

POVODÍ LABE, státní podnik

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

**VD Labská, výměna výplní stavebních
otvorů provozní budovy č.p. 98**

Zpracoval:	dne:	Tomáš Kyrián vedoucí hrázný
Schválil:	dne:	Ing. Bohumil Pleskač ředitel závodu Jablonec nad Nisou
Vyhlášeno Dokumentační komisí:	dne: 16. 3. 2023 číslo zápisu: 2/2023	Tajemník Dokumentační komise

a) identifikační údaje o plánované stavbě v členění:

název akce	VD Labská, výměna výplní stavebních otvorů provozní budovy
místo, k. ú.	Provozní budova VD Labská č. p. 98, Přední Labská. Špindlerův Mlýn
vodní tok (IDVT), ř. km	
obec s rozšířenou působností	Vrchlabí
účel stavby	Snížení energetické náročnosti provozu budovy
číslo DHM (název)	9051010586
identifikátor ISYPO	
nákladové středisko	1111121
investor	Povodí Labe, státní podnik

b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**b)1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny**

Účelem rekonstrukce je snížení energetické náročnosti provozu budovy. Rovněž dojde ke zvýšení životnosti objektu.

b)2. Popis předmětu veřejné zakázky**b)2.1. Popis současného stavu.**

Budova č. p. 98, kde je plánována výměna oken, balkonových dveří, garážových vrat a vstupních dveří do pokoje provozní potřeby je umístěna v areálu VD Labská. Jedná se o budovu dozorství VD Labská. Objekt je dělen na dvě části, hlavní budovu a na garáže a dílny. Hlavní budova je dále členěna dle užívaných prostor na tři části, a sice na provoz, na služební byt a na pokoj provozní potřeby. Okna, balkonové dveře, garážová vrata a vstupní dveře do pokoje provozní potřeby jsou původní dřevěná, již se blíží konci životnosti a v současné době mají zhoršené izolační vlastnosti.

b)2.2. Návrh technického řešení

Cílem akce je výměna stávajících 34 ks oken, 2 ks balkonových dveří, 2 ks garážových vrat a 1 ks vstupních dveří za nové. Požadovaný způsob otvírání je znázorněn na zákresu do fotografie.

Specifikace oken a balkonových dveří v hlavní budově: rám plastový z profilů třídy A, které mají tloušťku vnější stěny 3 mm, min. 5 komor, $U_w \leq 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, kompozitní distanční rámeček, 3 bezpečnostní body, dorazové těsnění, zasklení: trojsklo, sklo čiré, barva rámu: tmavě hnědá.

Specifikace dveří: $U_d \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

Garážová vrata budou dvoukřídlá, průmyslová, s izolačními vlastnostmi pro temperované prostory. Okna v garáži a dílně budou rovněž zasklena trojsklem. Vstupní dveře do pokoje provozní potřeby budou plastové, s izolačními vlastnostmi pro vytápěné prostory. Součástí prací bude montáž včetně veškerých úprav venkovní fasády (stávající fasáda je obložena částečně kamenným a částečně dřevěným obkladem), vnitřních omítek, vnějšího i vnitřního ostění. Dále montáž parapetů (stávající kamenné parapety budou zachovány, poškozené plechové parapety budou vyměněny za nové, poplastované, bezúdržbové). Na některých oknech budou instalovány žaluzie (dle další specifikace). Protisněhové zábrany na oknech v přízemí zadní části hlavní budovy budou zachovány. Po dokončení bude provedena výmalba všech prostor.

Veškeré výplně otvorů budou provedeny v tmavě hnědé barvě a dodány včetně kování a klik. Přesný barevný odstín výplní otvorů a typ kování bude odsouhlasen investorem dle nabídky konkrétního zhotovitele.

PŘEHLED DLE ČLENĚNÍ OBJEKTU:

HLAVNÍ BUDOVA - PROVOZ

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
zasedací místnost	2 ks	východní severní	zachovat parapety žaluzie	1, 2
kancelář	1 ks	severní	nutno zřídit průchodku pro kabely zachovat parapet žaluzie	3
šatna 1	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	4
šatna 2	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	5
koupelna provoz	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	6
kuchyň provoz 1	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	7
kuchyň provoz 2	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	8
garáž	2 ks	západní		9, 10

HLAVNÍ BUDOVA - POKOJ PROVOZNÍ POTŘEBY *pozn: žaluzie ? rozhodne vedení Z1*

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
schodiště 1 IP	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana zábradlí	11
schodiště 2 IP	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana podesta schodiště	12
schodiště 3 IP	1 ks	jižní - 1. NP	ve výšce nad schodištěm	13
schodiště 4 IP	1 ks	jižní - 1. NP	ve výšce nad schodištěm	14
koupelna IP	1 ks	jižní - 1. NP		15
WC IP	1 ks	jižní - 1. NP		16
kuchyň IP	1 ks	západní	v místě kuchyňské linky rozdělit, spodní část bude pevná	17
obývací pokoj IP	1 ks	západní		18
balkon IP	1 ks	západní severní	balkonové dveře	19
ložnice IP	1 ks	severní		20

HLAVNÍ BUDOVA - VSTUPNÍ DVEŘE POKOJ PROVOZNÍ POTŘEBY

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
zádveří	1 ks	západní	vstupní dveře v horní části pevné okno otevírání dovnitř	21

HLAVNÍ BUDOVA - SLUŽEBNÍ BYT

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
koupelna byt přízemí	1 ks	jižní - přízemí	protisněhová zábrana	22
pokoj byt přízemí	1 ks	severní	zachovat parapet žaluzie	23
WC byt	1 ks	jižní - 1. NP	žaluzie	24
koupelna byt	1 ks	jižní - 1. NP	žaluzie	25
ložnice byt 1	1 ks	jižní - 1. NP	žaluzie	26
ložnice byt 2	1 ks	jižní - 1. NP	žaluzie	27
kuchyň byt	1 ks	východní	žaluzie	28
balkon byt	1 ks	východní severní	balkonové dveře žaluzie	29
obývací pokoj byt	1 ks	severní	nutno zřídit průchodku pro kabely	30

			žaluzie	
--	--	--	---------	--

GARÁŽE A DÍLNY

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
vodárna	7 ks	severní		31
sklad 3		severní		32
dílna 2		severní		33
sklad 1		severní		34
sklad 2		východní		35
dílna 1		jižní		36
garáž traktor		jižní		37

GARÁŽE A DÍLNY - GARÁŽOVÁ VRATA

místnost	počet	pohled	poznámka	obrázek
garáž traktor	1 ks	severní	zajištění v otevřené poloze	38
dílna	1 ks	severní	zajištění v otevřené poloze průchodka pro kabel	39

VÝMALBA - plochy

	strop m2	stěny m2	stěny po odečtu m2
HLAVNÍ BUDOVA - PROVOZ	84,60	313,82	265,46
HLAVNÍ BUDOVA - POKOJ PROVOZNÍ POTŘEBY	64,88	213,99	174,25
HLAVNÍ BUDOVA - SLUŽEBNÍ BYT	92,49	266,88	220,62
GARÁŽE A DÍLNY	109,10	264,00	235,77

Pozn: Ve sloupci stěny po odečtu m2 jsou uvedeny plochy stěn, které lze vymalovat (po odečtení ploch dveří, kuchyňských linek atp.).

POHLEDY:

HLAVNÍ BUDOVA - VÝCHODNÍ POHLED



HLAVNÍ BUDOVA - SEVERNÍ POHLED



HLAVNÍ BUDOVA - ZÁPADNÍ POHLED



HLAVNÍ BUDOVA - JIŽNÍ POHLED PŘÍZEMÍ



HLAVNÍ BUDOVA - JIŽNÍ POHLED 1. NP



GARÁŽE, DÍLNY - SEVERNÍ POHLED



GARÁŽE, DÍLNY - VÝCHODNÍ POHLED



GARÁŽE, DÍLNY - JIŽNÍ POHLED



HLAVNÍ BUDOVA - PROVOZ:

OBR. 1) ZASEDACÍ MÍSTNOST - SEVERNÍ POHLED



Množství: 2 ks

Rozměr: 235 x 147 cm

zachovat parapety

žaluzie

OBR. 2) ZASEDACÍ MÍSTNOST - VÝCHODNÍ POHLED



OBR. 3) KANCELÁŘ - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 209 x 148 cm

průchodka pro kabely
zachovat parapet
žaluzie

OBR. 4) ŠATNA 1 - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 57 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 5) ŠATNA 2 - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 6) KOUPELNA PROVOZ - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 7) KUCHYŇ PROVOZ 1 - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 8) KUCHYŇ PROVOZ 2 - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 9) GARÁŽ AUTO 1 - ZÁPADNÍ POHLED



Množství: 2 ks

Rozměr: 146 x 57 cm

OBR. 10) GARÁŽ AUTO 2 - ZÁPADNÍ POHLED



HLAVNÍ BUDOVA - POKOJ PROVOZNÍ POTŘEBY: *pozn: žaluzie ? rozhodne vedení Z1*

OBR. 11) SCHODIŠTĚ 1 IP - JIŽNÍ POHLED PŘÍZEMÍ



Množství: 1 ks

Rozměr: 57 x 87 cm

protisněhová zábrana
zábradlí

OBR. 12) SCHODIŠTĚ 2 IP - JIŽNÍ POHLED PŘÍZEMÍ



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana
podesta schodiště

OBR. 13) SCHODIŠTĚ 3 IP - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

ve výšce nad schodištěm

OBR. 14) SCHODIŠTĚ 4 IP - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 57 x 87 cm

ve výšce nad schodištěm

OBR. 15) KOUPELNA IP - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

OBR. 16) WC IP - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

OBR. 17) KUCHYŇ IP - ZÁPADNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 118 x 149 cm

v místě kuchyňské linky rozdělit
spodní část bude pevná

OBR. 18) OBÝVACÍ POKOJ IP - ZÁPADNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 149 x 149 cm

OBR. 19) BALKONOVÉ DVEŘE IP - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 131 x 207 cm

OBR. 20) LOŽNICE IP - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 198 x 168 cm

POHLED

OBR. 21) VSTUPNÍ DVEŘE IP - ZÁPADNÍ



Množství: 1 ks

Rozměr: 106 x 240 cm

v horní části pevné okno
otevírání dovnitř

HLAVNÍ BUDOVA - SLUŽEBNÍ BYT:

OBR. 22) KOUPELNA BYT PŘÍZEMÍ - JIŽNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

protisněhová zábrana

OBR. 23) POKOJ BYT PŘÍZEMÍ - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 209 x 148 cm

zachovat parapet
žaluzie

OBR. 24) WC BYT - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

žaluzie

OBR. 25) KOUPELNA BYT - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

žaluzie

POHLED 1. NP

OBR. 26) LOŽNICE BYT 1 - JIŽNÍ



Množství: 1 ks

Rozměr: 87 x 87 cm

žaluzie

OBR. 27) LOŽNICE BYT 2 - JIŽNÍ POHLED 1. NP



Množství: 1 ks

Rozměr: 57 x 87 cm

žaluzie

OBR. 28) KUCHYŇ BYT - VÝCHODNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 149 x 149 cm

žaluzie

OBR. 29) BALKONOVÉ DVEŘE BYT - VÝCHODNÍ A SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 131 x 207 cm

žaluzie

OBR. 30) OBÝVACÍ POKOJ BYT - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 198 x 168 cm

průchodka pro kabely
žaluzie

GARÁŽE A DÍLNY: Množství: 7 ks Rozměr: 116 x 56 cm

OBR. 31) VODÁRNA - SEVERNÍ POHLED



OBR. 32) SKLAD 3 - SEVERNÍ POHLED



OBR. 33) DÍLNA 2 - SEVERNÍ POHLED



OBR. 34) SKLAD 1 - SEVERNÍ POHLED



OBR. 35) SKLAD 2 - VÝCHDNÍ POHLED



OBR. 36) DÍLNA 1 - JIŽNÍ POHLED



OBR. 37) GARÁŽ TRAKTOR - JIŽNÍ POHLED



GARÁŽE A DÍLNY - GARÁŽOVÁ VRATA:

OBR. 38) GARÁŽ TRAKTOR - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 300 x 300 cm

zajištění v otevřené poloze
přůchod pro domácí zvíře

OBR. 39) DÍLNA - SEVERNÍ POHLED



Množství: 1 ks

Rozměr: 300 x 250 cm

zajištění v otevřené poloze
průchodka pro kabel

Z důvodu možnosti osazení nových oken a vzhledem k různému osazení stávajících oken (parapety, dlaždičky, sádkartón, obklady apod.) je nutná prohlídka objektu a přesné zaměření okenních otvorů.

Okna budou vyměněna postupně dle členění objektu.

Okna v HLAVNÍ BUDOVĚ - JIŽNÍ POHLED 1. NP budou provedena bez vnitřního členění.

Některá nová okna budou mít stejný rozměr a shodný smysl otevírání, i když jsou v jiných částech objektu.

PŘEHLED OKEN SE STEJNÝM ROZMĚREM A SHODNÝM SMYSLEM OTEVÍRÁNÍ:

HLAVNÍ BUDOVA:

číslo okna	počet	pohled
1, 2	2 ks	východní, severní
3, 23	2 ks	severní
20, 30	2 ks	severní
19, 29	2 ks	východní, severní, západní
9, 10	2 ks	západní
18, 28	2 ks	východní, západní
4, 27	2 ks	jižní - přízemí, jižní 1. NP
5, 8, 15, 22, 24, 26	6 ks	jižní - přízemí, jižní 1. NP
6, 7, 16, 25	4 ks	jižní - přízemí, jižní 1. NP
11	1 ks	jižní - přízemí
12	1 ks	jižní - přízemí

13	1 ks	jižní 1. NP
14	1 ks	jižní 1. NP
17	1 ks	západní
21	1 ks	západní

GARÁŽE A DÍLNY:

číslo okna	počet	pohled
31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	7 ks	severní, východní, západní
38	1 ks	severní
39	1 ks	severní

Celková plocha oken a balkonových dveří je 48,648 m².

Plocha vstupních dveří IP s oknem je 2,544 m².

Plocha garážových vrat je 9 m² a 7,5 m², celkem 16,500 m².

b)3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Předmět veřejné zakázky je v souladu s povinnostmi vlastníka stavby.

b)4. Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

V případě neprovedení výměny oken nedojde ke snížení nákladů na vytápění budovy a nebudou naplněny povinnosti vlastníka stavby.

b)5. Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky

S ohledem na odbornost prací a specifčnost prací není možné realizovat akci vlastními silami.

b)6. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Schválení investičního záměru: 04/2023

Realizace: 08-10/2023

b)7. Výsledek hodnocení VH majetku dle OS 14/2018 v platném znění

Vzhledem k charakteru prací nebude hodnocení VH majetku součástí záměru.

c) Kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů, v relevantních případech vč. odhadu návratnosti investice (např. MVE)

Předpokládaná cena je 553 tis. Kč bez DPH. Jedná se o odhad.

d) Požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.

Stávající okna budou demontována a vyměněna za okna nová. Součástí prací bude montáž včetně veškerých úprav venkovní fasády (stávající fasáda je obložena částečně kamenným a částečně dřevěným obkladem), vnitřních omítek, vnějšího i vnitřního ostění. Dále montáž parapetů (stávající kamenné parapety budou zachovány, poškozené plechové parapety budou vyměněny za nové, poplastované, bezúdržbové). Na některých oknech budou instalovány žaluzie. Protisněhové zábrany na oknech v přízemí zadní části hlavní budovy budou zachovány. Po dokončení bude provedena výmalba všech prostor. Součástí prací je i likvidace původních oken, včetně veškerého odpadu vzniklého při jejich výměně. Vzniklý odpadní materiál bude zlikvidován v souladu s odpadovým hospodářstvím a platnou legislativou. Akce bude provedena s minimálním omezením provozu a se zajištěním současného zabezpečení majetku.

e) Územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.

Příjezd k místu výměny je zajištěn po silnici II. třídy a následně po ostatní komunikaci v majetku investora.

K negativnímu ovlivnění životního prostředí nedojde. Při prováděných pracích nedojde k zásahu do nosných konstrukcí budovy.

Nutná je prohlídka místa plnění, objektu a přesné zaměření okenních otvorů.

f) Vliv na životní prostředí

Realizace akce nebude mít negativní vliv na životní prostředí při dodržování následujících opatření:

- Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením dalšími látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.)
- Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů a pohonných hmot. Odbouraný materiál bude zlikvidován dodavatelem prací dle platné legislativy.
- zhotovitel je povinen během prací zajišťovat pořádek na pracovišti a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň.
- Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch a po ukončení všech prací je předá vlastníkům. Po ukončení stavby je dodavatel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci záměru používal a uvést tyto plochy do původního stavu. Vzhledem k charakteru prací se vedení veřejných inženýrských sítí v rozsahu řešených ploch a konstrukcí předpokládá v dotčení ochranných pásem.

Možné je krátkodobé zatížení hlukem v okolí staveniště. Hluková zátěž po dobu výstavby bude pokud možno minimalizována a nepřekročí přípustné denní limity.

Negativní účinky akce po jejím dokončení se rovněž nepředpokládají.

g) Údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.),

Lokalita se nachází na území KRNP a na území evropsky významné lokality Krkonoše. Dotčení chráněného území lze s ohledem na charakter akce vyloučit.

h) V relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí,

Zamýšlená akce není v rozporu se závazným plánem dílčích povodí.

i) Majetkoprávní vztahy,

Majetkoprávní vztahy jsou doloženy snímkem z pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí (viz příloha). Stavba bude realizována na majetku státu, ke kterému má právo hospodaření Povodí Labe, státní podnik.

Seznam pozemků pod posuzovaným územím, které je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik. Informace o pozemcích tvoří přílohu č. 5 tohoto záměru.

Parcelní č.	Kat.úz.	Vlastník/právo hospodařit	Využití pozemku
121/1	Přední Labská	ČR, s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik,	Zastavěná plocha a nádvoří

j) Požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu,

Budoucí provoz a manipulace s okny (promazání, seřízení a běžná údržba) bude probíhat dle technického listu výrobku, který poskytne jeho dodavatel.

k) V relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby,

Realizace této akce si nevyžádá nutnost zajištění mimořádné manipulace.

l) Výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů),

Akce nebude hrazená z prostředků dotačních titulů.

m) Rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM),

Akce nebude rozdělena na jednotlivé SO.

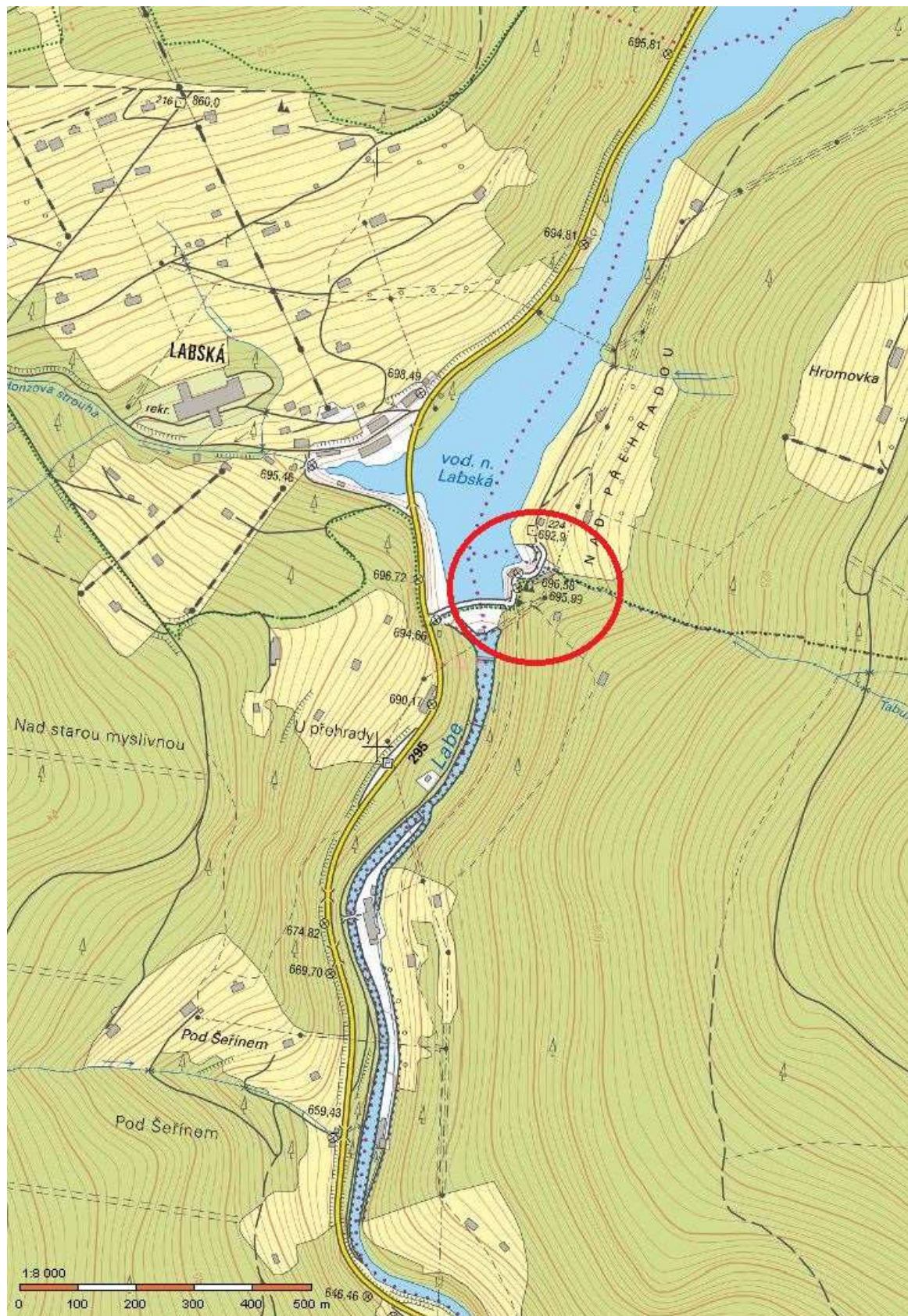
m) Rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů),

U této akce se nepředpokládá hrazení z prostředků dotačních titulů.

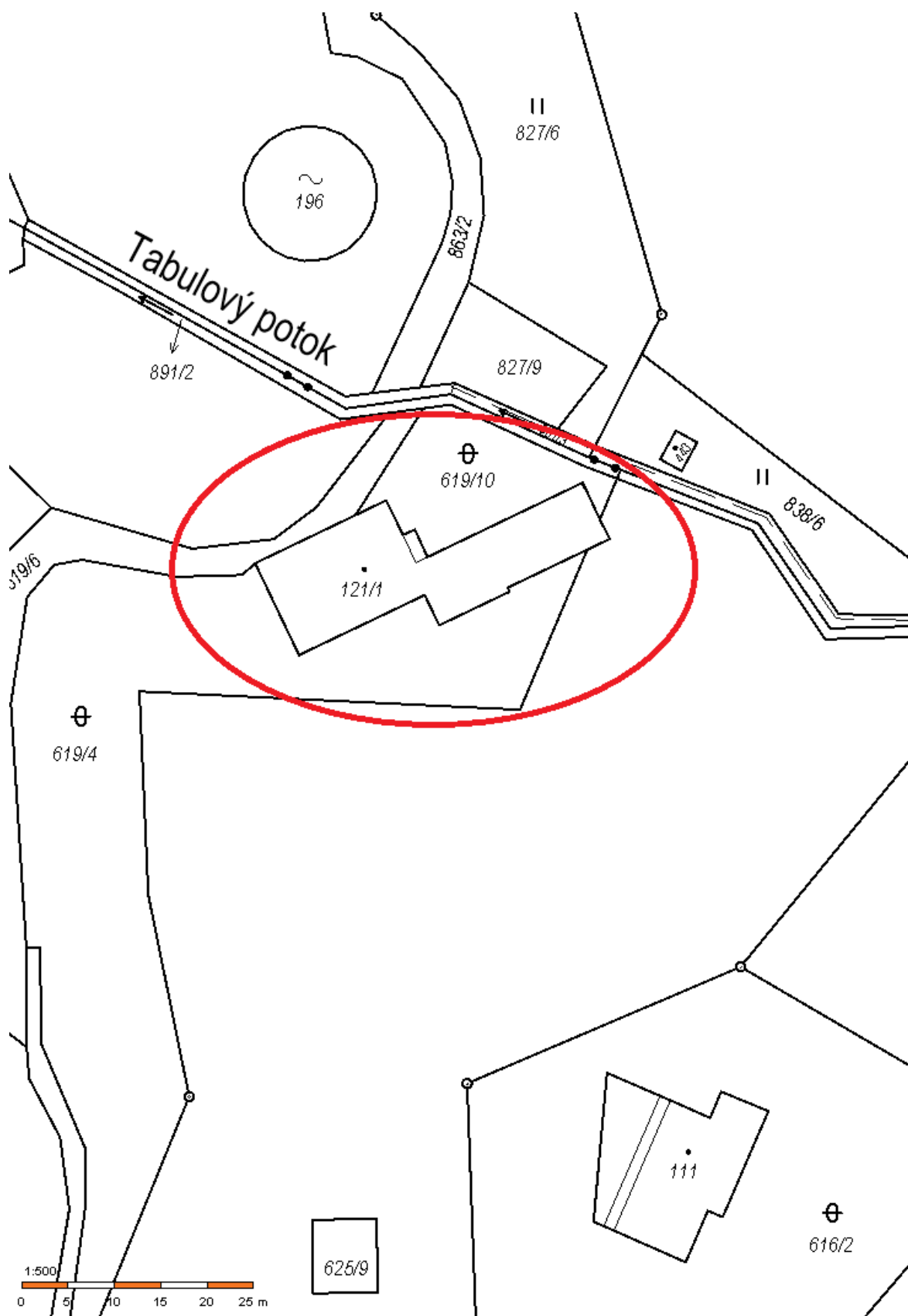
n) Přílohy:

- *Situace M 1 : 10 000*
- *Situace M 1 : 500*
- *Snímek vlast. vztahů M 1: 500*
- *Fotodokumentace*
- *Výpis vlastníků z katastru nemovitostí*

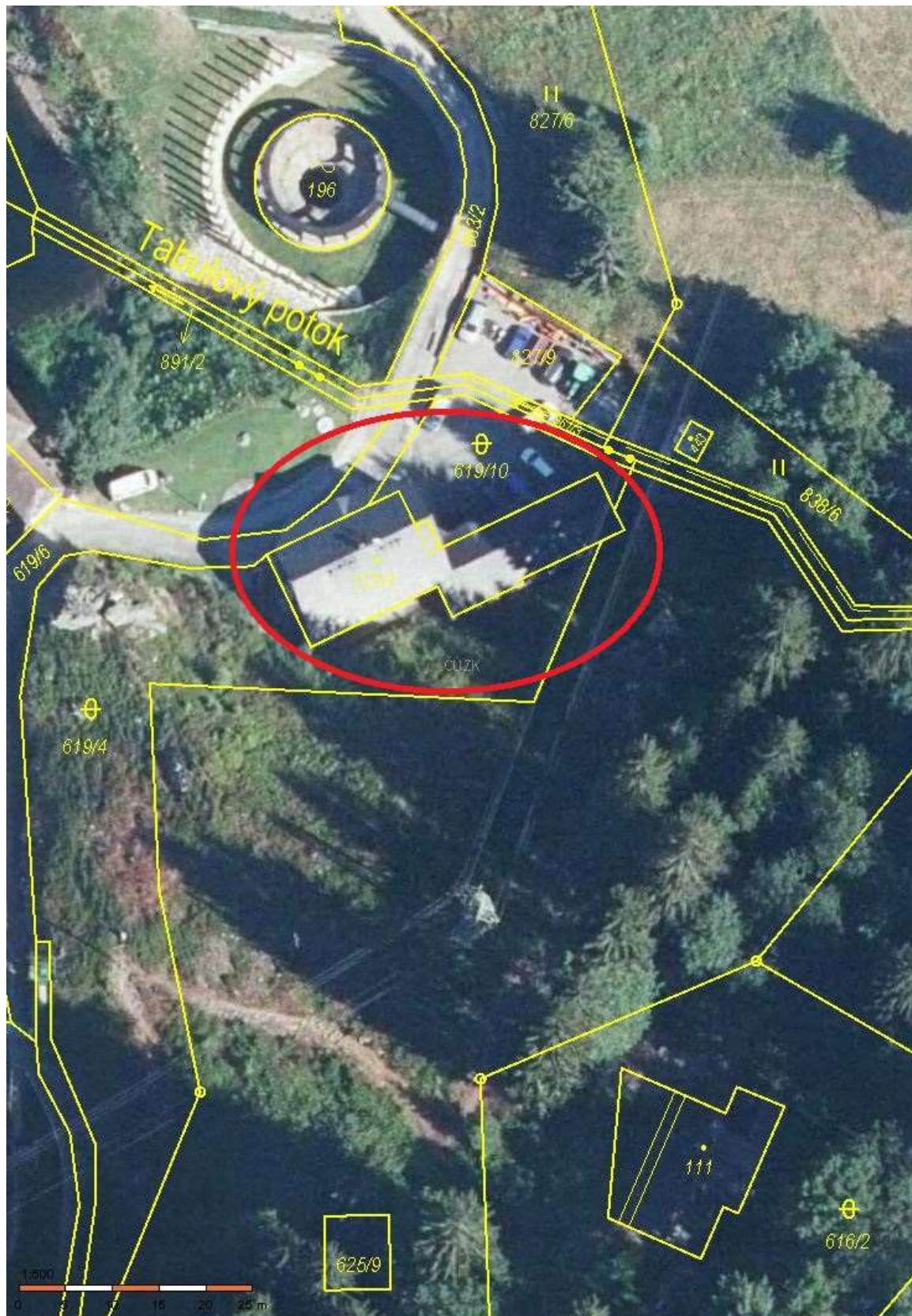
KATASTRÁLNÍ MAPA M 1:8000



KATASTRÁLNÍ MAPA M 1:500

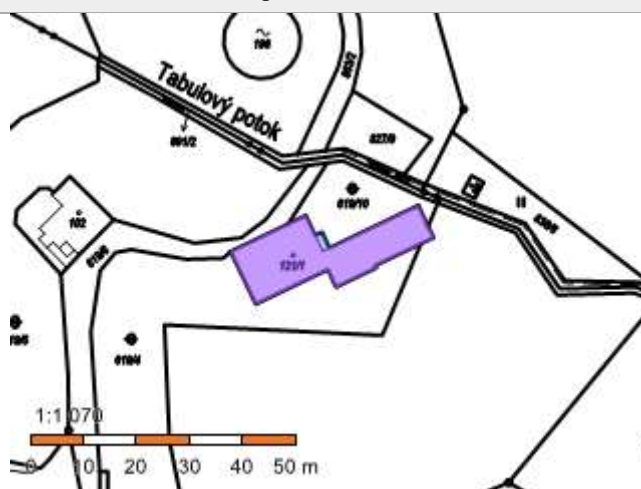


KATASTRÁLNÍ MAPA M 1:500 + ORTOFOTO



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 121/1
Obec:	Špindlerův Mlýn [579742]
Katastrální území:	Přední Labská [763063]
Číslo LV:	642
Výměra [m ²]:	316
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem [Přední Labská \[163066\]](#); č. p. 98; objekt občanské vybavenosti popisným:

Stavba stojí na p. č. [st. 121/1](#) pozemku:

Stavební objekt: [č. p. 98](#)

Adresní místa: [č. p. 98](#)

[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Název
ptačí oblast
evropsky významná lokalita
národní park

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.10.2022 09:00.