

**DODATEK č. 1**  
**ke**  
**SMLOUVĚ O DÍLO č. 1/2011**

**SMLUVNÍ STRANY:**

**O b j e d n a t e l:**

Česká republika-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Strakonice,

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Šídlo, Ing. Jiří Sankot  
a

Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, Lnáře, PSČ 387

Zastoupen Ing. Josefem Honzem

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Josef Honz, Ing. Milan Spálenský

adresa: Zahorčice 2, Lnáře, PSČ 387 42

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Písek

Číslo účtu: 612 715 023 / 0300.

IČ / DIČ : 482 23 981 / CZ7312190138

uzavřely dne 19.8. 2011 smlouvu o dílo č. 1/2011, kterou se zhotovitel zavázal zpracovat komplexní pozemkovou úpravu Cehnice, okres Strakonice. Smlouvou bylo stanoveno, že dílo bude plněno po etapách s přesně určenými termíny dodávky díla a za pevně sjednanou cenu.

Dnešního dne uzavřely smluvní strany podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, tento

**Dodatek č. 1**  
**ke**  
**Smlouvě o dílo č. 1/2011**

I.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem byl zřízen Státní pozemkový úřad se sídlem v Praze, krajské pozemkové úřady, které vykonávají činnost v rámci vyšších územních samosprávných celků a pobočky krajských pozemkových úřadů, jejichž územní působnost odpovídá území jednoho nebo více okresů. Státní pozemkový úřad m.j. rozhoduje o pozemkových úpravách a organizuje jejich provádění. Dne 2.5.2014 byl do funkce vedoucího Pobočky Strakonice jmenován Ing. Richard Valný, který je oprávněnou osobou k podpisu dodatku smlouvy.

II.

Dne 1.1.2013 nabyl účinnosti zákon č. 502/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Tímto zákonem se mimo jiné mění základní sazba DPH z 20% na 21%.

III.

Obec Cehnice vyhlásila záměr na změnu schváleného územního plánu obce. Tato

změna se dotýká již schváleného plánu společných zařízení a tím i nového uspořádání pozemků.

#### IV.

Z důvodu uvedeného v bodu I. se mění ustanovení smlouvy o smluvních stranách takto:

#### SMLUVNÍ STRANY:

##### O b j e d n a t e l:

Česká republika-Státní pozemkový úřad,

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice

Adresa: Palackého náměstí 1090, 386 27 Strakonice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Richard Valný

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

a

Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, Lnáře, PSČ 387

Zastoupen Ing. Josefem Honzem

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Ing. Josef Honz, Ing. Milan Spálenský

adresa: Zahorčice 2, Lnáře, PSČ 387 42

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Písek

Číslo účtu: 612 715 023 / 0300.

IČ / DIČ : 482 23 981 / CZ7312190138

#### V.

Z důvodu uvedeného v bodu III. je nutno změnit celkovou cenu díla včetně DPH uvedenou v příloze č.1 ke smlouvě o dílo. Výpočet DPH, s ohledem na část díla již uhrazenou s 20% sazbou, je uveden v příloze tohoto dodatku ke smlouvě o dílo. Současně jsou upraveny ceny u dosud provedených prací u fakturačních celků 1. Přípravné práce dle skutečně provedených měrných jednotek dle fakturace dosud provedené.

Příloha ke smlouvě se mění takto:

#### Příloha č.1 ke SOD 01/2011 č. dodavatele.....- KPÚ CEHNICE

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1 232	150	184 800	12/2011
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	43	800	34 400	2/2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	7	350	2450	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	856	700	599 200	10/2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	34	800	27200	10/2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	340	200	68 000	10/2012
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu					10/2012

	upravovaného území					
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	157	900	141 300	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	17	10	170	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	950	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					10/2012
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	76	800	60 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	43	10	430	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.					10/2012
	- vytyčení pozemků	100bm	400	150	60 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	392	10	3 920	10/2012
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	892	100	89 200	3/2013
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH</b>					<b>1 271 780</b>	
<b>2. Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ks <sup>2)</sup>	1	400 750	400 750	3/2013
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	270	50	13 500	7/2013
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	100	1 000	7/2013
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	600	15	9 000	10/2013
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	100	15	1 500	10/2013
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	892	400	356 800	11/2014
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	4	30 000	120 000	2/2015
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH</b>					<b>902 550</b>	
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	ha	892	50	44 600	6
	Stabilizace hranic pozemků	bod	4500	10	45 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1 232	530	652 960	6
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>					<b>742 560</b>	

<b>Rekapitulace</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	1 271 870 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	902 550 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	742 560 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>2 916 980 Kč</b>
DPH	596 732 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 513 712 Kč</b>

V.

Rovněž z důvodu uvedeného v bodu III. je nutno změnit celkovou cenu díla včetně DPH uvedenou v čl.VII.. Smlouvy o dílo takto:

**Čl. VII.  
Cena za provedení díla**

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1.Přípravné práce celkem ( 1.1.-1.9.) bez DPH	1 271 870 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	902 550 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	742 560 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>2 916 980 Kč</b>
DPH	596 732 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 513 712 Kč</b>

Sjednaná celková cena je maximální a neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH a v případě snížení počtu skutečně provedených měrných jednotek uvedených v přílohách smlouvy.

VI.

Z důvodu uvedeného v bodu II. je nutno změnit termíny etap 2.5 a 2.6 tak, aby navazovaly na předpokládaný termín schválení změny územního plánu obce Cehnice.

VII.

Tento Dodatek č. 1 o čtyřech stranách byl vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 1/2011, uzavřené dne 19.8.2011.

Ve Strakonících dne 26.5.2014

V Záhorčicích dne 26.5.2014

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka Strakonice  
Palackého nám. 1090  
386 01 Strakonice

.....  
Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice

Za zhotovitele:



.....  
Ing. Josef Honz

**Ing. JOSEF HONZ**  
projekce pozemkových úprav  
387 42 LNÁŘE, ZAHORČICE č.p. 2  
IČ: 48223981, DIČ: CZ7312190138  
Tel.: 608 111 886, 382 217 246

Příloha k dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 1/2010 ze dne 19.8.2011

KPÚ Cehnice přepočít na DPH 2013

Číslo	Fakturační celek		Cena bez DPH	DPH 2010 (a/n)	21%	20%	Cena vč. DPH
	Popis						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a analýza		184 800	a		36 960	221 760 Kč
1.2.	PBPP		36 850	a		7 370	44 220 Kč
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území		694 400	a		138 880	833 280 Kč
1.4.	Stanovení vnějšího obvodu upravovaného území- vyšetření obvodu		141 470	a		28 294	169 764 Kč
1.5.	Stanovení vnitř. obvodu upravovaného území- vyšetření obvodu		61 230	a		12 246	73 476 Kč
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených		63 920	a		12 784	76 704 Kč
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků		89 200	n	18 732		107 932 Kč
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení		400 750	a		80 150	480 900 Kč
2.2.	Výškopisné zaměření pro PSZ		14 500	n	3 045		17 545 Kč
2.3.	Profily - zábor		9 000	n	1 890		10 890 Kč
2.4.	Profily - zábor-voda		1 500	n	315		1 815 Kč

2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	356800	n	74 928	431 728 Kč
2.6.	Kompletní dokumentace návrhu	120000	n	25 200	145 200 Kč
3.1.	Výtyčení hranic pozemků	89600	n	18 816	108 416 Kč
3.2.	Zpracování mapového díla	652960	n	137 122	790 082 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>2 916 980</b>		<b>280 048</b>	<b>3 513 712 Kč</b>

**Celkem DPH** 2

596 732,-