

Příloha č. 2. Časový harmonogram úklidových a čistících prací

ČASOVÝ HARMONOGRAM ÚKLIDOVÝCH A ČISTÍCÍCH PRACÍ

Povodí Moravy s.p., administrativní budova ředitelství závodu Dyje, Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Bod	Druh práce	Četnost
B.	Vstup do budovy přední i zadní a společné prostory u vstupů do budovy	
	Zametení a mytí vstupních venkovních prostor, mytí okolí vstupů do budovy, odstranit viditelné nečistoty, zvykačky, zbytky jídla, nedopalky cigaret atd. přední i zadní vstup	denně
	Vlhké čištění vstupních dveří vč. klik, madel a skleněných výplní od otisků rukou a masnot s použitím dezinfekčního prostředku.	týdně
	Údržba a čištění nerezového zábradlí - ošetření vhodným prostředkem.	měsíčně
	Mytí a leštění dveří vč. hran dveří, pantů, zárubní a kovových částí vstupu - ošetření vhodným prostředkem.	čtvrtletně
	Vyčištění čistící zóny za vstupy.	denně
B.	Společné prostory chodby a schodiště	
	Zametení a mytí chodeb, schodiště, společných prostor nebo jiných povrchů, z podlahy odstranit viditelné nečistoty, zvykačky atd.	denně
	Vyprazdňování odpadkových košů a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů, vč. dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad, odnos odpadu na určené místo vč. tříděného.	denně tříděný – dle potřeb
	Vlhké čištění zábradlí schodiště s použitím dezinfekčního prostředku.	týdně
	Utření prachu z dostupných míst do 180 cm.	týdně
	Vysávání chodeb, prostor u dveří, vyluxování pavučin.	týdně
	Utření prachu z méně dostupných míst nad 180 cm.	měsíčně
	Vlhké otírání světelných vypínačů, zásuvek, zrcadel, chladniček, mikrovlnných trub atd. s použitím dezinfekce.	týdně
	Čištění rohožek.	denně
	Mytí všech podlah vč. pod rohožkami – dodržet dávkování čistících prostředků.	denně
	Vysávání prachu mezi žebry radiátorů a vlhké otření.	čtvrtletně
	Mytí odpadkových košů a nádob na tříděný odpad, případně dle potřeb.	měsíčně
	Ošetření nábytku jakostním prostředkem.	pololetně
	Mytí a leštění oken a křidel vč. rámu, parapetů, pantů, žaluzií - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí radiátorů.	ročně
	Mytí krytů světel.	ročně
A.	Kanceláře a servrovna	
	Vyprazdňování odpadkových košů a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů, vč. dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad, odnos odpadu na určené místo vč. tříděného.	denně tříděný – dle potřeb
	Vysávání kobereců a ostatních podlahovin (linoleum, dlažba, méně dostupná místa, kolem prahů dveří, pavučiny atd.), v případě potřeby častěji.	denně
	Čištění a otírání prachu z nábytku, poliček, telefonů, kancelářské techniky, vypínačů, zásuvek, parapetů, z dostupných míst do výšky 180 cm.	denně
	Otření klik, odstraňování otisků a masnot okolo klik u dveří s použitím dezinfekce.	denně
	Zametení a mytí podlah, společných prostor nebo jiných povrchů, z podlahy odstranit viditelné nečistoty, zvykačky atd. – dodržet dávkování chemie!!!	denně
	Vysávání podlah vč. kolem zdí, v rozích, sokly atd., vysávání pavučin.	2x týdně
	Otírání prachu z nábytku, poliček, obrazů atd., z méně dostupných míst a ploch nad 180 cm.	měsíčně
	Luxování čalouněného nábytku, v případě potřeby častěji, mytí podstavců a područek židlí, vlhké otření nohou stolů a židlí.	měsíčně
	Mytí a leštění dveří vč. hran dveří, pantů, zárubní a kovových částí vstupu - ošetření vhodným prostředkem.	čtvrtletně
	Mytí a leštění oken a křidel vč. rámu, parapetů, pantů, žaluzií - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí odpadkových košů v případě potřeby častěji.	měsíčně
	Vysávání prachu mezi žebry radiátorů a vlhké otření.	pololetně
	Ošetření nábytku jakostním prostředkem, vlhké čištění skleněných výplní.	pololetně
	Mytí radiátorů.	ročně
	Mytí krytů světel.	ročně
C.	Sociální zařízení a kuchyňky	
	Doplňování WC papíru, papírových ručníků, tekutého mýdla, hygienických sáčků atd.	denně
	Vyprazdňování odpadkových košů vč. dodávky odpadkových sáčků, odnos odpadu na určené místo.	denně
	Vlhké otření keramických obkladů, zrcadel, vodovodních baterií, odkládacích ploch, čištění povrchů zásobníků mýdla, zásobníků papírových ručníků, zásobníků hygienických sáčků, WC papíru atd. od otisků a masnot s desinfekcí.	denně

	Vlhké čištění a dezinfekce všech obkladů a stěn, záchodových mís, pisoárů a umyvadel vč. kolem vodovodní baterie - nepoužívat agresivní chemii, po použití chemie důkladně omýt čistou vodou s použitím dezinfekce.	denně
	Leštění chromovaných armatur a zrcadel.	denně
	Dezinfekce rukojetí WC kartáčů.	denně
	Vlhké otírání klik, odstraňování otisků a mastnot okolo klik u dveří, vlhké otírání všech madel, vlhké otírání světelných vypínačů a zásuvek s použitím dezinfekce.	denně
	Čištění podlah dezinfekčními prostředky - šetrnými, ne agresivními, po použití vytřít vodou!!!	denně
	Vysávání podlah vč. kolem zdí, v rozích, rohové sokly, vysávání pavučin atd.	týdně
	Odstraňování minerálních nánosů ze záchodových mís a pisoárů, mytí WC kartáčů, v nádobkách nenechávat vodu.	měsíčně
	Utření prachu z dostupných míst do 180 cm.	měsíčně
	Důkladné čištění zásobníků mýdla, zásobníků papírových ručníků, zásobníků hygienických sáčků, WC papíru atd.	měsíčně
	Cídnění pochromovaných armatur šetrnými prostředky, ne agresivními, po použití omýt čistou vodou!!!	měsíčně
	Otření prachu z méně dostupných míst a ploch nad 180 cm.	měsíčně
	Mytí odpadkových košů a WC kartáčů vč. držáků WC kartáčů (v nádobkách nenechávat vodu) - dle potřeby častěji	2x měsíčně
	Sprchový kout – důkladné mytí, kompletní úklid, odstranění vodního kamene, plísní atd. s použitím dezinfekce.	týdně
	Mytí všech keramických obkladů.	čtvrtletně
	Kuchyňské linky – důkladné mytí, kompletní úklid, odstranění vodního kamene, plísní atd. s použitím dezinfekce.	týdně
	Mytí a leštění dveří, spojovacích dveří a leštění prosklených ploch.	čtvrtletně
	Mytí a leštění oken a křídél vč. rámu, parapetů, pantů, žaluzií - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Vlhké ošetření krytů světel.	pololetně
	Mytí radiátorů.	ročně
	Mytí krytů světel.	ročně
D.	Zasedací místnost (přízemí)	
	Vyprazdňování odpadkových košů a nádob na tříděný odpad, výměna sáčků do košů, vč. dodávky odpadkových sáčků a pytlů do nádob na tříděný odpad, odnos odpadu na určené místo vč. tříděného.	denně tříděný – dle potřeb
	Otírání prachu z nábytku, poliček, telefonů, kancelářské techniky, vypínačů, zásuvek, parapetů, z dostupných míst do výšky 180 cm.	týdně
	Otření klik, odstraňování otisků a mastnot okolo klik u dveří s použitím dezinfekce.	týdně
	Zametání a mytí podlah, společných prostor nebo jiných povrchů, z podlahy odstranit viditelné nečistoty, žvýkačky atd. – dodržet dávkování chemie!!!	týdně
	Vysávání podlah vč. kolem zdí, v rozích, sokly atd., vysávání pavučin.	měsíčně
	Otírání prachu z nábytku, poliček, obrazů atd., z méně dostupných míst a ploch nad 180 cm.	měsíčně
	Luxování čalouněného nábytku, v případě potřeby častěji, mytí podstavců a područek židlí, vlhké otření nohou stůlů a židlí.	měsíčně
	Mytí a leštění dveří vč. hran dveří, pantů, zárubní a kovových částí vstupu - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí a leštění oken a křídél vč. rámu, parapetů, pantů, žaluzií - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí odpadkových košů v případě potřeby častěji.	pololetně
	Vysávání prachu mezi žebry radiátorů a vlhké otření.	pololetně
	Ošetření nábytku jakostním prostředkem, vlhké čištění skleněných výplní.	pololetně
	Mytí radiátorů.	ročně
	Mytí krytů světel.	ročně
E.	Archiv a sklad	
	Otírání prachu z nábytku, poliček, telefonů, kancelářské techniky, vypínačů, zásuvek, parapetů, z dostupných míst do výšky 180 cm.	měsíčně
	Otření klik, odstraňování otisků a mastnot okolo klik u dveří s použitím dezinfekce.	měsíčně
	Zametání a mytí podlah, společných prostor nebo jiných povrchů, z podlahy odstranit viditelné nečistoty, žvýkačky atd. – dodržet dávkování chemie!!!	týdně
	Vysávání podlah vč. kolem zdí, v rozích, sokly atd., vysávání pavučin.	měsíčně
	Otírání prachu z nábytku, poliček, obrazů atd., z méně dostupných míst a ploch nad 180 cm.	měsíčně
	Mytí a leštění dveří vč. hran dveří, pantů, zárubní a kovových částí vstupu - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí a leštění oken a křídél vč. rámu, parapetů, pantů, žaluzií - ošetření vhodným prostředkem.	pololetně
	Mytí odpadkových košů v případě potřeby častěji.	pololetně
	Vysávání prachu mezi žebry radiátorů a vlhké otření.	pololetně
	Ošetření nábytku jakostním prostředkem	pololetně
	Mytí radiátorů.	ročně
	Mytí krytů světel.	ročně
G.	Parkoviště, komunikace, chodníky, zastřešené stání	
	V průběhu celého roku	
	Úklid chodníku u vstupů vč. obrubníků – vysbírání odpadků, zametení, odstranění zeleně kolem obrubníků.	týdně
	Úklid a údržba parkoviště, chodníků, kryté stání – vysbírání odpadků, zametení.	měsíčně
	Odstranění nečistot z vnitřní strany střešních konstrukce a ze stěn (pavučiny, prach apod.)	4x ročně
	Mytí krytů světel.	4x ročně
	Zima	
	Zimní údržba (úklid sněhu a ošetření plochy při námraze) není součástí této zakázky – zajišťují pracovníci Povodí Moravy, s.p.	
F.	Garáže	
	Mytí garážových vrat a dveří včetně rámu.	2x ročně
	Zametání a mytí podlah, z podlahy odstranit viditelné nečistoty, žvýkačky atd. – dodržet dávkování chemie!!!	měsíčně
L.	Různé	

	Před zahájením úklidu bude předložen k odsouhlasení seznam čisticích a dezinfekčních prostředků. Jakékoliv změny v průběhu plnění smlouvy budou odsouhlaseny ze strany Povodí Moravy, s.p.	
	Dodání sáčků do košů, pytlů na odpad, pytlů do nádob na tříděný odpad.	množství dle potřeb
	Vyvážení naplněných a zpětné zavážení vyprázdněných popelnic k odvozu sběrnou firmou (komunál, plasty, papír) vzdálenost cca 50 metrů.	týdně nebo dle potřeby
	Nepoužívat nadměrné množství čisticích a dezinfekčních prostředků, saponátů a nepoužívat agresivní chemii, po použití důkladně omýt čistou vodou.	průběžně
	Případné stížnosti na úklid, neřešit tuto záležitost s jednotlivými zaměstnanci v kancelářích, ale s pověřenou osobou Povodí Moravy, s.p.	průběžně
	POZOR!!! Nahlásit pověřené osobě jakoukoliv závadu, zjištěnou na objektu Povodí Moravy, s.p., v průběhu provádění úklidu.	ihned po zjištění

**Úklid bude prováděn v časovém rozmezí: 15:00 hod. - 19:00 hod.,
případně dle požadavku objednatele.**