

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky:	Realizace zateplení budovy v Ústí nad Orlicí
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Zadavatel:	Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sídlem:	Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Zastoupený:	Mgr. Pavlem Brokešem, ředitelem odboru vnitřní správy
IČO:	00020478
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Lucie Slabinová, Oddělení veřejných zakázek
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.eagri.cz/profile_display_2.html
Přímý odkaz na zakázku:	https://zakazky.eagri.cz/contract_display_18304.html

OBSAH

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	3
2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE	7
4. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	10
5. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	11
6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	15
7. NABÍDKA	16
8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK	17
9. POVINNOSTI VYBRANÉHO DODAVATELE	17
10. SEZNAM PŘÍLOH	19

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Obecná ustanovení

Tato zadávací dokumentace vymezuje podmínky účasti v zadávacím řízení a definuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je k dispozici na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu na adrese uvedené na úvodní straně této zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace je pro účastníky zadávacího řízení závazná. Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení dodavatel přijímá a akceptuje zadávací podmínky včetně případného vysvětlení zadávací dokumentace či změn a doplnění zadávací dokumentace. Zadavatel předpokládá, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka zadávacího řízení k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada nebo podmínka účastníka zadávacího řízení může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může představovat důvod pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

1.2. Uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací

S ohledem na plnění Strategie MZe s výhledem do roku 2030, usnesením vlády č. 531/2017 o odpovědném zadávání veřejných zakázek a v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek bude od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, vyžadováno dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů, kteří vykonávají činnost na území České republiky. Ve smlouvách s takovými poddodavateli bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy dodavatele se zadavatelem v rámci této veřejné zakázky. Těmito podmínkami je splatnost faktur a výše shodných smluvních pokut.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky.

Uchazeč předloží v nabídce podepsané čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace.

Zadavatel vzhledem k povaze a smyslu zakázky neidentifikoval možnosti dalšího uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání nebo inovací ve smyslu ZZVZ, aniž by zároveň nedošlo k porušení principů 3E (účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti) podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

1.3. Skutečný majitel účastníka

Zadavatel upozorňuje, že s účinností od 1. června 2021 již **není možné uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nelze zjistit jeho skutečného majitele** z evidence skutečných majitelů. Zadavatel je povinen takového vybraného dodavatele dle § 122 odst. 7 ZZVZ vyloučit ze zadávacího řízení. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Nová právní úprava však nevylučuje, aby ke zpřístupnění údajů o skutečném majiteli došlo v průběhu zadávacího řízení, musí však k němu dojít před okamžikem odeslání oznámení o vyloučení dodavatele. **Doporučujeme proto všem účastníkům, kteří jsou českou právnickou osobou, aby ověřili, zda jsou uvedeni v evidenci skutečných majitelů.**

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je realizace obnovy obálky budovy spočívající v náhradě boletických panelů, lokální zateplení kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a výměna vybraných výplní otvorů.

Předmět zakázky bude proveden dle projektové dokumentace vypracované pro tento účel společností Energia Projekt Servis s.r.o., IČO: 25950754 v září roku 2016, dopracovaná společností LLC technology s.r.o., IČO: 29034728 v lednu 2022.

Předmět plnění bude zároveň probíhat za běžného provozu budovy zadavatele. Veškerá stavební činnost bude dodavatelem prováděna po dohodě se zadavatelem tak, aby docházelo k minimálnímu omezení a zásahům do běžného chodu budovy. Prašné a hlučné práce budou prováděny přednostně po pracovní době, tj. od 17:00 a o víkendech. Je na zadavateli, aby posoudil, které práce jsou prašné a hlučné, a které z nich lze výjimečně po předchozím odsouhlasení se zadavatelem provádět i v rámci pracovní doby.

Činnosti související s předmětem veřejné zakázky:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob a vozidel v místech dotčených stavbou);

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- účinná opatření k zamezení zneužití vnitřních prostor budovy;
- zajištění zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných a účinných v době předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště;
- odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů;
- uvedení všech povrchů a zařízení dotčených stavbou do původního stavu;
- úklid staveniště a dotčených prostor do čistého stavu (tzn. ihned po převzetí díla schopno k užívání);
- zajištění souladu díla s veškerými veřejnoprávními předpisy (vyjma zajištění kolaudačního souhlasu, které není součástí díla).

Technické a konstrukční řešení je detailně popsáno v projektové dokumentaci, která tvoří **přílohu č. 2** této zadávací dokumentace. Předmět plnění je pak vymezen soupisem prací s výkazem výměr, který je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky, veškeré související činnosti a další obchodní, platební a technické podmínky jsou vymezeny v podrobnostech nezbytných k realizaci veřejné zakázky v rozsahu požadovaném zadavatelem v závazném textu návrhu smlouvy.

Při plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.

Veřejná zakázka je zadávána na základě smlouvy o společném zadání dle § 7 ZZVZ uzavřené dne 22. 05. 2023 se společností KONZUM obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, která je spoluvlastníkem budovy. Podíl vlastnictví Ministerstva zemědělství je 60,07 % a společnosti KONZUM obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí 39,93 %. Zadavatelé se výslovně dohodli, že v elektronickém nástroji E-ZAK bude řízení vyhlášeno jménem zastupujícího zadavatele, tedy Ministerstvem zemědělství.

Uchazeč ve své nabídce zohlední informace uvedené v příloze č. 7 - Montážní a demontážní listy zařízení instalovaných na střeše budovy, která zahrnuje informace o těchto zařízeních, a to v souladu s čl. 4 této zadávací dokumentace.

Klasifikace CPV:

45000000-7 Stavební práce
45262521-9 Fasády
45421130-4 Instalace dveří a oken
45321000-3 Tepelné izolace
45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce
31216200-5 Hromosvody

2.2. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění: Srpen 2023

Předpokládané ukončení plnění: 30. 09. 2024

Harmonogram

Veškeré výše uvedené podmínky ovlivňující dobu plnění veřejné zakázky **zohlední účastník** ve svém harmonogramu realizace předmětu plnění.

Účastník jako součást své nabídky zpracuje **časový harmonogram realizace předmětu plnění**, obsahující alespoň základní druhy prací, a u nich uvede předpokládanou délku realizace. Harmonogram bude začínat termínem předání projektové dokumentace a končit termínem předání díla ve smyslu dokončení předávacího řízení – tedy termínem uvedeným v čl. IV odst. 4 přílohy č. 1 – Závazný text návrhu smlouvy.

Harmonogram bude udržovaný během postupu výstavby v aktuálním stavu postupem dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.

2.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky je následující objekt zadavatele s identifikací uvedenou v čl. IV Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace - Závazný text návrhu smlouvy na adrese:

- **Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí**

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem v Kč bez DPH byla stanovena ve výši 17 400 000 Kč bez DPH.

(z toho bude dle podílů vlastnictví hrazeno: MZe 60,07 %, KONZUM obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí 39,93 %).

Předpokládaná hodnota zahrnuje vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ na navýšení cen materiálu s předpokládanou výší 400 000 Kč bez DPH (navýšení ceny materiálu).

2.5. Druh veřejné zakázky

Druh dle předmětu plnění: stavební práce (včetně dodání služeb a dodávek, přičemž stavební práce převažují)

Druh dle finančního limitu: podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů k prokázání splnění kritérií kvalifikace, a to v českém jazyce. Doklady v jiném jazyce se předkládají s překladem do českého jazyka, přičemž doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace, vyjma základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je povinen zadavateli předložit doklady a dokumenty dle § 83 ZZVZ.

Před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

3.1. Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. Pravidla dle § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ se použijí obdobně. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ, tj. předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ],

- b) potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ],
- d) písemného čestného prohlášení [§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ],
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ],
- f) výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán [§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ].

Vzorové čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti poskytuje zadavatel v Příloze č. 4 (Vzorový formulář nabídky) této zadávací dokumentace.

3.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti předložením následujících dokladů:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje [§ 77 odst. 1 ZZVZ],
- b) výpisu z živnostenského rejstříku prokazující oprávnění podnikat v oboru činnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ [§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ].

3.3. Technická kvalifikace

a) **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje předložení seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně uvedení kontaktu a **dále včetně osvědčení objednatele o realizaci zakázky, poskytující reference o dodavateli.**

Vymezení minimální úrovně: Z předloženého seznamu významných stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru, kdy cena každé významné stavební práce musí být nejméně 5 000 000 Kč bez DPH, **přičemž alespoň 2 z těchto stavebních prací musí obsahovat realizaci s využitím náhrady za boletické panely.**

Doklady k prokázání kritéria: Seznam významných stavebních prací předložením vyplněné tabulky uvedené v příloze č. 4 této zadávací dokumentace, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění všech výše uvedených požadavků na minimální úroveň kritéria doplněné o čestné prohlášení objednatele o realizaci zakázky uchazečem potvrzující uvedenou referenci.

b) **§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ**

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje předložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Vymezení minimální úrovně: Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel disponuje minimálně 1 osobou s odbornou způsobilostí v úrovni autorizovaný technik/inženýr/stavatel v oboru pozemní stavby (hlavní stavbyvedoucí).

Doklady k prokázání kritéria: Seznam techniků předložením vyplněné tabulky uvedené v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

c) § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které je mohou poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Vymezení minimální úrovně: Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud doloží doklady, které prokazují osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob v rozsahu dle požadavku na kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, tedy v rozsahu:

- autorizovaný technik/inženýr/stavatel v oboru pozemních staveb (hlavní stavbyvedoucí): min. SŠ vzdělaná osoba s nejméně 3letou praxí v daném oboru a s osvědčením dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v min. úrovni autorizovaný technik v oboru pozemních staveb.

Doklady k prokázání kritéria: Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů osob, který bude obsahovat přehled profesní praxe, ze které bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou kvalifikaci. Součástí budou dále výše uvedené odpovídající doklady (autorizace, certifikace) vystavené příslušným orgánem a dále doklad o dosaženém vzdělání, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku zadavatele.

Vzor strukturovaného životopisu poskytuje zadavatel v příloze č. 4 zadávací dokumentace (vzorový formulář nabídky).

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel pro účely nabídky prokazuje technickou kvalifikaci formou čestného prohlášení nebo předložením kopií požadovaných dokumentů dle požadavků uvedených výše. Konkrétní doklady předloží pouze vybraný dodavatel, a to v elektronické podobě v originále nebo úředně ověřené kopii postupem dle čl. 9 této zadávací dokumentace.

4. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ bude ekonomická výhodnost nabídek hodnocena podle jediného kritéria hodnocení, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za kompletní provedení díla v Kč bez DPH. Tato cena je stanovena z celkové ceny plnění v Kč bez DPH dle oceněného položkového rozpočtu (výkaz výměr - list „Rekapitulace stavby“, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč uvede informace o ceně za manipulační poplatek vyplývající z přílohy č. 7 této zadávací dokumentace „Demontážní a montážní listy zařízení instalovaných na střeše budovy“ do přílohy č. 3 v listě „02 – Zateplení střechy“, položka č. 71 „VRN7 Provozní vlivy“, resp. „Ostatní provozní vlivy“.

Uchazeč vyplní rovněž přílohu s názvem „D.1.4.1.03_HROMOSVOD_NEOCENENY_VYKAZ_VYMER“, která je součástí přílohy č. 2 - Projektová dokumentace, kdy součet cen, tedy cena celkem bez DPH bude doplněna do položky č. 69 „Bleskosvod a uzemnění (samostatná část)“ v listě „02 - Zateplení střechy“ přílohy č. 3.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pro účastníky závazné.

Nabídková cena účastníka bude definována jako konečná a nejvýše přípustná.

Při veškerých výpočtech nabídkové ceny budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

V případě shody nabídkových cen bude o vítězném uchazeči rozhodnuto losem v souladu s § 6 ZZVZ, a to za účasti dotčených zástupců dodavatelů, zástupců zadavatele a notáře, který průběh losování osvědčí notářským zápisem a který bude tvořit nedílnou součást Zprávy o hodnocení nabídek. O losování budou dotčení uchazeči vyzooměni 2 pracovní dny před konáním losování.

Zadavatel bude prověřovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 ZZVZ.

V případě, že bude nabídková cena účastníka shledána ve vztahu k předmětu veřejné zakázky za mimořádně nízkou ve smyslu § 113 ZZVZ, bude postupováno v souladu s citovaným ustanovením zákona, tzn., že účastník bude požádán o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Zda je zdůvodnění nabídkové ceny opodstatněné či nikoliv bude zadavatelem posuzováno vždy ad hoc, přičemž bude brán zřetel na veškerá vysvětlení účastníka, a to jak jednotlivě, tak ve vzájemné souvislosti.

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy (článek IV. Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace) na veřejnou zakázku dle § 100 odst. 1 ZZVZ, která spočívá v možnosti prodloužení termínu pro převzetí

díla o prokazatelnou dobu, přičemž podmínky předmětné změny závazku jsou blíže konkretizovány v závazném vzoru návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si dále vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy (článek V. Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace) na veřejnou zakázku dle § 100 odst. 1 ZZVZ, která spočívá v možnosti změny ceny stavebního materiálu (navýšení i snížení), u kterých byl nárůst/pokles ceny prokázán, a to dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS, přičemž podmínky předmětné změny závazku jsou blíže konkretizovány v závazném vzoru návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

5. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

5.1. Nabídková cena

Nabídková cena bude v nabídce uvedena v Kč bez DPH a bude uvedena v čl. V. odst. 1 závazného textu návrhu smlouvy předloženém účastníkem zadávacího řízení. Nabídková cena se bude v souladu s výše uvedeným skládat z položkového rozpočtu.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s realizací veřejné zakázky, o kterých účastník podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu plnění veřejné zakázky nezbytné.

Struktura položkového rozpočtu je závazná, účastník není oprávněn přidávat, odebírat či měnit položky nebo jejich obsah. V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že účastníci jsou povinni vyplnit všechny položky rozpočtu. Ponechání některých položek nevyplněných či uvedení hodnoty 0 může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka pro nesplnění podmínek pro zpracování nabídkové ceny.

Účastníci v plné míře odpovídají za provedení součtu nabízených cen jednotlivých položek v rámci položkového rozpočtu. Nesprávně provedený výpočet nabídkové ceny může představovat chybu mající vliv na nabídkovou cenu a může být důvodem pro vyloučení účastníka z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

5.2. Seznam poddodavatelů

V případě využití poddodavatelů, účastník zadávacího řízení v nabídce v příslušné příloze zadávací dokumentace předloží vyplněný seznam poddodavatelů (příloha č. 6 této zadávací dokumentace) s uvedením jejich identifikačních údajů a specifikací, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a procentuální vyjádření zaokrouhlené na celé číslo (číslo větší než 0 a menší nebo rovno 100).

5.3. Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení bude v nabídce předložena smlouva uzavřená dodavateli, z níž bude dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ vyplývat, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, uvedou ve formuláři nabídky kontaktní osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

5.4. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit. Takové vysvětlení (případně související dokumenty) zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel uveřejní vysvětlení na profilu zadavatele do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

5.5. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Doručování písemností a veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat výhradně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese profilu zadavatele uvedené na úvodní straně této zadávací dokumentace. Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že písemnost se považuje za doručenou okamžikem jejího odeslání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Prvním aktivním jednáním dodavatele vůči zadavateli v zadávacím řízení dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Dodavatel musí být pro registraci v elektronickém nástroji E-ZAK držitelem platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace nezbytné pro obsluhu elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v uživatelské příručce (odkaz viz čl. 8 této zadávací dokumentace).

5.6. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- ověřit informace a údaje deklarované účastníky zadávacího řízení v nabídce či v dalších dokumentech předkládaných v rámci zadávacího řízení;
- oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele, v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění;

- neposkytovat úhradu nákladů na účast v zadávacím řízení, ani žádné jiné platby;
- zrušit zadávací řízení podle § 127 ZZVZ.

5.7. Zadávací lhůta a jistota

Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ, po kterou jsou účastníci vázáni svou nabídkou, je 3 měsíce ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje dle § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka poskytnutí jistoty ve výši 100.000,- Kč.

Jistota může být účastníkem poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele č. 6015-1226001/0710 nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede účastník jako variabilní symbol své IČO, do zprávy pro příjemce pak uvede: „JISTOTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ“. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění. **Součástí nabídky bude doklad v elektronické podobě o uskutečněném bankovním převodu**, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu účastníka a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu zadavatele požadovanou částku. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle § 2029 až 2039 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZZVZ, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přeruší z důvodů uvedených v § 246 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty originálem záruční listiny v elektronické podobě vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v případech vymezených v § 41 odst. 8 ZZVZ, a to na základě sdělení, že účastník zadávacího řízení v rozporu se zákonem nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 ZZVZ nebo že výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo že účastník nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu dle § 124 odst. 1 ZZVZ. V případě jistoty ve formě bankovní záruky **předloží účastník originál záruční listiny v elektronické podobě přímo ve své nabídce.**

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky dle § 2868 až 2870 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZZVZ, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přeruší z důvodů uvedených v § 246 ZZVZ. Poskytnutí jistoty touto formou prokáže účastník zadávacího řízení v nabídce předložením písemného

prohlášení pojistitele v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ, resp. na základě sdělení zadavatele, že účastník v rozporu se zákonem nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 ZZVZ nebo že výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo že účastník nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu dle § 124 odst. 1 ZZVZ. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. **Účastník předloží originál záruční listiny v elektronické podobě přímo ve své nabídce.**

5.8. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), následující zadávací podmínku a požaduje, aby každý účastník zadávacího řízení prokázal její splnění:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto zadávacího řízení jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Pokud se taková obchodní společnost zúčastní předmětného zadávacího řízení, přičemž bude vystupovat v pozici účastníka zadávacího řízení nebo v pozici poddodavatele, kterým prokazuje jiný účastník zadávacího řízení (dodavatel) kvalifikaci, zadavatel přistoupí k vyloučení takového účastníka zadávacího řízení postupem dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona, tj. z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník zadávacího řízení pro prokázání splnění uvedené zadávací podmínky **předloží ve své nabídce čestné prohlášení**, že on ani jeho případný poddodavatel, kterým prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 4 zadávací dokumentace (Formulář nabídky).

5.9. Prohlášení o neexistenci podmínek pro zadání veřejné zakázky z důvodu (i) sankčních režimů zavedených Evropskou unií na základě nařízení Rady (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, stejně jako na základě nařízení Rady (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a dále (ii) českých právních

předpisů, zejména zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazujících na nařízení EU uvedená v tomto odstavci zadávací dokumentace

Zadavatel stanovuje a požaduje, aby každý účastník zadávacího řízení prokázal, že není osobou, na niž by se vztahovaly (i) sankční režimy zavedené Evropskou unií na základě nařízení Rady (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, stejně jako na základě nařízení Rady (ES) č. 765/2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a dále (ii) české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v tomto odstavci zadávací dokumentace, přičemž účastník zadávacího řízení odpovídá za to, že tento zákaz se vztahuje i na všechny jeho poddodavatele.

Čestné prohlášení o neexistenci podmínky pro zákaz zadání veřejné zakázky je součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace (Formulář nabídky).

5.10. Zákaz zadání veřejné zakázky

Zadavatel dle § 48a ZZVZ nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí:

1. Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na
 - a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo
 - b) vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

2. Pokud se mezinárodní sankce vztahuje na poddodavatele
 - a) účastníka zadávacího řízení, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo
 - b) vybraného dodavatele, musí zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele.

Na základě požadavku zadavatele podle předchozího odstavce musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění na adrese Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí se uskuteční dne 14. 07. 2023 v 09:00 hodin.

Zájemci o prohlídku místa plnění nahlásí svůj zájem o účast nejpozději do 13. 07. 2023 do 16:00 hodin na email: barbora.polanecka@mze.cz.

Žádáme dodavatele, aby se dostavili v dostatečném časovém předstihu (15 minut) před zahájením prohlídky místa plnění před budovu.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a jeho stávajícími technickými a provozními parametry. Z důvodu zachování zásady transparentnosti a rovného přístupu vůči dodavatelům nebude zadavatel zodpovídat během prohlídky místa plnění jakékoliv dotazy. Pokud během prohlídky místa plnění vznikne potřeba klást dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel oprávněn podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 5. 4., kterou zadavatel zodpoví formou vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 54 odst. 5 ZZVZ.

7. NABÍDKA

Účastník zadávacího řízení zpracuje nabídku dle vzorového formuláře, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník ve formuláři vyplní žlutě podbarvená pole a bude se řídit pokyny uvedenými ve formuláři. Formulář nabídky vymezuje zadavatelem požadované součásti nabídky.

Jako samostatnou přílohu nebo jako součást formuláře nabídky účastník předloží:

- návrh smlouvy (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) doplněný o požadované (žlutě podbarvená pole) údaje,
- vyplněnou přílohu č. 3 této zadávací dokumentace - položkový rozpočet, a to včetně editovatelné podoby ve formátu Excel,
- vyplněnou přílohu „D.1.4.1.03_HROMOSVOD_NEOCENENY_VYKAZ_VYMER“, a to včetně editovatelné podoby ve formátu excel,
- čestné prohlášení k odpovědnému plnění veřejné zakázky (příloha č. 5 této zadávací dokumentace),
- návrh harmonogramu prací – dle bodu 2.2. této zadávací dokumentace,
- odpovídající dokument o poskytnutí jistoty dle čl. 5. odst. 5.7. této zadávací dokumentace
- v případě využití poddodavatele vyplněnou přílohu č. 6 této zadávací dokumentace – seznam poddodavatelů.

Účastník není oprávněn činit změny či doplnění vzoru smlouvy či cenové nabídky, vyjma údajů, u nichž z jejich obsahu vyplývá povinnost doplnění (žlutě podbarvená pole).

Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví ZZVZ nebo které přímo požaduje zadavatel.

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce, a to výhradně v elektronické podobě. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 26. 07. 2023
Hodina: 10:00 hodin

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.eagri.cz/contract_display_18304.html

Dodavatel může pro tuto veřejnou zakázku podat pouze jednu nabídku, a to výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na výše uvedené adrese. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje E-ZAK nesmí přesáhnout velikost cca 25 MB. V jedné nabídce je ale možné odeslat více souborů. Podrobné informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny v uživatelské příručce na adrese: <https://zakazky.eagri.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Nabídky v elektronické podobě zadavatel otevře po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude probíhat bez účasti veřejnosti. Protokol o otevírání nabídek bude následně účastníkům zadávacího řízení zaslán prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

9. POVINNOSTI VYBRANÉHO DODAVATELE

U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má tento dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie, zadavatel je povinen tohoto vybraného dodavatele vyloučit.

9.1. Doklady, dokumenty a informace dle § 122 ZZVZ

Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 a 5 ZZVZ předloží:

- originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci (pokud je již zadavatel nemá k dispozici);

- předložení elektronický originálu bankovní záruky za řádné a včasné splnění závazků ve výši 10 % celkové ceny díla v Kč bez DPH dle čl. XII. Závazného textu návrhu smlouvy;
- výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou nebo, není-li takové evidence:
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 7 vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 3 nebo 5 ZZVZ, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

Zadavatel pro úplnost dodává, že nová právní úprava však nevylučuje, aby ke zpřístupnění údajů o skutečném majiteli došlo v průběhu zadávacího řízení, musí však k němu dojít před okamžikem odeslání oznámení o vyloučení dodavatele.

Nepředložení výše uvedených dokladů a dokumentů bude důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.

9.2. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel v souladu s § 104 ZZVZ požaduje od vybraného dodavatele další podmínky pro uzavření smlouvy:

- Vybraný dodavatel bude povinen mít dle čl. VII. Smlouvy uzavřené pojištění za škody způsobené vadným dílem, jakož i za škody způsobené zhotovitelem při výkonu činnosti, případně jiných subjektů vymezených v § 2914 občanského zákoníku v rámci realizace předmětu veřejné zakázky, a to do výše minimálně 8 000 000 Kč;
- Vybraný dodavatel předloží elektronický originál bankovní záruky za řádné a včasné splnění závazků ve výši 10 % celkové ceny díla v Kč bez DPH dle čl. XII. Závazného textu návrhu smlouvy.

10. SEZNAM PŘÍLOH

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1	Závazný text návrhu smlouvy
Příloha č. 2	Projektová dokumentace
Příloha č. 3	Položkový rozpočet (výkaz výměr)_ee
Příloha č. 4	Vzorový formulář nabídky
Příloha č. 5	Čestné prohlášení k odpovědnému plnění
Příloha č. 6	Seznam poddodavatelů
Příloha č. 7	Montážní a demontážní listy zařízení instalovaných na střeše budovy

V Praze dnem podpisu

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

Mgr. Pavel Brokeš

ředitel odboru vnitřní správy