

Č. PARÉ:

KÚ Zvíkovské Podhradí, parc.č.33/1, 33/2, 240, st. 126

Povodí Vltavy, státní podnik

Ing.arch. Jan Pala, Ing. Josef Fugl

Ing.arch Jan Pala - ČKA 04371

TECHNOLOGIE BOURACÍCH PRACÍ



dokumentace bouracích prací

09/2022

Ing.arch Jan Pala - ČKA 04371

A4 - 210/297mm

ČÍSLO VÝKRESU:

D.8

TECHNOLOGIE BOURACÍCH PRACÍ, STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ

Ing.arch. Jan Pala

Objekt provozního zázemí Poříčího dozorství Zvíkov navržený k odstranění se nachází na levém břehu Vltavy v ř. km 170,32 – 170,67 v k.ú. Zvíkovské Podhradí na břehu zdrže VD Orlík na pozemku st. 126. Objekt slouží jako základna pro pracovníky Povodí Vltavy s.p. V objektu jsou umístěny kanceláře, šatny, hygienické zázemí, dílny, garáže a sklady. Provozní zázemí je přízemní, zděná stavba obdélníkového půdorysného tvaru o hlavních rozměrech 35,6m x 8,8m s jednopodlažním přístavkem na jižní straně o půdorysných rozměrech 4,5m x 3,3m. Hlavní objekt i přístavek jsou zastřešeny plochou pultovou střechou.

POPIS KONSTRUKCÍ

- Objekt provozního zázemí je zděnou stavbou s nosnými obvodovými a vnitřními stěnami.
- Obvodové konstrukce stavby nejsou zatepleny.
- Objekt je založen na betonových základových pasech. Základové pasy včetně podkladního betonu zůstanou zachovány
- Nosná konstrukce střechy hlavního objektu je provedena jako keramobetonový strop (CSD Hurdís) do ocelových nosníků. Spádová vrstva střecha je tvořena perlitbetonem, hydroizolační vrstva je provedena jako souvrství asfaltových pásů. Po třech stranách objektu je provedena obvodová atika (výška cca 3,6 m). Střecha je odvodněna do podokapního žlabu na jižní straně a navazujících dešťových svodů a vpustí.
- Nosná konstrukce střechy přístavku je provedena z dřevěných krokví a dřevěného záklopu. Střešní krytina je sestavena z tabulí vlnitého plechu
- Povrchová úprava stěn – omítka štukovaná + malba. V hygienickém zázemí a kuchyni keramické obklady
- Objekt je opatřen patnácti dřevěnými okny, z nichž některá jsou opatřena kovovou mříží. Objekt má čtyři venkovní dveře a troje dvoukřídlá ocelová vrata vedoucí do dílen a skladů.
- Zdi objektu vykazují statické trhliny (viz. Statické stanovisko k objektu – Ing. Tomáš Jelínek – 04/2017)
- Objekt je připojen na elektrickou energii. Vytápění objektu je v současné době zajištěno elektrickými sálavými tělesy. Do objektu je zavedena voda z místního zdroje (studny). Tlak ve vnitřním vodovodu je udržován pomocí domácí vodárny, která je umístěna v současné koupelně. Odpadní splaškové vody jsou odváděny do bezodtoké jímky nacházející se pod zpevněnou plochou před objektem

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

- Před zahájením bouracích prací je nezbytné kompletně vyklidit objekt. Následně bude stavba odpojena od veškerých sítí, médií a odpojena od rozvodů (elektro, voda atd.)

POSTUP BOURACÍCH PRACÍ

- 1) Před zahájením bouracích prací budou odpojeny přípojky, které doposud nebyly odpojeny. Připojovací místa budou náležitě označena a zajištěna proti poškození.
- 2) Před započatím bouracích prací bude z bezpečnostních důvodů zajištěn prostor pozemku – osazení příslušného označení staveniště dle platných právních předpisů.
- 3) Bude provedeno odstranění střešní krytiny a celého souvrství střechy. Bude využita odpovídající mechanizace – není uvažováno použití jeřábu.
- 4) Budou odstraněny veškeré vnitřní nenosné příčky a zařizovací předměty.
- 5) Budou postupně ubourávány vislé nosné konstrukce (v rozsahu dle projektové dokumentace)
- 6) Budou odstraněny podlahové krytiny, roznášecí vrstvy atd. až po stávající podkladní beton. Podkladní beton a základové konstrukce zůstanou zachovány.
- 7) Budou odstraněny stávající venkovní zpevněné betonové plochy v rozsahu dle projektové dokumentace
- 8) Stávající jímka bude zasypána vhodným materiálem hutněným po vrstvách.
- 9) Na závěr bude provedeno urovnání terénu – čisté terénní úpravy.

STATICKE ZAJISTENÍ BOURACÍCH PRACÍ

Při provádění bouracích prací se nepředpokládá nutnost zajišťovat jednotlivé stavební konstrukce a nosné prvky. Veškeré konstrukce budou postupně rozebíhány shora dolů.

!! V případě nejasností je nezbytné kontaktovat autora projektu, případně přivolat statika !!

NÁVAZNOST PRACÍ NA SOUSEDNÍ POZEMKY

Odstraňovaný objekt nesousedí s jinými objekty nebo pozemky ve vlastnictví jiného vlastníka

V Českých Budějovicích, 09/2022

Vypracoval: Ing.arch. Jan Pala