

Váš dopis zn.: SPU 054126/2023
Ze dne: 10. 2. 2023
Naše značka: SPU 068657/2023/144/Při
Spisová značka: SZ SPU 054126/2023
UID: spuess8c133a3a

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 21. 2. 2023

AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.
Kapusty 27
690 06 Břeclav

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

v zastoupení stavebníka jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **„Březná, Bílá Voda, Štítý – dosypání hráze, oprava stupňů a toku“**, jejímž stavebníkem je: **Povodí Moravy, s.p.**, se sídlem Dřevařská 11, PSČ 602 00 Brno, IČO 70890013 (dále jen „navrhovatel“). Dle předložené projektové dokumentace pro umístění a povolení stavby budou níže uvedené pozemky dotčeny přístupem na staveniště.

V této věci Vám sdělujeme následující.

Vyjádření k dočasnému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 30/26 a 30/27 v katastrálním území Mlýnice u Červené Vody, okres Ústí nad Orlicí**, zapsanými v současné době na LV 10002, vydává souhlas k umístění a provedení tohoto stavebního záměru na citovaných pozemcích ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona – souhlas s dočasným zábořem spočívajícím v přístupu na staveniště.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné pozemky užívá třetí osoba – Rolnická společnost s.r.o., IČO 47468262 (pachtovní smlouva č. 49N17/50). Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemků.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....
Příloha
2 x katastrální situační výkres

Na vědomí
Povodí Moravy, s.p.