



Městský úřad Luhačovice

Odbor stavební - stavební úřad

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 16.09.2022

NAŠE ZN./Č.J.: MULU -49530/2022/24/GoA

Dle rozdělovníku

SP.ZN. MULU-S 13667/2022/24

VYŘIZUJE: Aneta Gojniczková

TELEFON:

EMAIL: gojniczkova@luhacovice.eu



luhsvp22v004xk

DATUM: 20.10.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

Investor: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Zastoupen: na základě plné moci ze dne 21.06.2022 společností AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav

Dne 16.09.2022 obdržel Městský úřad Luhačovice žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku“ na pozemcích p.č. 2611/31, 1652/12, 333 v k. ú. Ludkovice pro účely společného územního a stavebního řízení.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273 datum 06/2022.

Obsahem projektové dokumentace je oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku. V rámci dokumentace se řeší odstranění stávajícího oplocení a nahrazení oplocením novým, odstranění stávajícího objektu limnigrafické stanice a nahrazení objektem novým, odstranění stávajícího opevnění koryta toku u limnigrafické stanice a nahrazení opevněním novým a odstranění objektu stávající norné stěny a nahrazení objektem novým. Jedná se o jeden funkční celek, stavba není členěna na stavební objekty.

Městský úřad Luhačovice, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku“ pro účely společného územního a stavebního řízení dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, toto **koordinované závazné stanovisko** k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k předložené projektové dokumentaci „Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku“ vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) téhož zákona

souhlasné vyjádření

Odůvodnění:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí při svém rozhodování vycházel z předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273 datum 06/2022.

V předložené projektové dokumentaci v části Souhrnná technická zpráva, bod B.8 h) je řešena kapitola nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech. V rámci stavby se předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

- 17 01 01 O Beton
- 17 04 05 O Železo a ocel
- 17 05 04 O Zemina a kamení neuvedené pod čísle 17 05 03

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu - např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Luhačovice, odboru životního prostředí (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Upozornění:

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů:

- vzniklé odpady budou tříděny a shromažďovány v prostoru stavby a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Směsné odpady, které nelze dále separovat, budou skládkovány. Materiál z výkopů, vybourané hmoty a konstrukce budou dle možností recyklovány a dále využívány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí), v opačném případě budou odvezeny na skládku. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečením dešťových vod.

Ing. Eva Zábojníková

3/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. j) v souvislosti s § 9 odst. 8

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku ochrany ZPF, jehož ochrana je v působnosti Městského úřadu Luhačovice, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán s předloženým záměrem souhlasí.

Dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF platí, že v případě dočasného užívání zemědělských pozemků k nezemědělským účelům z důvodu vlastní realizace stavby není třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětím půdy, pokud doba užívání pozemků k nezemědělským účelům bude kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu. V případě překročení této lhůty je potřeba požádat o vydání souhlasu s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu. Termín zahájení nezemědělského užívání pozemků je třeba 15 dní předem písemně oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Při stavební činnosti je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu, zejména provést odděleně skryvku ornice a po ukončení prací provést rekultivaci pozemků dotčených stavbou a jejich uvedení do původního stavu.

Ing. Martin Hurta

4/ zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku lesního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán **souhlasí** ve smyslu § 14 odst. 2 lesního zákona s realizací investičního záměru „Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku“ na pozemcích p.č. 2611/31, 2611/1, 32191 a p.st.č. 333 v k. ú. Ludkovice pro účely společného územního a stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že realizací stavby bude dotčeno ochranné pásmo lesa (do 50m od kraje lesních pozemků), souhlas se uděluje za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Veškeré činnosti spojené s realizací záměru budou prováděny tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních lesních pozemcích a lesních porostech, které nebudou dotčeny stavbou.
2. Při realizaci budou používány vhodné technologie a technické prostředky s využitím biologicky odbouratelných hydraulických kapalin.
3. Dále budou provedeny opatření, které zabrání úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.
4. Na sousedních lesních pozemcích nebude ukládán stavební materiál, přebytky zeminy či jiné odpady.
5. Investor zajistí v případě potřeby na svůj náklad provedení nezbytně nutných opatření ve smyslu ustanovení § 22 odst. 1 lesního zákona potřebných k ochraně nově budované stavby zejména proti sesuvům půdy a padání stromů nebo jejich částí ze sousedních lesních pozemků.

Vydávaný souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje, včetně podmínek v souhlasu uvedených.

Ing. Martin Hurta

5/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 104 a § 106

Upozornění:

Stavba je podle § 55 odst. 1 písm. b) a i) vodního zákona **vodním dílem**, k jehož provedení je třeba, podle § 15 odst. 1 povolení vodoprávního úřadu (stavební povolení pro vodní dílo). Stavební povolení pro vodní dílo vydává na žádost stavebníka Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad.

Vzhledem k tomu, že povolení stavebního záměru bude řešeno v rámci vodoprávního řízení, nebude z tohoto důvodu vodoprávní úřad k danému záměru vydávat závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona.

Aneta Pavlačková

6/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle ust. § 76 a § 77 ZOPK souhlasí s realizací stavby „**Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku**“ za dodržení těchto podmínek:

Práce je žádoucí provádět mimo dobu rozmnožování obojživelníků. V opačném případě je nutné požádat o výjimku podle § 56 ZOPK.

Odůvodnění:

Předložené podklady byly shledány jako dostatečné pro posouzení stavby a jejího vlivu na přírodní hodnoty a krajiny daného místa a okolí. Stavba zásadním způsobem nemění ani nesnižuje přírodní hodnoty na lokalitě. Stavbou nedojde k ohrožení ani oslabení ekologicko stabilizační funkce významného krajinného prvku ze zákona jmenovaného v §3 odst. 1 písm. b) ZOPK. Pozemek neleží v žádné evropsky významné lokalitě (EVL) ani ptačí oblasti (PO). Vzhledem k rozsahu, lokalizaci a charakteru záměru lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů.

Ing. Zdeňka Bernátková

8/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 1

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), sděluje, že veřejné zájmy na úseku silničního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Luhačovice, odboru dopravy, **nejsou předmětným stavebním záměrem dotčeny.**

Ing. M. Janíčková

9/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e)

K předmětnému záměru se dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Ing. Martina Pešková

Závěr:

Městský úřad Luhačovice na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku**“ dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí.**

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 6 správního řádu.

Informace pro investora:

- dle dalších zvláštních předpisů - zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) není úřad dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru stavby „**Ludkovický potok, Ludkovice, ř.km 7,424, oprava limnigrafické stanice a poškozených částí opevnění koryta toku**“ dle posuzované projektové dokumentace.

Ing. Tomáš Hrbáček

vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

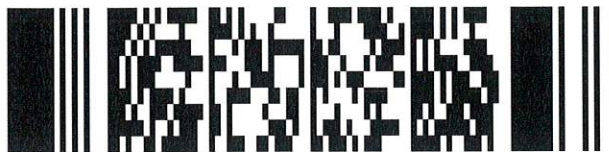
AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav

Městský úřad Luhačovice, Stavební úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Městský úřad Luhačovice, Vodoprávní úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 297961571672991747839



Datum vystavení: 06. 01. 2023

Konverze nejpozději: 05. 02. 2023

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 1099386911

Předmět: vydání kzs

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 1. 11. 2022 v 09:47:03

Příloha: signed_49530-2022_vydání_kzs.pdf

Odesílatel: Město Luhačovice, nám. 28. října 543, 76326 Luhačovice, CZ

ID schránky: m35bcw4

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Břeclav, Kapusty 291/27, PSČ 690 06

ID schránky: x36tmz9

Typ schránky: Právnícká osoba
