

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SML 98/000/2014

„Zámek Ohrada, obnova severovýchodního nároží“

(dále také jen „Smlouva“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský Zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Národní zemědělské muzeum Praha (zkr. „NZM“)

se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7 – Holešovice,
IČO: 75075741,
DIČ: CZ75075741
bankovní spojení Komerční banka, Praha 7,
číslo účtu 35 – 7000290257/0100
zastoupené doc.Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, Ph.D., generálním ředitelem NZM
(dále též „**Objednatel**“)
na straně jedné

a

AVERS spol.s r.o.

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
IČO: 41190840
DIČ: CZ41190840
bankovní spojení: ČS a.s., Praha 1, Václavské nám.
číslo účtu: 401082/0800
zastoupená: Janem Koškou, jednatelem
(dále též „**Zhotovitel**“)
na straně druhé

(dále jen „**dodatek č. 1**“)

Preambule

1. V průběhu provádění prací dle původní SOD vyplynul požadavek provést další práce. Důvodem je požadavek technologický, provozní a památkový. Jedná se o restaurování kamenného ostění chodby 0.01, elektro, úprava kolem komínového průduchu, záměna dlažby v místnostech 0.13, 0.14 za ruční cihelnou dlažbu, voděodolný nátěr a obklad, zámečnické prvky, přívod vody k pokladnám, odečet dveří a záměna za systémové stěny, odborná oprava truhlářských prvků, restaurování stropů.

2. Veškeré uvedené práce jsou uvedeny v rámci bilance méněprací a víceprací ve Změnovém listu č.001.
3. Potřeba provedení dodatečných prací uvedených v předchozím odstavci tohoto článku vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí nemohly předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
4. Smlouvy se dohodou smluvních stran mění následovně:

I.

Původní Článek IV. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje novým zněním, tak jak následuje:

Článek IV.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

$5\,403.900,12 + 628.616,00 = 6\,032.516,12$ bez DPH

$1\,134.819,03 + 132.009,36 = 1\,266.828,39$ výše DPH

$6\,538.719,15 + 760.625,36 = 7\,299.344,51$ celková cena včetně DPH

Slovy: sedmmilionůdvěstědevadesátvěttisícťristačtyřicetčtyřikorun vč.DPH

Za splnění podmínek uvedených v tomto článku jakož i dalších podmínek z této smlouvy vylývajících.

2. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí; doporučený rozsah stanovený v přílohách je pro něj závazný potud, pokud cíle této smlouvy nedosáhne v souladu s principem odborné péče jinak.

Závěrečná ujednání XIV.

1. Ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML 98/000/2014 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 98/000/2014 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.
4. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č.1 je:
 - a. Změnový list č.001, jehož součástí je Soupis rozpočtů pro změnový list, Listy č. 1 až 9 – Zjišťovací protokol ze dne 3.9.2015
 - b. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 4.8.2015
 - c. Zápis k KD č. 4 ze dne 14.5.2015
 - d. Závěr z prohlídky místnosti SV křídla Státního zámku Ohrada ze dne 27.5.2015

V Praze dne 14. 9. 2015

V Praze dne 10. 9. 2015

.....
Národní zemědělské muzeum Praha
zastoupené doc.Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA,
Ph.D.
generálním ředitelem
(Objednatel)

AVERS 2
spol. s r.o.
Michejská 240, 141 00 PRAHA 4
tel.: 261 224 033-7, fax: 261 220 139
IČ: 41196110, DIČ: CZ41196110

.....
Avers spol. s r. o., Praha
zastoupený Janem Koškou
jednatel
(Zhotovitel)

ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Ohrada, oprava severovýchodního nároží			
objednatel:	Národní zemědělské muzeum Praha	číslo ZL:	
zhotovitel:	Avers s.r.o. Praha	001	
název ZL:	Stavební práce a dodávky		
předmět změny: <i>Restaurování kamenného ostění chodby 0.01, Elektro, Úprava kolem komínového průduchu, Záměna dlažby v místnostech 0.13, 0.14 za ruční cihelnou dlažbu, voděodolný nátěr a obklad, Zámečnické prvky, Přívod vody k pokladnám, Odečet dveří a záměna za systémové stěny, Odborná oprava truhlářských prvků, Restaurování stropů</i>			
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody): 			
v příloze			
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce	méněpráce
	cena:	bez DPH	212.319,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze
		cena:	bez DPH 840 935,00 Kč
vliv na termín dokončení:	NE		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO - specifikováno v projektu skutečného provedení		
přílohy :	rozpočty-cenové nabídky zápisy z KD		
podpis zhotovitele:	Firma:  Jméno/Funkce: 2		
projektant - autorský dozor :	Firma:  Jméno/Funkce: 139		
TDS : <i>RUSNAN</i>	<i>SOUPRAVÍM</i> <i>JP</i>		
zástupce objednatele:	 Datum 3.9.2015		
	 Datum		

Stavba:
Objekt:
Projekt:

Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla
Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla
Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, a.s.o.

Cenová úroveň: dle SdD

Soupis rozpočtů pro změnový list

číslo	Popis	datum	balance	z toho odpady	z toho přípočty
1	Restaurování stropů	22.7.2015	212 160 Kč	-	241 202 Kč
2	Restaurování kamenného ostění chodby 0.01	22.7.2015	12 492 Kč	- Kč	12 492 Kč
3	Odborná oprava truhlářských prvků	22.7.2015	309 554 Kč		309 554 Kč
4	Odečet dveří a záměna za systémové stěny	22.7.2015	- 11 681 Kč	- 74 491 Kč	62 809 Kč
5	Přívod vody k pokladnám	22.7.2015	21 814 Kč		21 814 Kč
6	Záměčnické prvky	22.7.2015	- 37 165 Kč	- 64 231 Kč	27 066 Kč
7	Záměna dlažby v místnostech 0.13, 0.14 za ruční cihelnou dlažbu, voděodolný nátěr a obklad	22.7.2015	14 638 Kč	- 5 235 Kč	19 873 Kč
8	Úprava kolem komínového průduchu	22.7.2015	38 518 Kč	- Kč	38 518 Kč
9	Elektro	22.7.2015	68 287 Kč	- 39 321 Kč	107 608 Kč
	Celkem změnové listy		628 616 Kč	-	840 935 Kč

3.8.2015
EGG

3.9.2015
P

List č.1 - zjišťovací protokol

stavba: Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla
zhotovitel: AVERS spol. s r.o.
soubor: List č. 1
předmět:

stručný popis změny:

Změna se týká restaurování stropu nad místnostmi 0.07 - 0.13

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
	Základové pasy				
799391111	Restaurování stropu nad místnostmi 0.07 - 0.13	m2	62,55	3500,0	218 925 Kč
	Demontáž podbíjení obkladů stropů z hrubých prken s omítkou	m2	62,55	36,4	2 277 Kč
	Výměna trámu v místnosti 0.06	kus	1	10500,0	10 500 Kč
	VRN	%	4,1	231702	9 500 Kč

A.Vícepráce-CELKEM

241 202 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
	Odečet plochy omítky pod restaurovaným stropem a na stěnách jako záměna za dřevěnou stěnu v místnosti 0.07				
611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	62,550	225,0	14 074 Kč
611325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stropů za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	62,550	25,0	1 564 Kč
612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	28	230	6 440 Kč
612325453	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	28	30	840 Kč
784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,550	15,0	1 358 Kč
784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,550	40,0	3 622 Kč
	VRN	%	4,1	27898	1 144 Kč

B.Méněpráce-CELKEM

-

29 042 Kč

Celkem list č.1 bez DPH

212 160 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
Stanislav Gergela
stavbyvedoucí

podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
Tibor Rusnák
technický dozor investora

podpis a datum

List č.2 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 2**
 předmět:
 stručný popis změny:

Restaurování kamenného ostění chodby 0.01

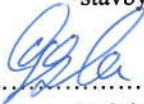
V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
799991120R	restaurování ostění	kus	2	6000,0	12 000 Kč
	VRN	%	4,1	12000	492 Kč
A.Vícepráce-CELKEM					12 492 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce-CELKEM					- Kč

Celkem list č.2 bez DPH	12 492 Kč
--------------------------------	------------------

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
 Stanislav Gergela
 stavbyvedoucí

 3.9.15

.....
 podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
 Tibor Rusnák
 technický dozor investora

3.9.2015 

.....
 podpis a datum

List č.3 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 3**
 předmět:
 stručný popis změny:

Odborná oprava a novovýroba truhlářských prvků

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
	Restaurování skříně včetně kování	kus	1	30000,0	30 000 Kč
	Odborná oprava dveří do chodby 0.01	kus	1	55000,0	55 000 Kč
	repase dveří 7/D	kus	1	39000,0	39 000 Kč
	nové obložky pro dveře 1/D	kus	2	5200,0	10 400 Kč
	práh dveří 8/D	kus	1	3500,0	3 500 Kč
	krabicové zámky dveří 1/D,3/D,6/D,8/D včetně nátěru bronz,včetně truhlářského zapravení do křídla a včetně 2 ks klíčů	kus	4	18500,0	74 000 Kč
	Dřevěná stěna v místnosti 0.07	kus	1	47000,0	47 000 Kč
	Odborná oprava dřevěného schodiště z 1.NP do 2.NP	kus	1	45000,0	45 000 Kč
	VRN	%	4,1	137900,0	5 654 Kč
A.Vícepráce-CELKEM					309 554 Kč
Celkem list č.3 bez DPH					309 554 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
 Stanislav Gergela
 stavbyvedoucí

 3.9.15

.....
 podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
 Tíbor Rusnák
 technický dozor investora

3.9.2015 

.....
 podpis a datum

List č.4 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 4**
 předmět:
 stručný popis změny:

Odečet dveří a záměna za systémové stěny

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
72613100R	Montáž sanitárních příček	m2	14	500	7 000 Kč
28399111R	systémové sanitární příčky	m2	14	4290,0	60 060 Kč
	VRN	%	4,1	67060,0	2 749 Kč

A.Vícepráce-CELKEM

62 809 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
766991114R	montáž a dodávka dveří vnitřních kazetových s obložkovou zárubní- 2/P, 3/P	m2	3,535	8 107 -	28 658 Kč
766991115R	montáž a dodávka dveří plných hladkých s dřevěnou zárubní - 6/L, 5/P	m2	4,2	10214,0 -	42 899 Kč
	VRN	%	4,1	-71557 -	2 934 Kč

B.Méněpráce-CELKEM

- 74 491 Kč

Celkem list č. 4 bez DPH

-

11 681 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
 Stanislav Gergela
 stavbyvedoucí

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
 Tíbor Rusnák
 technický dozor investora

.....
 podpis a datum

.....
 podpis a datum

List č.5 - zjišťovací protokol

stavba: Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla
zhotovitel: AVERS spol. s r.o.
soubor: List č. 5
předmět:
stručný popis změny:

Přívod vody k pokladnám a zrušení rozvodů ve sklepe

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
	PE potrubí DN 25	m	40	160	6400
	kulový kohout DN 3/4	ks	1	220	220
	kulový kohout DN 5/4	ks	1	420	420
	Roháček	ks	1	115	115
	tlaková zkouška	kpl	1	1500	1500
	Spojovací materiál	kpl	1	800	800
	Práce, doprava	kpl	1	9500	9 500 Kč
	Baterie nástěnná	kus	1	2000	2 000 Kč
	VRN	%	4,1	20955,0	859 Kč

A.Vícepráce-CELKEM

21 814 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					

B.Méněpráce-CELKEM

- Kč

Celkem list č. 5 bez DPH

21 814 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
Stanislav Gergela
stavbyvedoucí

 3.9.15

podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
Tibor Rusnák
technický dozor investora

3.9.2015 

podpis a datum

List č.6 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 6**
 předmět:
 stručný popis změny:

Zámečnické prvky

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
799991123R	Mříž nová (malé a velké okno do ZOO)	kus	2,000	10 500,00	21000
	Zednická úprava kolem mříží a vysekání	kus	2,0	2500,0	5000
	VRN	%	4,1	26000,0	1 066 Kč

A.Vícepráce-CELKEM

27 066 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
767531111R	Montáž a dodávka atypického požárního okna jednoduchého neotvíravého s ocelovým rámem PO EI 45	m2	1,300	23 038,00	29949,4
767531112R	Montáž a dodávka atypického zámečnického výrobku, větrací mřížka	kus	21,000	1 512,00	31752
	VRN	%	4,1	61701,4	2 530 Kč

B.Méněpráce-CELKEM

- 64 231 Kč

Celkem list č. 6 bez DPH

-

37 165 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
 Stanislav Gergela
 stavbyvedoucí

.....
 podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
 Tibor Rusnák
 technický dozor investora

.....
 podpis a datum

List č.7 - zjišťovací protokol

stavba: Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla
zhotovitel: AVERS spol. s r.o.
soubor: List č. 7
předmět:
stručný popis změny:

Záměna dlažby v místnostech 0.13,0.14 za ruční
cihelnou dlažbu,voděodolný nátěr a obklad

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
771991111R	Ruční cihelná dlažba se spárováním a voskováním	m2	8,000	1 190,00	9520
	Nátěry voděodolné	m2	18,0	250	4500
781415111	Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m2	6,5	360,0	2340
	Obklad nákup	m2	6,5	420,0	2730
	VRN	%	4,1	19090,0	783 Kč
A.Vícepráce-CELKEM					19 873 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	8,000	320,00	2560
597611370	dlaždice keramické RAKO - koupelny SANDSTONE PLUS 30 x 30 x 1 cm I. j.	m2	8,000	308,55	2468,4
	VRN	%	4,1	5028,4	206 Kč
B.Méněpráce-CELKEM					- 5 235 Kč

Celkem list č. 7 bez DPH

14 638 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
Stanislav Gergela
stavbyvedoucí

.....
podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
Tibor Rusnák
technický dozor investora

.....
podpis a datum

List č. 8 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 8**
 předmět:
 stručný popis změny:

Úprava kolem komínového průduchu v místnosti 0.03

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
	Skleněná bezpečnostní výplň komínového průduchu	m2	2,261	10 500,00	23740,5
	Nerezové uchycení skla	m	6,0	1550,0	9300
	Začištění a napuštění viditelných čel klenby	m2	2,0	1980,0	3960
	VRN	%	4,1	37000,5	1 517 Kč

A.Vícepráce-CELKEM

38 518 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
	VRN	%	4,1	0,0	- Kč

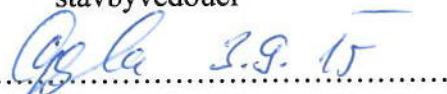
B.Méněpráce-CELKEM

- Kč

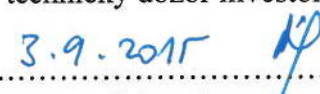
Celkem list č. 8 bez DPH

38 518 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
 Stanislav Gergela
 stavbyvedoucí

.....

 podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
 Tibor Rusnák
 technický dozor investora

.....

 podpis a datum

List č.9 - zjišťovací protokol

stavba: **Lovecký zámek Ohrada - rekonstrukce SV křídla**
 zhotovitel: **AVERS spol. s r.o.**
 soubor: **List č. 9**
 předmět:
 stručný popis změny:

Elektro

V Praze dne 22.7.2015

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
A.Vícepráce					
	Napájecí kabel pro ZOO (kvůli sklepům)				
	Kabel CYKY 4Bx10	m	40,0	155,00	6200
	Chránička KF40	m	40,0	38,00	1520
	Ukončení kabelu do 4 x 10	ks	1,0	75,00	75
	Natažení nového kabelu pro ZOO	h	14,0	250,00	3500
	Napojení zásuvkových a světelných okruhů pokladen u vstupu(kvůli sklepům)				
	" CYKY 3Cx1,5	m	40,0	24,30	972
	" CYKY 3Cx2,5	m	80,0	30,24	2419,2
	Kabelová spojka	ks	3,0	125,00	375
	Jistič 10/1	ks	1,0	135,00	135
	Jistič 16/1	ks	2,0	135,00	270
	Napojení stávajících okruhů pokladen u vstupu	h	14,0	250,00	3500
	Doplnění vývodů pro připojení sklepa				
	" CYKY 3Cx1,5	m	65,0	24,30	1579,5
	" CYKY 3Cx2,5	m	35,0	30,24	1058,4
	" CYKY 5Cx1,5	m	25,0	32,48	812
	" CYKY 5Cx2,5	m	25,0	42,77	1069,25
	Hnědý stíněný kabel 1x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0	m	55,0	36,00	1980
	Oranžový stíněný kabel 1x2x0,8	m	110,0	26,88	2956,8
	příchytka 1-stranná 10mm (8595057698031), balení 100ks	ks	0,5	1820,00	910
	Trubka ohebná FXP 25	m	45,0	29,68	1335,6
	Doplnění zásuvky 32A/400V (m.č.0.02 a 0.07), zásuvka m.č.0.01 je zrušena				
	Kabel CYKY 5Cx6	m	55,0	96,00	5280
	Zásuvka do vlhka 5.pól. 3x32A,400V,řaz.3P+N+PE,IP6	ks	2,0	445,00	890
	Jistič 25/3	ks	2,0	910,00	1820
	Ukončení kabelu do 5 x 6	ks	2,0	72,00	144
	Navýšení délky přívodu				
	Chránička KF09090	m	4,0	68,32	273,28
	" CYA35-zž	m	4,0	89,60	358,4

"	CYKY4x35	m	4,0	302,40	1209,6
Doplnění tlačítek pro spínání zásuvek v podl.krabicích(VZ1, VZ2,VZ3) a doplnění spínání napájecích sv.lišt (L1 a L2+L3)					
Ovladač tlač. pod omítk.10A,230V,Tango,řaz1/0 + 1/0, B, vč. rám.					
	ks	10,0	285,60	2856	
Krabice přístrojová KP 67/2					
	ks	3,0	25,00	75	
" odbočná KO 68-1903					
	ks	8,0	99,00	792	
Kabel silno CYKY 2Ax1,5					
	m	215,0	19,82	4261,3	
Napojení kabelu pro AKU kamna a termostat k pokladnám					
"					
"	CYKY 4Bx2,5	m	28,0	52,00	1456
"	CYKY 4Bx4	m	28,0	76,00	2128
Kabelová spojka					
	ks	2,0	490,00	980	
Napojení stávajících okruhů AKU kamen					
	h	8,0	250,00	2000	
Optická kabeláž					
Optický kabel., LC/LC					
	m	125,0	52,00	6500	
Optický pictail, svár a proměření					
	ks	4,0	1295,00	5180	
Doplnění datových zásuvek m.č.0.02, 0.06 a 0.09					
Krabice KP 67/2					
	ks	10,0	25,00	250	
zásuvka pod omítku 2xRJ45 UTP CAT6 včetně rámečku					
	ks	4,0	157,60	630,4	
kabel UTP drát CAT6, PVC, cívka 500m, šedý					
	m	86,0	35,84	3082,24	
Trubka ohebná FXP 25					
	m	70,0	36,40	2548	
Navýšení EPS					
Oranžový stíněný kabel 1x2x0,8					
	m	550,0	26,88	14784	
trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC (ČSN)					
	m	225,0	30,24	6804	
stavební přípomoce					
	hod	30	280,00	8400	
VRN					
	%	4,1	103370,0	4 238 Kč	

A.Vícepráce-CELKEM

107 608 Kč

Kód položky	Popis položky	MJ	Vymera	Jedn.cena	Celkem
B.Méněpráce					
	Doplnění zásuvky 32A/400V (m.č.0.02 a 0.07), zásuvka m.č.0.01 je zrušena				
	Zásuvka do vlhka 5.pól. 3x16A,400V,řaz.3P+N+PE,IP6 ks		1,0	263,20	263,2
	Doplnění tlačítek pro spínání zásuvek v podl.krabicích(VZ1, VZ2,VZ3) a doplnění spínání napájecích sv.lišt (L1 a L2+L3)				

Ovladač tlačít. pod omítk. 10A, 250V, Tango, řaz1/0So,
B, vč. rám.

ks

7,0

212,80

1 490 Kč

Zrušení přímotopů v chodbě 0.01

" CYKY 3Cx2,5

m

40,0

30,24

1 210 Kč

Montáž přímotopných konvektorů

ks

3,0

212,80

638 Kč

CNS 300 - el. příkon 3,00 kW

kpl

3

3162

9486

montáž nástěnných konvektorů

kpl

3

500

1500

Zrušení termostatu v chodbě 0.01

" CYKY 5Cx1,5

m

5,0

32,48

162,4

Termostat prostorový s otočným ovládáním

ks

1,0

907,20

907,2

Zrušení svítidla v 0.07

" CYKY 3Cx1,5

m

6,0

24,30

145,8

Podružný materiál

pol

1,0

620,00

620

PPV z materiálu a montáží

pol

1,0

1750,00

1750

Ovládací pult osvětl. OP1.1, OP1.2 (ApolloArt Praha)

ks

1

19600

19 600,00

VRN

%

4,1

37772,2

1 549 Kč

B.Méněpráce-CELKEM

- **39 321 Kč**

Celkem list č. 9 bez DPH

68 287 Kč

dodavatel
za AVERS spol. s r.o.
Stanislav Gergela
stavbyvedoucí

.....
podpis a datum

za objednatele
Národní zemědělské muzeum
Tibor Rusnák
technický dozor investora

.....
podpis a datum

**Cenová nabídka na vícepráce, které nejsou součástí
smluvní rozpočtu**

Kod položky	Popis položky	MJ	Výměra	Jedn.cena	Celkem
	Truhlářské prvky				
799991112R	Restaurování skříně včetně kování	kus	1	30000,0	30 000 Kč
799991111R	Odborná oprava dveří do chodby 0,01	kus	1	55000,0	55 000 Kč
799991111R	repase dveří 7/D	kus	1	39000,0	39 000 Kč
766682112R	nové obložky pro dveře 1/D	kus	2	5200,0	10 400 Kč
766695233R	práh dveří 8/D	kus	1	3500,0	3 500 Kč
767995102R	krabicové zámky dveří 1/D, 3/D, 6/D, 8/D včetně náteru	kus	4	18500,0	74 000 Kč
799991116R	Dřevěná stěna v místnosti 0.07	kus	1	47000,0	47 000 Kč
799391111	Odborná oprava dřevěného schodiště z 1.NP do 2.NP	m2	12,85	3500,0	45 000 Kč
	ZTI				
721173611R	PE potrubí DN 25	m	40	160	6400
722224151R	kulový kohout DN 3/4	kus	1	220	220
722224152R	kulový kohout DN 5/4	kus	1	420	420
722232223R	Roháček	kus	1	115	115
R	tlaková zkouška	kpl	1	1500	1500
R	Spojovací materiál	kpl	1	800	800
R	Práce, doprava	kpl	1	9500	9 500 Kč
725821326	Baterie nástěnná	kus	1	2000	2 000 Kč
	Zámečnické prvky				
7677523111R	Mříž nová (malá a velké okno do ZOO)	m2	2,250	9 342,00	21000
61231141	Zednická úprava kolem mříží a vysekání	kus	2,0	2500,0	5000
	Dlažby a nátery				
623611135R	Nátěry voděodolné	m2	18,0	250	4500
781415111	Montáž obkladaček pravouhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m2	6,5	360,0	2340
R	Obklad nákup	m2	6,5	420,0	2730
	Komínový průduch				
767995104	Skleněná bezpečnostní výplň komínového průduchu	m2	2,261	10 500,00	23740,5
767995102	Nerezové uchycení skla	m	6,0	1550,0	9300
61231141R	Začištění a napuštění viditelných čel klenby	m2	2,0	1980,0	3960
	Elektro				
	Napájecí kabel pro ZOO (kvůli sklepům)				
	Kabel CYKY 4Bx10	m	40,0	155,00	6200
	Chránička KF40	m	40,0	38,00	1520
	Ukončení kabelu do 4 x 10	ks	1,0	75,00	75
	Natažení nového kabelu pro ZOO	h	14,0	250,00	3500
	Napojení zásuvkových a světelných okruhů pokladen u vstupu(kvůli sklepům)				
	" CYKY 3Cx1,5	m	40,0	24,30	972
	" CYKY 3Cx2,5	m	80,0	30,24	2419,2
	Kabelová spojka	ks	3,0	125,00	375
	Jistič 10/1	ks	1,0	135,00	135
	Jistič 16/1	ks	2,0	135,00	270
	Napojení stávajících okruhů pokladen u vstupu	h	14,0	250,00	3500
	Doplnění vývodů pro připojení sklepa				
	" CYKY 3Cx1,5	m	65,0	24,30	1579,5
	" CYKY 3Cx2,5	m	35,0	30,24	1058,4
	" CYKY 5Cx1,5	m	25,0	32,48	812
	" CYKY 5Cx2,5	m	25,0	42,77	1069,25
	Hnědý stíněný kabel 1x2x0,8 PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0	m	55,0	36,00	1980
	Oranžový stíněný kabel 1x2x0,8	m	110,0	26,88	2956,8
	příchytka 1-stranná 10mm (8595057698031), balení 100ks	ks	0,5	1820,00	910
	Trubka ohebná FXP 25	m	45,0	29,68	1335,6
	Doplnění zásuvky 32A/400V (m.č.0.02 a 0.07), zásuvka m.č.0.01 je zrušena				
	Kabel CYKY 5Cx6	m	55,0	96,00	5280
	Zásuvka do vlhka 5.pól. 3x32A,400V,řaz.3P+N+PE,IP6	ks	2,0	445,00	890
	Jistič 25/3	ks	2,0	910,00	1820
	Ukončení kabelu do 5 x 6	ks	2,0	72,00	144

Navýšení délky přívodu					
Chránička KF09090	m	4,0	68,32	273,28	
" CYA35-zž	m	4,0	89,60	358,4	
" CYKY4x35	m	4,0	302,40	1209,6	
Doplnění tlačítek pro spínání zásuvek v podl.krabicích (VZ1, VZ2, VZ3) a doplnění spínání napájecích sv.lišt (L1 a L2+L3)					
Ovladač tlač. pod omítk. 10A, 230V, Tango, řaz1/0 + 1/0, B, vč. rám.	ks	10,0	285,60	2856	
Krabice přístrojová KP 67/2	ks	3,0	25,00	75	
" odbočná KO 68-1903	ks	8,0	99,00	792	
Kabel silný CYKY 2Ax1,5	m	215,0	19,82	4261,3	
Napojení kabelu pro AKU kamna a termostat k pokladnám					
" CYKY 4Bx2,5	m	28,0	52,00	1456	
" CYKY 4Bx4	m	28,0	76,00	2128	
Kabelová spojka	ks	2,0	490,00	980	
Napojení stávajících okruhů AKU kamen	h	8,0	250,00	2000	
Optická kabeláž					
Optický kabel., LC/LC	m	125,0	52,00	6500	
Optický pictail, svár a proměření	ks	4,0	1295,00	5180	
Doplnění datových zásuvek m.č.0.02, 0.06 a 0.09					
Krabice KP 67/2	ks	10,0	25,00	250	
zásuvka pod omítku 2xRJ45 UTP CAT6 včetně rámečku	ks	4,0	157,60	630,4	
kabel UTP drát CAT6, PVC, cívka 500m, šedý	m	86,0	35,84	3082,24	
Trubka ohebná FXP 25	m	70,0	36,40	2548	
Navýšení EPS					
Oranžový stíněný kabel 1x2x0,8	m	550,0	26,88	14784	
trubka ohebná - MONOFLEX 16 320N PVC (ČSN)	m	225,0	30,24	6804	
stavební přípomoc	hod	30	280,00	8400	

Celkem 500 795 Kč

4.8.2015

AMERS spol. s r.o.
Michelská 240, 141 00 PRAHA 4
tel.: 261 224 033-7, fax: 261 220 139
IČ: 41190840, DIČ: CZ41190840

[Signature]

Akce: ZÁMEK OHRADA – OBNOVA SEVEROVÝCHODNÍHO NÁROŽÍ		
Prezenční listina	Kontrolní den č.: 4	Datum: 14.5.2015

Jméno:	Instituce/Funkce:	Kontakt (tel.,e-mail):	Účast Podpis
ŠANTAVÍ	PROJEKT	602 501 86	
SLADA	NZP		
Gergela	Auer, spol. s r.o.	476 155 884	
KAHANCOVÁ	NPÚ Gač	724 663 620	
ŠILHAN	KÚ Sok, OKPP	586 720 891	
RUSNÍČEK	TDS NZP PRATKA	724 073 792	

Akce: ZÁMEK OHRADA – OBNOVA SEVEROVÝCHODNÍHO NÁROŽÍ		
Záznam z KD č. 5	Zapsal: Tibor Rusnák	Datum: 28.5.2015

Bod	Obsah jednání	Odpovídá	Termín
1/2	Dozdívka ostění vlevo od okna v místnosti 0.11 bude odstraněna a zdivo bude upraveno do původní profilace	zhotovitel	dle HMG
1/3	Cementová omítka po keramických obkladech bude odstraněna až na zdivo. Aplikace dalších omítek bude provedena na úplně suché zdivo.	zhotovitel	dle HMG
1/4	Demontovaná vlysová podlaha bude zachována k zpětnému osazení v cca 80 % původní plochy	zhotovitel	dle HMG
1/5	Původní omítky budou lokálně otlučeny jen v místech degradace a budou lokálně vyspraveny. Plošně budou očištěny, případně přebroušeny a upraveny pro výmalbu. V místech profilace budou upraveny do původního tvaru.	zhotovitel	dle HMG
1/6	Dosavadní výmalba bude přednostně zachovávána, zasahováno do ní bude pouze v místech poškození a v místech architektonických článků, kde bude odstraněna za účelem rekonstrukce původních profilací.	zhotovitel	dle HMG
1/9	K rozebraným podlahám bude přizván archeolog	zhotovitel	dle HMG
2/1	Projektant stavby předložil spárořez dlažby v chodbě. Bude doplněn o další varianty. Splněno, vypouští se.		
2/2	Dodatečná cihlová přízdívka o tl. 300mm v místnosti 0.03 bude odstraněna na původní historické zdivo. Otvory zůstanou zachovány.	zhotovitel	dle HMG
2/3	V místnosti 0.02 bude zachována původní profilace omítek. Doplněna bude pouze v místě mezi okny na severní straně. Splněno, vypouští se.	zhotovitel	dle HMG
3/1	V rámci bouracích prací byly nalezeny v místnostech 0.07 - 0.13 původní dřevěné stropy o celkové výměře 63 m ² . Všichni zúčastnění souhlasí s jejich opravou a zachováním (AD - viz. zápis v SD). Bude proveden dendrochronologický průzkum dřevěných konstrukcí stropů a předložen způsob jejich opravy, který bude přílohou žádosti o závazné stanovisko k opravě předmětných stropů. Po odsouhlasení bude též předložen cenový návrh.	zhotovitel	
3/2	V chodbě bude použita dlažba o rozměru 25x25 cm.	zhotovitel	dle HMG
3/4	Bude předložen vzorek úpravy truhlářských výrobků fládrováním. Splněno, byl vybrán vzorek č.2. K odsouhlasení bude proveden nátěr dveří – 1 ks.	zhotovitel	dle HMG

4/1	Příčka mezi místností 0.07 a (0.08a, 0.08b) nebude zděná, bude provedena ze dřeva. Vzniknou tak prostory 0.07 a 0.08. Místnost 0.08 dělena nebude. Projektant vyhotoví výkres dřevěné příčky.		
4/2	Zděná příčka mezi místností 0.09 a 0.10 se ruší.	zhotovitel	dle HMG
4/3	V místnosti 0.11 (WC) bude zděná příčka nahrazena dělicí sanitární montovanou stěnou. Touto změnou nebudou dotčeny veškeré technické a hygienické normy.	zhotovitel	dle HMG
4/4	V rámci elektroinstalace budou provedeny kabelové rozvody zásuvkových a světelných okruhů včetně jištění, potřebné pro chod pokladny. Původní PD tyto rozvody neřeší – pokladna není předmětem opravy, je však součástí stávajících rozvodů ELI.	zhotovitel	dle HMG
4/5	V chodbě budou zrušeny konvektory (3ks) včetně jejich rozvodů a jištění v rozvaděči	zhotovitel	dle HMG
5/1	Budou provedeny vzorky barevnosti výmalby dle vzorníku JUB č.4642 a č.1495	zhotovitel	do příštího KD
5/2	V návaznosti na bod 2/2 byl po odstranění přízdívky objeven ojedinělý historický nález. Z tohoto důvodu byl ke konzultaci přizván vedoucí odboru o památkový fond. Jeho stanovisko je přílohou tohoto záznamu. Všichni zúčastnění s prezentací souhlasí, projektant vypracuje návrh na úpravu a zhotovitel následně předloží cenovou nabídku. Celá záležitost bude předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska ve správním řízení na KÚJK.		
5/3	Byla vyřešena dispozice WC. Taktéž byl s projektantem v uvedených prostorách domluven způsob podchycení části trámové klenby. Bude součástí montovaného systému zástěn.	zhotovitel	dle HMG
6/3	Povrchová úprava podlah sociálních zařízení bude sjednocena v celé ploše s chodbou dle schváleného vzorku /25x25cm Klinker/		

Termín příštího kontrolního dne: **11.6.2015 v 9.30 hod.** na zámku Ohrada

Závěr z prohlídky místností SV křídla Státního zámku Ohrada

**Přítomní: Pavel Jerie, Mgr. Karin Kahancová - za NPÚ GnŘ
Mgr. Martin Slaba – ředitel SZ Ohrada**

Na základě prohlídky dne 22. 5. 2015 prostorů SV křídla zámku Ohrada, u nichž probíhá rekonstrukce, zúčastnění konstatují, že odstranění větší části jedné zdi místnosti odhalilo druhotně zřízený komín, který byl součástí mladší vývojové stavební fáze v prostoru bývalé černé kuchyně. Nová nepředvídaná skutečnost je nálezem, jenž dokresluje složitější stavební vývoj zámku.

Z hlediska památkové péče se tak objevily nové stavebně konstrukční a architektonické prvky, jejichž podoba by se měla prezentovat široké návštěvnické veřejnosti. Projektant Ing. arch. T. Šantavý je prezentaci nového nálezu nakloněn. Na základě zjištěných a doměřených detailů je nezbytné vytvořit výkresovou podobu prezentace nalezeného prvku a části dosud skryté klenby s původními omítkami. Opodstatnění prezentace bude jednoznačné a účinné v případě, kdy bude uvedený nález prezentován nejen vizuálně, ale současně i textovou a grafickou formou přímo u dotčeného místa. Prezentace nálezu by byla ojedinělým prezentačním a didaktickým počinem. Prezentace několika stavebních fází patrných zde „in situ“ bude ojedinělou zajímavostí pro návštěvníky tohoto významného historického objektu a lépe osvětlí původní funkci prostoru a mladší stavební úpravy zámecké kuchyně.

Pavel Jerie
vedoucí odboru péče o památkový fond



V Praze 27. 5. 2015