



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona

Veřejná zakázka na stavební práce

„Montáž venkovního stínění do oken administrativní a laboratorní budovy Brno – Zemědělská 2024 - 2025 “

Toto zadávací řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyjma ust. § 27 a 219 ZZVZ a dále § 6 ZZVZ, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, a dále vyjma ustanovení, na které zadavatel výslovně odkazuje v této výzvě.

I. Údaje o zadavateli

Úřední název: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu
Sídlo: Brno - Pisárky, Hroznová 63/2, PSČ 603 00
IČO: 00020338
DIČ: CZ00020338
Statutární zástupce: Ing. Daniel Jurečka, ředitel
Kont. osoba: Jana Wágnerová, Oddělení veřejných zakázek
Č.j.: UKZUZ 061243/2024
Systémové číslo E-
ZAK: P24V00000340

II. Předmět zakázky

2.1 Předmět zakázky

NIPEZ: 06-03 Stavební práce
06-01 Stavební materiál
CPV kód: 44115310-5 Rolovací žaluzie
45421143-8 Instalace a montáž žaluzií

Předmětem zakázky je dodávka a montáž 81 ks venkovních stínících prvků (venkovních předokenních žaluzií) o celkové ploše cca 250 m2 do oken směřovaných na jih na:

1. budově č.p. 1752, ul. Zemědělská, na pozemku parc. č. 20/1 - administrativní budova
- Příloha č. 5a

a

2. budově umístěné na pozemku parc.č. 20/3 - laboratorní budova - Příloha č. 5b, to vše v katastrálním území Černá Pole, obec Brno, v areálu zadavatele na adrese: Zemědělská 1752/1a, 613 00 Brno.

2.2 Technické požadavky na dodávku a montáž 81 ks předokenních venkovních žaluzií:

- splňující normu ČSN EN 13659(+A1),
- třída odolnosti proti větru min. 2 dle téže normy,
- šířka lamel min. 50 mm,
- elektrické ovládání, aby mohly být žaluzie napojeny na automatickou ochranu proti poškození větrem,
- větrné čidlo s automatickou ochranou proti poškození větrem,
- barva – odstíny šedi/stříbrná dle vzorníku vybraného dodavatele (barva bez příplatku),
- instalace do okenního otvoru, včetně odstranění mříží v části oken,
- dodavatel zajistí veškeré práce a napojení ovládání žaluzií na elektrickou síť v jednotlivých místnostech.

Dodavatel jako neoddělitelnou součást předání díla předá provozní dokumentaci díla – uživatelskou příručku.

Požadovaná **záruční doba** je:

- **nejméně 5 let na provedené práce a na dodané zboží, pokud výrobce jednotlivých komponent nenabízí delší záruční dobu.**

2.3 Prohlídka místa plnění

Veškeré výměry uváděné v zadávací dokumentaci jsou pouze orientační a zhotovitel je povinen si zjistit skutečné výměry během doporučené prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění bude možná na základě předchozí domluvy u ing. Jiřího Novotníka, referent majetkové správy, tel: 545 110 434, mob: 723 200 505, email: jiri.novotnik@ukzuz.gov.cz v pracovních dnech v pracovní době od 9.00 do 15.00 hod.

III. Další požadavky, obchodní a platební podmínky

3.1 Platební podmínky

- **Splatnost faktur bude minimálně 21 dnů** po doručení elektronické faktury spolu se zástupcem zadavatele schváleným předávacím protokolem a soupisem provedených prací na emailovou adresu: podatelna@ukzuz.cz.
- **Nabídková cena** bude uvedena v českých korunách (CZK) bez DPH, DPH a včetně DPH, musí obsahovat veškeré náklady na realizaci zakázky a musí být **cenou pevnou, konečnou a nepřekročitelnou**, může být změněna pouze za podmínky, že během zadávacího řízení dojde ke změně sazby DPH.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu za řádně provedené práce a dodávky za každý kalendářní měsíc, a to do 10. dne následujícího měsíce. Součástí každé dílčí faktury bude dílčí předávací protokol podepsaný zástupcem zadavatele. Takto bude oprávněn fakturovat až do výše **80% hodnoty** díla vč. DPH. Zbýlých 20% hodnoty díla bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků, a to na základě

konečného předávacího protokolu a konečné vyúčtovací faktury se splatností 21 dnů od jejího doručení zadavateli.

- U faktury doručené Zadavateli do 11. 12. 2024 si smluvní strany sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 21 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. U faktury doručené zadavateli v **období od 12. 12. 2024 do 30. 4. 2025** si smluvní strany sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 21 dnů ode dne jejího doručení zadavateli a zároveň splatnost faktury doručené zadavateli v období od 12. 12. 2024 do 30. 4. 2025 nenastane dříve než 2. 5.2025.
- **Faktura** musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, **číslo smlouvy a Soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele**. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět účastníku k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- **Zálohy** či jakékoliv jiné platby předem na plnění veřejné zakázky nebudou poskytnuty.
- Za každý den prodlení s předáním díla je zadavatel oprávněn požadovat po zhotoviteli a zhotovitel má povinnost uhradit zadavateli **smluvní pokutu ve výši max 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH**. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši.
- Veškeré vícepráce či méněpráce musí být předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatel formou dodatku k této smlouvě, jinak nebudou uhrazeny.

3.2 Obchodní podmínky

- Podáním nabídky účastník souhlasí se **zveřejněním konečného znění oboustranně uzavřené smlouvy** s jejími nedílnými součástmi a dodatky v souladu s platnými právními předpisy.
- Účastník zřetelně vyznačí ve smlouvě ty části, jež považuje za **obchodní tajemství** či konstatuje, že žádná část smlouvy není považována za obchodní tajemství. Za obchodní tajemství nemůže být nikdy považována výše ceny za poskytnuté plnění a další skutečnosti nenaplňující definici § 504 občanského zákoníku.
- Smlouva, která musí být uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího **uveřejnění v registru smluv**.
- Zadavatel požaduje dodání **návodu k použití v českém jazyce**.
- Vítězný dodavatel se zavazuje, že před podpisem smlouvy předloží **pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu** pro pojištění nebezpečí s limitem pojistného plnění nejméně ve výši **1.000.000,- Kč**.

3.3 Podmínky pro provedení stavby

- Stavba bude provedena při dodržování obecných požadavků na výstavbu a povinnosti stanovené k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni pracovníci zhotovitele, kteří budou vykonávat činnost vyplývající z předmětu plnění veřejné zakázky v objektu objednavatele, budou dodržovat zásady bezpečnosti práce a požární ochrany. Zhotovitel provede kmenové školení zaměstnanců zhotovitele v **BOZP a PO**, kteří budou pracovat v areálu ÚKZÚZ.

- Veškerý dodávaný materiál a prováděné práce musí splňovat příslušné normy a další závazné právní předpisy. Dílo musí být zároveň provedeno tak, aby odpovídalo technickým požadavkům výrobce dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobcem.
- Zhotoviteli bude umožněno napojení na zdroj elektrické energie a přístup k vodě v areálu.
- Během provádění prací bude zhotovitel provádět průběžný úklid svých pracovišť. Po dokončení stavby budou pozemky a prostory uvedeny do původního stavu.
- Zhotovitel zajistí řádnou likvidaci veškerých odpadů vzniklých během stavby.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena 1.900.000,- Kč bez DPH.

V. Doba a místo plnění

Doba plnění: do 30.6.2025

Místo plnění zakázky:

Administrativní a laboratorní objekt pracoviště Brno – ulice Zemědělská, čp. 1752/1a, Brno, na pozemku parc. č. 20/1 - administrativní budova a parc.č. 20/3 - laboratorní budova v k.ú. Černá Pole, obec Brno

VI. Zpracování nabídkové ceny a hodnocení nabídek

Zpracování nabídkové ceny

Kompletní a včas doručené nabídky budou hodnoceny hodnotící komisí dle kritéria ekonomické výhodnosti.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **celková nejnižší nabídková cena vč. DPH.**

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Účastník zpracuje Položkový rozpočet spočívající ve Výkazu výměr **a uvede souhrnnou cenu za kompletní dílo bez DPH, DPH a včetně DPH.**

Při hodnocení se stanoví pořadí hodnocených nabídek.

V případě, že takto vybraný zhotovitel odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu, vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy zhotovitele, který se umístil za zhotovitelem, který podal nejvýhodnější nabídku.

V případě, že bude smlouva ukončena z důvodů v ní uvedených, je zadavatel oprávněn oslovit dalšího účastníka zadávacího řízení, který se v hodnocení nabídek umístil za vybraným účastníkem.

V případě doručení **pouze jedné nabídky**/nebo pokud pro hodnocení zbyde jen 1 nabídka, hodnocení provedeno nebude.

VII. Kvalifikační doklady

Účastník musí splnit tyto kvalifikační požadavky:

Profesní způsobilost:

Profesní způsobilost splňuje účastník, který předloží:

- kopii výpisu z Obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu celému předmětu veřejné zakázky, tj. kopie výpisu ze Živnostenského rejstříku.

Prokázání splnění profesní způsobilosti může být účastníkem doloženo rovněž **výpisem ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů.**

Technické kvalifikační předpoklady:

Účastník předloží:

- alespoň 3 referenční zakázky na stavební práce spojené s dodávkou a montáží venkovních předokenních žaluzií dokončených zhotovitelem v posledních 3 letech přede dnem zahájení této veřejné zakázky s uvedením předmětu, v rozsahu min. 500.000,- Kč bez DPH za zakázku, doby plnění a kontaktní osoby s e-mailem nebo tel. číslem za účelem ověření (účastník použije vzor Přílohu č. 4),
- doklad prokazující shodu požadovaného výrobku s požadovanou technickou normou ČSN EN 13659 (+A1) nebo technickým dokumentem vydaným příslušným orgánem,
- technický popis venkovních předokenních žaluzií určených k dodání, prospekty či fotografie nabízeného zboží.

VIII. Formální náležitosti a obsah nabídky

Zadávací řízení, korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením budou v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude obsahovat:

1. **krycí list** – základní údaje o účastníkovi, účastník použije vzor Krycího listu, jež tvoří Přílohu č. 1 této výzvy,
2. **celková nabídková cena** včetně její kalkulace bez DPH, DPH a s DPH, účastník použije **položkový rozpočet**,
3. **kvalifikační doklady** dle bodu VII. výzvy, účastník použije vzor přílohu č. 4,
4. **požadavky účastníka na zadavatele** pro spolupůsobení při realizaci zakázky,
5. **návrh smlouvy**,
ve formátu PDF/A – 2b podepsaný statutárním zástupcem účastníka
a **návrh smlouvy vyplněný ve formátu WORD** nepodepsaný,
vč. délky záruky, která bude uvedena min. v délce požadované v čl. II této Výzvy k podání nabídek, vč. **harmonogramu předpokládané realizace prací**,
6. specifikace případných **poddodavatelů**, tj. identifikační údaje poddodavatelů a věcné vymezení plnění dodaného prostřednictvím poddodavatele, příloha č. 3,
7. kopii **pojistné smlouvy** o pojištění odpovědnosti za škodu pro pojištění nebezpečí s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč, kterou účastník může předložit až před podpisem smlouvy o dílo.

Pro urychlení následné administrace veřejné zakázky v případě vítězné nabídky zadavatel doporučuje již v nabídce předložit statutárním zástupcem účastníka elektronicky podepsaný návrh kupní smlouvy ve formátu PDF/A-2b a vyšším. Smlouvu lze před jejím podpisem převést bezplatně na požadovaný formát na <https://avepdf.com/cs/convert-to-pdf> .

Údaje o kontaktních osobách je zadavatel oprávněn zpracovávat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (obecné nařízení o ochraně údajů – GDPR) a to konkrétně dle čl. 6 písm. c) Nařízení, neboť zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající ze ZZVZ.

IX. Lhůta a místo pro podání nabídky

Účastník nabídku podává elektronicky prostřednictvím **profilu zadavatele E-ZAK** na elektronické adrese

<https://zakazky.eagri.cz/vz00019135>

tak, aby byla vložena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, která končí dne

v po. 30.9.2024 v 9.00 hod.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro zhotovitele, která je k dispozici zde https://zakazky.eagri.cz/manual_2/ezak-manual-zhotovitele-pdf.

Účastník je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh). Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě **nejméně 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek**.

Zadavatel upozorňuje zhotovitele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele E-ZAK, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud zhotovitel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

X. Otevírání nabídek a hodnocení nabídek

- a) Otevírání nabídek bude provedeno po vypršení lhůty pro podání nabídek.
- b) O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK.

XI. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) zrušit zadávací řízení,
- b) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem,

- c) opakovat výzvu k podání nabídky s jinými účastníky, pokud žádná nabídka nesplní požadavky a účel zadávacího řízení,
- d) nehradit jakékoliv náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení, tj. s vypracováním a předložením nabídky,
- e) zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, pokud nebude žádost o vysvětlení podána včas.

Příloha:

- č. 1 – Krycí list
- č. 2 – Návrh smlouvy
- č. 3 – Seznam poddodavatelů
- č. 4 – Tabulka Významné služby
- č. 5a – Zákres jižní strany administrativní budovy
- č. 5b – Zákres jižní strany laboratorní budovy

V Brně dne 28.8.2024

ČR – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Ing. Daniel Jurečka, ředitel