

VD Horka – LG odtok
SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s dočasným zábořem, kácením
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **VD Horka – LG odtok**
Investor: **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**
Vlastník pozemků: **VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, Svatopluka Čecha 1001,
356 01 Sokolov**
Kontakt (tel, email):

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozičních práv
40	Horka u Milhostova	13 162	1 080	0	-
38	Horka u Milhostova	6 047	79	0	Věcné břemeno (podle listiny)
43	Horka u Milhostova	5 047	2 616	0	Věcné břemeno (podle listiny)

2. Popis stavby a účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasná deponie):

Předpokládaný termín stavby:

2024 (3 měsíce)

Technické řešení stavby:

Stavba řeší modernizaci limnigrafické stanice (LG) na pozemcích ve vlastnictví investora p.č. 41 a p.č. 45. Stavební úprava bude probíhat v korytě vodního toku a na objektu LG.

Přístup ke stavbě:

Přístup ke stavbě je uvažován po asfaltové komunikaci na p.č. 43 a následně po hliněné komunikaci na p.č. 40, která bude dočasně během stavby zpevněna silničními panely. V souvislosti s přístupem zalesněným pozemkem projektová dokumentace předpokládá lokální kácení a prořez stávající vegetace pro zajištění přístupu stavební techniky (např. autodomývač, nákladní automobil, rypadlo apod.).

Účel využití pozemku:

Pozemek p.č. 43 bude využíván jako přístupová komunikace ke stavbě. Pozemek p.č. 40 a p.č. 38 bude využíván jako přístupová komunikace ke stavbě a ve vyznačených prostorech jako zařízení staveniště případně jako dočasná deponie stavebního materiálu (např. lomového kamene).

3. Specifikace majetku dotčeného dočasným zábořem, požadavky/podmínky vlastníka k dotčení majetku

Dočasně bude dotčena stávající asfaltová komunikace na pozemku p.č. 40. Dále bude dočasně dotčena hliněná komunikace na p.č. 40. V souvislosti se zajištěním přístupu bude na p.č. 40 lokálně dotčena stávající vegetace, která bude na náklady investora pokácena případně prořezána. Na p.č. 40 a p.č. 38 budou dočasně vytvořeny prostory pro zařízení staveniště případně jako dočasná deponie stavebního materiálu (např. lomového kamene).

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích za následujících podmínek

a) Podmínky dočasného záboru

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2010.

Pro dané k.ú. činní tato cena 5 Kč/m²/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 3 měsíce

b) Podmínky dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Po dokončení prací uvedení pozemků do původního stavu.

c1. Kácení dřevin:

Kácení souboru dřevin na p.č. 40 k zajištění přístupu stavební techniky ke stavbě.

- Vlastník **požaduje** – ~~neschvaluje~~ ponechat dřevní hmotu z kácených stromů na pozemku (nehodící se škrtněte).
- Náhrada za dřeviny bude řešena formou **náhradní výsadby/fin. kompenzace dle zákona o oceňování majetku**

c2. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvážení IS):
Inženýrské sítě nebudou stavbou dotčeny.

Závěrečná ustanovení:

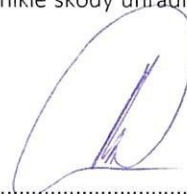
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Přílohy: Koordinační situační výkres, Katastrální situační výkres

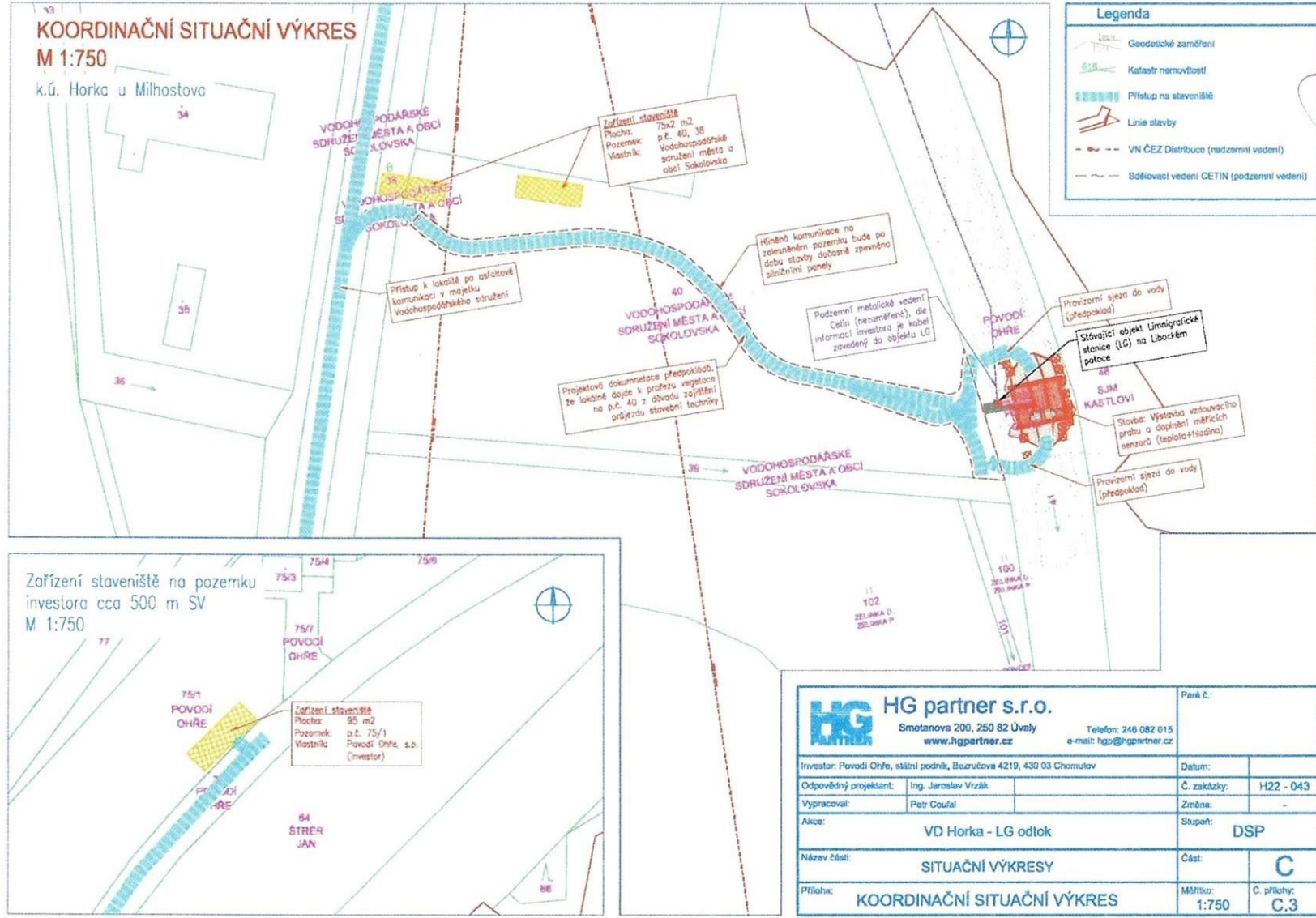
v Sokolově dne 17.7.2023



(podpis vlastníka)

Výkonný ředitel p. Miroslav Bouda

**Vodohospodářské sdružení
měst a obcí Sokolovska**
Svatopluka Čecha 1001
356 01 Sokolov
IČO: 49163451, DIČ: CZ49163451





v Sokolově dne 17.7.2023