

Ing. Arch. Petr Kopecký

Petr-kopecky@centrum.cz

VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ

SPISOVÁ ZNAČKA

DATUM

LČR 177/000882/2024

188.5

1. 3. 2024

VYŘIZUJE

TELEFON

GSM

FAX

E-MAIL

Černý

956 177 106

725 257 874

robert.cerny@lesy-cr.cz**Věc: Údržba a oprava platanového mostku NZM Kačina v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory, stavba na částech pozemků p. č. 1318 a 1364 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory.**

Z hlediska subjektu s právem hospodařit k lesnímu pozemku p. č. 1364 a k pozemku p. č. 1318 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory a z titulu OLH k ostatním lesním pozemkům v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory nemáme námitek proti realizaci shora uvedené stavby, která je situovaná mj. na části lesního pozemku p. č. 1364 a na části pozemku p. č. 1318 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory v celkové ploše záboru pozemků o výměře 400 m² podle předložené projektové dokumentace (p. č. 1364 – 200 m², p. č. 1318 – 200 m²), a dále souhlasíme s dočasným odnětím stavbou přímo dotčené části předmětného lesního pozemku p. č. 1364 o výměře 200 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory z PUPFL za účelem zřízení dočasného zázemí a zařízení staveniště a dočasné obchozí trasy pro pěší, za předpokladu dodržení následujících podmínek.

Současně nemáme námitek proti umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, lesních pozemků v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory, situovaných v sousedství plánované stavby dle předložené projektové situace.

- **Stavebník a vlastník stavby se natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškeré škody**, která vznikne kdykoliv v budoucnu na nemovitých věcech a veškerých jejich součástech, zařízeních a příslušenstvích sesuvem půdy, pádem kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z předmětných lesních pozemků nebo v souvislosti s těmito jevy.
- Údržba a oprava platanového mostku bude provedena podle předložené projektové dokumentace pod názvem: „Údržba platanového mostku“, dokumentace pro ohlášení udržovacích prací a provedení stavby, z měsíce 08/2023, zakázka č. 18,23.
- Nezbytná plocha záboru lesního pozemku p. č. 1364 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory dotčená předmětnou stavbou (200 m²) bude, po dobu realizace stavby, dočasně odňata z plnění funkcí lesa.
- Ve smyslu § 16, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, požádáte příslušný orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí stavbou dotčené části lesního pozemku p. č. 1364 o výměře 200 m² v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory z PUPFL za účelem zřízení dočasného zázemí a zařízení staveniště a dočasné obchozí trasy pro pěší.
- Zajistíte a současně předložíte na LS Brandýs nad Labem komplexní výpočet náhrad škod na dotčené části lesního pozemku a lesního porostu souvisejících s jejím dočasným odnětím z PUPFL, případně s předčasným zmýcením porostu.
- Plocha záboru dočasného odnětí z PUPFL bude zaměřena a v terénu zřetelně stabilizována.
- S průběhem hranice plochy záboru dočasného odnětí z PUPFL bude seznámen revírník Ing. Hanousek, tel. 725 129 592.
- Nedojde k žádnému jinému dotčení lesního pozemku vyjma výše uvedené plochy záboru pozemku dotčené předmětnou stavbou.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova d 106/10, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesy-cr.cz

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesy-cr.cz, ID DS:e8jcfns

- Stavbou či její realizací nedojde k dotčení či poškození okolních lesních pozemků a lesních porostů v sousedství stavby nebo k omezení či znemožnění přístupu na tyto pozemky či k omezení hospodaření v porostech.
- Stavbou dotčené pozemky, mimo plochu záboru, nebudou sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu nebo jako plocha k umístění provizorních staveb.
- Výkopové práce budou v lokalitě prováděny co nejšetrněji s ohledem na ochranu PUPFL.
- Případné škody na dotčených pozemcích či lesních porostech a na sousedních lesních pozemcích, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Parkování stavební mechanizace na dotčených pozemcích či v okolních lesních porostech nepovolujeme.
- Stavební práce, doprava stavebních materiálů, přístup ke stavbě ani další inženýrské sítě nebudou řešeny přes lesní pozemky mimo zábor.
- **Kácení stromů nebo jiné úpravy vzrostlých stromů či úpravy kořenových systémů stromů v prostoru stavby nebo v jejím okolí na předmětném lesním pozemku nepovolujeme. Případné nezbytné zásahy do porostů budou předem konzultovány a odsouhlaseny jmenovaným revírníkem.**
- Veškeré vzniklé škody na lesních či ostatních pozemcích (vodním toku) nebo lesních porostech, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Termín zahájení a ukončení stavby bude oznámen revírníkovi p. Ing. Hanouskovi, tel. 725 129 592. Revírník provede kontrolu dodržení podmínek souhlasného vyjádření.
- Po skončení stavby bude dotčená plocha pozemků a okolní terén uveden do původního stavu, zrekultivován dle plánu rekultivace, včetně úklidu a úpravy okolí stavby a odstranění případného stavebního odpadu a zbytků instalačního a stavebního materiálu, a následně fyzicky a protokolárně předán jmenovanému revírníkovi.
- Vlastní stavební práce budou zahájeny až po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí, po zaplacení náhrad škod souvisejících s dočasným odnětím dotčené části lesního pozemku z PUPFL a po uzavření příslušné nájemní smlouvy.
- K umístění stavby na lesním pozemku je nutné si vyžádat i souhlas příslušného orgánu státní správy lesů, postupem ve smyslu ustanovení § 14, odst. 2. zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení lesních pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Připomínáme, že pokud k dalšímu využití části lesního pozemku odňaté či omezené z plnění funkcí lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejím případným odlesňováním dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci (ustanovení § 16, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů). Případné odlesňování bude předem projednáno a odsouhlaseno shora jmenovaným revírníkem.

Na stavbou dotčenou plochu pozemků p. č. 1318 a 1364 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory (400 m2) bude s investorem a budoucím vlastníkem stavby uzavřena nájemní smlouva, která bude upravovat podmínky užívání dotčené části pozemku po dobu realizace stavby do doby fyzického a protokolárního předání zrekultivovaných dotčených ploch pozemků po dokončení stavby zpět LČR, s.p. (vlastníkovi pozemků). Tato smlouva bude uzavřena po vydání pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí části stavbou přímo dotčeného lesního pozemku z PUPFL a po vydání příslušného územního rozhodnutí či územního souhlasu nebo stavebního povolení pro tuto stavbu a před zahájením vlastních stavebních prací. Smlouva bude uzavřena na základě písemné žádosti investora a vlastníka stavby.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. www.lesy-cr.cz

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

V souvislosti s uvedenou stavbou dále upozorňujeme na ustanovení § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které ukládá vlastníkově stavby povinnosti na zabezpečení stavby a zařízení proti škodám způsobeným přírodními vlivy z PUPFL.

Závěrem dodáváme, že předmětné stavbou dotčené pozemky se nacházejí v památkové zóně kulturní památky (nemovitá národní kulturní památka) a dále v přírodní rezervaci či přírodní památce, a tudíž k provedení předmětné údržby opravy mostku je nutné si vyžádat i stanoviska příslušných orgánů státní správy na úseku památkové péče a ochrany přírody.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Žára
lesní správce

Lesy České republiky, s.p. [06]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Brandýs nad Labem
Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Na vědomí:
Revírník Ing. Hanousek.