



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 22.2.2016

NAŠE ZNAČKA: 034672/2016/2/HA/Ja

VYŘIZUJE: Iva Jandová
oprávněná úřední osoba

TELEFON: 495 707 611

E-MAIL: iva.jandova@mmhk.cz

DATUM: 7.3.2016

ENVICONS s.r.o.

Hradecká 569

533 52 Pardubice - Polabiny

Vyjádření úřadu územního plánování ORP Hradec Králové k záměru „Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu – rybí přechod“

Magistrát města Hradec Králové obdržel žádost o vyjádření k záměru „Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu – rybí přechod“ dle platné územně plánovací dokumentace.

Popis záměru: Zájmové území stavby se nachází v těsném sousedství intravilánu obce Kunčice, v okrese Hradec Králové. Stavba se nachází na pozemcích p.č. 266/22, 266/21 v k.ú. Kunčice u Nechanic.

V rámci návrhu se připravuje realizace rybího přechodu na pravém břehu vodního toku Bystřice v ř.km 17,600. Jedná se o stavbu, jež umožní rybám a jiným živočichům vázaným na vodní prostředí bezpečně překonat migrační překážku v obou směrech (poproudová i protiproudová migrace). Typ rybího přechodu je navrhován přírodě blízký tzv. bypass, tedy obtokový kanál s balvanitými přehrázkami, které zajistí potřené vzdutí. Migrační překážkou je v tomto případě stavidlový jez na Bystřici v ř.km 17,600, který zajišťuje vzdutí pro převod vody do Mlýnské Bystřice.

Magistrát města Hradec Králové (dále jen MM HK) jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), úřadem územního plánování vykonávajícím v souladu s § 5 odst. 2 stavebního zákona působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování je na základě organizačního řádu MM HK pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové. Ve smyslu § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona je odbor hlavního architekta MM HK jako příslušný úřad územního plánování mimo jiné také dotčeným orgánem v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, pokud nevydává územní rozhodnutí, podle stavebního zákona.

Ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád vydává Odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové k výše uvedené žádosti následující vyjádření:

- Obec Kunčice má platnou územně plánovací dokumentaci - Územní plán Kunčice, vydaný Zastupitelstvem obce Kunčice, změněný Změnou č. 1 Územního plánu Kunčice, která nabyla účinnosti dne 25.4.2015.

V této územně plánovací dokumentaci obce Kunčice jsou pozemky p.č. 266/22 a 266/21 v k.ú. Kunčice u Nechanic vymezeny jako „Plochy vodní a vodohospodářské –W“ a „Plochy

přírodní – NP“. Uvedené pozemky se nachází v aktivní zóně záplavového území a záplavovém území Q100 a nachází se zde Evropsky významná lokalita Bystřice.

Plochy vodní a vodohospodářské -W

jsou řeky a drobné vodní toky, přehrady, rybníky, jezera, mokřady a ostatní vodní nádrže, které plní funkce vodohospodářské, ekologicko stabilizační, rekreační, estetické a hospodářské

přípustné využití:

- vodní toky a plochy přírodní, upravené nebo uměle vybudované sloužící vodnímu hospodářství, ekologické stabilizaci, rekreaci a sportu, vodní dopravě, hospodářskému využití (chov ryb a ostatních vodních živočichů, výroba energií)
- technické stavby a zařízení pro obsluhu a ochranu území (jezy, jímání vody, výpusti, hráze, čepy, kaskády, ochranné a opěrné zdi, energetická zařízení aj.)

nepřípustné využití:

- veškeré stavby nesouvisející s přípustným využitím
- stavby a zařízení s negativním vlivem na životní prostředí a na přírodní kvality území
- skládky odpadu

Plochy přírodní - NP

funkce přírodní - územní ochrana chráněných území podle zákona a územní ochrana vymezeného územního systému ekologické stability a dalších ekologicky cenných území (prvky SES, VKP, evropsky významné lokality)

hlavní využití:

- dlouhodobá stabilizace prostorů, ve kterých mohou relativně nerušeně existovat a vyvíjet se původní a přírodě blízké ekosystémy,
- uchování druhového i genového bohatství spontánních druhů organismů,
- územní ochrana chráněných území podle zákona, ochrana územního systému ekologické stability a dalších ekologicky cenných částí území (zejména ekologické kostry území),
- mimoprodukční funkce krajiny a příznivé působení na okolní ekologicky méně stabilní části krajiny
- vodní plochy a toky

přípustné využití:

- zásahy a opatření v zájmu zabezpečení prostoru pro relativně nerušenou existenci a vývoj přírodních a přírodě blízkých společenstev a v zájmu ochrany přírody a krajiny
- turistika po vyznačených cestách, naučné stezky
- obhospodařování zemědělských pozemků, obhospodařování zemědělských pozemků s dlouhodobým cílem ponechat zemědělské půdě pouze mimoprodukční funkce nebo hospodařit šetrným způsobem k přírodním danostem (např. formou biozemědělství)
- produkce dřeva při nenarušení mimoprodukčních funkcí lesa
- výstavba nezbytně nutných účelových komunikací zejména pro obhospodařování zemědělských a lesních pozemků
- výstavba liniových inženýrských sítí, jejichž trasování mimo přírodní zónu by neúměrně zvýšilo náklady na jejich realizaci
- úprava vodních toků a vodních ploch přírodě blízkým způsobem

podmíněné využití:

- stávající činnosti produkčního charakteru lze realizovat bez možnosti zvyšování intenzity (kapacity, koncentrace apod.)
- zemědělský a lesní půdní fond je nutné obhospodařovat z hlediska mimoprodukčních funkcí v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny
- výstavba (viz odstavec přípustné využití), přípustné změny využití území a přípustná opatření trvalého charakteru jsou možné za podmínek, které pro jednotlivé záměry stanoví příslušný orgán ochrany přírody

nepřípustné využití:

- nová výstavba, kromě uvedených výjimek, jmenovitě výstavba staveb pro pobytovou rekreaci a zahrádkářských chat
- zřizování hřišť a sportovních zařízení
- oplocování pozemků s výjimkami, které jsou v zájmu ochrany přírody, lesa, vodních zdrojů apod.
- zřizování skladovacích a odstavných ploch
- těžba nerostných surovin
- meliorační výstavba, která není v zájmu ochrany přírody a krajiny či mimoprodukčních funkcí lesa,
- změny vodního režimu území, pokud nejsou v zájmu ochrany přírody a ochrany lesa
- změny druhů pozemku na ornou půdu, zahrady, sady
- ukládání odpadů
- terénní úpravy, kterými se podstatně mění vzhled prostředí nebo vodní poměry
- scelování pozemků, pokud to není v zájmu ochrany přírody a krajiny či ochrany lesa
- zvětšování prostupnosti území výstavbou nových účelových komunikací či pěšin, pokud to není v zájmu ochrany přírody a krajiny

Ing. arch. Petr Brůna

vedoucí odboru

z pověření **Ing. Martina Rambousková**

vedoucí oddělení územního plánování

oprávněná úřední osoba

Upozornění:

Toto vyjádření je informací z hlediska funkčního využití ploch v platné územně plánovací dokumentaci Obce Kunčice a pozbývá platnosti, dostane-li se do rozporu s právním předpisem, který nabyl účinnosti po vydání tohoto vyjádření, nebo dojde-li ke změně skutečností, které byly předpokladem jeho platnosti.

Reálnost každého záměru je nutné prověřit v příslušném správním řízení, např. v řízení o umístění stavby, ve sloučeném územním a stavebním řízení, ve stavebním řízení, v řízení o odstranění stavby atd.