specifikovány parametry přírodních materiálů (zeminy, lomový kámen, apod.) je projektant povinen ověřit jejich dostupnost v ekonomicky přijatelné vzdálenosti od místa stavby a to v požadovaném množství a kvalitě.
10. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi koordinátorem, pokud taková povinnost vyplývá z ustanovení § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Plán BOZP na staveništi bude nedílnou součástí projektové dokumentace, včetně stanovení předpokládaného počtu zhotovitelů a doby realizace stavby, V případě, že plán BOZP byl zpracován již pro potřeby DSP, pak zhotovitel pouze zajistí jeho aktualizaci.
11. Zhotovitel se zavazuje předat předmět plnění díla ve čtyřech vyhotoveních a v digitální podobě v editovatelném formátu („DWG“, „DOC“ a „XLS“) a needitovatelném formátu („PDF“), který však bude ve strojově čitelné podobě, aby byla zachována možnost „fulltextového“ vyhledávání v souladu s aktuální

verzí směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“. Požadovaný počet 4 vyhotovení bude pouze pro potřeby objednatele. Digitální podoba DPS v needitovatelném formátu nesmí přesáhnout velikost 200 MB.

12. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výběrech, které svolá operativně dle průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
13. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti v průběhu výběrového řízení na budoucího zhotovitele stavby tím, že v případě výskytu dotazů technického charakteru ze strany uchazečů v průběhu výběrového řízení tyto na základě požadavku objednatele neprodleně zodpoví. Dále se zavazuje k účasti při prohlídce budoucího staveniště v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby. Tato povinnost Zhotovitele není nijak časově omezena a může být využita i opakovaně.
14. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.
15. Předáním dokončeného předmětu díla je pro potřeby této smlouvy myšleno protokolární předání předmětu díla v rozsahu dle čl. **Předmět díla** bez vad a nedodělků. Proto zhotovitel předloží objednateli dokončený předmět díla ke kontrole s minimálně pětidenním předstihem tak, aby zástupci objednatele mohli provést kontrolu správnosti a úplnosti předmětu díla.

#### **D. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení stavby**

1. Dokumentace pro vydání společného povolení stavby bude vypracována v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména stavebním a vodním zákonem, a s ustanovením § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby bude dle přílohy č. 8 vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok. Součástí dokumentace bude dokladová část v rozsahu bodů 1. až 8. Přílohy č. 8. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Rozsah a obsah dokumentace pro společné povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů bude dle přílohy č. 9 vyhlášky 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu příloh vztahujících se k projektové dokumentaci stavby dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA platného pro daný rok. Součástí dokumentace bude dokladová část v rozsahu bodů 1. až 8. Přílohy č. 9. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nedílnou součástí předmětu díla budou v případě potřeby i následující činnosti:
  - a) Zhodnocení předaných podkladů a jejich případné doplnění
  - b) Inženýrsko-geologický a terénní průzkum včetně případného návrhu zemníku pokud navrhovaná stavba předpokládá použití zemin specifických vlastností (tj. průzkum terénu případně tělesa a podloží hráze a bezprostředního okolí, průzkum pro navrhované konstrukce, průzkum v místě zemníku). Zhotovitel zajistí předání výsledků IGP v 1 vyhotovení České geologické službě a doklad o předání předá objednateli.
  - c) Výpočet filtrační stability – na základě dostatečně provedeného IG průzkumu, výpočet a posouzení podzemního proudění vody v podloží navrhovaných konstrukcí, případně v podloží a v tělese stávajících konstrukcí (matematický model podzemního proudění ve 2D)
  - d) Zajištění podkladů z Geofondu o geologickém profilu lokality a rešerše stávajících geologických vrtů
  - e) Kompletní geodetické práce a zaměření nutná pro vypracování dokumentace pro společné povolení stavby
  - f) Zajištění aktuálních hydrologických dat
  - g) Zpracování záborového elaborátu pro vybraný návrh technického řešení
  - h) Zajištění návrhu na zařazení vodního díla do příslušné kategorie u oprávněné firmy VD – TBD a.s.
4. Součástí projektové dokumentace pro společné povolení stavby bude projektová dokumentace (souvisejících či nutných) přeložek dopravní a technické infrastruktury (inženýrských sítí) ve stupni dokumentace pro společné povolení stavby odsouhlasená příslušnými vlastníky či správci těchto sítí, vyžadují-li to místní podmínky.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby bude podrobný soupis prací, dodávek a služeb v listinné podobě v každém paré a rozpočet v cenové soustavě ÚRS v listinné podobě ve dvou vyhotoveních. Elektronickou podobu podrobného soupisu prací, dodávek a služeb a

rozpočtu zhotovitel dodá objednateli samostatně na CD nosiči v editovatelném a needitovatelném formátu; editovatelný formát bude dodán ve formátu „XLSX“ a „UNIXML“.

6. V případě, že v projektové dokumentaci pro vydání společného povolení stavby bude definován konkrétní výrobek (nebo technologie), budou dále definovány technické požadavky a standardy tak, aby mohl být nahrazen jiným.
7. V případě, že budou v projektové dokumentaci specifikovány parametry přírodních materiálů (zeminy, lomový kámen, apod.) je projektant povinen ověřit jejich dostupnost v ekonomicky přijatelné vzdálenosti od místa stavby a to v požadovaném množství a kvalitě.
8. Zhotovitel se zavazuje, že určí optimální technické řešení z hlediska nákladů budoucí realizace a provozu. Zhotovitel zajistí, že v relevantních případech při návrhu technického řešení v projektové dokumentaci upřednostní přírodě blízká řešení a bude brát ohled na ochranu vodních a na nich přímo závislých suchozemských ekosystémů, komplexní obnovu ekologických funkcí toků a požadavek na dosažení nebo zachování dobrého ekologického stavu vod podle § 23a vodního zákona, v souladu s právem EU (Rámcová směrnice o vodách 2000/60/ES).
9. Součástí dokumentace pro společné povolení stavby bude výčet dotčených chráněných území a ochranných a bezpečnostních pásem. Zhotovitel dokumentace pro společné povolení stavby prověří, zda se projektovaná stavba dotýká soustavy NATURA 2000, tj. vyhlášených evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, nebo jiných chráněných území. V případě, že dojde k dotčení takovýchto území, tyto uvede v textové části a vyznačí v grafické části dokumentace. Zároveň prověří, zda se v místě stavby a jejího provádění vyskytují chráněné druhy živočichů nebo rostlin.
10. Součástí dokladové části dokumentace bude stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody k závažnosti zásahu na zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny realizací předmětu díla (stavby). Pokud realizace předmětu díla (stavby) nebo jeho provádění bude závažným zásahem, který by se mohl dotknout zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, bude součástí projektové dokumentace hodnocení vlivu zásahu na chráněné zájmy podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Projektová dokumentace musí respektovat výsledky hodnocení.
11. Nedílnou součástí předmětu plnění díla je osobní projednání se všemi dotčenými vlastníky, uživateli či správci nemovitostí dotčených budoucí realizací díla, projednání s dotčenými orgány státní správy, projednání s vlastníky či správci dopravní a technické infrastruktury (inženýrských sítí), s vlastníky či správci mostních objektů a pozemních komunikací a zapracování jejich případných připomínek do dokumentace tak, aby objednatel mohl následně zajistit vydání stavebního povolení.
12. Součástí dokumentace pro společné povolení stavby bude projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací a zapracování případných připomínek do dokumentace, a v případě vlivu na cenu prací též do soupisu prací.
13. Součástí dokumentace pro společné povolení stavby bude vypracování veškerých podkladů nutných pro povolení trvalého a dočasného záboru pozemků nebo jejich částí ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a lesního půdního fondu (PUPFL).
14. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi koordinátorem, pokud taková povinnost vyplývá z ustanovení § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Plán BOZP bude nedílnou součástí dokumentace pro společné povolení stavby včetně stanovení předpokládaného počtu zhotovitelů a doby realizace stavby.
15. Zhotovitel zpracuje plán kontrolních prohlídek stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
16. V případě nutnosti použití materiálu ze zemníku budou projednány podmínky odebrání materiálu s vlastníky i případnými nájemci. Pokud bude použita zemina z jiných staveb, je nutné doložit analýzy dle vyhl. č. 294/2005 Sb., v platném znění, resp. vyhlášky č. 273/2021 Sb., v platném znění. V případě využití (trvalého uložení) materiálu (zeminy či sedimentu), pokud jsou odpadem, mimo řízené skládky budou splněny podmínky stanovené zákony o odpadech, o ochraně zemědělského půdního fondu a o hnojivech a jejich prováděcími předpisy a dohodnuty podmínky trvalého uložení s vlastníky, nájemci či správci dotčené lokality. Veškeré náklady budou zapracovány položkově do soupisu prací.
17. Dokumentace pro společné povolení stavby bude obsahovat celkový přehled odpadů, které vzniknou v průběhu realizace prací, zařazených dle Katalogu odpadů v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., v platném znění, a také způsob jejich využití či odstranění v souladu se zněním zákona o odpadech, ochraně zemědělského půdního fondu, o hnojivech, a jejich prováděcích předpisů.
18. Zhotovitel se zavazuje předat projektovou dokumentaci objednateli ve čtyřech tištěných vyhotoveních a 1 x v digitální editovatelné podobě ve formátech: („DWG“, „DOCX“ a „XLSX“) a needitovatelném formátu („PDF“), který však bude ve strojově čitelné podobě, aby byla zachována možnost „fulltextového“ vyhledávání v souladu s aktuální verzí směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“. Digitální podoba PD v needitovatelném formátu nesmí přesáhnout velikost 200MB. V případě, že je

předmětem díla i zajištění vydání společného povolení stavby, snižuje se počet odevzdaných tištěných vyhotovení na dvě, z nichž jedno bude potvrzeno příslušným úřadem, který vydal povolení. Požadovaný počet vyhotovení bude pouze pro potřeby objednatele.

19. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá operativně dle průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených výstavbou.
20. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při projednávání majetkoprávních vztahů a sjednávání smluv s vlastníky dotčených pozemků.
21. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.
22. Předáním dokončeného předmětu díla je pro potřeby této smlouvy myšleno protokolární předání předmětu díla v rozsahu dle čl. **Předmět díla** bez vad a nedodělků. Proto zhotovitel předloží objednateli dokončený předmět díla ke kontrole s minimálně pětidenním předstihem tak, aby zástupci objednatele mohli provést kontrolu správnosti a úplnosti předmětu díla.

#### **E. Povinnosti při výkonu autorského dozoru:**

1. V případě, že bude zahájena realizace stavby, zavazuje se zhotovitel poskytovat výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby až do jejího konečného předání a převzetí v souladu s příslušnou smlouvou.
2. Místem výkonu autorského dozoru je místo realizace stavby popř. jiná místa určená objednatelem.
3. V rámci výkonu autorského dozoru se zhotovitel zavazuje:
  - 3.1 ověřovat dodržení díla v návaznosti na činnost ostatních účastníků v rámci realizace stavby,
  - 3.2 uvědomit bez zbytečného odkladu objednatel, popř. TDS, zhotovitele stavby a dotčený správní orgán, zjistí-li nedodržení projektu, případně právních předpisů a technických norem či jakýchkoli příslušných povolení či souhlasů správních orgánů,
  - 3.3 požádat, aby nebyly zahájeny, případně aby byly zastaveny práce na realizaci stavby, pokud závažné závady vytýkané dle výše uvedených bodů tohoto odstavce nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy důležité zájmy společnosti,
  - 3.4 navrhopvat objednateli, popř. TDS, opatření, zjistí-li odchylky od projektu,
  - 3.5 na požádání zhotovitele stavby, objednatele nebo jím pověřené osoby poskytnout nutná vysvětlení k projektu,
  - 3.6 zajišťovat v rozsahu dohodnutém při projednávání projektu se zhotovitelem stavby soulad prováděcí (dodavatelské) dokumentace s dílem,
  - 3.7 poskytovat potřebná vysvětlení pro vypracování prováděcí (dodavatelské) dokumentace,
  - 3.8 zajišťovat dodržení díla s přihlédnutím k podmínkám stanoveným stavebním povolením a poskytnout vysvětlení potřebné pro plynulost stavby,
  - 3.9 posuzovat návrhy zhotovitele stavby na odchylky a změny proti dílu a dávat k nim stanovisko, účastnit se jejich projednávání s objednatelem, případně orgány státní správy,
  - 3.10 dávat spolu s objednatelem souhlas s provedením vyššího množství výrobků a výkonů než bylo dohodnuto v díle,
  - 3.11 sledovat postup realizace stavby z technického hlediska a z hlediska dokumentace pro provádění stavby,
  - 3.12 zpracovávat kontrolní sestavení celkových nákladů stavby na vyžádání objednatele,
  - 3.13 účastnit se přejímacího řízení při předání a převzetí stavby, nebo její části a kolaudace stavby (části stavby) a zkoušek, měření, komplexního vyzkoušení a zkušebního provozu,
  - 3.14 účastnit se kontrolních dnů na výzvu objednatele učiněnou písemně nebo elektronickou zprávou, zpravidla 1 x za 14 dnů,
  - 3.15 účastnit se dozoru na stavbě na výzvu objednatele mimo termíny kontrolních dnů a zapsat výkon dozoru do stavebního deníku,

- 3.16 zpracovat pro objednatele změny a doplňky díla v rozsahu požadavku objednatele, přičemž konkrétní podmínky zpracování změn díla budou předmětem samostatně uzavřených dodatků smlouvy,
4. Zhotovitel je povinen každé čtvrtletí předložit TDS k potvrzení výkaz poskytnutých služeb, který bude obsahovat:
- a) soupis všech provedených úkonů zhotovitele v rámci výkonu autorského dozoru,
  - b) jména osob vykonávajících autorský dozor,
  - c) datum provedení jednotlivého úkonu,
  - d) rozsahu práce na jednotlivém úkonu v hodinách,
  - e) výpočet celkové ceny za výkon autorského dozoru v daném kalendářním čtvrtletí,
5. TDS potvrdí svým podpisem výkaz poskytnutých služeb, budou-li odpovídat údaje ve výkazu skutečnosti.

## **2. Cena**

1. Cena za předmět plnění díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s kompletní realizací prací, bez kterých by předmět plnění dle smlouvy nedosahoval požadovaného rozsahu a kvality.
2. Uvedená cena má platnost do doby dokončení a předání předmětu plnění dle smlouvy a je určena na základě kalkulace nákladů, která je úplná a závazná.
3. Sjednanou cenu je možno překročit pouze tehdy, jestliže objednatel dodatečně požaduje a objedná dodatečné práce, dodávky či činnosti.
4. Případné neprovedené práce, dodávky či činnosti budou zhotovitelem, na základě rozhodnutí objednatele, z ceny díla odečteny.
5. Cena dalších vícetisků (nad dohodnutý počet 4 vyhotovení) není obsažena ve sjednané ceně.
6. DPH bude uplatněna v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

## **3. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel na předmětné dílo neposkytuje žádnou zálohu.
2. Zhotovitel vystaví daňový doklad až po protokolárním předání předmětu díla v rozsahu dle čl. Předmět díla, a to nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsíci, v němž došlo k protokolárnímu předání předmětu bez vad a nedodělků.
3. Při výkonu autorského dozoru zhotovitel vystaví daňový doklad čtvrtletně nejpozději do 15. kalendářního dne následujícího čtvrtletí na základě výkazu poskytnutých služeb, který bude potvrzený technickým dozorem stavebníka. Potvrzený výkaz bude přílohou daňového dokladu.
4. Zhotovitel zajistí, aby daňové doklady byly označeny číslem této smlouvy, názvem a číslem stavby objednatele v souladu s údaji uvedenými v této smlouvě. Bez těchto údajů nebudou daňové doklady proplaceny. Přílohou daňového dokladu bude protokol o předání a převzetí díla odsouhlasený technickým dozorem stavebníka.
5. Objednatel proplatí daňové doklady bezhotovostní platbou ve lhůtě splatnosti do 30 dnů po jeho doručení prostřednictvím svého peněžního ústavu. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
6. Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 435 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Objednatel akceptuje elektronickou fakturaci zhotovitele, která mu bude doručena na e-mailovou adresu invoice@pla.cz

## **4. Součinnost objednatele**

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude svým zmocněným pracovníkem zúčastňovat výrobních výborů svolaných zhotovitelem v souvislosti s prováděním prací dle předmětu díla.
2. Objednatel poskytne nejpozději při podpisu smlouvy podklady pro předmět plnění.

## **5. Poddodavatelský systém**

1. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného poddodavatele. Obsahem návrhu bude specifikace prací a služeb, které jsou předmětem subdodávky s uvedením věcného i finančního objemu

prací včetně vyčíslení procentuálního podílu k celkové ceně díla. Současně zhotovitel prokáže odbornou způsobilost všech poddodavatelů uvedením několika jimi provedených služeb odpovídajících charakterem a rozsahem svěřené subdodávce. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem. Schválení objednatelem podléhá i každá změna ve struktuře a podílu prací jednotlivých poddodavatelů oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena Smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu realizovat.

2. V případě, že zhotovitel prokázal prostřednictvím poddodavatele splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku na realizaci stavby, změna tohoto poddodavatele v rámci plnění předmětu veřejné zakázky není přípustná. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že po uzavření Smlouvy:
  - poddodavatel přestane tuto kvalifikaci splňovat,
  - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
3. Nastane-li některá ze skutečností uvedených v odst. 5.2 tohoto článku obchodních podmínek, je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do pěti pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů od zjištění některé z nastalých skutečností předložit objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje ujednat si s poddodavateli, kteří se na jeho straně podílejí na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele, ze kterých bude vyplývat splnění povinností Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinností Zhotovitele zajistit rovnocenné platební podmínky v rámci dodavatelského řetězce.

## 6. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínů uvedených v článku „Doba plnění díla“ smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část díla za každý den prodlení, celkem nejméně 200,- Kč (slovy: dvě sta korun českých), ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně provést předmět plnění a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dotčené části díla za každý den prodlení, celkem nejméně 200,- Kč (slovy: dvě sta korun českých) v případě, že předmět plnění bude vadný a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
5. Prodlením se rozumí doba od písemně oboustranně dohodnutého termínu na odstranění vad do dne předání bezvadných prací.
6. Zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností, stanovené v článku „Poddodatelský systém“ odst. 4 první věta těchto obchodních podmínek. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním povinností dle článku „Poddodatelský systém“ odst. 4 druhé věty těchto obchodních podmínek.
7. Smluvní strana, které byly poplatky smluvních pokut vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď poplatek uhradit, nebo sdělit druhé straně námitky.
8. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídal.
9. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy zhotovitel byl v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jeho hospodářských poměrů.
10. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

## 7. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel ručí po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla za to, že pro dílo navrhnul jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručí, že vybudované dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při udržování a užívání vybudovaného díla.
2. Zhotovitel ručí, že předmět plnění v okamžiku předání objednateli je bez vad a splňuje všechny požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu plnění a že lze dle zpracované projektové dokumentace pro provádění staveb příslušné dílo zrealizovat.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech objednatele.
4. Vzniknou-li v průběhu vlastní realizace díla objednateli zvýšené náklady v důsledku prokázané vady příslušné projektové dokumentace, uhradí veškeré takto vzniklé zvýšené náklady objednateli zpracovatel projektové dokumentace (dle této smlouvy o dílo zhotovitel).

## 8. Prodloužení doby pro dokončení díla

1. Zhotovitel je oprávněn k prodloužení doby pro dokončení díla
  - a) jestliže dodržoval postupy konkrétně stanovené k předmětu díla příslušnými správními orgány nad rámec obecně platných právních předpisů,
  - b) pokud správní orgány zdržují nebo způsobí ztížené podmínky nebo zastavení práce zhotovitele,
  - c) jestliže správní orgány uloží provedení doplňujících průzkumů a na základě výsledků průzkumů hodnocení možných vlivů realizace obsahu předmětu díla na veřejné zájmy chráněné obecně platnými právními předpisy,
  - d) jestliže na základě provedení hodnocení možných vlivů realizace obsahu předmětu díla na veřejné zájmy je nutné z velké části přepracovat (doplnit) předmět díla,
  - e) jestliže v době po podpisu smlouvy dojde ke změně obecně platných právních předpisů nebo zavedení nových, či zrušení platných, a toto významně ovlivní plnění závazků zhotovitele ze smlouvy, a
  - f) jestliže zpoždění a ztížené podmínky jsou nepředvídatelné.
2. Zhotovitel je oprávněn k prodloužení doby pro dokončení díla, pokud zpoždění, překážky nebo omezení je přičitatelné objednateli, jeho personálu nebo jiným zhotovitelům objednatele.
3. Pokud se zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení doby pro dokončení díla, oznámí toto objednateli s odůvodněním, návrhem doby prodloužení dokončení díla a návrhem dodatku smlouvy.

## 9. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než třicet dnů,
    - neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než patnáct dnů v rozporu s touto smlouvou,
    - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě čtrnácti dnů,
    - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace akci kdykoliv zrušit a odstoupit od smlouvy, a to pro případ, že dotace nebude objednateli poskytnuta, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli, v případě, že
  - objednatel nebude akceptovat Rozhodnutí o poskytnutí dotace z důvodu, že mu nebyla poskytnuta dotace pro plnění předmětu smlouvy v požadované výši, nebo
  - bude v průběhu plnění předmětu smlouvy zastaveno dotační financování.
5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy, v platném znění.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do pěti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
7. Strany se dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
8. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a vyhotoví fakturu,
  - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části díla a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit dílčí přejímací řízení,
  - strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.
9. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2595 občanského zákoníku, přičemž zhotovitel není oprávněn od smlouvy odstoupit a je povinen dílo provést i podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, leda by provádění díla podle nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci ohrožovalo život a zdraví osob nebo by v důsledku takového postupu hrozila značná škoda na majetku.

## **10. Rozhodné právo**

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost či sporů týkajících se potvrzení, rozhodnutí, pokynu, názoru nebo posouzení objednatele a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
2. Spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní, budou postoupeny příslušnému obecnému soudu České republiky.

## **11. Prevence protiprávních jednání**

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz](http://www.pla.cz)). Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez

ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## **12. Závěrečná ustanovení**

1. Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
  - v smlouvě o dílo,
  - v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
  - v nabídce vítězného uchazeče.
  - Výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
2. Objednatel má právo v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a registru smluv, uveřejňovat informace stanovené zákonem v plném rozsahu.
3. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají před zněním obchodních podmínek přednost.
4. Je-li zhotovitel způsobilý činit právní úkony v elektronické formě s uznávaným elektronickým podpisem, zavazuje se činit všechna písemná podání vůči objednateli v elektronické formě ve formátu PDF/A a podepisovat je platným zaručeným elektronickým podpisem.
5. Objednatel pak bude činit vůči zhotoviteli všechna písemná podání v elektronické formě ve formátu PDF/A a podepisovat je platným zaručeným elektronickým podpisem.